



COMUNE DI PRATOLA SERRA
Provincia di Avellino

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 14 Del 26-05-2020

Oggetto: Approvazione regolamento ed aliquote IMU

L'anno duemilaventi il giorno ventisei del mese di maggio alle ore 17:00, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato in seduta **Pubblica** con avvisi spediti nei modi e termini di legge.

La seduta si è svolta in videoconferenza, secondo le modalità richieste dalla normativa vigente.

Alla Prima convocazione di oggi, risultano presenti e assenti i seguenti Consiglieri:

AUFIERO EMANUELE	P	FABRIZIO GRAZIANO	P
AUFIERO ANTONIO	P	GALDO MARIANNA	P
Capone Angelo	P	GALDO GERARDO	A
PISANO RAFFAELE	P	SILANO NICOLA	A
DE PALMA FELICE	P	SELLITTO ROCCO RANIERO	A
SCANNELLA STEFANIA	P	VACCHIO CARMINE	A
MELILLO GIOVANNI	P		

ne risultano presenti n. 9 e assenti n. 4.

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il CONSIGLIERE, sig. AUFIERO ANTONIO - Assiste il Segretario comunale dott.ssa Cortese Carmela Vengono dal sig. Presidente nominati scrutatori i Signori:

La seduta è Ordinaria

RICHIAMATO l'art. 73, comma 1, del Decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, «*Misure di potenziamento del servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da covid-19*», ove si dispone che «*Al fine di contrastare e contenere la diffusione del virus COVID-19 e fino alla data di cessazione dello stato di emergenza deliberato dal Consiglio dei ministri il 31 gennaio 2020, i consigli dei comuni, delle province e delle città metropolitane e le giunte comunali, che non abbiano regolamentato modalità di svolgimento delle sedute in videoconferenza, possono riunirsi secondo tali modalità, nel rispetto di criteri di trasparenza e tracciabilità previamente fissati dal presidente del consiglio, ove previsto, o dal sindaco, purché siano individuati sistemi che consentano di identificare con certezza i partecipanti, sia assicurata la regolarità dello svolgimento delle sedute e vengano garantiti lo svolgimento delle funzioni di cui all'articolo 97 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, nonché adeguata pubblicità delle sedute, ove previsto, secondo le modalità individuate da ciascun ente*»;

il punto uno della Delibera del Consiglio dei Ministri 31 gennaio 2020, «*Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili*», ove si stabilisce che «*In considerazione di quanto esposto in premessa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 7, comma 1, lettera c), e dell'articolo 24, comma 1, del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, è dichiarato, per 6 mesi dalla data del presente provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili*».

RICHIAMATO il decreto del Sindaco – prot. n. 2088 del 18/03/2020

la seduta, in esecuzione del precitato decreto, è valida in videoconferenza, anche in sedi diverse dal Comune, pertanto la sede è virtuale, con la possibilità che tutti i componenti siano collegati in videoconferenza;

la presenza alla seduta si intende accertata con il collegamento alla videoconferenza, secondo le modalità indicate nel precitato atto;

in vista della seduta, dovendo procedere in videoconferenza, sono state fornite ad ogni componente le credenziali o modalità di accesso al programma utilizzato/ sistema telematico di collegamento alla videoconferenza, fornito gratuitamente dalla piattaforma *open source* JITS Meet;

il Segretario comunale attesta la presenza dei componenti degli organi mediante appello nominale, compreso il momento del voto per coloro che sono collegati via telematica, in funzione delle competenze, *ex* 97, comma 4, lettera a) del D.lgs. n. 267/2000;

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la Legge 27 dicembre 2019 n. 160 (Legge di Bilancio 2020), le cui disposizioni hanno riscritto la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU), accorpandola alla Tassa sui Servizi Indivisibili (TASI) e modificandone alcuni tratti;

VISTO l'art. 1 della Legge suddetta che dal comma 738 al comma 783 abroga la disciplina della TASI prevista dalla L. 147/2013 e gran parte dell'art. 13 del D.L. 201/2011 (Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici) e degli art. 8 e 9 del D. Lgs. 23/2011 (Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale);

VISTO l'art. 1 della Legge 160/2019 che al comma 777 conferisce la possibilità per il comune di disciplinare con proprio regolamento alcuni aspetti particolari;

VISTO l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

VISTA l'opportunità di deliberare un regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria, al fine di disporre di una fonte normativa organica recante la completa disciplina dell'imposta, sia ad uso degli uffici sia per favorire la trasparenza nei rapporti con i contribuenti;

VISTO l'art. 1, comma 779, della Legge 160/2019, ai sensi del quale:

“Per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020.”;

RAVVISATA, dunque, la necessità di procedere con la stesura di un nuovo regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria al fine di adeguare la normativa comunale ai dettami nazionali;

VISTO il nuovo Regolamento allegato alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale e che diamo per letto ;

DELIBERA DI CONSIGLIO n.14 del 26-05-2020 COMUNE DI PRATOLA SERRA

VISTE le aliquote IMU anno 2020, come allegate ;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

DATO ATTO Che sulla presente deliberazione il responsabile del Settore ragioneria e finanze – Sindaco nonché responsabile Settore tecnico manutentivo Urbainistica, Tributi – Protezione Civile Angelo Capone hanno espresso, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs.vo n. 267/2000, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

VISTO il parere dell'organo di revisione dell'ente – dott. Romano Alfonso - sul regolamento allegato, acquisito in ottemperanza all'articolo 239, comma 1, lettera b, numero 7, del D.Lgs. n. 267/2000, con prot. n. 3474 del 25/05/2020 ;

Con voti favorevoli n. 9, resi per appello nominale, su n. 9 consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

DI APPROVARE il Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria allegato alla presente e che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI PRENDERE ATTO che il predetto regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2020;

DI APPROVARE le aliquote IMU anno 2020 allegate alla presente deliberazione e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto ;

DI TRASMETTERE copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini indicati dall'art. 13, c. 15, del D.L. 201/2011, convertito nella Legge n. 214/2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, richiamato in detta norma;

DI ASSICURARNE la più ampia diffusione portandole a conoscenza della popolazione attraverso la pubblicazione sul sito internet istituzionale;

Successivamente :

su proposta del Presidente del Consiglio,

Con voti favorevoli n. 9, resi per appello nominale, su n. 9 consiglieri presenti e votanti ;

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti

dell'art. 134, c. 4, D.Lgs. . 267/2000 e s.m.i.

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità tecnica**

Data: 26-05-2020

Il Responsabile del servizio
Vicesindaco Capone Angelo

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità contabile**

Data: 26-05-2020

Il Responsabile del servizio
Il Sindaco AUFIERO EMANUELE

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to AUFIERO ANTONIO

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Cortese Carmela

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 primo comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267, è stata affissa in copia all'Albo Pretorio il giorno 01-06-2020 per 15 giorni consecutivi

Addì 01-06-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Cortese Carmela

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dalla residenza municipale, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Cortese Carmela

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è divenuta immediatamente esecutiva in data 26-05-2020, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n°267.

Addì 01-06-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Cortese Carmela

ESITO CONTROLLO ED ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva

ALLEGATO D E L I B E R A APPROVAZIONE REGOLAMENTO E ALIQUOTE.

aliquote IMU per l'anno 2020:

Categoria	Aliquote	Aliq.stato
Area fabbricabile	10,6	0
Fabbricato gruppo D	10,6	7,6
Fabbricato generico	10,6	0
Abitazione principale e pertinenze (cat A/1, A/8 e A/9)	6	0
Abitazione principale e pertinenze diverse dalle cat. A/1, A/8 e A/9	0	0
Fabbricato generico tipo C01	10,6	0
Uso gratuito (tra genitori e figli, con contratto registrato, su 50% imponibile)	10,6	0
Fabbricato locato (con contratto registrato)	8,00	0
Abitazione principale pensionati residenti A.I.R.E	0	0
Categoria C3	10,6	0
Terreno agricolo generico	0	0
Strumentali cat.D10	1	0
Immobili mercè	1	0