



**COMUNE DI FRIGENTO**  
Provincia di Avellino

ORIGINALE

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Numero 45 Del 01-06-2020

**Oggetto: TARIFFE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU ANNO 2020.**

L'anno duemilaventi il giorno uno del mese di giugno alle ore 11:30, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

<b>CIULLO CARMINE</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>GENUA MICHELE</b>	<b>VICE-SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>CALO' DARIO ANGELO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>DE ANGELIS ANTONELLA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>DI CICILIA MICHELE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor CIULLO CARMINE in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Signor Cogliano Giuseppe

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

---

**LA GIUNTA COMUNALE**

Visto il D. Lvo n. 267 del 18/08/2000;

Visti i pareri resi, ai sensi degli Artt. 49, comma 1, e 191 del D. Lvo 267/2000:

- Favorevole per quanto concerne la regolarità tecnica \_\_\_\_\_
- Favorevole per quanto concerne la regolarità contabile \_\_\_\_\_

Considerato che a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'Interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'Interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'Economia e delle Finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997.

Vista la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 5343/2012 del 18/05/2012, la quale stabilisce le modalità provvisorie per l'invio e la pubblicazione del regolamento dell'imposta municipale propria, nelle more dell'emanazione del decreto ministeriale previsto dal sopra citato comma 15 dell'art. 13;

Visto l'art.9/bis del D.L. n.47/2014, come convertito dalla Legge n.80/2014;

Considerato che la Legge di bilancio n. 160/2019 ha abolito dal 1 gennaio 2020 la IUC (ad eccezione della TARI) sostituita dalla nuova imposta "IMU" che unifica IMU e TASI;

Richiamata la deliberazione consiliare n. 4 del 21.02.2020 con la quale il Comune di Frigento ha recepito la norma al punto precedente ed ha approvato il Regolamento per l'istituzione dell'imposta unica IMU – accorpamento IMU e TASI;

Richiamata la deliberazione consiliare n. 6 del 29.05.2020 con la quale sono stati determinati i valori venali delle aree fabbricabili;

Atteso che in vista dell'approvazione del Bilancio di previsione 2020 occorre preliminarmente fissare le aliquote;

Acquisiti sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri di regolarità tecnica e finanziaria dei responsabili dei servizi competenti;

Visto il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Visto lo Statuto comunale;

Dato atto che l'Esecutivo si è riunito, giusta la deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 12.3.2020, in forma telematica, mediante lo strumento della dell' audioconferenza e che è stata garantita la presenza nel medesimo luogo del Sindaco e del Segretario Comunale;

Con voti favorevoli unanimi

## **DELIBERA**

1. Di adottare, per l'esercizio finanziario **2020**, relativamente all'imposta municipale unica (**IMU**), le aliquote e le detrazioni riportate nell'allegato tariffario che diventa parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2020;
3. Di dare atto che, a regime, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché il regolamento dell' IMU devono essere inviate esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modifiche;
4. Di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione, adottando, nelle more dell'approvazione dell'apposito DM in corso di emanazione, le modalità indicate nella nota del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, prot. n. 5343/2012 del 16/04/2012.

Indi, con successiva votazione unanime, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T. U. E. L. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
CIULLO CARMINE

Il Segretario  
Cogliano Giuseppe

---

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n.69*) per 15 giorni ed è stata contestualmente compresa nell' elenco delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (*art.125, del T.U. n.267/2000*).

Li 01-06-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Cogliano Giuseppe

---

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della Legge n.267/00.

Li, 01-06-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Cogliano Giuseppe

---

La presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 01-06-2020 ed è divenuta esecutiva in data odierna decorsi 10 giorni dallo ultimo di pubblicazione (*art. 134 comma 3, del T.U. n. 267/2000*)

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Cogliano Giuseppe

---

[ ] **Revocata/modificata** dalla Giunta Comunale con deliberazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

UNUCAT	Tipo immobile	WNUSO1	Sottocategoria	IMCOVAL	Imu	Stato	Isi	Tot	Valim/area	labb	Detraz.	max	Ab.	pt.	Pert.	Col.	dir.	Int.
1	Area fabbricabile	1	Area fabbricabile	A000M	10,600	0	0	10,600	16,00		0,00							
2	Area p.i.p.	2	Area p.i.p.	A001M	10,600	0	0	10,600	10,00		0,00							
3	Zona a conservazione del centro storico	3	Zona a conservazione del centro storico		10,600	0	0	10,600	25,00		0,00							
4	Zona ba di riqualificazione/quant. ant.-cellaro b	4	Zona ba di riqualificazione/quant. ant.-cellaro b		10,600	0	0	10,600	12,50		0,00							
5	Zona b1 ristruttur. e riqual. del tessuto urbano	5	Zona b1 ristruttur. e riqual. del tessuto urbano		10,600	0	0	10,600	15,00		0,00							
6	Zona b2 complet. del tessuto urbano moderno	6	Zona b2 complet. del tessuto urbano moderno		10,600	0	0	10,600	17,50		0,00							
7	Zona c di integrazione residenziale	7	Zona c di integrazione residenziale		10,600	0	0	10,600	12,50		0,00							
8	Zona cp di integrazione residenziale pubblica	8	Zona cp di integrazione residenziale pubblica		10,600	0	0	10,600	5,00		0,00							
9	Zona d1 prod. cons.-prev. comm. art. p. s. filippo-tav b	9	Zona d1 prod. cons.-prev. comm. art. p. s. filippo-tav b		10,600	0	0	10,600	10,00		0,00							
10	Zona d2 prod. gia. progr. prev. ind. taverna ammbali	10	Zona d2 prod. gia. progr. prev. ind. taverna ammbali		10,600	0	0	10,600	10,00		0,00							
11	Zona d3 prod. di nuova progr. prev. ind. vado occh	11	Zona d3 prod. di nuova progr. prev. ind. vado occh		10,600	0	0	10,600	7,50		0,00							
12	Zona d4 prod. gia. progr. prev. art. piano s. f. -paolino	12	Zona d4 prod. gia. progr. prev. art. piano s. f. -paolino		10,600	0	0	10,600	10,00		0,00							
13	Zona d5 prod. di nuova progr. prev. art. p. tav. rossaa	13	Zona d5 prod. di nuova progr. prev. art. p. tav. rossaa		10,600	0	0	10,600	10,00		0,00							
14	Zona d6 commerciale-piano della croce-pagliara	14	Zona d6 commerciale-piano della croce-pagliara		10,600	0	0	10,600	10,00		0,00							
15	Zona d7 nuova progr. prev. ind. prod. -lapperti	15	Zona d7 nuova progr. prev. ind. prod. -lapperti		10,600	0	0	10,600	7,50		0,00							
16	Zona f3 attr. religiose-piano croce-pila ai piani	16	Zona f3 attr. religiose-piano croce-pila ai piani		10,600	0	0	10,600	2,50		0,00							
17	Zona f4 attr. private int. coll. -s. fil. -piano croce	17	Zona f4 attr. private int. coll. -s. fil. -piano croce		10,600	0	0	10,600	7,50		0,00							
18	Zona t turistica ricettiva integrativa-parco	18	Zona t turistica ricettiva integrativa-parco		10,600	0	0	10,600	5,00		0,00							
19	Zona t turistica ricettiva integrativa-piano croce	19	Zona t turistica ricettiva integrativa-piano croce		10,600	0	0	10,600	5,00		0,00							
20	Zona t1 turist. prod. alberghiera-castelluccio	20	Zona t1 turist. prod. alberghiera-castelluccio		10,600	0	0	10,600	5,00		0,00							
21	Zona t1 turist. prod. alberghiera-toppolo greci	21	Zona t1 turist. prod. alberghiera-toppolo greci		10,600	0	0	10,600	5,00		0,00							
22	Fabbricato	1	Fabbricato generico con rendit	F000M	10,600	0	0	10,600	0		0,00							
23	Abitazione principale	2	Abitazione principale	F001A	0	0	0	0	0		0,00							
24	Pertinenza	3	Pertinenza	F002M	0	0	0	0	0		0,00							
25	Uso gratuito residenti	4	Uso gratuito residenti	F004M	10,600	0	0	10,600	0		0,00							
26	Categoria c01	5	Categoria c01	F005A	9,500	0	0	9,500	0		0,00							
27	Categoria c03	6	Categoria c03	F006A	9,500	0	0	9,500	0		0,00							
28	Uso gratuito non residenti	7	Uso gratuito non residenti	F007A	10,600	0	0	10,600	0		0,00							
29	Fabbricato gruppo d	8	Fabbricato gruppo d	F008M	9,500	7,600	0	9,500	0		0,00							
30	Rurali d 10	9	Rurali d 10	F009M	1,000	0	0	1,000	0		0,00							
31	A.i.re	10	A.i.re	F010M	10,600	0	0	10,600	0		0,00							
32	Non residenti	11	Non residenti	F012M	10,600	0	0	10,600	0		0,00							
33	Gruppo d 5	12	Gruppo d 5		9,500	7,600	0	9,500	0		0,00							
34	Rurali diversi da d 10	13	Rurali diversi da d 10		3,000	0	0	3,000	0		0,00							
35	A.i.re. in pensione	14	A.i.re. in pensione		10,600	0	0	10,600	0		0,00							
36	Uso gratuito con contratto registrato	15	Uso gratuito con contratto registrato		5,300	0	0	5,300	0		0,00							
37	Fabbricato locato a canone concordato	16	Fabbricato locato a canone concordato		7,950	0	0	7,950	0		0,00							
38	Rurali d 10 uso strumentale	17	Rurali d 10 uso strumentale		1,000	0	0	1,000	0		0,00							
39	Immobili merce non locali imprese costr.	18	Immobili merce non locali imprese costr.		1,000	0	0	1,000	0		0,00							
40	Terreni agricoli	1	Terreni agricoli		7,600	0	0	7,600	0		0,00							
41	Terreni agricoli	2	Coltiv. diretti - i.a.p.		0	0	0	0	0		0,00							
42	Fabbricato di lusso adibito ad abitaz. principale	1	Abitazione principale di lusso	D000M	5,000	0	0	5,000	0		200,00							