



COPIA

Comune di Borgoratto Alessandrino Provincia di Alessandria

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

SEDUTA DEL **25/03/2020**

DELIBERAZIONE N. **2**

OGGETTO: Esame ed approvazione Regolamento comunale per la disciplina della Imposta Municipale Propria - IMU (legge 160/2019) – Approvazione aliquote IMU per l'anno 2020

L'anno **duemilaventi** addì **venticinque** del mese di **marzo** alle ore **19.00** in coerenza con l'art. 73 1° comma del D.L. n. 18/2020, si è riunito in videoconferenza, attraverso l'utilizzo della piattaforma "gotomeeting" fornita da ANCI Piemonte, convocato a norma di legge, il Consiglio Comunale, con la presenza dei signori:

N. ord	Nome	Cognome	Qualifica	Presenti	Assenti
1	Simone	BIGOTTI	Sindaco	SI	
2	Filippo	ODDONE	Consigliere	SI	
3	Elena	VETTORELLO	Consigliere	SI	
4	Lorenzo	LOMBARDI	Consigliere	SI	
5	Claudio	PESCE	Consigliere	NO	SI
6	Barbara	GARDIN	Consigliere	SI	
7	Gianlorenzo	CONTA	Consigliere	NO	SI
8	Claudio	CAVELLI	Consigliere	SI	
9	Andrea Giuseppe	TIBERTI	Consigliere	SI	
10	Surekha	DAGNINO	Consigliere	SI	
11	Marco	OPPEZZO	Consigliere	NO	SI
TOTALE				8	3

Partecipa alla seduta e ne cura la verbalizzazione il Segretario Comunale Dr.ssa Paola Marcella Crescenzi, garantendo le funzioni di cui all'art. 97 del TUEL.

Il Sindaco Presidente Sig. Simone BIGOTTI, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i Consiglieri convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

◊ Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico/amministrativa della proposta di deliberazione, reso dal Responsabile dell'Area Finanziaria ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 e s.m.i.;

F.to Gian Franco Cermelli

◊ Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione, reso dal Responsabile dell'Area Finanziaria ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 e s.m.i.;

F.to Gian Franco Cermelli

IL SINDACO

Dà la parola al Rag. Gian Franco Cermelli che illustra.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione 2020 da parte degli Enti Locale è stato differito al 31 maggio 2020 ai sensi dell'art. 107 comma 2 del D.L. 18/2020

Considerato che, nella seduta odierna il Consiglio Comunale dovrà provvedere all'approvazione della Nota di Aggiornamento del D.U.P. e del bilancio di previsione finanziario 2020/2022 corredato da tutti gli allegati di legge;

Atteso che la Legge 160/2019 all'art. 1 al comma 738 ha provveduto, a decorrere dall'anno 2020, ad abolire l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI), prevedendo l'introduzione di una nuova imposta municipale propria (IMU) disciplinata dalle disposizioni di cui ai successivi commi da 739 a 783;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 20/02/2020 con la quale è stato approvato uno schema di Regolamento per la disciplina e l'applicazione della nuova imposta municipale propria (IMU – Legge 160/2019);

Ritenuto accogliere la proposta formulata dalla Giunta comunale e, nell'esercizio delle facoltà di cui dall'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, procedere alla approvazione dell'apposito regolamento comunale disciplinante il nuovo tributo allegato **sub. A)** alla presente deliberazione

Visto l'art. 1 della L. 160/2019 al comma 757 il quale dispone che “ ... la delibera di approvazione delle aliquote (IMU) deve essere redatta accedendo all'applicazione disponibile nel Portale del federalismo fiscale che consente, previa selezione delle fattispecie di interesse del comune tra quelle individuate con il decreto di cui al comma 756, di elaborare il prospetto delle aliquote che forma parte integrante della delibera stessa. La delibera approvata senza il prospetto non è idonea a produrre gli effetti di cui ai commi da 761 a 771” .

Visto inoltre l'art. 1 della L. 160/2019 al comma 779 ai sensi del quale *“Per l'anno 2020e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali...., possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020”.*

Vista la Risoluzione n. 1/DF del 18/2/2020 con la quale il Ministero delle Finanze afferma che *“dall'anno 2021, solo da tale anno – e in ogni caso solo in seguito all'adozione del decreto – vigerà l'obbligo di redigere la delibera di approvazione delle aliquote dell'IMU previa elaborazione, tramite un'apposita applicazione del Portale del federalismo fiscale, del prospetto che ne formerà parte integrante.”*

Ritenuto pertanto individuare come segue le aliquote IMU (Legge 160/2019) per l'anno 2020, conformemente agli indirizzi espressi dalla Giunta Comunale n. 9 del 20/02/2020.

comma L. 160/19	Fattispecie	Aliquota IMU 2020
748	aliquota base abitaz. Principale (A1 - A8 - A9)	0,50%
750	fabbrica rurali ad uso strumentale all'agricoltura	0,10%
751	fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati(ex immobili merce)	0,00%
752	terreni agricoli	0,9 %
754	altri immobili	0,9 %

Visto l'art. 42 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i. che attribuisce al Consiglio comunale la competenza all'approvazione dei regolamenti;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi dal Responsabile dell'Area Finanziaria ai sensi dell'art. 49 1° comma del D. Lgs. n.267/2000;

Visto il parere favorevole espresso dal Revisore dei Conti ai sensi dell'art. 239 comma 1 lett. b) punto 7 del D. Lgs n. 267/2000 s.m.i., agli atti d'ufficio;

Con voti favorevoli n. 8 su n. 8 presenti e votanti, resi per alzata di mano

DELIBERA

- 1) approvare, per le ragioni meglio espresse in premessa, ai sensi dell'art. 42, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i. e nell'esercizio delle facoltà di cui dall'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, il Regolamento comunale per la disciplina della Imposta Municipale Propria – IMU (L. 160/2019) allegato sub. lettera A) alla presente deliberazione;
- 2) dare atto che il Regolamento comunale per la disciplina della Imposta Municipale Propria – IMU (L. 160/2019) risulta corredato dal parere favorevole, agli atti d'ufficio, espresso dal Revisore dei Conti ai sensi dell'art. 239 comma 1 lett. b) punto 7 del D. Lgs n. 267/2000 s.m.i., costituente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione

3) approvare i come segue le aliquote IMU (Legge 160/2019) per l'anno 2020:

comma L. 160/19	Fattispecie	Aliquota IMU 2020
748	aliquota base abitaz. Principale (A1 - A8 - A9)	0,50%
750	fabbrica rurali ad uso strumentale all'agricoltura	0,10%
751	fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati(ex immobili merce)	0,00%
752	terreni agricoli	0,9 %
754	altri immobili	0,9 %

- 4) dare incarico al Responsabile del Servizio Finanziario, conformemente a quanto previsto dalla Risoluzione 1/DF/2020, di provvedere all'invio del testo della presente delibera come prescritto dall'art. 13 comma 15 del DL 201/2011 con v. L. 214/2011 entro il termine perentorio del 14/10 p.v. laddove il Decreto di cui al comma 756 della L. 160/2019 non fosse adottato entro tale data.
- 5) dare atto, infine, che, a norma di quanto previsto dall'art. 64 comma 6 del vigente statuto comunale, il Regolamento è soggetto a duplice pubblicazione all'Albo pretorio: dopo l'adozione della delibera in conformità delle disposizioni sulla pubblicazione della stessa deliberazione, nonché per la durata di 15 giorni dopo che la deliberazione di adozione è divenuta esecutiva ed ha comunque effetto dal 01/01/2020 in virtù di quanto disposto dall'art. 53 comma 16 della legge n. 388/2000

La seduta prosegue

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to Simone BIGOTTI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa Paola Marcella CRESCENZI

Il sottoscritto

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- viene pubblicata il giorno 06.04.2020 all'Albo Pretorio Telematico sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo www.comune.borgoratto.al.it per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 comma 1, D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.i.m. .
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile – Art. 134 – comma 4° del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.i.m..

Borgoratto Alessandrino, 06.04.2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa Paola Marcella Crescenzi

Il sottoscritto

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 16.04.2020 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 – comma 3° del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.i.m..

Borgoratto Alessandrino,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa Paola Marcella Crescenzi

Il sottoscritto

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Telematico sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo www.comune.borgoratto.al.it, nelle forme previste dall'art. 32 comma 1 della Legge 18/06/2009 n. 69, per quindici giorni consecutivi dal 06.04.2020 al 20.04.2020 ai sensi dell'art. 124 comma 1, D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.i.m. .

Borgoratto Alessandrino,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa Paola Marcella Crescenzi

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Borgoratto Alessandrino,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Paola Marcella Crescenzi