



# COMUNE DI GIARRE

CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

## VERBALE DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

### ORIGINALE

**Delibera N. 38 del 30/09/2020**

**Proposta N. 38 del 29/07/2020**

**OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO ECONOMICO FINANZIARIO E TARIFFE  
TARI ANNO 2020.**

L'anno duemilaVENTI il giorno TRENTA del mese di SETTEMBRE nella consueta sala delle adunanze consiliari della SEDE del Comune di GIARRE, con avviso del Presidente prot. n. 034224 del 29/09/2020 per le ore 10.30 e seguenti risultano convocati, in adunanza URGENTE i componenti di questo Consiglio ai sensi degli artt. 19 e 20 della L. R. n. 7 del 26.08.1992 modificata dalla L. R. n. 26 dell'1.9.1993, degli artt. 24 ss. del vigente Statuto Comunale e degli artt. 24 ss. del Regolamento del Consiglio Comunale.

All'inizio della trattazione dell'argomento di cui in oggetto risultano:

N.	CONSIGLIERI	Presente	N.	CONSIGLIERI	Presente
1	PATANE' LEONARDO	Assente	9	CASTORINA ARMANDO	Presente
2	LONGO FRANCESCO	Presente	10	CAMARDA ANTONIO	Assente
3	MUSUMECI NUNZIO GIOVANNI	Presente	11	MACCARRONE ORAZIO	Presente
4	SANTONOCETO MARIA	Assente	12	LEOTTA GIUSEPPE	Presente
5	DI MARIA FABIO	Presente	13	ARENA MAURIZIO	Assente
6	VALENTI VITTORIO	Assente	14	CARDILLO FRANCESCO	Assente
7	CALTABIANO PATRIZIA	Presente	15	FINOCCHIARO ROSARIA MARIA FRANCESCA	Presente
8	SAVOCA GIUSEPPINA	Assente	16	DI PRIMA ALFIO GAETANO MASSIMO	Presente

**PRESENTI: 9**

**ASSENTI: 7**

Partecipano altresì alla sezione di seduta inerente a quanto prospettato in oggetto – ai sensi degli artt. 97 - comma 4°, lettera a - del T.U.LL.O.EE. LL. approvato con Decreto Leg.vo n. 267 del 18.08.2000, 20 - comma 3° - della L. R. n. 7 del 26.8.1992, 25 e 30 dello Statuto Comunale, 32 e 47 ss. del Regolamento Consiliare – il Segretario Generale dott. Salvatore Marco Puglisi che cura la redazione del presente verbale assistito dall'istruttore direttivo dott. Salvatore Di Paola nonché il Sindaco Avv. Angelo D'Anna nonché il funzionario dell'ufficio Tributi Giuseppe Pistorio.

Ai sensi dell'art. 48 del Regolamento consiliare, vengono riportati nel presente verbale “*i motivi principali delle discussioni ... esprimendo quanto più chiaramente possibile in forma succinta i concetti espressi da ciascun oratore. Quando gli interessati ne facciano richiesta al Presidente, i loro interventi vengono riportati integralmente a verbale, purché il relativo testo sottoscritto sia consegnato al Segretario. I Consiglieri possono altresì richiedere al Presidente che gli interventi siano dettati a verbale, purché contenuti in poche righe*”.

Il Presidente della seduta dott. Francesco Longo ai sensi degli artt. 28 dello Statuto e 31 del Regolamento,

- dispone la trattazione dispone la trattazione dell'argomento di cui al punto 4 dell'o.d.g. in epigrafe citato, come da allegata “proposta di deliberazione” facente parte integrante e sostanziale del presente verbale, munita di “parere” ex art. 1 - comma 1°, lettera i - della L. R. n. 48 dell'11.12.1991, modificato dall'art. 12 della L.R. n. 30 del 23.12.2000);
- sottopone a votazione per alzata di mano la proposta indicata in oggetto

### IL CONSIGLIO COMUNALE

- disposta dal Presidente la votazione in ordine al suindicato argomento
- con 9 voti favorevoli zero contrari e zero astenuti resi dai 9 consiglieri presenti e votanti e risultando assenti n. 7 consiglieri (Patanè, Santonoceto, Valenti, Savoca, Camarda, Cardillo, Arena)

### DELIBERA

= APPROVARE, come ad ogni effetto approva, la “proposta di deliberazione” ALLEGATA formante parte integrante e sostanziale del presente verbale, avente ad oggetto: **APPROVAZIONE PIANO ECONOMICO FINANZIARIO E TARIFFE TARI ANNO 2020**. (PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 38 DEL 29.07.2020 – AREA II FINANZIARIA).

Successivamente il Presidente:

- mette ai voti la proposta di DICHIARARE, a norma dell'art. 12 della L. R. n. 44 del 3.12.1991, IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA l'adottata presente deliberazione;
- effettuata l'anzidetta votazione dichiara la stessa APPROVATA con 9 voti favorevoli, zero contrari e zero astenuti resi dai 9 consiglieri presenti e votanti e e risultando assenti n. 7 consiglieri (Patanè, Santonoceto, Valenti, Savoca, Camarda, Cardillo, Arena);
- autorizza la trattazione dell'argomento di cui al verbale che segue.

**RICHIAMATO** il comma 639 dell'art. 1 della Legge di Stabilità n. 147 del 27.12.2013 con il quale viene istituito il nuovo tributo relativo alla gestione dei rifiuti urbani "TARI", quale componente, insieme all'IMU ed alla TASI, della nuova Imposta Unica Comunale – IUC.

**-RILEVATO** che l'applicazione della TARI è disciplinata dal comma 641 al comma 668 dell'articolo sopra citato e dal comma 704 che ha abrogato il previgente art. 14 del D.L. n. 201/2011, convertito con modificazioni dalla L. 214/211, che disciplinava l'applicazione della Tares.

**VISTA** la Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di bilancio 2020-2023) che all'articolo 1, comma 738, sopprime la I.U.C. solo per le componenti IMU e TASI;

**VISTA** la delibera dell'Autorità di Regolazione per Energia, Reti e Ambiente, ARERA, n. 443/2019, recante "DEFINIZIONE DEI CRITERI DI RICONOSCIMENTO DEI COSTI EFFICIENTI DI ESERCIZIO E DI INVESTIMENTO DEL SERVIZIO INTEGRATO DEI RIFIUTI, PER IL PERIODO 2018-2021";

**VISTO**, in particolare, l'Allegato A che riporta il metodo tariffario del servizio integrato di gestione dei servizi rifiuti 2018-2021;

**VISTA** la successiva delibera di ARERA n. 444/2019, recante "DISPOSIZIONI IN MATERIA DI TRASPARENZA NEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI E ASSIMILATI";

**CONSIDERATO** che a seguito della citata delibera n.443/2019 di ARERA è stato elaborato un nuovo metodo tariffario dei rifiuti (MTR), al fine di omogeneizzare la determinazione delle tariffe TARI a livello nazionale;

**DATO ATTO** che le bollette che verranno emesse dovranno contenere le indicazioni riportate nella delibera n. 444/2019 di ARERA, in termini di trasparenza e chiarezza nei confronti dell'utenza;

**VERIFICATO** che tale metodo è da applicare già per le tariffe TARI dell'anno 2020;

**EVIDENZIATO**, come sopra accennato, che l'art. 1, comma 738, della Legge n. 160/2019 ha mantenuto in vita le disposizioni relative alla disciplina della TARI, contenute nella richiamata Legge di Stabilità 2014 dai commi da 641 a 668;

**ATTESO** che il presupposto impositivo della TARI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di locali o di aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani, escludendo però dalla tassazione le aree scoperte pertinenziali o accessorie a locali tassabili, non operative, e le aree comuni condominiali di cui all'articolo 1117 del codice civile che non siano detenute o occupate in via esclusiva;

**EVIDENZIATO** che sono soggetti passivi coloro che possiedono o detengono a qualsiasi titolo locali o aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani;

**CONSIDERATO** che, per la determinazione delle tariffe, le utenze sono suddivise in due macrocategorie: utenze domestiche ed utenze non domestiche;

**VERIFICATO** che i costi che devono trovare integrale copertura con le entrate derivanti dall'applicazione delle tariffe TARI devono essere riportati nel piano economico finanziario (P.E.F.), redatto dal gestore del servizio di raccolta e di smaltimento dei rifiuti;

**ATTESO** che con le tariffe che vengono approvate deve essere assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio, ricomprendendo anche i costi di cui all'articolo 15 del decreto legislativo 13 gennaio 2003, n. 36;

**CONSIDERATO** che ARERA, con la deliberazione n. 443/2019, ha introdotto un nuovo metodo di determinazione delle tariffe TARI, ossia il Metodo Tariffario Rifiuti (MTR), prevedendo parametri in grado di individuare i costi efficienti, attraverso limiti agli aumenti tariffari che impongono una stretta coerenza tra il costo e la qualità del servizio reso dal gestore;

**ATTESO** che l'articolo 5 del nuovo metodo tariffario non si esprime sul concreto metodo di calcolo delle tariffe, limitandosi a confermare, per tale aspetto, il D.P.R. n. 158/1999 ossia il metodo normalizzato (MNR) ancorato su coefficienti potenziali di produzione del rifiuto, da applicare in assenza di un sistema di monitoraggio realizzato sullo specifico territorio;

**RILEVATO** che le indicazioni riportate dalla deliberazione n. 443/2019 confermano l'utilizzo dei parametri dettati dal D.P.R. n. 158/1999, ribadendo le seguenti modalità di attribuzione dei costi:

- suddivisione dei costi fra le utenze domestiche e non domestiche, in continuità con i criteri di cui alla normativa vigente;
- determinazione dei corrispettivi da applicare all'utenza finale, in coerenza con le tabelle 1a, 1b, 2, 3a, 3b, 4a e 4b del D.P.R. n. 158/99;

**TENUTO CONTO** che le utenze domestiche sono a loro volta suddivise in 6 (sei) sottocategorie, definite in base al numero dei componenti del nucleo familiare, mentre le utenze non domestiche sono suddivise in 31 (trentuno) categorie, così come previste dal richiamato D.P.R. n. 158/1999;

**CONSIDERATO** che al fine dell'assunzione dei coefficienti di cui all'art. 1, comma 652, della Legge n. 147/2013, la deliberazione n. 443/2019 rinvia ai criteri del comma 651, legittimando l'adozione del metodo normalizzato del D.P.R. n.158/1999, al fine di commisurare la tariffa alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia delle attività svolte nonché al costo del servizio sui rifiuti;

**RILEVATO**, pertanto, che le tariffe per ogni categoria o sottocategoria omogenea sono determinate dal Comune, moltiplicando il costo del servizio per unità di superficie imponibile accertata, previsto per l'anno successivo, per uno o più coefficienti di produttività quantitativa e qualitativa di rifiuti, pur con la possibilità di applicare le semplificazioni sopra ricordate;

**DATO ATTO** che la superficie assoggettabile al tributo "è costituita da quella calpestabile dei locali e delle aree suscettibili di produrre rifiuti urbani e assimilati";

**RITENUTO**, dunque, che anche con il MTR i parametri per la determinazione della tariffa TARI rimangono la superficie di riferimento per ogni utenza e la correlata produzione media;

**PRESO ATTO** che gli effetti più rilevanti del nuovo metodo tariffario sono prettamente correlati alla rideterminazione dei costi efficienti che, in ogni caso, dovranno restare all'interno dei limiti di cui all'articolo 4, del MTR, in base al quale le entrate tariffarie determinate per ciascuna delle annualità 2020 e 2021 non possono eccedere quelle relative all'anno precedente, più del limite alla variazione annuale, che tiene conto dei seguenti parametri:

tasso di inflazione programmata;

miglioramento della produttività;

miglioramento previsto della qualità e delle caratteristiche delle prestazioni erogate agli utenti;

modifiche del perimetro gestionale, con riferimento ad aspetti tecnici e/o operativi;

**CONSIDERATO** che il MTR impone la rimodulazione della quota variabile, in conformità all'articolo 3, dell'allegato A,

**VISTA** la deliberazione n. 57/2020/R/RIF di ARERA, con cui, oltre a prevedere semplificazioni procedurali per la disciplina tariffaria della TARI, l'Autorità dà conferma del procedimento di verifica della coerenza regolatoria delle determinazioni dell'Ente Territorialmente Competente;

**CONSIDERATO** che al punto 1.3, fra le altre procedure applicabili, è previsto che è possibile avvalersi della facoltà di applicare valori inferiori alle entrate tariffarie, come determinate ai sensi del MTR;

**EVIDENZIATO** che, nel caso suddetto, sarà necessario indicare le componenti di costo, facendo riferimento al PEF, ammissibili dalla disciplina tariffaria, ma che non si ritiene di coprire integralmente;

**PRESO ATTO** che la predetta precisazione è volta a verificare la coerenza con gli obiettivi definiti;

**RILEVATO** che, ai sensi dell'articolo 2 della citata delibera n. 57/2020, ARERA avrà il compito di procedere alla verifica della coerenza regolatoria degli atti, dei dati e della documentazione trasmessa;

**CONSIDERATO** che, nella medesima determinazione, l'Autorità ha ulteriormente chiarito le modalità operative di trasmissione dei dati, a carico degli Enti Territorialmente Competenti, sulla base delle semplificazioni procedurali previste dall'art. 1 della deliberazione n. 57/2020/R/RIF, che prevede che questi debbano inviare:

- a) il PEF, considerando il singolo ambito tariffario, con lo schema previsto all'Appendice 1 del MTR;
- b) la relazione di accompagnamento elaborata in base allo schema di cui all'Appendice 2 del MTR;
- c) la dichiarazione di veridicità del gestore, in base allo schema di cui all'Appendice 3 del MTR;
- d) la delibera di approvazione del PEF e dei corrispettivi tariffari relativi all'ambito tariffario;

**RAMMENTATO** che spetta ad ARERA il compito di approvare le predisposizioni tariffarie come deliberate dai Comuni, a seguito dell'integrazione dei PEF approvati dagli Enti Territorialmente Competenti;

**EVIDENZIATO** che la medesima Autorità ha il potere di modificare i suddetti PEF, con particolare riferimento alla tutela degli utenti;

**VERIFICATO** che nelle more dell'approvazione, da parte di AREA, si applicano le decisioni assunte sia dagli Enti Territorialmente Competenti, sia dai Comuni;

**DATO ATTO** che, considerando l'evoluzione normativa intervenuta che, peraltro, è ancora in atto, emerge un contesto assai complesso in cui gestire la TARI, nonché la procedura per l'approvazione delle tariffe per l'anno 2020;

**PRESO ATTO**, altresì, dell'ulteriore complessità del quadro di riferimento, originato dalle criticità dovute alla pandemia generata da COVID-19;

**VISTO** l'art. 107 del D.L.n. 18/2020 (cd "decreto Cura Italia"), che ha introdotto misure per semplificare la procedura di approvazione delle tariffe TARI per l'anno 2020, oltre che per differire il termine di approvazione delle medesime;

**CONSIDERATO** che, in ragione delle problematiche evidenziate, il legislatore ha inteso fornire ai Comuni la possibilità di scegliere fra due diverse procedure da assumere per l'approvazione delle tariffe TARI per l'anno 2020;

**PRESO ATTO** che, ai sensi del comma 5, del predetto D.L. n. 18/2020, i Comuni, in deroga all'articolo 1, commi 654 e 683, della legge n. 147/2013, possono approvare le tariffe della TARI, adottate per l'anno 2019, anche per l'anno 2020, provvedendo, entro il 31 dicembre 2020, alla determinazione ed approvazione del PEF per l'anno 2020; l'eventuale conguaglio tra i costi risultanti dal PEF per il 2020 ed i costi determinati per l'anno 2019 può essere ripartito in tre anni, a decorrere dal 2021;

**CONSIDERATO** che per l'acconto anno 2020 sono state approvate ai sensi dell'art 107 comma 5 del DL 18/2020 e in deroga all'articolo 1, commi 654 e 683, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, le tariffe della TARI adottate per l'anno 2019, anche per l'anno 2020, con riserva di approvare entro il 31 dicembre 2020 il piano economico finanziario del servizio rifiuti (PEF) e le tariffe per il saldo anno 2020;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 1 della Legge di Stabilità n. 147 del 27.12.2013

- comma 688 attribuisce al Comune il potere di regolamentare modalità, scadenze e numero rate di pagamento del tributo in oggetto, fermo restando il ricorso agli strumenti di riscossione da esso dettati quali F24, bollettino di conto corrente postale unico nazionale, etc.

**VISTO** il vigente regolamento Tari che stabilisce in 4 il numero di rate con le seguenti scadenze:

- . 1a rata entro il 31 marzo
- . 2a rata entro il 30 giugno
- . 3a rata entro il 30 settembre
- . 4° rata entro il 31 dicembre

**VISTO** l'art. 58quinquies del decreto legge 26 ottobre 2019 n. 124 convertito dalla legge 19 dicembre 2019, n. 157, in merito alla variazione dell'allegato n. 1 al Regolamento di cui al DPR 158/1999, relativamente alle categorie 11 e 12, prendendo atto che gli studi professionali passano dalla categoria 11 alla categoria 12.

**PRESO ATTO** che la delibera che approva le tariffe del tributo sui rifiuti (TARI) dovrà essere trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, secondo i termini e le modalità dettate dal richiamato art. 13, comma 15-ter, del D.L. n. 201/2011;

**CONSIDERATO** che a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'Interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'Interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'Economia e delle Finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997.

**ATTESO** che la trasmissione delle delibere dovrà avvenire esclusivamente mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico;

**RITENUTO** di approvare il PEF e le tariffe TARI da applicare per l'anno 2020;

**VISTO** l'art.48 del D.Lgs. 267/2000;

**VISTO** l'art. 19 del D.Lgs 504/1992 che ha istituito il tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione ed igiene dell'ambiente, di cui è confermata la riscossione in capo al Comune anche con riferimento alla TARI

**TENUTO CONTO** che la TARI , ai sensi del comma 642 dell'art. 1 della Legge di Stabilità n. 147 del 27.12.2013 , è dovuta da chiunque possieda o detenga locali o aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani. Le tariffe sono commisurate ad anno solare coincidente con un'autonoma obbligazione tributaria e il Comune nella commisurazione delle tariffe tiene conto dei criteri determinati con l'apposito regolamento comunale di cui al decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158;

**VISTO** l'elaborato allegato 1 comprendente il piano finanziario e i relativi criteri e modalità utilizzati per il calcolo dei costi e delle tariffe TARI per l'anno 2020 nonché i prospetti con le tariffe del tributo comunale sui rifiuti anno 2020 per le utenze domestiche e non domestiche

**CHE** la tariffa è articolata nelle fasce di utenza domestica e di utenza non domestica e che il calcolo per le utenze domestiche è rapportato al numero dei componenti il nucleo e alla superficie, mentre per le utenze non domestiche, distinte nelle 31 categorie previste dal D.P.R 158/99, il calcolo avviene sulla base della superficie;

**VISTO** il D.lgs18/08/2000 n. 267;

## **Per le ragioni esposte in parte motiva si propone al Consiglio la DELIBERAZIONE del seguente dispositivo**

1. di approvare l'unita relazione (Allegato 1) comprendente il piano economico finanziario per l'applicazione delle tariffe del servizio integrato di gestione dei rifiuti Deliberazione Arera 443/2019
2. di approvare le tariffe del tributo sui rifiuti "TARI" anno 2020 per le utenze domestiche e non domestiche come da allegato 2 " Tari taxa comunale sui rifiuti anno 2°2° - Determinazione ai sensi della legge 27 dicembre 2013 n. 147 comma 651 ";
4. di pubblicare la presente deliberazione ai sensi dell'articolo 1, comma 3 del decreto legislativo n. 360/1998, nel sito individuato con decreto 31/05/2012 dal Capo del dipartimento per le Politiche Fiscali del Ministero dell'Economia e delle Finanze;
5. di trasmettere la presente deliberazione tariffaria al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 e , comunque, entro trenta giorni dalla data di adozione;
6. di trasmettere la presente deliberazione alla Commissione per la stabilità Finanziaria degli Enti Locali presso il Ministero dell'Interno entro 30 giorni dalla data di adozione .

Il Responsabile del Settore  
SALVATORE MARCO PUGLISI / INFOCERT  
SPA

La presente deliberazione sarà pubblicata all'albo comunale per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3 Dicembre 1991 n. 44.

Letto, approvato e sottoscritto

**Il Presidente**  
**Dott. Francesco Longo**

**Il Consigliere Anziano**  
**Fto**

**Il Segretario Generale**  
**Dott. Salvatore Marco Puglisi**

Verbale firmato digitalmente

---

---

**Comune di GIARRE**

**TARI**  
**TASSA COMUNALE SUI RIFIUTI**  
**ANNO 2020**

**DETERMINAZIONE TARIFFE AI SENSI**  
**DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 comma 651**

**Relazione Finale**  
**Relazione e Tabelle**





## INDICE

1.....PREMESSA .....	2
2.....CENNI SU NORMATIVA TARI .....	2
<b>2.1 Istituzione</b> .....	<b>2</b>
<b>2.2 Applicazione</b> .....	<b>3</b>
3.....DATI ELABORAZIONE .....	4
<b>3.1 Dati di Ruolo</b> .....	<b>4</b>
Tabella 1. - TOTALE IMPONIBILE .....	4
Tabella 2. – DATI IMPONIBILE UTENZA DOMESTICA.....	5
Tabella 3. – DATI IMPONIBILE UTENZA NON DOMESTICA.....	6
<b>3.2 Dati Tecnici</b> .....	<b>6</b>
<b>3.3 Piano Economico Finanziario MTR ARERA</b> .....	<b>7</b>
Tabella 4. – PIANO ECONOMICO FINANZIARIO.....	7
<b>3.4 Riduzioni</b> .....	<b>8</b>
Tabella 5. – RIDUZIONI DOMESTICHE .....	8
Tabella 6. – RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE VARIABILE.....	9
Tabella 7. – RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE FISSA.....	10
Tabella 8. – RIDUZIONI APPLICATE.....	11
Tabella 9. – RIDUZIONI MANCATO GETTITO .....	11
<b>3.5 Coefficienti</b> .....	<b>12</b>
Tabella 10. - COEFFICIENTI UTENZA DOMESTICA .....	13
Tabella 11. - COEFFICIENTI UTENZA NON DOMESTICA .....	14
<b>3.6 Note sulla scelta dei coefficienti e la ripartizione dei costi</b> .....	<b>15</b>
4.....DATI ED OPERATORI DI CALCOLO .....	17
Tabella 12. – Operatori di calcolo per la determinazione delle tariffe finali .....	17
5.....ANALISI DATI ECONOMICI COMPLESSIVI .....	18
Tabella 13. - Analisi Dati Economici complessivi.....	18
6.....LISTINI TARIFFA SERVIZI .....	19
Tabella 14. - LISTINO TARI UTENZA DOMESTICA .....	19
Tabella 15. - RAFFRONTO LISTINO UTENZA DOMESTICA .....	20
Tabella 16. - GETTITO ATTESO UTENZA DOMESTICA .....	21
Tabella 17. - LISTINO TARI UTENZA NON DOMESTICA .....	22
Tabella 18. - GETTITO ATTESO UTENZA NON DOMESTICA.....	23

## 1 PREMESSA

La presente relazione illustra i risultati riguardanti **la determinazione di calcolo** effettuata da GFambiente per la tariffa che il Comune dovrà applicare **in base all'art. 1 comma 651 della LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 e s.m.i. ed al metodo di calcolo introdotto dal DPR 158/99 (metodo normalizzato).**

La simulazione è frutto dei dati anagrafici, tecnici, di ruolo ed economici rilevati dal Comune e Azienda e forniti attraverso la compilazione della Scheda TARI.

I dati che emergono sono frutto di una accurata analisi attraverso indicatori specifici tesi ad individuare la specifica situazione del Comune riguardo la gestione dei servizi di igiene urbana e rispecchiano la soluzione che è stata ritenuta maggiormente rappresentativa dello stato territoriale nei riguardi della tariffa rifiuti sulla base dei dati di input.

## 2 CENNI SU NORMATIVA TARI

### 2.1 Istituzione

La TARI è il tributo locale istituito dall'articolo 1 commi dal 639 al 705 della legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) e smi per la copertura dei costi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani e dei rifiuti assimilati svolto in regime di privativa pubblica ai sensi della vigente normativa ambientale.

A decorrere dal 1° gennaio 2014, la TARI è subentrata alla TARES.

Soggetto attivo dell'obbligazione tributaria è il Comune nel cui territorio insiste, interamente o prevalentemente, la superficie degli immobili assoggettabili al tributo.

Il Consiglio Comunale è tenuto ad approvare le tariffe del tributo entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani redatto dal soggetto che svolge il servizio medesimo ed approvato dal Consiglio Comunale stesso.

Il comma 651 così recita: "Il Comune, nella commisurazione della tariffa tiene conto dei criteri determinati con il regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158", e si conferma la stesura di un Piano Finanziario conforme a quanto già normato con D.P.R. 158/1999.

L'art. 1 del D.P.R. n. 158 del 1999 riporta: "È approvato il metodo normalizzato per la definizione delle componenti di costo da coprirsi con le entrate tariffarie e per la determinazione della tariffa di riferimento relativa alla gestione dei rifiuti urbani". La tariffa di riferimento rappresenta, come poi specifica l'art. 2 del D.P.R. n. 158 del 1999, "l'insieme dei criteri e delle condizioni che devono

essere rispettati per la determinazione della tariffa da parte degli enti locali” (comma 1), in modo da “coprire tutti i costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani” (comma 2).

Il metodo, pertanto, è costituito da un complesso di regole, metodologie e prescrizioni per determinare, da un lato, i costi del servizio di gestione e, dall’altro, l’intera struttura tariffaria applicabile alle varie categorie di utenza (cfr. anche art. 3, comma 1, D.P.R. n. 158 del 1999), in maniera tale che il gettito che ne deriva copra tutti i costi del servizio.

Specifica poi l’art. 3, comma 2, che “La tariffa è composta da una parte fissa, determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio, riferite in particolare agli investimenti per le opere e ai relativi ammortamenti, e da una parte variabile, rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, al servizio fornito e all’entità dei costi di gestione”. L’art. 4, comma 3, prescrive infine che “La tariffa, determinata ai sensi dell’art. 3, è articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica”.

Dalle norme richiamate, si trae che la metodologia tariffaria si articola nelle seguenti fasi fondamentali:

1. individuazione e classificazione dei costi del servizio;
2. suddivisione dei costi tra fissi e variabili;
3. ripartizione dei costi fissi e variabili in quote imputabili alle utenze domestiche e alle utenze non domestiche;
4. calcolo delle voci tariffarie, fisse e variabili, da attribuire alle singole categorie di utenza, in base alle formule e ai coefficienti indicati dal metodo.

## **2.2 Applicazione**

Nell’elaborazione delle tariffe sono state adottate le seguenti impostazioni:

- 1) le tariffe sono calcolate sulla base dei costi di previsione per l’anno 2020 definiti nel Piano Finanziario;
- 2) tutti i costi sono stati considerati al lordo dell’IVA;
- 3) il grado di copertura dei costi è al 100%;
- 4) le tariffe sono state calcolate per assicurare la “copertura integrale” dei costi di investimento ed esercizio.

Le tariffe sono state calcolate distinguendo la quota relativa alla quantità di rifiuti (**PARTE VARIABILE**) e la quota definita in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio di gestione dei rifiuti relativamente agli investimenti per le spese e relativi ammortamenti (**PARTE FISSA**).

Il Comune, con proprio regolamento, prevede riduzioni tariffarie per una serie di casistiche definite dalla norma. Il Consiglio Comunale può porre in essere ulteriori agevolazioni finanziate con risorse diverse dai proventi del tributo.

La superficie delle unità immobiliari a destinazione ordinaria iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano assoggettabile al tributo è costituita da quella calpestabile dei locali e delle aree suscettibili di produrre rifiuti urbani e assimilati. Ai fini dell'applicazione del tributo si considerano le superfici dichiarate o accertate ai fini della TARI anno precedente.

### 3 DATI ELABORAZIONE

#### 3.1 Dati di Ruolo

L'elaborazione dei dati contenuti nella banca dati TARI del Comune, ha portato al numero di posizioni ed alle superfici riportate nelle successive Tabelle 1, 2 e 3 (i valori a zero delle colonne, corrispondono a nessun oggetto iscritto nella categoria di riferimento).

Il **totale complessivo** degli oggetti e della superficie che sarà soggetto a tariffa per il nuovo anno è quello riportato nella successiva tabella:

**Tabella 1. - TOTALE IMPONIBILE**

<b>Comune di GIARRE</b>		<b>TARI 2020</b>
<b>Relazione Finale</b>		<b>Legge 147/2013</b>
<b>TOTALI IMPONIBILI SOGGETTI A TARIFFA</b>		<b>Comma 651</b>
<b>UTENZA</b>	<b>Superficie mq</b>	<b>numero oggetti</b>
<b>DOMESTICA</b>	1.269.614,01	14.054
<b>NON DOMESTICA</b>	196.510,94	1.469
<b>TOTALI</b>	<b>1.466.124,95</b>	<b>15.523</b>

Le due successive Tabelle riportano i dati relativi alle denunce immobili per utenza domestica e non domestica ripartiti per le categorie introdotte dal DPR 158/99.

**Comune di GIARRE**  
TARI ANNO 2020 - art. 1 L. 147/2013 - Relazione Finale

**Tabella 2. – DATI IMPONIBILE UTENZA DOMESTICA**

<b>Comune di GIARRE</b>					<b>TARI 2020</b>	
<b>Relazione Finale</b>					<b>Legge 147/2013</b>	
<b>DATI UTENZA DOMESTICA</b>					<b>Comma 651</b>	
<b>componenti</b>	<b>Superficie mq</b>	<b>numero oggetti</b>	<b>Ripartizione % superfici dom.</b>	<b>Ripartizione % oggetti dom.</b>	<b>parte variabile 2019 €/anno</b>	<b>parte fissa 2019 €/mq</b>
D01. Abitazioni 1 componente familiare	214.687,35	6.233	16,9%	44,4%	123,74000	0,77000
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	302.796,80	2.792	23,8%	19,9%	173,23000	0,89000
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	509.801,86	2.919	40,2%	20,8%	222,72000	0,97000
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	180.659,00	1.552	14,2%	11,0%	272,22000	1,04000
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	45.413,00	410	3,6%	2,9%	358,83000	1,05000
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	16.256,00	148	1,3%	1,1%	420,70000	1,01000
<b>TOTALI</b>	<b>1.269.614,01</b>	<b>14.054</b>				

**Tabella 3. – DATI IMPONIBILE UTENZA NON DOMESTICA**

Comune di GIARRE Relazione Finale DATI UTENZA NON DOMESTICA					TARI 2020 Legge 147/2013 Comma 651	
categorie tariffa	Superficie mq	numero oggetti	Ripartizione % superfici NON dom.	Ripartizione % oggetti NON dom.	tariffa 2019 €/mq	
Musei, Biblioteche, Scuole, Associazioni, Luoghi di Culto	2.880,00	31	1,47%	2,11%	7,65760	
Cinematografi e Teatri, Emittenti Radiotelevisive	700,00	2	0,36%	0,14%	5,72850	
Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	52.026,00	150	26,47%	10,21%	5,40300	
Campeggi, Distributori carburanti, Impianti Sportivi	1.432,00	8	0,73%	0,54%	7,68560	
Stabilimenti balneari, Stazioni Ferroviarie	0,00	0	0,00%	0,00%	4,29570	
Esposizioni ad autosaloni	4.065,00	31	2,07%	2,11%	6,98780	
Alberghi con ristorante, Agriturismi	892,00	3	0,45%	0,20%	12,37210	
Alberghi senza ristorante	0,00	0	0,00%	0,00%	10,40570	
Case di cure e riposo, Caserme, Carceri	1.749,00	8	0,89%	0,54%	10,97950	
Ospedale e Ambulatori Ospedalieri	605,00	1	0,31%	0,07%	10,49250	
Uffici, Agenzie, Studi professionali	33.874,00	276	17,24%	18,79%	10,97950	
Banche e Istituti di credito	2.157,00	10	1,10%	0,68%	14,45000	
Negozi di abbigliamento, Calzature, Libreria, Cartoleria, Ferramenta ed altri beni durevoli	36.668,00	304	18,66%	20,70%	10,40570	
Edicole, Farmacie, Tabaccaio, Plurilicenze	3.745,00	50	1,91%	3,40%	12,33480	
Negozi particolari quali filatelia, Tende e tessuti, Tappeti, Cappelli e ombrelli, Antiquariato, Commercio all'ingrosso	3.016,00	37	1,53%	2,52%	11,11280	
Banchi di mercato di beni durevoli, Posteggi di mercato	172,00	4	0,09%	0,27%	14,52130	
Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, Barbiere, Estetista, Lavanderie	4.762,00	77	2,42%	5,24%	14,52130	
Attività artigianali tipo botteghe: Falegname, Fabbro, Idraulico, Eletttricista	2.128,19	31	1,08%	2,10%	9,43190	
Carrozzeria, Autofficina, Elettrauto, Autolavaggi	4.892,00	53	2,49%	3,61%	11,13150	
Attività industriali con capannone di produzione	10.069,00	88	5,12%	5,99%	11,46630	
Attività artigianali di produzione di beni specifici	4.761,00	37	2,42%	2,52%	11,25550	
Ristoranti, Trattorie, Osterie, Pizzerie, Pub	6.114,75	79	3,11%	5,38%	20,77880	
Mense, Birrerie, Amburgherie, Rosticcerie	0,00	0	0,00%	0,00%	31,12390	
Bar, Caffè, Pasticceria, Gelateria	4.015,00	67	2,04%	4,56%	31,25730	
Supermercato, Pane e pasta, Macelleria, Salumi e formaggi, Generi alimentari	11.013,00	73	5,60%	4,97%	19,03720	
Plurilicenze alimentari, e/o miste, Produttori di vino, Frantoi, Oleifici, Molini	407,00	7	0,21%	0,48%	19,10250	
Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante, Pizza al taglio	1.777,00	34	0,90%	2,31%	27,02220	
Ipermercati di generi misti	1.361,00	1	0,69%	0,07%	33,31980	
Banchi di mercato di generi alimentari	0,00	0	0,00%	0,00%	40,95590	
Discoteche, Nigth club, Sale giochi, Circoli privati	1.230,00	7	0,63%	0,48%	9,43190	
Bed and Breakfast	0,00	0	0,00%	0,00%	10,40570	
<b>TOTALI</b>	<b>196.510,94</b>	<b>1.469</b>				

### 3.2 Dati Tecnici

Di seguito vengono riportati i dati tecnici ed alcuni indicatori statistici per la valutazione degli standard di servizio.

Quantità dei rifiuti prodotti (kg/anno)	<b>10.197.800</b>
Quantità dei rifiuti da raccolta differenziata (kg/anno)	<b>2.770.580</b>
Quantità dei rifiuti allo smaltimento (kg/anno)	<b>7.427.220</b>
Abitanti residenti	<b>27.352</b>
Produzione media di rifiuti (kg/mq anno)	<b>6,96</b>
Quantità di rifiuti abitanti domestici (kg/ab die)	<b>0,88</b>
Quantità di rifiuti per abitanti equivalenti (kg/ab die)	<b>1,04</b>
Costo gestione per kg di rifiuti smaltito (€/kg)	<b>0,5992</b>
Tariffa media sul costo reale del servizio (€/mq*anno)	<b>4,36972</b>

### 3.3 Piano Economico Finanziario MTR ARERA

La successiva tabella riporta nel dettaglio il Piano Economico Finanziario dei servizi di igiene urbana attraverso la ripartizione del Costo Totale complessivo dei servizi nelle varie componenti di costo previste dal METODO TARIFFARIO SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE DEI RIFIUTI 2018-2021.

In particolare il Costo Totale dei Servizi da coprire con la tariffa è pari a € 6.110.320,22 e la copertura voluta dal gettito tariffario è, a norma di legge, pari al 100%.

**Tabella 4. – PIANO ECONOMICO FINANZIARIO**

Comune di GIARRE	TARI 2020 Legge 147/2013
PIANO ECONOMICO FINANZIARIO - ANALISI COMPLESSIVA DEI COSTI SERVIZI IGIENE URBANA METODO TARIFFARIO SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE DEI RIFIUTI 2018-2021	
	euro/anno
<b>COSTO VARIABILE</b>	
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati – CRT	€ 305.077,95
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani – CTS	€ 1.198.905,97
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani – CTR	€ 681.669,10
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate – CRD	€ 1.103.583,90
Costi operati incentivanti variabili di cui all'articolo 8 del MTR – COI <sup>EXP</sup> <sub>TV</sub>	€ -
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti – AR	€ -
Fattore di Sharing – b	0,300
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing – b(AR)	€ -
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI – AR <sub>CONAI</sub>	-€ 93.541,24
Fattore di Sharing – b(1+ω)	0,330
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI dopo sharing – b(1+ω)AR <sub>CONAI</sub>	-€ 30.868,61
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili – RC <sub>TV</sub>	-€ 22.075,00
Coefficiente di gradualità (1+Y)	0,500
Rateizzazione r	1,0
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili – (1+Y)RC <sub>TV</sub> /r	-€ 11.037,50
Art. 3 MTR condizione per riclassificazione dei costi fissi e variabili	€ -
<b>Oneri relativi all'IVA e altre imposte totali</b>	<b>€ 328.923,69</b>
<b>ΣTV<sub>a</sub> totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile</b>	<b>€ 3.576.254,50</b>
<b>COSTO FISSO</b>	
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio – CSL	€ 364.537,48
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti – CARC	€ 365.591,37
Costi generali di gestione - CGG	€ 1.039.568,36
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili - CCD	€ 311.385,22
Altri costi - COal	€ 118.829,65
Costi comuni – CC	€ 1.835.374,60
Ammortamenti - Amm	€ 113.210,59
Accantonamenti - Acc	€ 33.967,26
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	€ -
- di cui per crediti	€ -
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	€ -
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	€ -
Remunerazione del capitale investito netto - R	€ 56.507,36
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso - R <sub>inc</sub>	€ 1.286,34
Costi d'uso del capitale - CK	€ 204.971,55
Costi operati incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR – COI <sup>EXP</sup> <sub>TF</sub>	€ -
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi – RC <sub>TF</sub>	-€ 22.457,00
Coefficiente di gradualità (1+g)	0,500
Rateizzazione r	1,0
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi – (1+Y)RC <sub>TF</sub> /r	-€ 11.228,50
Art. 3 MTR condizione per riclassificazione dei costi fissi e variabili	€ -
<b>Oneri relativi all'IVA e altre imposte totali</b>	<b>€ 140.410,58</b>
<b>ΣTF<sub>a</sub> totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisse</b>	<b>€ 2.534.065,72</b>
<b>ΣT<sub>a</sub> = ΣTV<sub>a</sub> + ΣTF<sub>a</sub></b>	<b>€ 6.110.320,22</b>
Attività esterne Ciclo integrato RU incluse nel PEF	€ -
% rd	27,17%
<b>TOT PEF</b>	<b>€ 6.110.320,22</b>

### 3.4 Riduzioni

Nelle determinazioni di calcolo che conducono ai listini tariffari, sono state prese in considerazione le riduzioni e le esenzioni totali che il Comune applica a specifiche tipologie di utenza, così come è previsto dal Regolamento.

Le successive tabelle forniscono le riduzioni applicate per le singole tipologie di utenza ed il valore del mancato introito dovuto ai diversi gruppi delle riduzioni applicate, oltre che al relativo ammontare complessivo sulla base delle tariffe applicate unitarie.

**Tabella 5. – RIDUZIONI DOMESTICHE**

Comune di GIARRE		Relazione Finale									TARI 2020
UTENZA DOMESTICA - RIDUZIONI		10,00%	20,00%	30,00%	33,33%	40,00%	50,00%	60,00%	70,00%	80,00%	100,00%
PARTE VARIABILE		n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni
D01. Abitazioni 1 componente familiare	1.302,00	0,00	3.134,84	24,00	0,00	0,00	4,00	3,00	0,00	0,00	0,00
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,00	0,00	225,00	2,00	0,00	0,00	0,00	6,00	0,00	0,00	0,00
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	0,00	0,00	320,00	26,00	0,00	0,00	7,00	4,00	0,00	0,00	0,00
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	0,00	0,00	39,00	1,00	0,00	0,00	1,00	3,00	0,00	0,00	0,00
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	0,00	0,00	11,00	0,00	0,00	0,00	3,00	2,00	0,00	0,00	0,00
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	0,00	0,00	7,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOT POSIZIONI DA RIDURRE n</b>	<b>1.302,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.736,84</b>	<b>53,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>16,00</b>	<b>19,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOT POSIZIONI RIDOTTE n</b>	<b>130,20</b>	<b>0,00</b>	<b>1.121,05</b>	<b>17,66</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9,60</b>	<b>13,30</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>MANCATO INTROITO €</b>	<b>11.779,06</b>	<b>0,00</b>	<b>113.104,46</b>	<b>2.285,62</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.677,29</b>	<b>2.178,49</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Comune di GIARRE		Relazione Finale									TARI 2020
UTENZA DOMESTICA - RIDUZIONI		10,00%	20,00%	30,00%	33,33%	40,00%	50,00%	60,00%	70,00%	80,00%	100,00%
PARTE FISSA		mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.
D01. Abitazioni 1 componente familiare	73.932,00	0,00	88.841,74	1.312,00	0,00	0,00	454,00	464,00	0,00	0,00	0,00
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,00	0,00	11.169,00	42,00	0,00	0,00	0,00	860,00	0,00	0,00	0,00
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	0,00	0,00	15.422,85	1.217,00	0,00	0,00	1.284,00	519,00	0,00	0,00	0,00
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	0,00	0,00	1.953,00	30,00	0,00	0,00	100,00	375,00	0,00	0,00	0,00
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	0,00	0,00	618,00	0,00	0,00	0,00	286,00	363,00	0,00	0,00	0,00
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	0,00	0,00	456,00	0,00	0,00	0,00	103,00	314,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOT SUPERFICIE DA RIDURRE mq</b>	<b>73.932,00</b>	<b>0,00</b>	<b>118.460,59</b>	<b>2.601,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.227,00</b>	<b>2.895,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOT SUPERFICIE RIDOTTA mq</b>	<b>7.393,20</b>	<b>0,00</b>	<b>35.538,18</b>	<b>866,91</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.336,20</b>	<b>2.026,50</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>MANCATO INTROITO €</b>	<b>11.088,18</b>	<b>0,00</b>	<b>56.371,70</b>	<b>1.466,45</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.455,42</b>	<b>3.699,75</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>



**Comune di GIARRE**  
TARI ANNO 2020 - art. 1 L. 147/2013 - Relazione Finale

**Tabella 6. – RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE VARIABILE**

Comune di GIARRE	Relazione Finale										TARI 2020
	15,00%	20,00%	30,00%	33,33%	40,00%	50,00%	60,00%	70,00%	90,00%	100,00%	
UTENZA NON DOMESTICA	15,00%	20,00%	30,00%	33,33%	40,00%	50,00%	60,00%	70,00%	90,00%	100,00%	
RIDUZIONI PARTE VARIABILE	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid
Musei, Biblioteche, Scuole, Associazioni, Luoghi di Culto	0,00	0,00	207,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cinematografi e Teatri, Emittenti Radiotelevisive	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,00	0,00	29.343,00	0,00	0,00	0,00	1.582,00	0,00	0,00	0,00	11,00
Campeggi, Distributori carburanti, Impianti Sportivi	0,00	0,00	0,00	812,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stabilimenti balneari, Stazioni Ferroviarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Esposizioni ad autosaloni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	106,00
Alberghi con ristorante, Agriturismi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,00
Alberghi senza ristorante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Case di cure e riposo, Caserme, Carceri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ospedale e Ambulatori Ospedalieri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	605,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uffici, Agenzie, Studi professionali	238,00	0,00	391,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.331,00
Banche e Istituti di credito	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Negozi di abbigliamento, Calzature, Libreria, Cartoleria, Ferramenta ed altri beni durevoli	0,00	139,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	482,00
Edicole, Farmacie, Tabaccaio, Plurilicenze	0,00	262,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	112,00
Negozi particolari quali filatelia, Tende e tessuti, Tappeti, Cappelli e ombrelli, Antiquariato, Commercio a	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54,00
Banchi di mercato di beni durevoli, Posteggi di mercato	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,00
Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, Barbiere, Estetista, Lavanderie	0,00	0,00	223,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19,00
Attività artigianali tipo botteghe: Falegname, Fabbro, Idraulico, Elettricista	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19,00
Carrozzeria, Autofficina, Elettrauto, Autolavaggi	0,00	0,00	257,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.520,00
Attività industriali con capannone di produzione	0,00	0,00	328,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.048,00
Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	782,00
Ristoranti, Trattorie, Osterie, Pizzerie, Pub	0,00	96,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	608,86
Mense, Birrerie, Amburgherie, Rosticcerie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bar, Caffè, Pasticceria, Gelateria	0,00	426,00	158,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	192,00
Supermercato, Pane e pasta, Macelleria, Salumi e formaggi, Generi alimentari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.245,00
Plurilicenze alimentari, e/o miste, Produttori di vino, Frantoi, Oleifici, Molini	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante, Pizza al taglio	0,00	0,00	95,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35,00
Ipermercati di generi misti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Banchi di mercato di generi alimentari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Discoteche, Nigth club, Sale giochi, Circoli privati	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOT SUPERFICIE DA RIDURRE mq</b>	<b>238,00</b>	<b>923,00</b>	<b>31.002,00</b>	<b>812,00</b>	<b>0,00</b>	<b>605,00</b>	<b>1.582,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.587,86</b>
<b>TOT SUPERFICIE RIDOTTA mq</b>	<b>35,70</b>	<b>184,60</b>	<b>9.300,60</b>	<b>270,64</b>	<b>0,00</b>	<b>302,50</b>	<b>949,20</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.587,86</b>
<b>MANCATO INTROITO €</b>	<b>360,78</b>	<b>3.681,92</b>	<b>50.337,78</b>	<b>1.914,54</b>	<b>0,00</b>	<b>2.921,59</b>	<b>4.735,54</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>116.655,21</b>

**Comune di GIARRE**  
TARI ANNO 2020 - art. 1 L. 147/2013 - Relazione Finale

**Tabella 7. – RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE FISSA**

Comune di GIARRE	Relazione Finale										TARI 2020
	15,00%	20,00%	30,00%	33,33%	40,00%	50,00%	60,00%	70,00%	90,00%	100,00%	
UTENZA NON DOMESTICA	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	
PARTE FISSA	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	
Musei, Biblioteche, Scuole, Associazioni, Luoghi di Culto	0,00	0,00	207,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Cinematografi e Teatri, Emittenti Radiotelevisive	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,00	0,00	29.343,00	0,00	0,00	0,00	1.582,00	0,00	0,00	11,00	
Campeggi, Distributori carburanti, Impianti Sportivi	0,00	0,00	0,00	812,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Stabilimenti balneari, Stazioni Ferroviarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Esposizioni ad autosaloni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	106,00	
Alberghi con ristorante, Agriturismi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,00	
Alberghi senza ristorante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Case di cure e riposo, Caserme, Carceri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Ospedale e Ambulatori Ospedalieri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	605,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Uffici, Agenzie, Studi professionali	238,00	0,00	391,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.331,00	
Banche e Istituti di credito	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Negozi di abbigliamento, Calzature, Libreria, Cartoleria, Ferramenta ed altri beni durevoli	0,00	139,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	482,00	
Edicole, Farmacie, Tabaccaio, Plurilicenze	0,00	262,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	112,00	
Negozi particolari quali filatelia, Tende e tessuti, Tappeti, Cappelli e ombrelli, Antiquariato, Commercio a	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54,00	
Banchi di mercato di beni durevoli, Posteggi di mercato	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,00	
Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, Barbiere, Estetista, Lavanderie	0,00	0,00	223,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19,00	
Attività artigianali tipo botteghe: Falegname, Fabbro, idraulico, Elettricista	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19,00	
Carrozzeria, Autofficina, Elettrauto, Autolavaggi	0,00	0,00	257,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.520,00	
Attività industriali con capannone di produzione	0,00	0,00	328,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.048,00	
Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	782,00	
Ristoranti, Trattorie, Osterie, Pizzerie, Pub	0,00	96,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	608,86	
Mense, Birrerie, Amburgherie, Rosticcerie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Bar, Caffè, Pasticceria, Gelateria	0,00	426,00	158,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	192,00	
Supermercato, Pane e pasta, Macelleria, Salumi e formaggi, Generi alimentari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.245,00	
Plurilicenze alimentari, e/o miste, Produttori di vino, Frantoi, Oleifici, Molini	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante, Pizza al taglio	0,00	0,00	95,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35,00	
Ipermercati di generi misti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Banchi di mercato di generi alimentari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Discoteche, Nigth club, Sale giochi, Circoli privati	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>TOT SUPERFICIE DA RIDURRE mq</b>	<b>238,00</b>	<b>923,00</b>	<b>31.002,00</b>	<b>812,00</b>	<b>0,00</b>	<b>605,00</b>	<b>1.582,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.587,86</b>	
<b>TOT SUPERFICIE RIDOTTA mq</b>	<b>35,70</b>	<b>184,60</b>	<b>9.300,60</b>	<b>270,64</b>	<b>0,00</b>	<b>302,50</b>	<b>949,20</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.587,86</b>	
<b>MANCATO INTROITO €</b>	<b>75,17</b>	<b>765,78</b>	<b>10.398,77</b>	<b>398,92</b>	<b>0,00</b>	<b>608,66</b>	<b>977,15</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>24.267,78</b>	

**Comune di GIARRE**  
TARI ANNO 2020 - art. 1 L. 147/2013 - Relazione Finale

**Tabella 8. – RIDUZIONI APPLICATE**

Comune di GIARRE		Relazione Finale
TIPOLOGIA DELLE RIDUZIONI APPLICATE		
<b>UTENZA DOMESTICA - RIDUZIONI</b>	<b>PARTE VARIABILE</b>	<b>PARTE FISSA</b>
10,00%	single	single
20,00%	nessuna rid	nessuna rid
30,00%	pop 2014, stag, non resid	pop 2014, stag, non resid
33,33%	aire	aire
40,00%	nessuna rid	nessuna rid
50,00%	nessuna rid	nessuna rid
60,00%	zns2014 >600	zns2014 >600
70,00%	zns >300	zns >300
80,00%	nessuna rid	nessuna rid
100,00%	nessuna rid	nessuna rid
<b>UTENZA NON DOMESTICA - RIDUZIONI</b>	<b>PARTE VARIABILE</b>	<b>PARTE FISSA</b>
15,00%	speciali	speciali
20,00%	nessuna rid	nessuna rid
30,00%	Locali commerciali stagionali 2014, speciali	Locali commerciali stagionali 2014, speciali
33,33%	Locali commerciali stagionali	Locali commerciali stagionali
40,00%	nessuna rid	nessuna rid
50,00%	Enti/ass.con finalita' sociali	Enti/ass.con finalita' sociali
60,00%	Distanza superiore a 600 m	Distanza superiore a 600 m
70,00%	nessuna rid	nessuna rid
90,00%	nessuna rid	nessuna rid
100,00%	Attrezz. stabilmente infisse, speciali	Attrezz. stabilmente infisse, speciali

**Tabella 9. – RIDUZIONI MANCATO GETTITO**

Comune di GIARRE		TARI 2020
Relazione Finale		Legge 147/2013
AMMONTARE RIDUZIONI APPLICATE		Comma 651
		euro/anno
PARTE VARIABILE UTENZA DOMESTICA		131.024,92
PARTE FISSA UTENZA DOMESTICA		75.081,50
PARTE FISSA UTENZA ATTIVITA'		37.492,24
PARTE VARIABILE UTENZA ATTIVITA'		180.607,35
<b>TOTALE</b>		<b>424.206,02</b>

### 3.5 Coefficienti

I coefficienti utilizzati per la determinazione delle tariffe sono riportati nelle due successive Tabelle, Ka e Kb utenze domestiche, e Kc e Kd utenze non domestiche.

Per il fatto che non è stata condotta una campagna di pesatura puntuale dei rifiuti, per l'attribuzione dei coefficienti di produzione alle singole categorie di utenza è stato considerato il DPR 158/99 che all'articolo 6 recita: *"...Gli enti locali non ancora organizzati applicano un sistema presuntivo, prendendo a riferimento per singola tipologia di attività la produzione annua per mq ritenuta congrua nell'ambito degli intervalli indicati nel punto 4.4 dell'allegato 1 ..."*

Nella tabella sono riportati anche i coefficienti di legge (Kb) per i necessari raffronti mentre i Ka sono fissati dalla norma in relazione al numero di abitanti del Comune.

Sulla base della scelta dei coefficienti di produzione dei rifiuti delle attività si ottiene la quantità prodotta da tali categorie e, per differenza dalla produzione totale dei rifiuti, quanto prodotto dalle utenze domestiche.

In base al comma 652 della LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 e s.m.i., al fine di semplificare l'individuazione dei coefficienti relativi alla graduazione delle tariffe, l'adozione dei coefficienti di cui all'allegato 1, tabelle 2, 3a, 3b, 4a e 4b, del citato regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 158 del 1999, può essere scelta in maniera inferiore ai minimi o superiore ai massimi ivi indicati del 50 per cento e può altresì non considerare i coefficienti di cui alle tabelle 1a e 1b del medesimo allegato 1.

Gli scostamenti utilizzati sono riportate nelle tabelle 10 e 11 in riferimento alle singole categorie.

**Tabella 10. - COEFFICIENTI UTENZA DOMESTICA**

Comune di GIARRE Relazione Finale COEFFICIENTI UTILIZZATI PER UTENZA DOMESTICA				TARI 2020 Legge 147/2013 Comma 651		
componenti	Ka scelti	Kb scelti	% variaz min/max Kb	Kb min	Kb max	Kb medi
D01. Abitazioni 1 componente familiare	0,81	1,00	0,00%	0,60	1,00	0,80
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,94	1,40	0,00%	1,40	1,80	1,60
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	1,02	1,80	0,00%	1,80	2,30	2,05
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	1,09	2,20	0,00%	2,20	3,00	2,60
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	1,10	2,90	0,00%	2,90	3,60	3,25
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	1,06	3,40	0,00%	3,40	4,10	3,75

**Comune di GIARRE**  
TARI ANNO 2020 - art. 1 L. 147/2013 - Relazione Finale

**Tabella 11. - COEFFICIENTI UTENZA NON DOMESTICA**

Comune di GIARRE		TARI 2020									
Relazione Finale		Legge 147/2013									
COEFFICIENTI UTILIZZATI PER UTENZA NON DOMESTICA		Comma 651									
categorie tariffa	Kc scelti	% variaz min/max Kc	Kd scelti	% variaz min/max Kd	Kc min	Kc max	Kc medio	Kd min	Kd max	Kd medio	
Musei, Biblioteche, Scuole, Associazioni, Luoghi di Culto	0,63	0,00%	5,50	0,00%	0,45	0,63	0,54	4,00	5,50	4,75	
Cinematografi e Teatri, Emittenti Radiotelevisive	0,47	0,00%	4,12	0,00%	0,33	0,47	0,40	2,90	4,12	3,51	
Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,44	0,00%	3,90	0,00%	0,36	0,44	0,40	3,20	3,90	3,55	
Campeggi, Distributori carburanti, Impianti Sportivi	0,63	0,00%	5,53	0,00%	0,63	0,74	0,69	5,53	6,55	6,04	
Stabilimenti balneari, Stazioni Ferroviarie	0,35	0,00%	3,10	0,00%	0,35	0,59	0,47	3,10	5,20	4,15	
Esposizioni ad autosaloni	0,57	0,00%	5,04	0,00%	0,34	0,57	0,46	3,03	5,04	4,04	
Alberghi con ristorante, Agriturismi	1,01	0,00%	8,92	0,00%	1,01	1,41	1,21	8,92	12,45	10,69	
Alberghi senza ristorante	0,85	0,00%	7,50	0,00%	0,85	1,08	0,97	7,50	9,50	8,50	
Case di cure e riposo, Caserme, Carceri	0,90	0,00%	7,90	0,00%	0,90	1,09	1,00	7,90	9,62	8,76	
Ospedale e Ambulatori Ospedalieri	0,86	0,00%	7,55	0,00%	0,86	1,43	1,15	7,55	12,60	10,08	
Uffici, Agenzie, Studi professionali	0,90	0,00%	7,90	0,00%	0,90	1,17	1,04	7,90	10,30	9,10	
Banche e Istituti di credito	1,19	0,00%	10,40	0,00%	0,48	0,79	0,64	4,20	6,93	5,57	
Negozi di abbigliamento, Calzature, Libreria, Cartoleria, Ferramenta ed altri beni durevoli	0,85	0,00%	7,50	0,00%	0,85	1,13	0,99	7,50	9,90	8,70	
Edicole, Farmacie, Tabaccaio, Plurilicenze	1,01	0,00%	8,88	0,00%	1,01	1,50	1,26	8,88	13,22	11,05	
Negozi particolari quali filatelia, Tende e tessuti, Tappeti, Cappelli e ombrelli, Antiquariato, Commercio all'ingrosso	0,91	0,00%	8,00	0,00%	0,56	0,91	0,74	4,90	8,00	6,45	
Banchi di mercato di beni durevoli, Posteggi di mercato	1,19	0,00%	10,45	0,00%	1,19	1,67	1,43	10,45	14,69	12,57	
Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, Barbiere, Estetista, Lavanderie	1,19	0,00%	10,45	0,00%	1,19	1,50	1,35	10,45	13,21	11,83	
Attività artigianali tipo botteghe: Falegname, Fabbro, Idraulico, Elettricista	0,77	0,00%	6,80	0,00%	0,77	1,04	0,91	6,80	9,11	7,96	
Carrozzeria, Autofficina, Elettrauto, Autolavaggi	0,91	0,00%	8,02	0,00%	0,91	1,38	1,15	8,02	12,10	10,06	
Attività industriali con capannone di produzione	0,94	0,00%	8,25	0,00%	0,33	0,94	0,64	2,90	8,25	5,58	
Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,92	0,00%	8,11	0,00%	0,45	0,92	0,69	4,00	8,11	6,06	
Ristoranti, Trattorie, Osterie, Pizzerie, Pub	1,70	0,00%	14,97	0,00%	3,40	10,28	6,84	29,93	90,50	60,22	
Mense, Birrerie, Amburgherie, Rosticcerie	2,55	0,00%	22,40	0,00%	2,55	6,33	4,44	22,40	55,70	39,05	
Bar, Caffè, Pasticceria, Gelateria	2,56	0,00%	22,50	0,00%	2,56	7,36	4,96	22,50	64,76	43,63	
Supermercato, Pane e pasta, Macelleria, Salumi e formaggi, Generi alimentari	1,56	0,00%	13,70	0,00%	1,56	2,44	2,00	13,70	21,50	17,60	
Plurilicenze alimentari, e/o miste, Produttori di vino, Frantoi, Oleifici, Molini	1,56	0,00%	13,77	0,00%	1,56	2,45	2,01	13,77	21,55	17,66	
Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante, Pizza al taglio	2,21	0,00%	19,47	0,00%	4,42	11,24	7,83	38,93	98,90	68,92	
Ipermercati di generi misti	2,73	0,00%	23,98	0,00%	1,65	2,73	2,19	14,53	23,98	19,26	
Banchi di mercato di generi alimentari	3,35	0,00%	29,50	0,00%	3,35	8,24	5,80	29,50	72,55	51,03	
Discoteche, Nigth club, Sale giochi, Circoli privati	0,77	0,00%	6,80	0,00%	0,77	1,91	1,34	6,80	16,80	11,80	
Bed and Breakfast	0,85	0,00%	7,50	0,00%	0,85	1,08	0,97	7,50	9,50	8,50	

### **3.6 Note sulla scelta dei coefficienti e la ripartizione dei costi**

Il criterio che ha condotto alla scelta dei coefficienti di produttività dei rifiuti per il Comune, laddove non già deliberati all'atto del primo passaggio al metodo normalizzato, si è basato su una serie di fattori tecnici ed economici.

Si fa presente che la scelta dei coefficienti risulta a discrezionale carico dell'Ente, volto a rilevare l'attitudine media ordinaria a produrre rifiuti delle varie categoria di utenza ubicate nello specifico territorio.

Nello specifico, la valutazione dei Kd è stata effettuata basandosi sul alcuni importanti punti di riferimento sotto riportati.

In prima analisi, secondo un dato di carattere statistico, l'analisi dei Kd è stata riferita alla comparazione con banche dati utilizzate a livello nazionale per la stesura del D.P.R. 158/99, dalle quali sono state operate estrazioni relative ai valori comparabili, in parte, con l'ambito locale riferito al Comune.

La scelta dei coefficienti ha poi considerato i valori ottenuti da precedenti indagini sperimentali su diverse categorie di utenza, sulle quali è stata eseguita un'aggregazione al fine di rendere omogenei i valori per le categorie.

La verifica sulla produzione dei rifiuti da parte delle diverse categorie di contribuzione, è stata eseguita mediante la determinazione di parametri necessari alle valutazioni sulle diverse quantità dei rifiuti (cfr. Paragrafo 3.2) :

- a) Produzione dei rifiuti da parte dell'utenza domestica, ottenuta mediante differenza tra la quantità totale dei rifiuti indicati dal Comune e quella delle attività ottenuta dalla sommatoria dei prodotti tra valori del Kd per le relative superfici di appartenenza, e conseguente riscontro della scelta dei Kb utilizzati per le diverse classi di utenza domestica.
- b) Produzione dei rifiuti per unità di superficie, il valore ottenuto giustifica anch'esso il disegno complessivo scelto per le elaborazioni delle tariffe.
- c) La produzione dei rifiuti da parte delle utenze domestiche sulla produzione totale risulta ponderata, confermando la scelta razionale dei coefficienti di produttività per le utenze domestiche.

Infine, si fa presente che la scelta di un criterio metodologico, che non ha previsto la misurazione sperimentale puntuale sulla produzione dei rifiuti, ha tenuto in considerazione anche la specificità della banca dati utenze fornita dal Comune, aggregando le diverse tipologie di utenza sulla base delle categorie previste dal 158/99, tenendo conto della superficie media. Il precedente è un ulteriore elemento necessario per la definizione dei coefficienti specifici di produttività delle diverse categorie di contribuzione. Inoltre, nella determinazione delle categorie, si è tenuto conto della recente giurisprudenza della Corte di Cassazione per la classificazione dei B&B.

Qualora il Comune avesse già deliberato i coefficienti per aver applicato negli anni precedenti il metodo normalizzato, la scelta ha riproposto quanto già deliberato.

La ripartizione dei costi fra le utenze non domestiche e domestiche, è stata effettuata sulla base dei quantitativi dei rifiuti calcolati, per le utenze non domestiche, attraverso la scelta dei Kd (kg/mq anno, rapportati ai mq delle singole categorie e sommati), e per le utenze domestiche attraverso la differenza con il totale dei rifiuti raccolti.

Tali rapporti vengono utilizzati percentualmente per il calcolo della quota fissa domestica e non domestica e della quota variabile domestica e non domestica.

Si rende possibile ripartire diversamente i costi, rispetto a quanto si presume dalla scelta dei coefficienti, gravando sull'utenza non domestica a beneficio dell'utenza domestica.



## 4 DATI ED OPERATORI DI CALCOLO

La successiva Tabella riporta gli operatori di calcolo utilizzati per la determinazione delle tariffe, sulla base di quanto riportato nel DPR 158/99.

*Tabella 12. – Operatori di calcolo per la determinazione delle tariffe finali*

<b>Comune di GIARRE</b>		<b>TARI 2020</b>
<b>Relazione Finale</b>		<b>Legge 147/2013</b>
<b>OPERATORI DI CALCOLO</b>		<b>Comma 651</b>
<b>DPR 158/99</b>		
<b>DOMESTICA</b>		
<b>Quf</b>		<b>1,85158</b>
<i>Ctuf</i>		<i>2.225.744,17</i>
<i>Stot * Ka</i>		<i>1.202.077,67</i>
<b>Quv</b>		<b>461,78620</b>
<i>Qtot</i>		<i>8.799.276,81</i>
<i>N * Kb</i>		<i>19.054,87</i>
<b>Cu</b>		<b>0,19591</b>
<i>Quota variabile domestiche</i>		<i>1.723.874,18</i>
<i>Produzione rifiuti domestiche</i>		<i>8.799.276,81</i>
<b>Quv * Cu</b>		<b>90,46895</b>
<b>NON DOMESTICA</b>		
<b>Quapf</b>		<b>2,33966</b>
<i>Ctapf</i>		<i>371.674,09</i>
<i>Stot * Kc</i>		<i>158.858,29</i>
<b>Cua</b>		<b>1,27923</b>
<i>Quota variabile non domestiche</i>		<i>1.789.027,78</i>
<i>Produzione rifiuti non domestiche</i>		<i>1.398.523,19</i>

### Legenda

$$Qufd = Ctuf / \sum_n S_{tot}(n) \cdot Ka(n)$$

Ctuf = totale dei costi fissi attribuibili alle utenze domestiche

S<sub>tot</sub>(n) = Superficie totale delle utenze domestiche con n componenti del nucleo familiare

Ka(n) = Coefficiente riportato nella tabella 10.

$$Quv = Qtot / \sum_n N(n) \cdot Kb(n)$$

Qtot = Quantità totale di rifiuti

N(n) = Numero totale delle utenze domestiche in funzione del numero di componenti

Kb(n) = Coefficiente riportato nella tabella 10.

**Cud** = Costo unitario (€/kg). Rapporto tra i costi variabili attribuibili alle utenze domestiche e la quantità totale di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche rideterminati per l'inserimento delle riduzioni.

$$Qapf = Ctapf / ap \cdot Stot(ap) \cdot Kc(ap)$$

Ctapf = totale dei costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche.

Stot(ap) = Superficie reale dei locali dove si svolge l'attività produttiva ap.

Kc(ap) = Coefficiente riportato nella tabella 11.

**Cua** = Costo unitario (€/kg). Rapporto tra i costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche e la quantità totale di rifiuti prodotti dalle utenze non domestiche rideterminati per l'inserimento delle riduzioni.

## 5 ANALISI DATI ECONOMICI COMPLESSIVI

Dall'analisi dei dati economici e delle varie componenti di costo, unitamente alle scelte operate per la determinazione dei coefficienti per l'utenza domestica e non domestica e dalla successiva applicazione delle riduzioni, emergono i risultati esposti nella Tabella successiva:

**Tabella 13. - Analisi Dati Economici complessivi**

<b>Comune di GIARRE</b>		<b>TARI 2020</b>
<b>Relazione Finale</b>		<b>Legge 147/2013</b>
<b>RIPARTIZIONI</b>		<b>Comma 651</b>
<b>Totale gettito (€/anno)</b>	<b>6.110.320,22</b>	
<b>Gettito utenza attività (€/anno)</b>	<b>2.160.701,87</b>	<b>35,36%</b>
<b>Gettito utenza domestica (€/anno)</b>	<b>3.949.618,35</b>	<b>64,64%</b>
<i>Totale gettito anno preced. (€/anno)</i>	<i>6.049.089,75</i>	
<i>Gettito utenza attività anno preced. (€/anno)</i>	<i>1.863.724,55</i>	<i>30,81%</i>
<i>Gettito utenza domestica anno preced. (€/anno)</i>	<i>4.185.365,20</i>	<i>69,19%</i>
<i>Differenza gettito attuale/precedente</i>	<i>61.230,47</i>	<i>1,01%</i>
<b>Tariffa media utenza domestica (€/anno)</b>	<b>309,47</b>	
<b>Tariffa media utenza attività (€/anno)</b>	<b>1.471,04</b>	
<i>Variazione tariffa media utenza domestica (%)</i>		<i>-5,63%</i>
<i>Variazione tariffa media utenza attività (%)</i>		<i>15,93%</i>
<b>Quota fissa TOTALE (€/anno)</b>	<b>2.597.418,26</b>	<b>42,51%</b>
<b>Quota variabile TOTALE (€/anno)</b>	<b>3.512.901,96</b>	<b>57,49%</b>
<i>Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche %</i>		<i>84,90%</i>
<i>Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze NON domestiche (da Kd) %</i>		<i>15,10%</i>
<i>Parte variabile utenza domestica (€/anno)</i>	<i>1.723.874,18</i>	<i>49,07%</i>
<i>Parte variabile utenza non domestica (€/anno)</i>	<i>1.789.027,78</i>	<i>50,93%</i>
<i>Parte Fissa utenza domestica (€/anno)</i>	<i>2.225.744,17</i>	<i>85,69%</i>
<i>Parte Fissa utenza NON domestica (€/anno)</i>	<i>371.674,09</i>	<i>14,31%</i>
<b>Scostamento domestico per riduzioni raccolta differenziata %</b>		<b>-20,26%</b>
<b>Scostamento NON domestico per riduzioni raccolta differenziata %</b>		<b>20,26%</b>

### Legenda

Totale gettito: gettito coperto dalle tariffe calcolate

Gettito utenza attività: gettito atteso dalle categorie non domestiche e relativa percentuale sul gettito totale

Gettito utenza domestica: gettito atteso dalle categorie domestiche e relativa percentuale sul gettito totale

Totale gettito anno precedente: Gettito anno precedente (come da ruolo)

Gettito utenza attività anno precedente: Gettito anno precedente (come da ruolo) – utenza attività

Gettito utenza domestica anno precedente: Gettito anno precedente (come da ruolo) – utenza domestica

Differenza gettito attuale/precedente: differenza fra gettito atteso anno attuale e precedente

Tariffa media utenza domestica (€/anno): rapporto fra gettito domestico e numero oggetti domestici

Tariffa media utenza attività (€/anno): rapporto fra gettito non domestico e numero oggetti non domestici

Variazione tariffa media utenza domestica (%): differenza percentuale gettito domestico anno attuale atteso e precedente

Variazione tariffa media utenza attività (%): differenza percentuale gettito non domestico anno attuale atteso e precedente

Quota fissa TOTALE (€/anno): Ammontare annuo quota fissa

Quota variabile TOTALE (€/anno): Ammontare annuo quota variabile

Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche %: quantità di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche (differenza fra voce successiva e quantità totale dei rifiuti)

Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze NON domestiche (da Kd) %: quantità totale prodotta dalle utenze non domestiche come da scelta dei Kd

Parte variabile utenza domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota variabile utenza domestica

Parte variabile utenza non domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota variabile utenza non domestica

Parte Fissa utenza domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota fissa utenza domestica

Parte Fissa utenza NON domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota fissa utenza non domestica

Scostamento domestico per riduzioni raccolta differenziata %: scostamento considerato rispetto alla ripartizione del gettito atteso dalla produzione dei rifiuti per utenza domestica

Scostamento NON domestico per riduzioni raccolta differenziata %: scostamento considerato rispetto alla ripartizione del gettito atteso dalla produzione dei rifiuti per utenza non domestica

## 6 LISTINI TARIFFA SERVIZI

Nelle successive tabelle sono riportati i calcoli inerenti le tariffe che verranno praticate alle utenze domestiche (Tabella 14) e utenze non domestiche (Tabella 17) in relazione alle categorie tariffarie già introdotte.

Tali tariffe sono state calcolate sulla base del metodo normalizzato del DPR 158/99 attraverso i dati di input già introdotti per il Comune in oggetto.

La Tabella 15 riporta, per l'utenza domestica, attraverso la modulazione delle superfici, la differenza percentuale fra le attuali tariffe e le precedenti, in relazione ai componenti familiari.

La Tabella 16 riporta l'imponibile per utenza domestica al netto delle riduzioni al fine di evidenziare il reale gettito atteso dall'applicazione delle tariffe unitarie domestiche.

Nella Tabella 17 relativa all'utenza non domestica, è riportata la differenza percentuale fra le attuali tariffe e le precedenti.

La Tabella 18 riporta l'imponibile per utenza non domestica al netto delle riduzioni al fine di evidenziare il reale gettito atteso dall'applicazione delle tariffe unitarie.

Per le utenze non domestiche non stabilmente attive quali i banchi di mercato dei beni durevoli ed alimentari, la tariffa esposta è annuale: l'applicazione della stessa prevede di rapportarla alla reale occupazione (ad es. 52/365) ed incrementarla di quanto riportato nel Regolamento di applicazione della tariffa.

**Tabella 14. - LISTINO TARI UTENZA DOMESTICA**

<b>Comune di GIARRE</b>		<b>TARI 2020</b>
<b>Relazione Finale</b>		<b>Legge 147/2013</b>
<b>LISTINO TARI UTENZA DOMESTICA</b>		<b>Comma 651</b>
<b>(al NETTO di tasse e addizionali)</b>		
<b>componenti</b>	<b>Parte fissa euro/ mq anno</b>	<b>Parte variabile euro/anno</b>
D01. Abitazioni 1 componente familiare	1,49978	90,46895
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	1,74049	126,65653
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	1,88861	162,84410
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	2,01822	199,03168
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	2,03674	262,35994
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	1,96268	307,59442

**Tabella 15. - RAFFRONTO LISTINO UTENZA DOMESTICA**

<b>Comune di GIARRE</b>							<b>TARI 2020</b>
<b>Relazione Finale</b>							<b>Legge 147/2013</b>
<b>RAFFRONTI UTENZA DOMESTICA</b>							<b>Comma 651</b>
<b>(al NETTO di tasse e addizionali)</b>							
<b>Numero Componenti</b>	<b>Quota variabile euro/anno</b>	<b>Quota fissa euro/mq anno</b>	<b>Superficie mq</b>	<b>TARI 2020 euro/anno</b>	<b>TARI 2019 euro/anno</b>	<b>Differ. Tariffe %</b>	<b>Differ. tariffe euro anno</b>
<b>Esempio 1</b>							
D01. Abitazioni 1 componente familiare	90,46895	1,49978	50	165,45798	162,24000	1,98%	3,22
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	126,65653	1,74049	70	248,49055	235,53000	5,50%	12,96
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	162,84410	1,88861	80	313,93311	300,32000	4,53%	13,61
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	199,03168	2,01822	90	380,67178	365,82000	4,06%	14,85
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	262,35994	2,03674	100	466,03385	463,83000	0,48%	2,20
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	307,59442	1,96268	110	523,48876	531,80000	-1,56%	-8,31
<b>Esempio 2</b>							
D01. Abitazioni 1 componente familiare	90,46895	1,49978	60	180,45578	169,94000	6,19%	10,52
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	126,65653	1,74049	80	265,89542	244,43000	8,78%	21,47
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	162,84410	1,88861	90	332,81924	310,02000	7,35%	22,80
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	199,03168	2,01822	100	400,85401	376,22000	6,55%	24,63
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	262,35994	2,03674	110	486,40124	474,33000	2,54%	12,07
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	307,59442	1,96268	120	543,11552	541,90000	0,22%	1,22
<b>Esempio 3</b>							
D01. Abitazioni 1 componente familiare	90,46895	1,49978	70	195,45359	177,64000	10,03%	17,81
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	126,65653	1,74049	90	283,30028	253,33000	11,83%	29,97
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	162,84410	1,88861	100	351,70536	319,72000	10,00%	31,99
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	199,03168	2,01822	110	421,03624	386,62000	8,90%	34,42
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	262,35994	2,03674	120	506,76864	484,83000	4,53%	21,94
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	307,59442	1,96268	130	562,74228	552,00000	1,95%	10,74
<b>RAFFRONTI SUPERFICI MEDIE</b>							
D01. Abitazioni 1 componente familiare	<b>90,46895</b>	<b>1,49978</b>	<b>80,0</b>	<b>210,45139</b>	<b>185,34000</b>	<b>13,55%</b>	<b>25,11</b>
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	<b>126,65653</b>	<b>1,74049</b>	<b>90,0</b>	<b>283,30028</b>	<b>253,33000</b>	<b>11,83%</b>	<b>29,97</b>
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	<b>162,84410</b>	<b>1,88861</b>	<b>100,0</b>	<b>351,70536</b>	<b>319,72000</b>	<b>10,00%</b>	<b>31,99</b>
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	<b>199,03168</b>	<b>2,01822</b>	<b>110,0</b>	<b>421,03624</b>	<b>386,62000</b>	<b>8,90%</b>	<b>34,42</b>
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	<b>262,35994</b>	<b>2,03674</b>	<b>120,0</b>	<b>506,76864</b>	<b>484,83000</b>	<b>4,53%</b>	<b>21,94</b>
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	<b>307,59442</b>	<b>1,96268</b>	<b>125,0</b>	<b>552,92890</b>	<b>546,95000</b>	<b>1,09%</b>	<b>5,98</b>

**Tabella 16. - GETTITO ATTESO UTENZA DOMESTICA**

<b>Comune di GIARRE</b>				<b>TARI 2020</b>		
<b>Relazione Finale</b>				<b>Legge 147/2013</b>		
<b>TOTALE GETTITO ATTESO UTENZE DOMESTICHE</b>				<b>Comma 651</b>		
<b>al netto delle riduzioni/esenzioni</b>						
	<b>Superficie mq</b>	<b>Ruoli n</b>	<b>Sup media mq</b>	<b>Gettito parte fissa euro/anno</b>	<b>Gettito parte var. euro/anno</b>	<b>Gettito TOT euro/anno</b>
D01. Abitazioni 1 componente familiare	179.607,14	5.150	34,87	269.371,30	465.921,30	735.292,60
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	298.830,10	2.720	109,88	520.109,65	344.460,58	864.570,23
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	503.635,68	2.808	179,39	951.172,70	457.187,13	1.408.359,83
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	179.740,60	1.537	116,92	362.756,67	305.964,78	668.721,44
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	44.801,90	404	111,03	91.249,78	105.862,24	197.112,02
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	15.837,60	145	109,53	31.084,08	44.478,15	75.562,23
<b>TOTALI</b>	<b>1.222.453,02</b>	<b>12.763</b>	<b>95,78</b>	<b>2.225.744,17</b>	<b>1.723.874,18</b>	<b>3.949.618,35</b>

**Comune di GIARRE**  
TARI ANNO 2020 - art. 1 L. 147/2013 - Relazione Finale

**Tabella 17. - LISTINO TARI UTENZA NON DOMESTICA**

Comune di GIARRE Relazione Finale LISTINO TARI UTENZA NON DOMESTICA E RAFFRONTI CON TARIFFE PRECEDENTI (al NETTO di tasse e addizionali)						TARI 2020 Legge 147/2013 Comma 651
categorie tariffa	Parte fissa euro/mq anno	Parte variabile euro/mq anno	TARI 2020 euro/mq anno	TARI 2019 euro/mq anno	Differ. tariffe %	Differ. tariffe euro/mq anno
Musei, Biblioteche, Scuole, Associazioni, Luoghi di Culto	1,47398	7,03575	8,50973	7,65760	11,13%	0,85
Cinematografi e Teatri, Emittenti Radiotelevisive	1,09964	5,27041	6,37005	5,72850	11,20%	0,64
Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	1,02945	4,98898	6,01843	5,40300	11,39%	0,62
Campeggi, Distributori carburanti, Impianti Sportivi	1,47398	7,07412	8,54811	7,68560	11,22%	0,86
Stabilimenti balneari, Stazioni Ferroviarie	0,81888	3,96560	4,78448	4,29570	11,38%	0,49
Esposizioni ad autosaloni	1,33361	6,44730	7,78091	6,98780	11,35%	0,79
Alberghi con ristorante, Agriturismi	2,36305	11,41070	13,77375	12,37210	11,33%	1,40
Alberghi senza ristorante	1,98871	9,59420	11,58291	10,40570	11,31%	1,18
Case di cure e riposo, Caserme, Carceri	2,10569	10,10589	12,21158	10,97950	11,22%	1,23
Ospedale e Ambulatori Ospedalieri	2,01211	9,65816	11,67027	10,49250	11,22%	1,18
Uffici, Agenzie, Studi professionali	2,10569	10,10589	12,21158	10,97950	11,22%	1,23
Banche e Istituti di credito	2,78419	13,30395	16,08815	14,45000	11,34%	1,64
Negozi di abbigliamento, Calzature, Libreria, Cartoleria, Ferramenta ed altri beni durevoli	1,98871	9,59420	11,58291	10,40570	11,31%	1,18
Edicole, Farmacie, Tabaccaio, Plurilicenze	2,36305	11,35953	13,72259	12,33480	11,25%	1,39
Negozi particolari quali filatelia, Tende e tessuti, Tappeti, Cappelli e ombrelli, Antiquariato, Commercio all'ingrosso	2,12909	10,23381	12,36290	11,11280	11,25%	1,25
Banchi di mercato di beni durevoli, Posteggi di mercato	2,78419	13,36792	16,15211	14,52130	11,23%	1,63
Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, Barbiere, Estetista, Lavanderie	2,78419	13,36792	16,15211	14,52130	11,23%	1,63
Attività artigianali tipo botteghe: Falegname, Fabbro, Idraulico, Elettricista	1,80154	8,69874	10,50028	9,43190	11,33%	1,07
Carrozzeria, Autofficina, Elettrauto, Autolavaggi	2,12909	10,25940	12,38848	11,13150	11,29%	1,26
Attività industriali con capannone di produzione	2,19928	10,55362	12,75290	11,46630	11,22%	1,29
Attività artigianali di produzione di beni specifici	2,15249	10,37453	12,52701	11,25550	11,30%	1,27
Ristoranti, Trattorie, Osterie, Pizzerie, Pub	3,97742	19,15002	23,12744	20,77880	11,30%	2,35
Mense, Birrerie, Amburgherie, Rosticcerie	5,96613	28,65467	34,62080	31,12390	11,24%	3,50
Bar, Caffè, Pasticceria, Gelateria	5,98952	28,78259	34,77212	31,25730	11,24%	3,51
Supermercato, Pane e pasta, Macelleria, Salumi e formaggi, Generi alimentari	3,64987	17,52540	21,17527	19,03720	11,23%	2,14
Plurilicenze alimentari, e/o miste, Produttori di vino, Frantoi, Oleifici, Molini	3,64987	17,61495	21,26481	19,10250	11,32%	2,16
Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante, Pizza al taglio	5,17064	24,90654	30,07718	27,02220	11,31%	3,05
Ipermercati di generi misti	6,38727	30,67585	37,06312	33,31980	11,23%	3,74
Banchi di mercato di generi alimentari	7,83785	37,73718	45,57503	40,95590	11,28%	4,62
Discoteche, Nigth club, Sale giochi, Circoli privati	1,80154	8,69874	10,50028	9,43190	11,33%	1,07
Bed and Breakfast	1,98871	9,59420	11,58291	10,40570	11,31%	1,18

**Comune di GIARRE**  
TARI ANNO 2020 - art. 1 L. 147/2013 - Relazione Finale

**Tabella 18. - GETTITO ATTESO UTENZA NON DOMESTICA**

<b>Comune di GIARRE</b>		<b>TARI 2020</b>					
<b>Relazione Finale</b>		<b>Legge 147/2013</b>					
<b>TOTALE GETTITO ATTESO UTENZE NON DOMESTICHE</b>		<b>Comma 651</b>					
<b>al netto delle riduzioni/esenzioni</b>							
<b>Categorie</b>	<b>Superficie PF mq</b>	<b>Superficie PV mq</b>	<b>numero oggetti</b>	<b>Sup media mq</b>	<b>Gettito PF euro/anno</b>	<b>Gettito PV euro/anno</b>	<b>Gettito TOT euro/anno</b>
Musei, Biblioteche, Scuole, Associazioni, Luoghi di Culto	2.818	2.818	31	90,90	4.153,54	19.826,03	23.979,57
Cinematografi e Teatri, Emittenti Radiotelevisive	700	700	2	350,00	769,75	3.689,29	4.459,04
Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	42.263	42.263	150	281,75	43.507,53	210.848,89	254.356,41
Campeggi, Distributori carburanti, Impianti Sportivi	1.161	1.161	8	145,17	1.711,83	8.215,61	9.927,43
Stabilimenti balneari, Stazioni Ferroviarie	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Esposizioni ad autosaloni	3.959	3.959	31	127,71	5.279,74	25.524,86	30.804,61
Alberghi con ristorante, Agriturismi	885	885	3	295,00	2.091,30	10.098,47	12.189,77
Alberghi senza ristorante	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Case di cure e riposo, Caserme, Carceri	1.749	1.749	8	218,63	3.682,86	17.675,20	21.358,06
Ospedale e Ambulatori Ospedalieri	303	303	1	302,50	608,66	2.921,59	3.530,26
Uffici, Agenzie, Studi professionali	31.390	31.390	276	113,73	66.097,68	317.223,84	383.321,52
Banche e Istituti di credito	2.157	2.157	10	215,70	6.005,50	28.696,63	34.702,13
Negozi di abbigliamento, Calzature, Libreria, Cartoleria, Ferramenta ed altri beni durevoli	36.158	36.158	304	118,94	71.908,15	346.908,93	418.817,08
Edicole, Farmacie, Tabaccaio, Plurilicenze	3.581	3.581	50	71,61	8.461,15	40.673,93	49.135,09
Negozi particolari quali filatelia, Tende e tessuti, Tappeti, Cappelli e ombrelli, Antiquariato, Commercio a	2.962	2.962	37	80,05	6.306,36	30.312,55	36.618,91
Banchi di mercato di beni durevoli, Posteggi di mercato	156	156	4	39,00	434,33	2.085,39	2.519,73
Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, Barbiere, Estetista, Lavanderie	4.676	4.676	77	60,73	13.019,17	62.509,71	75.528,88
Attività artigianali tipo botteghe: Falegname, Fabbro, Idraulico, Elettricista	2.109	2.109	31	68,39	3.799,78	18.347,29	22.147,08
Carrozzeria, Autofficina, Elettrauto, Autolavaggi	3.295	3.295	53	62,17	7.015,14	33.803,68	40.818,82
Attività industriali con capannone di produzione	7.923	7.923	88	90,03	17.424,01	83.612,09	101.036,10
Attività artigianali di produzione di beni specifici	3.979	3.979	37	107,54	8.564,74	41.280,24	49.844,98
Ristoranti, Trattorie, Osterie, Pizzerie, Pub	5.487	5.487	79	69,46	21.822,86	105.070,22	126.893,08
Mense, Birrerie, Amburgherie, Rosticcerie	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Bar, Caffè, Pasticceria, Gelateria	3.690	3.690	67	55,08	22.103,74	106.219,28	128.323,03
Supermercato, Pane e pasta, Macelleria, Salumi e formaggi, Generi alimentari	9.768	9.768	73	133,81	35.651,90	171.188,12	206.840,02
Plurilicenze alimentari, e/o miste, Produttori di vino, Frantoi, Oleifici, Molini	407	407	7	58,14	1.485,50	7.169,28	8.654,78
Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante, Pizza al taglio	1.714	1.714	34	50,40	8.859,90	42.677,35	51.537,25
Ipermercati di generi misti	1.361	1.361	1	1.361,00	8.693,07	41.749,83	50.442,90
Banchi di mercato di generi alimentari	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Discoteche, Nighth club, Sale giochi, Circoli privati	1.230	1.230	7	175,71	2.215,89	10.699,45	12.915,34
Bed and Breakfast	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALI</b>	<b>175.880</b>	<b>175.880</b>	<b>1.469</b>	<b>119,74</b>	<b>371.674,09</b>	<b>1.789.027,78</b>	<b>2.160.701,87</b>

# Comune di GIARRE



Via della Corte n. 2  
40012 Calderara di Reno (BO)  
Tel. 051/726291  
Fax 051/726293  
info@gfambiente.it  
www.gfambiente.it