



Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Oggetto: IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU) - ESAME ED APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2020.

L'anno 2019 addì 10 del mese di Dicembre, alle ore 21.00 nella sala consiliare, ai sensi dell'art. 14 della Legge 25.3.1993 n. 81 e in seguito ad avvisi scritti, consegnati nei termini e nei modi prescritti dal vigente Statuto Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello risultano :

MINAZZI GIANMARIA	SI
BORLOTTI ROBERTO	SI
CAVALLI MAURO	SI
MEROLA LUDOVICA	SI
LITTERA IGNAZIO	SI
ALLEVATO GIOVANNA	SI
ALBERTELLA MARCO	SI
MANFREDI KATIA	SI
MAZZA ERMANNO	NO
RUBINI GIOVANNI	SI
CASCILI ELISABETTA	SI
FERRARI DARIO	SI
COSTANZA MASSIMO	NO

Presenti: 11

Assiste il Segretario comunale Dott.ssa MONICA ALBERTELLA, che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. CAVALLI MAURO, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU) - ESAME ED APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2020.

RELAZIONA L'ASSESSORE BORLOTTI COME SEGUE:

Visti gli art. 8 e 9 del D.lgs n. 23/14.03.2011 recante "*Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale*", e l'art. 13 del Decreto Legge n. 201/06.12.2011 convertito con modificazioni dalla Legge n. 214/22.12.2011 e ss. mm. ii.;

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014) che ha previsto l'istituzione dell'Imposta Unica Municipale, della quale l'Imposta Municipale Propria costituisce la componente di natura patrimoniale, così come modificato dall'art. 1, comma 14, lett. a) della Legge 28 dicembre 2015 n. 208 (Legge di Stabilità 2016) ai sensi del quale "*... È istituita l'imposta unica comunale (IUC). Essa si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali. La IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore*";

Visti sia il D.lgs n. 504/30.12.1992, istitutivo dell'Imposta Comunale sugli Immobili, limitatamente alle parti cui espressamente rinvia il suindicato Decreto Legge n. 201/2011 convertito con modificazioni dalla Legge n. 214/22.12.2011 e ss. mm. ii. e sia l'art. 52 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 che reca disposizioni in materia di potestà regolamentare dei comuni per la disciplina delle proprie entrate anche tributarie;

Visto il vigente Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale;

Considerato l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006 (Finanziaria 2007) che fissa il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi di spettanza comunale entro la data fissata dalle norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Tale deliberazione, anche se approvata successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro la data citata, ha effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Rilevato che l'articolo 174 del d.lgs. n. 267/2000 fissa al 31 dicembre il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio di riferimento;

Visto l'art. 13, comma 13 bis, del Decreto Legge n. 201/2011, così come novellato dall'art. 10, comma 1 lett. e) della Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di Stabilità 2016), ai sensi del quale "*... A decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il versamento della prima rata di cui al comma 3 dell'articolo 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, è eseguito sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi*

dell'anno precedente. Il versamento della seconda rata di cui al medesimo articolo 9 è eseguito, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio di cui al primo periodo entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente ...”;

Dato atto che questo Comune, per l'anno d'imposta 2019, con deliberazione n. 47 in data 18.12.2018, esecutiva, ha stabilito le seguenti aliquote e detrazioni:

Fattispecie	% aliquota
Abitazione principale e relative pertinenze - solo categorie A/1, A/8 e A/9 (comprese quelle equiparate per legge e/o regolamento)	0,40%
Altri immobili	1,06%
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

Eseguito integrale richiamo alla programmazione dell'ente, come analiticamente illustrata nel Documento Unico di Programmazione 2020-2022;

Visto lo schema del bilancio di previsione finanziario 2020-2022;

Analizzati lo schema di bilancio per l'esercizio 2020 e le previsioni di spesa contenute nello stesso, dai quali emerge, nell'ambito delle scelte di politica fiscale adottate da questo Comune, rapportate all'esigenza di reperire le risorse per garantire l'equilibrio di bilancio, la necessità di confermare il gettito di cui al 2019;

Ritenuto pertanto di confermare, per l'anno 2020, le aliquote e detrazioni dell'imposta municipale propria in essere;

Ritenuto di provvedere in merito;

Acquisito agli atti il parere favorevole dell'organo di revisione economico finanziaria, rilasciato con verbale in data 3 dicembre 2019, ai sensi dell'articolo 239 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Acquisito al presente atto il parere favorevole del responsabile del servizio in merito alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, del D.lgs. 267/00;

Acquisito altresì, in ordine alla regolarità contabile, il parere dal responsabile di Settore Economico e finanziario, ai sensi dell'art. 49, del D.lgs. 267/00;

Sulla proposta di cui sopra, il Segretario comunale esprime parere di legittimità, così come richiesto da questa Amministrazione Comunale apponendo la propria firma digitale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visti il Regolamento di contabilità ed il Regolamento generale delle entrate comunali;

Visto l'esito della votazione espresso per alzata di mano che dà il seguente risultato:

PRESENTI	ASTENUTI	VOTANTI	VOTI FAVOREVOLI	VOTI CONTRARI
N. 11	N. 3 (Rubini, Cascili, Ferrari)	N. 8	N. 8	N. 0

DELIBERA

- 1)** di approvare, per l'anno di imposta 2020, le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria:

Fattispecie	% aliquota
Abitazione principale e relative pertinenze - solo categorie A/1, A/8 e A/9 (comprese quelle equiparate per legge e/o regolamento)	0,40%
Altri immobili	1,06%
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

- 2)** di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011);
- 3)** di dichiarare il presente atto con separata votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile ai sensi del D.lgs. 267/00.
- 4)**



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 58**

Ufficio Proponente: **Bilancio**

Oggetto: **IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU) - ESAME ED APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2020.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Bilancio)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 e 147 bis comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 09/12/2019

Il Responsabile di Settore
Rag. Maurizio Iulita

Parere Contabile

Bilancio

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 e 183 comma 7, del TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 09/12/2019

Responsabile del Servizio Finanziario
Rag. Maurizio Iulita

Comune di Cannobio	Consiglio comunale delib. n. 51	del 10/12/2019
--------------------	--	----------------

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
CAVALLI MAURO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa MONICA ALBERTELLA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale è stato affisso all'Albo Pretorio del Comune il giorno **21/12/2019** per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 – del Decreto legislativo n. 267 del 18.8.2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Cannobio,21/12/2019

Dott.ssa MONICA ALBERTELLA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il Presente atto è stato dichiarato immediatamente eseguibile

ALBERTELLA

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa MONICA