



COMUNE DI AGEROLA

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 21 del 30-09-2020

OGGETTO:

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2020.

L'anno **duemilaventi** il giorno **trenta** del mese di **settembre** alle ore **18:40** nella sala delle adunanze consiliari, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla **Prima** convocazione in sessione **Ordinaria**, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

Buonocore Andrea	Presente	Naclerio Tommaso	Presente
Fusco Filomena	Presente	Acampora Salvatore	Presente
Milo Regina	Presente	Florio Matteo	Presente
Mandara Giuseppina	Presente	Panariello Giancarlo	Presente
Ruocco Matteo	Presente	Naclerio Lucia	Presente
Fusco Maurizio	Presente	Apuzzo Rosario	Presente

Assegnati	12	Presenti	12
In carica	12	Assenti	0

E' presente altresì il Sindaco prof. Mascolo Luca che, constatato il numero legale per la validità della seduta, ne assume la presidenza.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Vittorio Martino.

La seduta è Pubblica.

Sindaco Prof. Luca Mascolo: in copia c'è la delibera della proposta della giunta al consiglio, la parola all'assessore Buonocore.

Assessore Andrea Buonocore: grazie sindaco... "lettura proposte aliquote"...

Sindaco Prof. Luca Mascolo: ovviamente voi sapete che nella proposta che ha fatto l'assessore è ricompreso il fatto che non esiste più la tasi ed è stata accorpata all'interno dell'IMU, le tariffe rimangono immutate anche per quest'anno, con tutte le agevolazioni che l'assessore vi ha illustrato, se non ci sono interventi andiamo per le dichiarazioni di voto, prego consigliere Apuzzo.

Consigliere Rosario Apuzzo: anticipo il mio voto di astensione.

Consigliere Matteo Florio: il gruppo che io rappresento preannuncia un voto di astensione su questo argomento.

Consigliere Tommaso Naclerio: il gruppo di maggioranza vota favorevole, se non altro per apprezzare lo sforzo di questa amministrazione di non aver toccato le tariffe anche per quest'anno mantenendole invariate non solo rispetto allo scorso anno ma rispetto a tutti gli anni dall'inizio dell'avventura di questa amministrazione per tanto vota favorevole.

Sindaco Prof. Luca Mascolo: pongo in votazione l'argomento così come illustrato dall'assessore Buonocore, chi si astiene? Chi è favorevole? Per l'immediata eseguibilità?

IL CONSIGLIO COMUNALE

ESAMINATA la proposta a firma dell'assessore al bilancio - Andrea Buonocore - che si allega alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;

RITENUTA la stessa meritevole di approvazione;

PRESO ATTO degli interventi di cui innanzi;

ACQUISITI i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica e contabile dal competente Responsabile di Settore;

Con la seguente votazione:

- Presenti	n.	13
- Assenti	n.	0
- Votanti	n.	9
- Astenuti	n.	4 (Florio, Panariello, Naclerio Lucia ed Apuzzo)
- Voti favorevoli	n.	9
- Voti contrari	n.	0

DELIBERA

approvare, per quanto in narrativa, l'allegata proposta formulata dall'assessore al bilancio - Andrea Buonocore - e per l'effetto:

1. **Approvare** per l'anno 2020, per tutte le motivazioni riportate nella relazione istruttoria le aliquote e detrazioni IMU così come indicate nel prospetto che segue:

DESCRIZIONE	ALIQUOTE
Abitazioni principali accatastate in categoria diversa dalle A1-A8 ed A9	Esenti
Pertinenze delle abitazioni principali accatastate in C/2-C/6 e C/7 (nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle citate categorie catastali)	Esenti
Fabbricati rurali ad uso strumentale (comma 8 dell'art. 13 del D.L. 201/2011)	01%- 1,00 per mille

Abitazione principale accatastata in categoria A/1-A/8-e A/9 detrazione 200,00 €	0,5% = 5,00 per mille (Con detrazione di € 200,00 - ivi compreso pertinenze)
Aliquota ordinaria per tutti gli immobili diversi dall'abitazione principale	0,96% = 9,6 per mille
Aliquota per i fabbricati produttivi di categ. D	0,96% = 9,6 per mille Di cui il 7.60 allo Stato
Aliquota per i terreni agricoli	Esenti (in quanto il Comune di Agerola risulta essere classificato interamente montano)
Aliquota per aree fabbricabili	0,56%- 5,60 per mille
fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla rendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati	0,25%- 2,5 per mille (esente dal 2022)

2. **Stabilire** con riferimento all'esercizio 2020, che la detrazione per abitazione principale, applicabile esclusivamente alle abitazioni di cat. A1/A8 e A/9 e relative pertinenze è di € 200,00;
3. **Stabilire** altresì le seguenti scadenze di pagamento:
 - acconto 16 giugno;
 - saldo 16 dicembre;
con pagamento in un'unica soluzione entro i termini della rata di acconto;
4. **Precisare** che l'importo minimo al di sotto del quale l'imposta non è dovuta è pari ad € 12,00;
5. **Dare mandato** al Responsabile Funzionario dei tributi di procedere alla trasmissione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, nei termini e con le modalità stabilite dall'art. 13, comma 15 del D.L. n. 201/2011 così come modificato dall'art. 15-bis del D.L. n. 34/2019 (Decreto Crescita) e della normativa vigente a seguito dell'approvazione da parte del Consiglio Comunale;

Con separata votazione e ad unanimità di voti espressi dai 13 presenti e votanti, dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d. lgs. 267/2000.



Comune di Agerola

Città Metropolitana di Napoli

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2020.

L'ASSESSORE AL BILANCIO

Premesso che:

- l'art. 172, comma 1, lettera c), del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000, e successive modificazioni ed integrazioni, stabilisce che al Bilancio di Previsione sono allegati le deliberazioni con le quali sono determinate, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi;
- l'art. 1, comma 169, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 (Legge finanziaria 2007), dispone che: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";
- ai sensi dell'art.27, comma 8 delle Legge n. 448/2001 il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- i sensi dell'art.151, comma1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, gli enti locali deliberano il bilancio di previsione per l'anno successivo entro il 31 dicembre e che il termine può essere differito con Decreto del Ministro dell'Interno, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città e autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;
- per l'esercizio in corso il predetto termine è stato differito al 30.09.2020 dal Decreto Rilancio DI n. 34/2020 convertito con modificazioni dalla L. 17 luglio 2020 n. 77, pubblicata in G.U n. 180 del 18.07.2020;

Richiamata la delibera di G.C. 90 del 28/08/2020 ad oggetto: "approvazione delle tariffe IMU 2020 - Proposta al Consiglio Comunale", con la quale l'amministrazione comunale provvedeva a proporre al Consiglio l'approvazione delle tariffe IMU 2020;

Vista la relazione istruttoria a firma del Responsabile del procedimento dei tributi e del Settore Finanziario;

Ritenuto di condividerne il contenuto per quanto in esso dettagliatamente riportato;

Visti:

- l'art. 1, comma 639 della Legge n. 147/2013 con cui è stato istituito a decorrere dal 01.01.2014 l'imposta Unica Comunale - IUC, composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art.

13 del D.L. n. 201/2011, dalla Tassa sui Rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

- l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di bilancio 2020) il quale stabilisce che "A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI). L'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783";

Preso atto, pertanto, che, a decorrere dall'anno 2020, le disposizioni che disciplinavano IMU e TASI, quali componenti della IUC, istituita con la L. n. 147/2013, sono state abrogate e che l'IMU è oggi disciplinata dalla L. n. 160/2019 dai sopra citati commi da 739 a 783 dell'art. 1, Legge n. 160/2019, aventi ad oggetto la disciplina dell'IMU;

Viste, altresì, tutte le disposizioni del D. Lgs. n. 504/1992, dell'art. 1, commi 161-169, della L. n. 296/2006, direttamente o indirettamente richiamate dalla L. n. 160/2019 e la normativa vigente applicabile alla predetta imposta;

Ritenuto, allo scopo di garantire la gestione ed il mantenimento dei servizi erogati da questo ente e consentire la conservazione degli equilibri di bilancio anche sulla base delle esigenze finanziarie dell'ente per l'anno 2020, assicurare allo stesso il medesimo gettito dell'annualità scorsa e, pertanto approvare le aliquote del tributo per l'anno 2020 come segue:

DESCRIZIONE	ALIQUOTE
Abitazioni principali accatastate in categoria diversa dalle A1-A8 ed A9	Esenti
Pertinenze delle abitazioni principali accatastate in C/2-C/6 e C/7 (nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle citate categorie catastali)	Esenti
Fabbricati rurali ad uso strumentale (comma 8 dell'art. 13 del D.L. 201/2011)	01%- 1,00 per mille
Abitazione principale accatastata in categoria A/1-A/8-e A/9 detrazione 200,00 €	0,5% = 5,00 per mille (Con detrazione di € 200,00 - iva compreso pertinenze)
Aliquota ordinaria per tutti gli immobili diversi dall'abitazione principale	0,96% = 9,6 per mille
Aliquota per i fabbricati produttivi di categ. D	0,96% = 9,6 per mille Di cui 7.60 allo(Stato)
Aliquota per i terreni agricoli	Esenti (in quanto il Comune di Agerola risulta essere classificato interamente montano)
Aliquota per aree fabbricabili	0,56%- 5,60 per mille
fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla rendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati	0,25%- 2,5 per mille (esente dal 2022)

Ritenuto pertanto stabilire con riferimento all'esercizio 2020, la detrazione per abitazione principale, applicabile esclusivamente alle abitazioni di cat. A1/A8 e A/9 e relative pertinenze nell'importo di € 200,00;

Ritenuto altresì di stabilire le seguenti scadenze di pagamento:

- acconto 16 giugno;
- saldo 16 dicembre;

con pagamento in un'unica soluzione entro i termini della rata di acconto;

Precisato che l'importo minimo al di sotto del quale l'imposta non è dovuta è pari ad € 12,00;

Ritenuto dover provvedere alla determinazione delle aliquote e detrazioni per l'anno 2020;

Acquisti i pareri da parte del Responsabile di Settore competente, per la regolarità dell'atto sotto l'aspetto tecnico e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267 ed inseriti nella presente proposta di deliberazione;

Visti:

- il D. lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- la legge n. 296/2006 e la legge n. 448/2001;
- la legge n. 160/2020;
- la vigente disciplina in materia;

PROPONE

1. **Considerare** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Approvare** per l'anno 2020, per tutte le motivazioni riportate nella relazione istruttoria le aliquote e detrazioni così come indicate nel prospetto che segue:

DESCRIZIONE	ALIQUOTE
Abitazioni principali accatastate in categoria diversa dalle A1-A8 ed A9	Esenti
Pertinenze delle abitazioni principali accatastate in C/2-C/6 e C/7 (nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle citate categorie catastali)	Esenti
Fabbricati rurali ad uso strumentale (comma 8 dell'art. 13 del D.L. 201/2011)	01%- 1,00 per mille
Abitazione principale accatastata in categoria A/1-A/8-e A/9 detrazione 200,00 €	0,5% = 5,00 per mille (Con detrazione di € 200,00 - ivi compreso pertinenze)
Aliquota ordinaria per tutti gli immobili diversi dall'abitazione principale	0,96% = 9,6 per mille
Aliquota per i fabbricati produttivi di categ. D	0,96% = 9,6 per mille Di cui il 7.60 allo Stato
Aliquota per i terreni agricoli	Esenti (in quanto il Comune di Agerola risulta essere classificato interamente montano)
Aliquota per aree fabbricabili	0,56%- 5,60 per mille
fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla rendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati	0,25%- 2,5 per mille (esente dal 2022)

3. **Stabilire** con riferimento all'esercizio 2020, che la detrazione per abitazione principale, applicabile esclusivamente alle abitazioni di cat. A1/A8 e A/9 e relative pertinenze è di € 200,00;
4. **Stabilire** altresì le seguenti scadenze di pagamento:
 - acconto 16 giugno;
 - saldo 16 dicembre;con pagamento in un'unica soluzione entro i termini della rata di acconto;

5. **Precisare** che l'importo minimo al di sotto del quale l'imposta non è dovuta è pari ad € 12,00;
6. **Dare mandato** al Responsabile Funzionario dei tributi di procedere alla trasmissione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, nei termini e con le modalità stabilite dall'art. 13, comma 15 del D.L. n. 201/2011 così come modificato dall'art. 15-bis del D.L. n. 34/2019 (Decreto Crescita) e della normativa vigente a seguito dell'approvazione da parte del Consiglio Comunale;
7. **Dichiarare** la deliberazione di approvazione della presente proposta immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, per l'urgenza di provvedere in merito.

Agerola, li 24/09/2020



L'ASSESSORE AL BILANCIO
Andrea Buonocore



Comune di Agerola

Città Metropolitana di Napoli

VERI DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49, 1° COMMA
DEL T.U.E.L. N. 267/2000.

**OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - APPROVAZIONE
QUOTE ANNO 2020**

REGOLARITA' TECNICA FAVOREVOLE



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Rocco Naclerio

data 24.09.2020

REGOLARITA' CONTABILE FAVOREVOLE



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Rocco Naclerio

data 24.09.2020

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
F.to Luca Mascolo

Il Segretario Generale
F.to Vittorio Martino

RELATA DI PUBBLICAZIONE

N.884 Reg. Pubblicazioni

Il Responsabile delle Pubblicazioni, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

CHE la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Agerola, li 13-10-2020

Il Responsabile dell'Albo
F.to Teresa Cuomo

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

E' stata trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000.

E' divenuta esecutiva il 30-09-2020 perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

Agerola, li 13-10-2020

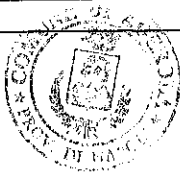
Il Segretario Generale
F.to Vittorio Martino

Su relazione del responsabile delle pubblicazioni, che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____.

Il Segretario Generale

Copia conforme all'originale.

Agerola, li 13-10-2020



Il Segretario Generale
Dott. Vittorio Martino