



Comune di Caldiero

PROVINCIA DI VERONA

Piazza Marcolungo, 19

37042 - C.F. e P. IVA 00252060231 - Tel. 045 7650023 Internet: www.comune.caldiero.vr.it
e-mail : protocollo generale@comune.caldiero.vr.it - pec: protocollo generale@pec.comune.caldiero.vr.it

COPIA

N. 36
Reg. delib.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO	MODIFICA AL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.)
---------	--

Oggi **ventitre** del mese di **dicembre** dell'anno **duemiladiciannove** alle ore **18:00**, nella sala delle adunanze consiliari, presso l'Ex Residenza Municipale, di Piazza Vittorio Veneto, convocato in seguito a regolare invito si è riunito il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
Lovato Marcello	Presente	Bonamini Elisa	Presente
Fasoli Francesco	Presente	Lavagnoli Cristina	Presente
Dal Sasso Andrea	Presente	Tomba Carmen	Assente
Stizzoli Laura	Presente	Sgreva Fabio	Assente
Franchi Fabio	Assente	Maschi Giampaolo	Assente
Martinato Melania	Presente	Bonomi Annalisa	Assente
Santi Federico	Assente		

Presenti 7 Assenti 6

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Generale Dott. Fraccarollo Nicola.

Constatato legale il numero degli intervenuti, Lovato Marcello nella sua qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO	MODIFICA AL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.)
----------------	---

Proposta di deliberazione su iniziativa di Lovato Marcello

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la propria deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 05/08/2014, con la quale si approvava il "*Regolamento per l'applicazione dell'imposta unica comunale (I.U.C.)*" e successivamente modificato con deliberazioni n. 17 del 24/07/2015 e n. 7 del 29/03/2017;

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI) a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Richiamati in particolare i commi da 641 a 668 dell'art. 1 della legge n. 147/2013, come modificati dal decreto legge 6 marzo 2014, n. 16 (conv. in legge n. 68/2014), i quali contengono la disciplina della tassa sui rifiuti;

Ricordato che la TARI:

- opera in sostituzione della Tassa smaltimento rifiuti solidi urbani interni di cui al Capo III del d.lgs. n. 507/1993, della Tariffa di igiene ambientale di cui al d.lgs. n. 22/1997, della Tariffa di igiene ambientale di cui al d.lgs. n. 22/1997, della Tariffa integrata ambientale di cui al d.lgs. n. 152/2006 nonché del tributo comunale sui rifiuti e sui servizi di cui all'art. 14 del d.l. n. 201/2011);
- assume natura tributaria, salva l'ipotesi in cui i comuni che hanno realizzato sistemi puntuali di misurazione delle quantità di rifiuti conferiti al servizio pubblico possono prevedere l'applicazione di una tariffa avente natura corrispettiva (comma 677);
- deve garantire l'integrale copertura dei costi del servizio (commi 653-654);
- fa salva l'applicazione del tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione e igiene ambientale di cui all'art. 19 del d.lgs. n. 504/1992 (comma 666);

Richiamato in particolare il comma 682 dell'art. 1 della legge n. 147/2013, il quale demanda al regolamento comunale adottato ai sensi dell'art. 52 del l.lgs. n. 446/1997:

- a) i criteri di determinazione delle tariffe;
- b) la classificazione delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione di rifiuti;
- c) la disciplina delle riduzioni tariffarie;
- d) la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni che tengano conto della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
- e) l'individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, nell'obiettivo difficoltà di delimitare le superfici ove tali rifiuti si formano, percentuali di riduzione rispetto all'intera superficie su cui l'attività viene svolta;
- f) i termini di versamento del tributo;

Visto l'art. 1, comma 702, della legge n. 147/2013, il quale conferma ai fini della IUC la potestà regolamentare generale di cui all'art. 52 del d.lgs. n. 446/1997;

Visto l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della legge 448/2001, il quale prevede che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali e per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione e che i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purchè entro tale termine, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visti i commi 15, 15-bis e 15-ter dell'art. 13 del D.L. n. 201/2011, modificato dal D.L. n. 34/2019, relativamente all'obbligo di trasmissione al MEF delle delibere regolamentari e le relative modalità :

"15. A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360. Per le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie delle province e delle città metropolitane, la disposizione del primo periodo si applica a decorrere dall'anno di imposta 2021.

15-bis. Con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro dell'interno, sentita l'Agenzia per l'Italia digitale, da adottare entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, previa intesa in sede di Conferenza Stato-città ed autonomie locali, sono stabilite le specifiche tecniche del formato elettronico da utilizzare per l'invio telematico di cui al comma 15, in modo tale da consentire il prelievo automatizzato delle informazioni utili per l'esecuzione degli adempimenti relativi al pagamento dei tributi, e sono fissate le modalità di attuazione, anche graduale, dell'obbligo di effettuare il predetto invio nel rispetto delle specifiche tecniche medesime.

15-ter. A decorrere dall'anno di imposta 2020, le delibere e i regolamenti concernenti i tributi comunali diversi dall'imposta di soggiorno, dall'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF), dall'imposta municipale propria (IMU) e dal tributo per i servizi indivisibili (TASI) acquistano efficacia dalla data della pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15, a condizione che detta pubblicazione avvenga entro il 28 ottobre dell'anno a cui la delibera o il regolamento si riferisce; a tal fine, il comune è tenuto a effettuare l'invio telematico di cui al comma 15 entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno.

Richiamata inoltre la Circolare n. 2/DF del Ministero dell'Economia e delle Finanze, avente per oggetto "Art. 15-bis del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58. Efficacia delle deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali. Chiarimenti";

Considerato che si rende necessario approvare delle modifiche al Regolamento I.U.C., componente TARI attualmente in vigore per uniformarsi agli orientamenti espressi dalle seguenti sentenze:

- Corte di Cassazione n. 16972/2016, secondo la quale è inopportuno equiparare il B & B ad un albergo;
- Consiglio di Stato n. 1162/2019, secondo la quale occorre determinare una sottocategoria relativamente agli agriturismi in relazione alla connotazione specifica dell'attività e all'effettiva capacità di produzione per quantità e qualità;

RITENUTO, pertanto di inserire:

- il comma 9 all'articolo 34 "Determinazione del numero degli occupanti delle utenze domestiche":

ART. 34

comma 9

9. Per le utenze domestiche nel caso di svolgimento di attività di bed & breakfast (B&B), il numero degli occupanti è calcolato aggiungendo al numero di occupanti del nucleo familiare ospitante:

- a) un numero di componenti pari alla metà dei posti letto dichiarati nella denuncia di inizio attività di B&B (arrotondato all'unità superiore e comunque non inferiore a 1) in caso di apertura annuale;
- b) un numero di componenti pari ad un terzo dei posti letto dichiarati nella denuncia di inizio attività di B&B (arrotondato all'unità superiore e comunque non inferiore a 1) in caso di apertura stagionale.

- il comma 3-bis all'articolo 36 "Classificazione delle utenze non domestiche":

ART. 36

comma 3-bis

3-bis. Per le attività agrituristiche di cui alla L. 96 del 20 febbraio 2006, in relazione alla connotazione specifica dell'attività e all'effettiva capacità di produzione per quantità e qualità, vengono previste specifiche sottocategorie determinate con una riduzione del 10% rispetto al tariffario della categoria di attività che presenta la maggiore analogia.

Visto il parere favorevole espresso dall'Organo di Revisione (allegato B);

Visti i soprariportati pareri di regolarità tecnica e contabile a norma dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n 267;

Udito il Presidente, il quale introduce la trattazione della proposta in esame e presenta brevemente il punto;

Constatato che nessun Consigliere ha chiesto di intervenire in merito né ha sollevato osservazioni, il Presidente ha posto in votazione il punto in trattazione;

Preso atto della proclamazione della votazione:

Con voti favorevoli nr. 7, (unanimità) espressi con alzata di mano;

Con voti contrari nessuno;

Astenuti nessuno;

Su nr. 7 Consiglieri presenti, nr. 7 Consiglieri votanti e nr. 13 Consiglieri assegnati ed in carica (assenti 6: Franchi, Santi, Tomba, Sgreva, Maschi e Bonomi);

DELIBERA

1) di modificare il "*Regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale (I.U.C.)*" approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 05/08/2014, inserendo:

- il comma 9 all'art. 34:

ART. 34 - Determinazione del numero degli occupanti delle utenze domestiche

9. Per le utenze domestiche nel caso di svolgimento di attività di bed & breakfast (B&B), il numero degli occupanti è calcolato aggiungendo al numero di occupanti del nucleo familiare ospitante:

a) un numero di componenti pari alla metà dei posti letto dichiarati nella denuncia di inizio attività di B&B (arrotondato all'unità superiore e comunque non inferiore a 1) in caso di apertura annuale;

b) un numero di componenti pari ad un terzo dei posti letto dichiarati nella denuncia di inizio attività di B&B (arrotondato all'unità superiore e comunque non inferiore a 1) in caso di apertura stagionale.

- il comma 3-bis all'art. 36

ART. 36 - Classificazione delle utenze non domestiche

3-bis. Per le attività agrituristiche di cui alla L. 96 del 20 febbraio 2006, in relazione alla connotazione specifica dell'attività e all'effettiva capacità di produzione per quantità e qualità, vengono previste specifiche sottocategorie determinate con una riduzione del 10% rispetto al tariffario della categoria di attività che presenta la maggiore analogia.

- 2) di approvare la modifica al Regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale (I.U.C.) come precisato al punto precedente dando atto che il Regolamento si compone di n. 64 articoli e sarà ora quello che risulta nell'allegato testo (allegato C), aggiornato con la modifica approvata, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 3) di dare atto che il regolamento approvato entra in vigore il 01/01/2020;
- 4) di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico, entro il 20 dicembre dell'anno cui la delibera si riferisce, ai sensi dell'art. 13, commi 15 e 15-bis del D.L. 201/2011, modificati con D.L. n. 34/2019, e dei successivi chiarimenti forniti con la Circolare n. 2/DF del 22/11/2019 del MEF.

I pareri previsti dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge (D.Lgs. n. 82/2005) sulla proposta numero 43 del 12-12-2019 ed allegati alla presente deliberazione.

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL Sindaco
F.to Lovato Marcello

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

IL Segretario Generale
F.to Dott. Fraccarollo Nicola

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: MODIFICA AL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.)

Regolarita' tecnica

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 17-12-19

Il Responsabile del servizio
F.to Cattazzo Michele

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

**Oggetto: MODIFICA AL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA
DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.)**

Regolarita' contabile

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO**
a norma del T.U.E.L. 267/00

*Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi
degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000
parere Favorevole* di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 17-12-19

**Il Responsabile del servizio
F.to Cattazzo Michele**

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente
atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del
D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 36 del 23-12-2019

**Oggetto: MODIFICA AL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA
DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.)**

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto è stata pubblicata all'albo on-line del comune per la prescritta pubblicazione dal 24-01-2020 fino al 08-02-2020 con numero di registrazione 40.

Comune di Caldiero li 24-01-2020

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 36 del 23-12-2019

**Oggetto: MODIFICA AL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA
DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.)**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Comune di Caldiero li 03-02-2020

IL RESPONSABILE DELL' ESECUTIVITÀ
(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Copia analogica di documento informatico conforme alle vigenti regole tecniche art.23 del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.

IL FUNZIONARIO INCARICATO
(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)