



# COMUNE DI PRESSANA

PROVINCIA DI VERONA

TELEFONO 0442/84333 – 84865 - FAX 0442/84485

[www.comunepressana.it](http://www.comunepressana.it) protocollo@comune.pressana.vr.it Codice Fiscale 00663220234

**COPIA**

N° 9 Reg.Delib.

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza Ordinaria Prima Convocazione Seduta Pubblica

OGGETTO: Regolamento per l'applicazione della "nuova" IMU L.160/2019.

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Responsabile del Servizio, certifico su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente provvedimento è stata pubblicata in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi.

- mediante affissione all'albo pretorio comunale (art. 124, c. 1 D. Leg.vo 267/00)
- nel sito informatico di questo comune (art. 32. c. 1 legge n. 69/2009)

Addi 15-05-2020

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO  
f.to Girlanda Valentino

L'anno duemilaventi addi dodici del mese maggio alle ore 18:30 con modalità videoconferenza ai sensi dell'art. 73 del D.L. 17/03/2020 N. 18 e nel rispetto dei criteri fissati dal Sindaco/Presidente del Consiglio Comunale con proprio Decreto n. 2 del 27/03/2020.

Previa osservanza delle formalità di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

COGNOME NOME	PRESENTE/ASSENTE
<b>GREGHI RENATO</b>	Presente
<b>BISSARDELLA MARIA</b>	Presente
<b>CARLI ELENA</b>	Presente
<b>COPPIELLO PAOLO</b>	Presente
<b>DAL MASO ADRIANA</b>	Presente
<b>FOSCARIN PAOLO</b>	Assente
<b>LANCEROTTO MAURO</b>	Presente
<b>MARZOTTO STEFANO</b>	Presente
<b>MUNARO NICOLA</b>	Presente
<b>SARTORI RENZO</b>	Presente
<b>TOMIOZZO ANTONIO</b>	Presente

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Massimo Di Marco il quale riscontrato il collegamento simultaneo dei presenti e riscontrato il numero legale, provvede alla redazione del presente verbale.

Il sig. RENATO GREGHI, nella sua veste di Sindaco, assunta la presidenza e constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**Oggetto: Regolamento per l'applicazione della "nuova" IMU L.160/2019.**

**PARERE DI Regolarita' contabile EX ART. 49 D.Lgs. 18/08/2000, n. 267**

Visto, si esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarita' contabile.-  
li, 07-05-2020

Il Responsabile del servizio  
F.to Nadia Buselli

\*\*\*\*\*

**PARERE DI Regolarita' tecnica EX ART. 49 D.Lgs. 18/08/2000, n. 267**

Visto, si esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarita' tecnica.-  
li, 07-05-2020

Il Responsabile del servizio  
F.to Nadia Buselli

\*\*\*\*\*

**Proposta di delibera di iniziativa del Presidente.-**

**VISTO** l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, in base al quale *“le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti”*;

**VISTO** l'art. 27, comma 8, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: *“Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento”*.

**DATO ATTO** dell'art. 13 del D.L. n. 201/2011, convertito nella L. n. 214/2011, come modificato dall'art. 15 bis D.L. n. 34 del 30 aprile 2019, convertito nella L. n. 58 del 28 giugno 2019, alla lettera A, stabilisce testualmente che *“a decorrere dall'anno d'imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze-Dipartimento delle Finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3 del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360 ...”*; all'art 15 Bis lettera B prevede inoltre che *“a decorrere dall'anno 2020, le delibere ed i regolamenti concernenti i tributi comunali diversi dall'imposta di soggiorno, dall'addizionale comunale all'imposta su*

DELIBERA DI CONSIGLIO n.9 del 12-05-2020 Comune di Pressana

*reddito delle persone fisiche (IRPEF), dall'imposta municipale propria (IMU) e dal tributo per i servizi indivisibili (TASI) acquistano efficacia dalla data della pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15, a condizione che detta pubblicazione avvenga entro il 28 ottobre dell'anno a cui la delibera o il regolamento si riferisce; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio telematico di cui al comma 15 entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno. ....”*

**CONSIDERATO** che la Legge 24 Aprile 2020 N. 27, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 17 Marzo 2020, n. 18, recante “*Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico alle famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologia da COVID-19. Proroga dei termini per l'adozione di decreti legislativi*” ha ulteriormente differito il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione 2020-2022 al 31 luglio 2020;

**VISTO** l'art. 1 comma 639 L. 147 del 27 dicembre 2013 e successive integrazioni e modificazioni, che istituisce l'imposta unica comunale (IUC), costituita dall'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e da una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

**RILEVATO** che l'art. 1 comma 659 della L. 147/2013, disciplina le fattispecie di riduzione e di esenzione che il Comune può prevedere con il Regolamento;

**CONSIDERATO** che per tutto quanto non previsto dalle disposizioni concernenti l'imposta unica comunale (I.U.C.) o l'imposta municipale propria (IMU) si applicano le disposizioni di cui all'articolo 1, commi da 161 a 170, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, nonché quelle generali di cui ai commi 684-703 dell'art. 1 L. 147 del 27 dicembre 2013;

**VISTA** la L. n. 160 del 27/12/2019 – Legge di Bilancio – dove all'art. 1 dai commi 738 al 783 disciplina l'unificazione del tributo IMU/ TASI, che prevede l'abolizione del tributo TASI a decorrere dall' anno 2020;

**PRESO ATTO** che ai sensi dell'art. 1 comma 738 L. 160 del 27/12/2019, a decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI) e dell'imposta municipale propria (IMU).

**RAVVISATA** l'opportunità di predisporre un nuovo regolamento IMU a decorrere dall'anno 2020, che tiene conto di quanto disciplinato dalla L. 160/2019 del 27/12/2019, nell'ambito dell'ordinaria gestione dell'imposta;

**ACQUISITO**, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D.Lgs 267/2000, come modificato dall'art. 3, comma 2-bis, del D.L. 174/2012, il parere dell'organo di revisione economico-finanziaria allegato;

Acquisito inoltre il parere favorevole della Commissione Satuto e Regolamenti espresso in data 07.05.2020;

Visto il decreto legislativo 18.08.2000, N. 267;

Visti i sopra riportati pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267/00, dal Responsabile area contabile;

;

**SI PROPONE**

- 1- di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento ;
- 2- di approvare l'allegato Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria costituito da N. 31 articoli;
- 3- di dare atto che il Regolamento approvato con il presente atto deliberativo ha effetto dal 1° gennaio 2020;
- 4- di inviare la presente deliberazione e l'allegato Regolamento per l'applicazione dell'imposta comunale propria approvazione anno 2020, ai sensi dell'art. 13 comma 15 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201 convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, così come modificato dall'art. 15 Bis del D.L. 30/04/ 19 n. 34 convertito nella L. n. 58 del 28/06/2019, che modifica le modalità e i termini di invio delle delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei Comuni sul sito informatico del Ministero dell' Economia e delle Finanze;

FIRMA DEL PROPONENTE

---

Il Sindaco cede la parola al Vice Sindaco per l'esposizione del punto all'ordine del giorno.

Non essendoci interventi, il Sindaco pone ai voti la proposta di provvedimento.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Udita la relazione del Vice Sindaco;

Vista la proposta di deliberazione riguardante: **“Regolamento per l'applicazione della “nuova” IMU L. 160/2019”** corredata dei prescritti pareri a norma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Considerata la proposta meritevole di approvazione per le motivazioni in essa indicate, che si recepiscono nel presente provvedimento;

Ritenuta la propria competenza ai sensi del combinato disposto degli artt. 42 e 48 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Visto il vigente statuto comunale;

Con voti favorevoli n. 10, contrari nessuno, astenuti nessuno, espressi per appello nominale;

### **D E L I B E R A**

- 1) Di approvare integralmente la proposta di cui in premessa che viene inserita nel presente atto come parte costitutiva del medesimo.

Successivamente,

Il Sindaco propone di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione, data l'urgenza di provvedere in merito.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Riscontrata l'urgenza di dover provvedere in merito;

Accogliendo la proposta del Sindaco, con voti favorevoli unanimi espressi per appello nominale;

### **DELIBERA**

Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi del quarto comma del D.L. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE  
F.to GREGHI RENATO

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Di Marco Massimo

\*\*\*\*\*

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**  
(art. 134 D. L.vo 18 agosto 2000, n. 267)

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, ATTESTA che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'albo pretorio comunale nel sito informatico di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 15-05-2020 al 30-05-2020.
- è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni di pubblicazione senza denunce di vizi di legittimità (art. 134 c. 3 D. Leg.vo n. 267/00;

li 26-05-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Valentino Girlanda

\*\*\*\*\*

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO