

# COMUNE DI OVINDOLI

## Provincia di L'Aquila

Via Dante Alighieri - 67046 Ovindoli(AQ)  
Tel. 0863706100 - fax 0863710183

### COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 2 del Reg. Data 07-05-20

-----  
Oggetto: Approvazione del regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria e contestuale abrogazione del regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 26.06.2015 limitatamente all'Imposta Municipale Propria (IMU) e alla tassa dei servizi indivisibili (TASI)  
-----

L'anno duemilaventi, il giorno sette del mese di maggio alle ore 19:00, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla Prima convocazione in sessione Ordinaria, che é stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

ANGELOSANTE ANGELO SIMONE	P	IACCHETTA VINCENZO	P
SICILIANO RAFFAELE	P	DONATI FELICITA	A
BONANNI ENRICO	P	IACUTONE MARCO	P
LIBERATORE MARCO	P	ANGELOSANTE PINO	P
COTTURONE ENRICO	P	CIMINELLI ANGELO	P
BARBATI SIMONA	P		

=====

Assegnati n.10	In carica n.10	Presenti n. 10	Assenti n. 1
----------------	----------------	----------------	--------------

- Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:
- Presiede il Signor ANGELOSANTE ANGELO SIMONE in qualità di SINDACO
  - Partecipa il Segretario comunale Signor SORRENTINO MERY.
  - La seduta é Pubblica
  - Nominati scrutatori i Signori:

il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della seguente deliberazione:

- [ ] - il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
  - [ ] - il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;
- hanno espresso parere favorevole.

Il Sindaco introduce il punto n. 2 dell'o.d.g. avente ad oggetto: *“Approvazione del regolamento per l'applicazione dell'imposta Municipale Propria e contestuale abrogazione del regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale ( IUC ) approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 26.06.2015 limitatamente all'Imposta Municipale Propria e alla tassa dei servizi indivisibili ( TASI )”*.

Il Vicesindaco Raffaele Siciliano spiega che nel dicembre 2019 è stata adottata una legge che ridisciplina l'IMU e la TASI; precisa che le imposte e le modalità di pagamento delle stesse rimangono invariate con la sola differenza della scissione e che occorre rendere conforme il regolamento comunale in materia rispetto alle nuove prescrizioni.

Prende la parola il Consigliere di opposizione Pino Angelosante che preannuncia il voto contrario del gruppo di opposizione riguardo a tutti i punti inerenti al bilancio. Il Consigliere fa notare al Vicesindaco che la TARI già era una tassa a sè e che il regolamento riguarda la separazione della TASI-IMU. Il Consigliere dichiara che l'opposizione - pur essendo consapevole della possibilità dell'entrata in vigore di nuove norme, le quali potrebbero portare a favorevoli variazioni del bilancio, reputa poco coraggiose le scelte adottate dalla maggioranza, che deve a volte anticipare i tempi; per tale motivo il Consigliere Pino Angelosante annuncia il voto contrario dell'opposizione, riservandosi di integrare anche in forma scritta le relative motivazioni.

Non seguono ulteriori interventi.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta del responsabile del Settore Economico Finanziario;

Uditi gli interventi di cui sopra;

Premesso che con il D.Lgs. n. 23 del 14.3.2011 è stata istituita l'Imposta Municipale Propria (IMU) disciplinata dall'articolo 13 del D.L. n. 201 del 6.12.2011 convertito, con modificazioni, nella L. n. 214 del 22.12.2011 e successive integrazioni e modificazioni;

Dato atto che, con l'articolo 1, comma 738, della legge 27.12.2019, n. 160 (legge di Bilancio) sono stati abrogati, con decorrenza 01 gennaio 2020, il comma 639 e successivi dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013 n. 147, concernenti l'istituzione e la disciplina dell'Imposta Comunale Unica (IUC, comprensiva di IMU-TASI-TARI), limitatamente alle disposizioni dell'IMU e della TASI, mentre restano valide e vigenti le disposizioni che disciplinano la tassa sui rifiuti (TARI);

Atteso che la L. n. 160 del 27.12.2019, nei commi da 738 a 783, all'art.1 ha ridefinito una nuova disciplina dell'imposta abrogando contestualmente la normativa precedente;

Richiamata la deliberazione di consiglio comunale n. 21 del 26.06.2015 relativa all'approvazione del regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC);

Considerata la rilevanza delle modifiche normative intervenute in tale disciplina, è necessario approvare un nuovo Regolamento per l'applicazione di detto tributo nel testo allegato al presente provvedimento;

Visto che con il Decreto del Ministro dell'Interno del 13.12.2019 (G.U. n. 295 del 17.12.2019) è stato disposto il differimento dal 31 dicembre 2019 al 31 marzo 2020 e successivamente del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020-2022 da parte degli enti locali;

Visto l'art. 1, comma 777, della citata legge 27 dicembre 2019, n. 160 il quale testualmente recita:

«Ferme restando le facoltà di regolamentazione del tributo di cui all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, i comuni possono con proprio regolamento:

- a) stabilire che si considerano regolarmente eseguiti i versamenti effettuati da un contitolare anche per conto degli altri;
- b) stabilire differimenti di termini per i versamenti, per situazioni particolari;
- c) prevedere il diritto al rimborso dell'imposta pagata per le aree successivamente divenute inedificabili, stabilendone termini, limiti temporali e condizioni, avuto anche riguardo alle modalità ed alla frequenza delle varianti apportate agli strumenti urbanistici;
- d) determinare periodicamente e per zone omogenee i valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili, al fine della limitazione del potere di accertamento del comune qualora l'imposta sia stata versata sulla base di un valore non inferiore a quello predeterminato, secondo criteri improntati all'obiettivo di ridurre al massimo l'insorgenza di contenzioso;
- e) stabilire l'esenzione dell'immobile dato in comodato gratuito al comune o ad altro ente territoriale, o ad ente non commerciale, esclusivamente per l'esercizio dei rispettivi scopi istituzionali o statutari.»;

Richiamato l'art. 1, comma 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 il quale disciplina l'efficacia delle delibere concernenti le aliquote e il regolamento della nuova IMU e che più precisamente prevede:

«Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente.»;

Richiamato l'art. 1, comma 779, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 il quale disciplina i termini per l'approvazione delle delibere concernenti le aliquote e il regolamento della nuova IMU e che più precisamente prevede: "per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16,

della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1 gennaio 2020";

Tenuto conto che per quanto non specificatamente ed espressamente previsto dall'allegato Regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti l'Imposta Municipale Propria (I.M.U.) disciplinata dalla disposizione di cui ai commi da 738 a 783 della L. n. 160/2019 ed alla L. 27 luglio 2000 n. 212 "Statuto dei diritti del contribuente", oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia;

Visto il parere rilasciato dal Revisore dei Conti con verbale n. 9 del 21/04/2020

Visto il D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;

Atteso che l'approvazione dei regolamenti rientra nella competenze del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267;

Acquisiti sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri favorevoli di regolarità tecnica e finanziaria;

Il Sindaco mette a votazione il punto.

*Voti favorevoli: 7*

*Voti contrari: 3 (Consiglieri di opposizione P. Angelosante , M. Iacutone, A. Ciminelli )*

*Voti astenuti: 1 (Consigliera Indipendente F. Donati )*

## **DELIBERA**

- a) di approvare il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU), composto da n. 22 articoli, nel testo allegato al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale e contestuale abrogazione dal 1 gennaio 2020 del regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Comunale IUC approvato con delibera di consiglio comunale n. 21 del 26.06.2015 limitatamente all'Imposta Municipale Propria (IMU) e alla Tassa dei servizi indivisibili (TASI);
- b) di trasmettere al Ministero dell'Economia e delle Finanze, in via telematica, la deliberazione ed il regolamento mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale per la pubblicazione nel sito informatico entro il termine perentorio del 14 ottobre 2020;
- c) di incaricare il Responsabile del Settore all'assolvimento di tutti gli adempimenti derivanti dall'adozione del presente provvedimento, ivi compresa la trasmissione al Ministero dell'Economia e delle Finanze Dipartimento delle Finanze, tramite il portale all'uopo istituito.



Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

Approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

F.to ANGELOSANTE ANGELO SIMONE

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to SORRENTINO MERY

=====  
li,

Della suesposta deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (Art.32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n.69)

IL SEGRETARIO  
SORRENTINO MERY

=====  
E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.  
Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

Visto: f.to IL SINDACO  
ANGELOSANTE ANGELO SIMONE

f.to IL SEGRETARIO  
SORRENTINO MERY

=====  
**Il sottoscritto Segretario visti gli atti d'ufficio,**

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 18-05-2020 al 02-06-2020
- è diventata esecutiva il giorno \_\_\_\_\_ - provv. n. \_\_\_\_\_  
[] perchè dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4)  
[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, comma 3)

li,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
SORRENTINO MERY