



COMUNE DI RUEGLIO

COPIA

CITTA' METROPOLITANA di TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 44

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMPOSTA
MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2020.
DETERMINAZIONI.**

L'anno **duemiladiciannove** addì **ventuno** del mese di **dicembre** alle ore **dieci e zero**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco, con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica di Prima convocazione ed in sessione Ordinaria, nelle persone dei Signori:

COGNOME e NOME	PRESENTE
1. Dott.ssa LAFFAILLE Gabriella Maria - Sindaco	Sì
2. OGGERI BREDA Gianguido - Vice Sindaco	Sì
3. BURACO GHION Anna Adele - Consigliere	Sì
4. FERRETTI Alessandro - Consigliere	Sì
5. MARCENARO Pierfrancesco - Consigliere	Sì
6. PERAGLIE Gianmario - Consigliere	Sì
7. PICCOLO Stefano - Consigliere	Sì
8. RAPEGNO Valter - Consigliere	Sì
9. GIANONATTI Cinzia Annalisa - Consigliere	Sì
10. CORDERO Sergio - Consigliere	Sì
11. PEROTTO Diego Pierfederico - Consigliere	No
12.	
13.	
Totale Presenti:	10
Totale Assenti:	1

Assiste alla adunanza il Segretario Comunale Dr.ssa Mariateresa PALAZZO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Parere di regolarità Tecnica e Contabile

VISTO: sulla proposta della presente Deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, il seguente parere:

FAVOREVOLE

da parte del:

<input type="checkbox"/> Responsabile della regolarità Tecnica	<input checked="" type="checkbox"/> Responsabile della regolarità Contabile	<input checked="" type="checkbox"/> Responsabile della regolarità Tecnica
Il Responsabile del Servizio Tecnico	Il Responsabile del Servizio Finanziario	Il Responsabile del Servizio Affari Generali
F.to (Claudio MONGIOVETTO)	F.to (Silvia GAGLIETTO)	Il Segretario Comunale F.to (Dott.ssa Mariateres PALAZZO)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 639 della L. 27.12.2013, n. 147, istitutivo a decorrere dal 01.01.2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06.12.2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22.12.2011, n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

Visto l'art. 1, comma 703, della L. 147/2013 il quale stabilisce comunque che "l'entrata in vigore della IUC lascia salva la disciplina dell'IMU;

Visto l'art. 13 del D.L. 06.12.2011, n. 201, istitutivo, a decorrere dal 01.01.2012, dell'Imposta Municipale Propria, di cui agli articoli 8 e 9 del D. Lgs 23/2011, come modificato dall'art. 4 del D.L. 16/2012, dall'art. 1, comma 380, dalla L. 228/2012, dall'art. 1, comma 707, della L. 147/2013;

Richiamata la Legge 28.12.2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016), che ha apportato sostanziali variazioni per quanto riguarda l'Imposta unica comunale (IUC) per quanto riguarda l'IMU sugli immobili concessi in comodato, sui terreni agricoli e sui cosiddetti "imbullonati";

Ritenuto di confermare anche per l'anno 2020 le medesime aliquote e detrazioni per abitazione principale IMU deliberate per l'anno 2019;

Visto il regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale, nel quale è disciplinata altresì l'Imposta Municipale Propria, regolamento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 24/10/2012;

Vista la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 4033/2014 del 28/02/2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del federalismo fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o tariffe e dei regolamenti dell'imposta unica comunale;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 60 del 26/11/2019 con la quale è stato approvato lo schema di bilancio di previsione 2020/2022;

Visti i pareri favorevoli per la regolarità Tecnico-Contabile della proposta rilasciati ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con votazione unanime resa in forma palese,

DELIBERA

- 1) Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) Di confermare, per l'anno 2020, le aliquote dell'Imposta Municipale Propria - IMU deliberate per l'anno 2019 con proprio atto n. 42 del 19.12.2018 come segue:

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote IMU ‰	Detrazioni
1	REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	7,60	
2	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale (escluse cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7	Esente	
3	Unità immobiliare (cat. A/1, A/8 e A/9) adibita ad abitazione principale e relative pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7	4,00	€. 200,00
4	Unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzino come abitazione principale (art. 12 del Regolamento Comunale)	7,60	50% dell'imponibile
5	Aree fabbricabili	7,60	
6	Terreni agricoli non esenti a norma del comma 13 della legge 28 dicembre 2015, n. 208	Esente	
7	Fabbricati rurali strumentali	Esente	
8	Immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e gli immobili non siano in ogni caso locati	Esente	

- 3) Di dare atto che tali aliquote e detrazione decorrono dal 1° gennaio 2020.
- 4) Di incaricare il Responsabile del Servizio Finanziario di provvedere alla trasmissione del presente atto al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento delle Finanze – come previsto dall'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011, convertito con modificazioni nella Legge n. 214/2011, entro 30 giorni dalla data della sua adozione e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

L'amministrazione si riserva di rivedere le aliquote per l'anno 2020 a seguito dell'approvazione della legge di bilancio 2020.

Successivamente, si procede a separata votazione per dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134 - 4° comma - del Decreto Legislativo 18.8.2000 n° 267.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

in originale firmato

IL SINDACO
F.to (Dott.ssa LAFFAILLE Gabriella Maria)

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (Dr.ssa Mariateresa PALAZZO)

VISTO: Si attesta che il presente atto ha la relativa copertura finanziaria e che è stato assunto ai sensi dell'art. 151, 4° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il relativo impegno sul Capitolo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to (Silvia GAGLIETTO)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art.124, D.Lgs del 18.08.2000, n.267 ed art. 32, L. 69 del 18.06.2009)

N. 7 Registro Pubblicazioni.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo Comunale, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 15/01/2020 all'Albo Pretorio presente sul sito informatico di questo Comune all'indirizzo <http://www.comune.rueglio.to.it> per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32 della Legge n° 69 del 18.06.2009.

Rueglio, li 15/01/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (Dr.ssa Mariateresa PALAZZO)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Per decorrenza dei termini prescritti ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs 18 agosto 2000, n.267 la presente Deliberazione è diventata esecutiva dopo 10 gg. dalla pubblicazione in data.....

Rueglio, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ()

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Rueglio, li 15/01/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Mariateresa PALAZZO