



# COMUNE di LIMOSANO

(Provincia di Campobasso)

## COPIA

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 10 Del 24-07-2020

OGGETTO: LEGGE 160/2019. NUOVA IMU. PROVVEDIMENTI.

L'anno duemilaventi il giorno ventiquattro del mese di luglio alle ore 19:00, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Procedutosi all'appello nominale risultano:

<b>AMOROSO ANGELA</b>	<b>P</b>	<b>AMORE FRANCESCO</b>	<b>A</b>
<b>COLAVECCHIA ANGELO</b>	<b>P</b>	<b>DEL GOBBO ENZO</b>	<b>P</b>
<b>MITRI ROLANDO</b>	<b>P</b>	<b>DEL GOBBO ANTONELLA</b>	<b>A</b>
<b>ROSSI ANTONIO</b>	<b>P</b>	<b>CORVINELLI MARCELLINO</b>	<b>A</b>
<b>MATTIACCIO ESTER</b>	<b>P</b>	<b>COLAVECCHIA NICOLA</b>	<b>A</b>
<b>FIORUCCI AMEDEO</b>	<b>P</b>		

presenti n. 7 e assenti n. 4.

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Mariantonella DI IELSI, con funzioni consultive e referenti, ai sensi dell'art.97 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, e provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, l'Avv. AMOROSO ANGELA, in qualità di Sindaco – Presidente, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**RICHIAMATA** la Legge n. 160/2019 (Legge di bilancio 2020) art. 1, in particolare i commi da 738 a 783 con la quale è stata istituita la nuova imposta municipale propria Nuova IMU in sostituzione della precedente IMU e TASI e rilevato, pertanto, che trattandosi a tutti gli effetti di un nuovo tributo si richiede l'approvazione di nuove aliquote e di un nuovo regolamento comunale;

**VISTO** l'art. 138 del decreto legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito con modificazioni dalla legge n. 77/2020, che prevede l'allineamento dei termini di approvazione delle tariffe TARI e IMU con il termine di approvazione del bilancio di previsione 2020 (30 settembre 2020);

**VISTI**, altresì:

- il comma 754 della Legge n. 160/2019 che stabilisce l'aliquota di base pari allo 0,86 per cento;
- il comma 756 che introduce una nuova disciplina delle diversificazioni delle aliquote che i Comuni potranno adottare a decorrere dal 2021, a seguito di adozione di specifico decreto del Ministro dell'economia e delle finanze da adottare entro centottanta giorni dalla data di entrata in vigore della Legge n. 160/2019;

**DATO ATTO** che l'aliquota IMU vigente nel 2019, per il Comune di Limosano, è pari al 0,76 per cento per tutti gli altri immobili con esclusione dell'abitazione principale e pari al 0,40 per cento per le Abitazioni principali cat. A/1, A/8 e A/9 e che l'aliquota TASI nel 2019 è stata azzerata e che il gettito derivante dalla Nuova IMU, derivante dall'applicazione dell'aliquota di base del 0,86 per cento, è stato stimato facendo ricorso al simulatore IMU presente sul Portale Federalismo Fiscale – Dipartimento delle Finanze del MEF;

**RICHIAMATO** l'art. 1, comma 762 della Legge 160/2019 secondo il quale "in sede di prima applicazione dell'imposta, la prima rata da corrispondere è pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU e TASI per l'anno 2019. Il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno è eseguito, a congruaggio, sulla base delle aliquote risultanti dal prospetto delle aliquote di cui al comma 757 pubblicato ai sensi del comma 767 nel sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, alla data del 28 ottobre di ciascun anno;

**RICHIAMATO** il vigente regolamento di contabilità e il vigente regolamento delle entrate;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;

Presenti n. 7 Consiglieri: all'unanimità dei voti resi in forma palese per alzata di mano

### **DELIBERA**

Le premesse costituiscono parte integrante e motivazione del presente provvedimento;

- 1) **DI CONFERMARE** le aliquote e le detrazioni dell'imposta IMU, determinate per l'anno 2019 con deliberazione consiliare n. 3 del 15/03/2019, ad eccezione dell'aliquota per gli immobili diversi dall'abitazione principale, pari al 0,86 per cento, aliquota base fissata dal art. 1, comma 754, della legge 160/2019:

Aliquota ridotta per abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	4 per mille- detrazione €. 200,00
--	-----------------------------------

Aliquota per tutti gli altri fabbricati ed aree edificabili	8,6 per mille
Aliquota per i fabbricati produttivi di Cat. D	7,6 per mille riservato esclusivamente allo Stato

- 2) **DI CONFERMARE**, con riferimento all'esercizio finanziario 2020, la detrazione per abitazione principale, applicabile esclusivamente alle abitazioni di Cat. A/1, A/8 e A/9, nell'importo di €. 200,00;
- 3) **DI DARE ATTO** che tali aliquote decorrono dal 1° gennaio 2020, ai sensi dell'art. 1, comma 169 L. 296/2006;
- 4) **DI RINVIARE** ad un successivo provvedimento l'approvazione del regolamento comunale IMU, entro i termini stabiliti dalla normativa vigente;
- 5) **DI INVIARE** la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446/1997 e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

**DI RENDERE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 TUEL, con separata votazione che riporta il seguente esito: presenti n. 7 Consiglieri, all'unanimità dei voti resi in forma palese per alzata di mano.

**Oggetto: LEGGE 160/2019. NUOVA IMU. PROVVEDIMENTI.**

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49, 1° comma, del T. U. 267/2000**

Si esprime parere Favorevole, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA** della proposta di deliberazione.

Limosano, lì 18-07-2020.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to (*Rag. Mauro De Paola*)

Si esprime parere Favorevole, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE** della proposta di deliberazione.

Limosano, lì 18-07-2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to Mauro De Paola

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue.

**Il Sindaco**  
*F.to Angela AMOROSO*

**Il Segretario Comunale**  
*F.to Mariantonella DI IELSI*

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**  
**(art. 124, 1° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267)**

R.A.n. 367 del 05-08-2020

Io sottoscritto Responsabile del Servizio, certifico che copia della presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio *on-line* di questo Comune dal 05-08-2020 per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

**Il Responsabile delle pubblicazioni**  
*F.to Maurizio Vanni*

---

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d' ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- é stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 05-08-2020 al 20-08-2020;
- è divenuta eseguibile il giorno dell'approvazione dell'atto perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4°, D. Lgs. 267/2000);

Limosano, \_\_\_\_\_

**Il Segretario Comunale**  
*F.to Mariantonella DI IELSI*

---

Per copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Limosano, \_\_\_\_\_

**Il Segretario Comunale**  
*Dott.ssa Mariantonella DI IELSI*