



COMUNE DI CORCHIANO

Provincia di Viterbo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 4 del 31-10-2020

Copia

OGGETTO: Approvazione regolamento I.M.U.

L'anno duemilaventi, addì trentuno del mese di ottobre alle ore 12:30, nella Sala Consiliare del Palazzo Comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità e nei termini prescritti sono stati convocati in sessione D'urgenza in seduta Pubblica di Seconda convocazione i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

PARRETTI PAOLO	P	Martini Livio	A
BERNABEI ROBERTO	P	Troncarelli Paola	A
MONTANINI LORIANA	A	Nardi Paolo	A
NARDI CAROLA	P	POSTACCHINI GIORGIO	P
PIERGENTILI PIETRO	P	BERNABEI GIUSEPPE	P
PRECETTI FRANCESCO	A	GIUSTOZZI EMIRO	P
Battisti Bengasi	P		
PRESENTI: 8		ASSENTI: 5	

Assiste all'adunanza il Sig. Dr. Moreschini Ivano nella sua qualità di Il Segretario Comunale.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig. PARRETTI PAOLO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta ed invitando il Consiglio a deliberare in merito all'oggetto sopraindicato.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta,

Il Sindaco illustra il parere del Revisore dei conti favorevole.

Si passa alla votazione: favorevoli n. 7, contrario n. 1 Battisti il quale esprime la sua contrarietà per l'insufficienza di ragioni politiche. Stessa votazione per l'immediata esecutività.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, afferma che "le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti";

- l'art. 27 c. 8, della Legge n. 448/2001, prevede che "il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli Enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione (per l'anno 2020 entro il 31 ottobre 2020); i regolamenti sulle entrate anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento";

Visti

" l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che ha abrogato, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC), di cui all'art. 1, comma 639, della L. 147/2013 e ha altresì stabilito che l'imposta municipale propria è disciplinata dalle disposizioni dei commi da 739 a 783 dell'art. 1 della medesima legge 160/2019;

" l'art. 1, commi da 739 a 783, dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, i quali disciplinano l'imposta municipale propria (IMU);

" l'art. 1, comma 777, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale, lascia ferme le facoltà di regolamentazione dell'IMU di cui all'art. 52 del D.Lgs 15 dicembre 1997, n. 446 e stabilisce specifiche facoltà che i comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta municipale propria;

Richiamati

" l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, il quale prevede che: "Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento";

" l'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, in base al quale: "A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360";

" l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ove si prevede che: "Le

aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente".

" l'.art. 106 comma 3bis, della Legge 17/07/2020 n.77 (conversione Decreto Rilancio n.34/2020) ove si prevede che: "Limitatamente all'anno 2020, le date del 14 ottobre e del 28 ottobre di cui all'art.13, comma 15-ter, del decreto-legge 6 dicembre 2011 n.214, e all'articolo 1, commi 762 e 767, della legge 27 dicembre 2019, n.160, sono differite, rispettivamente, al 31 ottobre e al 16 novembre"

Visto il decreto del Ministero dell'Interno in data 30/09/2020, pubblicato sulla G.U. n. 244 del 02/10/2020, con il quale è stato ulteriormente differito al 31/10/2020 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2020/2022 da parte degli Enti Locali ed autorizzato l'esercizio provvisorio,

Dato atto

" che l'art. 1, comma 779, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 prevede che: "Per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020".

Richiamato il Regolamento Comunale per la disciplina dell'I.M.U. approvato con deliberazione Consiliare n° 15 del 09/09/2014;

Dato atto che, per quanto sopra riportato, si ritiene di proporre il nuovo Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU), allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che per quanto non espressamente previsto dal regolamento allegato, continuano ad applicarsi le disposizioni statali vigenti in materia di IMU;

Visto l'articolo 42 del D. Lgs. 267/2000, che tra le attribuzioni del Consiglio Comunale individua l'ordinamento e la disciplina dei tributi comunali;

Richiamato l'art. 52 commi 1 e 2 del D.Lgs. 15/12/1997 n. 446 che disciplina la potestà regolamentare del Comune in generale;

Ravvisata pertanto la propria competenza in tutte le scelte attinenti la regolamentazione dei tributi;

Visto il parere favorevole espresso dall'Organo di Revisione Economico-Finanziaria, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. B) del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, e s.m.i., come modificato dal D.L. 174/2012 conv. con L. 213/2012;

Acquisiti il parere di regolarità tecnica e contabile reso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000 e s.m.i., allegati alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale della stessa;

Dato atto che il presente provvedimento è stato esaminato dall'assessore competente.

DELIBERA

1. DARE ATTO CHE le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2. APPROVARE la narrativa che precede e, per l'effetto:

a) approvare il nuovo regolamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU), disciplinata dall'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato - Legge di stabilità 2020", che allegato alla presente deliberazione sotto la lettera "A", ne costituisce parte integrante e sostanziale, con contestuale abrogazione del precedente Regolamento di disciplina nell'I.M.U. approvato con deliberazione consiliare n° 15 del 09/09/2014;

b) prendere atto che il suddetto regolamento avrà efficacia dal 1° gennaio 2020, ai sensi dell'art. 53, comma 16, legge n. 388 del 2000, vista la sua approvazione entro i termini per approvare il bilancio di previsione anno 2020 (31/10/2020);

c) di provvedere ad inviare, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98;

d) di pubblicare il presente regolamento sul sito istituzionale di questo Ente, nella sezione dedicata;

e) di dare atto che per quanto non disciplinato dal regolamento si applicano le vigenti disposizioni di legge in materia di IMU.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Approva

La proposta sopra riportata senza modificazioni, con voti favorevoli n. 7 e contrari n. 1 (Battisti) su n. 8 presenti e votanti.

Dichiara

Il presente atto, previa votazione separata e palese immediatamente esecutivo, ai sensi del d.lgs. 267/2000 art. 134 comma 4° con voti favorevoli n. 7 e contrari n. 1 (Battisti) su n. 8 presenti e votanti.

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Corchiano, **30-10-2020**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to **TODINI LORETTA**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' contabile**

Corchiano, **30-10-2020**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to **TODINI LORETTA**

Letto, confermato e sottoscritto

Il Segretario Comunale
F.to Ivano Moreschini

IL PRESIDENTE
F.to PAOLO PARRETTI

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Corchiano, 12-11-2020

La _suestesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo 18.08.2000, N. 267, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale
F.to Ivano Moreschini

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 31-10-2020

- Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del Decreto Legislativo 18.08.2000, N. 267.
- Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Decreto Legislativo 18.08.2000, N. 267.

Corchiano, 01-11-2020

Il Segretario Comunale
F.to Ivano Moreschini

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Corchiano, 12-11-2020

SEGRETARIO COMUNALE