

COPIA

**COMUNE DI BORGOMASINO  
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**N. 24  
Del 28.09.2020**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE  
DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA**

---

L'anno duemilaventi addi ventotto del mese di settembre alle ore 12.00, nella sede Municipale, la sottoscritta Dott.ssa Marita BEVILACQUA – Commissario Straordinario, assistita dal Segretario Comunale Dott. Eugenio VITERBO il quale provvede alla redazione del presente verbale,

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica del 10.10.2018 con il quale è stata nominata la Dottoressa Marita Bevilacqua Commissario Straordinario del Comune di Borgomasino per la provvisoria gestione del Comune fino all'insediamento degli organi ordinari;

Considerato che al Commissario Straordinario competono i poteri del Sindaco, della Giunta Comunale e del Consiglio Comunale;

Assunti in questa sede i poteri della **Consiglio Comunale**, adotta il seguente provvedimento ad oggetto:

# APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

RICHIAMATO l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, in base al quale "le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene all'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti";

PREMESSO che con i commi dal 639 al 705 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) (decorrenza dal 1 gennaio 2014) basata su due presupposti impositivi:

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

RILEVATO che la IUC (Imposta Unica Comunale) era composta da:

- IMU (imposta municipale propria): componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- TASI (tributo servizi indivisibili): componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali;
- TARI (tributo servizio rifiuti): componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

CONSIDERATO che la L. 30 dicembre 2019 n. 160 (legge finanziaria 2020) all'art. 1 commi da 738 a 783, al fine di semplificare gli adempimenti tributari per i contribuenti e stante la sostanziale e irragionevole duplicazione del prelievo sul patrimonio immobiliare che realizza alle medesime fattispecie sia l'IMU che la TASI, ha inteso accorpere i due tributi nella nuova IMU;

RITENUTO quindi:

- di procedere all'accorpamento di IMU e TASI stabilendo un'unica aliquota IMU;
- di approvare un nuovo regolamento che disciplini le novità introdotte in materia di IMU;

VISTO lo schema del Regolamento Comunale per la disciplina della nuova IMU, costituito da n. 35 articoli, oltre un allegato (allegato A) che in allegato alla presente deliberazione ne diventa parte integrante e sostanziale;

RILEVATO che il suddetto schema corrisponde pienamente alle esigenze di questa Amministrazione; Preso atto che il presente provvedimento rientra, ai sensi dell'art. 42, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., nelle competenze del Consiglio comunale;

VISTO l'art. 27, comma 8, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n.360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali,

è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento”;

DATO ATTO che:

- l'art. 151, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 dispone che il bilancio di previsione debba essere approvato entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello di riferimento; il predetto termine può essere differito con decreto del Ministro dell'Interno;
- il decreto del Ministro dell'Interno 13 dicembre 2019 ha differito al 31 marzo 2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022;
- il decreto del Ministro dell'Interno 28 febbraio 2020 ha poi differito al 30 aprile 2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022;
- l'art. 1, comma 683bis, della legge 27 dicembre 2013, n. 147 (introdotto dalla lettera b) del comma 1 dell'art. 57bis del decreto legge 26 ottobre 2019, n. 124 convertito dalla legge 19 dicembre 2019, n. 157) ha fissato al 30 aprile 2020 il termine per l'approvazione delle tariffe e dei regolamenti della tassa sui rifiuti (Tari) per l'anno 2020;
- l'art. 107 comma 2 del decreto legge 17 marzo 2020, n. 18 convertito con modificazioni dalla Legge del 24 aprile 2020 n. 27, ha differito il termine di approvazione del bilancio di previsione 2020/2022 al 31 luglio 2020 e l'art. 138 del D.L. n. 34 del 19 maggio 2020 il quale ha allineato i termini di approvazione delle tariffe e delle aliquote TARI e IMU con il termine di approvazione del bilancio di previsione;
- il comma 3 bis, dell'art. 106 del D.L. n. 34/2020, introdotto in sede di conversione (Legge 77/2020) ha stabilito che, per l'esercizio 2020, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione è differito al 30 settembre 2020;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del Decreto Legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

TENUTO CONTO che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dall'allegato Regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta unica comunale (IUC) ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 “Statuto dei diritti del contribuente”, oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia;

VISTO il D.lgs n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

ACQUISITO il parere favorevole dell'organo di revisione, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, reso ai sensi dell'art. 239 del d.lgs. n. 267 del 2000.

VISTO il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 267 del 2000;

A seguito di votazione in forma palese con il seguente esito:

**DELIBERA**

1. DI APPROVARE il nuovo “Regolamento per l’applicazione dell’imposta municipale propria”, adottato ai sensi dell’articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, composto di n. 35 articoli, oltre un allegato (allegato A), che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
2. DI DARE ATTO che il presente regolamento ha effetto, ai sensi dell’art. 53 comma 16, della Legge n. 388/2000 (Finanziaria 2001), come sostituito dall’art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001 (Finanziaria 2002), dal 1° gennaio 2020, con conseguente abrogazione del precedente regolamento approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 14 in data 10.07.2014 e di tutti i successivi atti e provvedimenti con esso incompatibili;
3. DI PROCEDERE alla pubblicazione sul sito istituzionale del novellato Regolamento contestualmente alla pubblicazione della presente stante l’urgenza di rendere note le modifiche;
4. DI TRASMETTERE telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell’economia e delle finanze per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) ai sensi dell’art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019;
5. DI GARANTIRE inoltre la massima diffusione del contenuto del presente regolamento, mediante le forme e i mezzi di pubblicità ritenuti più idonei ed efficaci;
6. DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

## **PARERI PREVENTIVI**

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49 del Testo Unico degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267, così come modificato dall'articolo 3 del D.L. n.174 del 10.10.2012, convertito con modificazioni nella Legge n.213 del 07.12.2012, si esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità Tecnica della deliberazione sopra esposta.

Il Responsabile del servizio finanziario  
F.to (Eugenio Dott. VITERBO)

:

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
F.to Dr.ssa Marita BEVILACQUA

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dr. Viterbo Eugenio

---

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio:

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dr. Viterbo Eugenio

---

Copia conforma all'originale per uso amministrativo

Addì **IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

DIVENUTA ESECUTIVA in data.....

Per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione

Li..... **IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dr. Viterbo Eugenio

---