



COMUNE DI SANTA CROCE DI MAGLIANO
(PROVINCIA DI CAMPOBASSO)

COPIA

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Numero	13
Del	03-06-2020

OGGETTO:	REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE - IUC -. MODIFICA -
-----------------	--

L'anno **duemilaventi** il giorno **tre** del mese **Giugno** alle ore **19:00**, a seguito dell'invito diramato dal Presidente del Consiglio e notificato ai Signori Consiglieri a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria in prima convocazione, in seduta pubblica, in continuazione, presso la sala consiliare, nella sede provvisoria in Viale dei Tigli, in cui i componenti risultano muniti di DPI e intervenuti nel rispetto della distanza di sicurezza e delle disposizioni vigenti in tema di prevenzione dal contagio COVID-19. La pubblicità della seduta è assicurata a mezzo diretta Facebook.

Presiede la seduta il Presidente del Consiglio dott. Michele Giacinto Iantomasi.

All'appello risultano:

N	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	FLORIO ALBERTO	SINDACO	Presente
2	IANTOMASI MICHELE GIACINTO	CONSIGLIERE	Presente
3	MASCIA ANGELO	CONSIGLIERE	Presente
4	GIANFELICE GIOVANNI	CONSIGLIERE	Presente
5	PILLA ANTONIO	CONSIGLIERE	Presente
6	PETRUCCELLI GIULIANA	CONSIGLIERE	Presente
7	DI TOMMASO PIERLUIGI	CONSIGLIERE	Presente
8	MINOTTI SALVATORE ANTONIO	CONSIGLIERE	Presente
9	ROSATI VINCENZO	CONSIGLIERE	Presente
10	VIDETTI PASQUALE	CONSIGLIERE	Presente
11	COLOMBO GIOVANNA	CONSIGLIERE	Presente
12	REA EMANUELA	CONSIGLIERE	Presente
13	ROSATI GIACOMO	CONSIGLIERE	Presente

PRESENTI: 13 - ASSENTI: 0

Partecipa alla seduta il **SEGRETARIO COMUNALE DOTT. MICHELE SMARGIASSI** che provvede alla redazione del presente verbale.

Con la continuazione. Sono presenti il Sindaco e tutti i Consiglieri assegnati.

Relaziona l'assessore d.ssa Giovanna Colombo

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO n. 13 del 03-06-2020

1/6

RICHIAMATO l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, come modificata dal D.L. 6 marzo 2014 n. 16, convertito con modificazioni dalla Legge 2 maggio 2014, n. 68 e s.m.i. che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), del Tributo per i servizi indivisibili (TASI), e della tassa sui rifiuti (TARI);

VISTO il comma 682, dell'articolo 1, della Legge n. 147/2013, secondo cui il Comune determina, con regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del Decreto Legislativo n. 446/1997, la disciplina per l'applicazione della IUC;

PRESO ATTO che il Comune si è adeguato alla nuova disciplina del tributo di cui sopra attraverso il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. **37 del 29.09.2014**;

ATTESO che la determinazione delle tariffe per le utenze non domestiche è collegata al codice attività ATECO;

VISTA la nota prot. n° 93599 del 24.04.2019 dell'Agriturismo Torre Magliano;

VISTA la Sentenza del Consiglio di Stato n° 1162/2019, la quale richiama alla facoltà comunale di determinare apposite sottocategorie in grado di meglio proporzionare il prelievo alla "*connotazione specifica dell'attività e dell'effettiva capacità di produzione per quantità e qualità*";

VISTA altresì la nota IFEL del 06.05.2019;

DATO ATTO che è volontà dell'Amministrazione applicare la norma di cui sopra;

RITENUTO di dover provvedere a modificare il regolamento IUC precedentemente approvato, prevedendo l'inserimento dell'agevolazione di cui sopra mediante la previsione del seguente articolo:

ART.36 bis

ALTRE AGEVOLAZIONI

1. Le strutture ricettive così come definite dalle vigenti disposizioni, laddove l'indice di utilizzo medio della struttura dell'anno solare, come definito dal sistema turistico territoriale, sia inferiore al 25%, hanno diritto alla riduzione della parte variabile del tributo determinata come segue:
 - a. percentuale inferiore al 20%: riduzione 70%
 - b. percentuale dal 25% al 20%: :riduzione 50%.
2. Per poter usufruire della riduzione di cui al comma precedente il soggetto interessato deve presentare apposita richiesta entro il termine di scadenza per la presentazione della dichiarazione dell'anno di riferimento, allegando alla medesima la documentazione ufficiale comprovante il numero dei pernottamenti registrati nell'anno, nonché dichiarando in via sostitutiva ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 445/2000 il numero complessivo dei posti letto disponibili ed il numero delle giornate di apertura nel corso dell'anno.
3. La riduzione di cui al comma 1 sarà riconosciuta a consuntivo a valere sul tributo dovuto per l'anno successivo. In caso di incapienza si provvederà al rimborso.
4. Il comune provvederà alla verifica presso gli uffici competenti dei dati dichiarati ed in caso di infedeltà si procederà al recupero della riduzione eventualmente concessa, con applicazione delle sanzioni previste dalla legge.
5. Per i locali destinati a parcheggio di attività economiche il tributo è ridotto del 70%.
6. Qualora si rendano applicabili più riduzioni e/o agevolazioni, il contribuente può fruirne al massimo solo di 2, scelte tra quelle più favorevoli. La seconda riduzione opera sull'importo ottenuto dall'applicazione della prima
7. Il costo delle riduzioni di cui ai precedenti commi è posto a carico degli altri contribuenti, mediante il suo inserimento nel piano finanziario dell'anno di riferimento.

CONSIDERATO, quindi, opportuno adeguare, apportando le conseguenti modifiche, il Regolamento Comunale per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 37 del 29.09.2014;

PRESO ATTO che in base alla normativa di cui sopra, i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

RICHIAMATO:

· l'art. 53, comma 16, della Legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede che, il termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, disponendo, contestualmente che tali regolamenti, anche se adottati successivamente al 1° Gennaio dell'anno di riferimento del bilancio di previsione, hanno comunque effetto da tale data;

TENUTO CONTO che le variazioni al regolamento entrano in vigore il 1° Gennaio 2020 in virtù di quanto previsto dalle sopra richiamate disposizioni normative;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dal responsabile dei competenti servizi, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con votazione resa con voti palesi favorevoli unanimi

DELIBERA

1) di provvedere alla modifica del vigente Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 37 del 29.09.2014, mediante inserimento del seguente articolo:

ART.36 bis

ALTRE AGEVOLAZIONI

- **1.- Le strutture ricettive così come definite dalle vigenti disposizioni, laddove l'indice di utilizzo medio della struttura dell'anno solare, come definito dal sistema turistico territoriale, sia inferiore al 25%, hanno diritto alla riduzione della parte variabile del tributo determinata come segue:**
 - a. **percentuale inferiore al 20%: riduzione 70%**
 - b. **percentuale dal 25% al 20%: :riduzione 50%.**
- **2.- Per poter usufruire della riduzione di cui al comma precedente il soggetto interessato deve presentare apposita richiesta entro il termine di scadenza per la presentazione della dichiarazione dell'anno di riferimento, allegando alla medesima la documentazione ufficiale comprovante il numero dei pernottamenti registrati nell'anno, nonché dichiarando in via sostitutiva ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 445/2000 il numero complessivo dei posti letto disponibili ed il numero delle giornate di apertura nel corso dell'anno.**
- **3.- La riduzione di cui al comma 1 sarà riconosciuta a consuntivo a valere sul tributo dovuto per l'anno successivo. In caso di incapienza si provvederà al rimborso.**
- **4.- Il comune provvederà alla verifica presso gli uffici competenti dei dati dichiarati ed in caso di infedeltà si procederà al recupero della riduzione eventualmente concessa, con applicazione delle sanzioni previste dalla legge.**
- **5.- Per i locali destinati a parcheggio di attività economiche il tributo è ridotto del 70%.**

- **6.- Qualora si rendano applicabili più riduzioni e/o agevolazioni, il contribuente può fruirne al massimo solo di 2, scelte tra quelle più favorevoli. La seconda riduzione opera sull'importo ottenuto dall'applicazione della prima.**
- **7.- Il costo delle riduzioni di cui ai precedenti commi è posto a carico degli altri contribuenti, mediante il suo inserimento nel piano finanziario dell'anno di riferimento.**

2)- di dare atto che le modifiche al regolamento entrano in vigore il 1° Gennaio 2020;

3) di provvedere ad inviare, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98 secondo quanto previsto all'art. 13, comma 15 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, come modificato dal D.L. 30 aprile 2019, n. 34 dando atto che l'efficacia della presente deliberazione è disciplinata dal comma 15-ter del citato art. 13.

Con successiva e separata votazione ad esito unanime, data l'urgenza di procedere in merito, la presente delibera viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000.

Di seguito si è passati alla trattazione del successivo punto iscritto all'ordine del giorno.

IL RESPONSABILE DELL'AREA SECONDA - CONTABILITA' E FISCALITA' LOCALE:

In relazione al disposto di cui all'art. 49, del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, viene espresso parere **Favorevole** per il visto di regolarità tecnica dell'area proponente.

Santa Croce di Magliano, 28-05-2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA
RACHELINA PILLA

IL RESPONSABILE DELL'AREA SECONDA - CONTABILITA' E FISCALITA' LOCALE:

In relazione al disposto di cui all'art. 49, del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, viene espresso parere **Favorevole** per il visto di regolarità contabile.

Santa Croce di Magliano, 28-05-2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA
RACHELINA PILLA

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
f.to DOTT. MICHELE GIACINTO IANTOMASI

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to DOTT. MICHELE SMARGIASSI

Il Sottoscritto **SEGRETARIO COMUNALE**, certifica che la presente deliberazione:

| X | - è divenuta esecutiva poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del D.lgs n. 267/2000);

| | - diventerà esecutiva decorsi 10 (dieci) giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134 comma 3 del D.lgs n. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to DOTT. MICHELE SMARGIASSI

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

Santa Croce di Magliano,

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. MICHELE SMARGIASSI
