

**COMUNE DI SUELLO**PROVINCIA DI LECCOCodice ente 10677

---

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO COMUNALE****DELIBERAZIONE N. 4****OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA 'IMU' - ANNO 2019.**

L'anno duemiladiciannove addì ventuno del mese di marzo alle ore 21.10 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale. All'esame del punto in oggetto risultano:

VALSECCHI CARLO	SINDACO	Presente
BIFFI VANNA	CONSIGLIERE	Presente
VALSECCHI GIACOMO A.	CONSIGLIERE	Presente
GALLI GIOVANNI	CONSIGLIERE	Presente
VALSECCHI ELISA	CONSIGLIERE	Assente
MAURI STEFANO	CONSIGLIERE	Assente
GALLI EGIDIO ATTILIO	CONSIGLIERE	Presente
VALSECCHI MASSIMO GIUSEPPE	CONSIGLIERE	Presente
MAURI GIUSEPPE	CONSIGLIERE	Presente
CRIMELLA ERNESTO	CONSIGLIERE	Presente
MAURI DANIELE	CONSIGLIERE	Presente

Totale presenti 9

Totale assenti 2

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. Dott. Igor Messina il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Valsecchi Carlo nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Valsecchi Carlo

Dott.Igor Messina

Firmato digitalmente

Firmato digitalmente

\*\*\*\*\*

ESECUTIVITÀ'

La presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 del Decreto Legislativo 267/2000

| XX | è dichiarata immediatamente eseguibile. (Art. 134 comma 4 D.lgs. 267/2000)

| | diviene esecutiva dopo il decimo giorno dalla data di pubblicazione

\*\*\*\*\*

**OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" – ANNO 2019**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTI agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n.201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale.

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU.

TENUTO CONTO inoltre di quanto stabilito dalla legge 24 dicembre 2012 n.228, dal D.L. n.35 del 8 aprile 2013 convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n.64, dal D.L. n.54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 18 luglio 2013 n.85, dal D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n.124, dal D.L. n.133 del 30 novembre 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 29 gennaio 2014 n. 5.

TENUTO CONTO del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento IUC (Imposta Unica Comunale), approvato con deliberazione di C.C. n. 20 del 20 Marzo 2014, in vigore dal 1 gennaio 2014, e delle sue componenti.

VISTO il comma 679 della legge n.190 del 23.12.2014 (legge di stabilità 2015), che ha modificato il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) riguardante la TASI e che ha inciso sulla scelta dell'amministrazione relativamente alle aliquote IMU.

Vista la legge 30.12.2018 N. 145 "LEGGE DI BILANCIO 2019";

RITENUTO di voler confermare anche per l'anno 2019 le medesime aliquote e detrazione per abitazione principale IMU deliberate per l'anno 2018;

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a:

*- disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;*

Visto l'art.1, comma 169, della Legge 296/2006 che fissa i termini per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali entro quello previsto da norme statali per la deliberazione del Bilancio di Previsione.

Visto il Decreto del Ministero dell'interno del 07 dicembre 2018 che ha disposto il differimento, al 28/02/2019, del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2019/2021 da parte degli Enti locali;

Visto il Decreto del Ministro dell'interno del 25 gennaio 2019 con il quale è stato disposto l'ulteriore differimento dal 28 febbraio al 31 marzo 2019 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2019/2021 da parte degli enti locali.

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli artt. 49 e 147 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge e nelle forme di legge dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti

### **DELIBERA**

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.
- 2) di confermare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2019 :
  - **ALIQUOTA 4,00 per mille**  
(per abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze)
  - **ALIQUOTA 8,60 per mille**  
(per tutti gli altri immobili comprese aree edificabili)
- 3) di determinare le seguenti detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2019:
  - a) per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;
- 4) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2019.
- 5) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 20 marzo 2014 per quanto non in contrasto con le disposizioni di legge di cui alla legge 190 del 23.12.2014.
- 6) di trasmettere la presente deliberazione di approvazione delle aliquote IMU 2019, esclusivamente in via telematica mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui al D.Lgs. 360/1998.

Successivamente, con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. 267/2000, per il celere svolgimento degli adempimenti di legge.