



CITTÀ DI CASELLE TORINESE

Settore Finanze



IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) 2019

Conferma aliquote 2015

Del. C. C.le n. 41 del 23.7.15 Aliquote
Con aggiornamento Legge di stabilità 2016

TIPOLOGIA	ALIQUOTA COMUNE	DETRAZIONI / RIDUZIONI	CODICI F24
Unità immobiliari adibite ad abitazione principale categoria catastale A/1 – A/8 – A/9 e pertinenze (esclusivamente gli immobili classificati nelle categorie catastali C/2 – C/6 – C/7, nella misura di una unità di pertinenza per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo)	4,0 per mille	€. 200,00	3912
Alloggi regolarmente assegnati dagli IACP e altri istituti comunque denominati aventi le stesse finalità degli IACP (ATC – CIT)	6,0 per mille	€. 200,00	3918
Unità immobiliari oggetto di contratti di locazione a canone concordato, disciplinati dall'art.2, comma 3, della L. n. 431/ 1998 e s.m.i., escluse le pertinenze.	7,6 per mille	Riduzione del 25 % della base imponibile (Legge di Stabilità 2016)	3918
Unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti fino al 1° grado (genitori/figli), escluse le categorie A/1 – A/8 – A/9 , che la utilizzano come abitazione principale , come definita dall'art. 13, comma 2 del D.L. n. 201/2011 e s.m.i.. Nel caso di più unità immobiliari concesse in uso gratuito l'agevolazione si applica ad una sola unità immobiliare e alle sue pertinenze	7,6 per mille	Riduzione del 50 % della base imponibile (solo se in possesso delle condizioni previste dalla Legge di Stabilità 2016)	3918
Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D	9,8 per mille (7,6 stato + 2,2 comune)		3925 stato 3930 comune



CITTÀ DI CASELLE TORINESE

Settore Finanze



<p>Tutti gli altri fabbricati , aree fabbricabili e <u>terreni</u> (sono esclusi dal pagamento dalla Legge di Stabilità 2016 i terreni posseduti e condotti dai coltivatori diretti e imprenditori agricoli professionali art.1 D.Lgs.99/2004, iscritti alla previdenza agricola)</p>	<p>10,60 per mille</p>		<p>3918 fabbricati 3914 terreni 3916 aree fabbricabili</p>
---	-------------------------------	--	---