

# Comune di Vessalico

PROVINCIA DI IMPERIA

## VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 4

### OGGETTO:

**BILANCIO DI PREVISIONE 2019 - 2021: IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C).  
CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI COMPONENTE IMPOSTA UNICA  
MUNICIPALE.**

Nell'anno DUEMILADICIANNOVE addi VENTIDUE del mese di MARZO alle ore 19:30 nella sede Comunale, previa notifica degli inviti personali e relativo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente ordinamento comunale, vennero per oggi convocati in seduta Pubblica ed in convocazione Ordinaria i seguenti componenti di questo CONSIGLIO COMUNALE.

NOMINATIVO	Assenza Giustificata	PRESENTE	ASSENTE
Giliberti Paola		X	
BAGNASCO MARINA		X	
DEGOLA FABRIZIO		X	
Anfosso Giuliano			X
RUDASSO Eleonora		X	
Di Fabio Simona		X	
Bottello Chiara		X	
ROLANDO PIERO		X	
Bonifazio Matteo		X	
MARTINI NINO			X
SASSO Sabrina - Capogruppo di Minoranza Vessalico nel Cuore			X
<b>TOTALE</b>	<b>0</b>	<b>8</b>	<b>3</b>

Partecipa alla seduta il Sig. Dott. Chiarolanza Domenico - Segretario Comunale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## II. CONSIGLIO COMUNALE

Visita la Legge di stabilità per l'anno 2014 (Legge n. 147/2013), la quale ai commi da 639 a 731 dell'articolo unico, ha istituito l'Imposta Unica Comunale, la quale si compone di IMU (per la componente patrimoniale), TARI e TASI (per la componente riferita ai servizi):

Tenuto conto che l'IMU è disciplinata:

- dall'articolo 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 e successive modificazioni ed integrazioni;
- dagli articoli 8 e 9 del decreto legislativo n. 23/2011.

Richiamata inoltre la legge 28 dicembre 2015, n. 208, la quale, in attesa della riforma della tassazione locale immobiliare, con riferimento all'IMU, ha previsto:

- la riduzione del 50% dell'imposta a favore delle unità immobiliari concesse in comodato d'uso gratuito tra parenti in linea retta entro il primo grado, con contratto registrato, a condizione che l'unità immobiliare non abbia le caratteristiche di lusso, il comodatario, oltre all'immobile concesso in comodato, possieda nello stesso comune un solo altro immobile adibito a propria abitazione principale non di lusso ed il comodatario utilizzi l'abitazione concessa in comodato a titolo di abitazione principale;
- l'esenzione dall'imposta a favore delle unità immobiliari appartenenti a cooperative edilizie a proprietà indivisa destinate a studenti universitari soci assegnatari, anche in deroga al richiesto requisito della residenza anagrafica;
- la modifica della disciplina di tassazione dei terreni agricoli, ripristinando i criteri di esenzione individuati dalla circolare del Ministero delle Finanze n. 9 del 14 giugno 1993, pubblicata nel supplemento ordinario n. 53 alla Gazzetta Ufficiale n. 141 del 18 giugno 1993 nonché applicando la stessa esenzione a favore dei terreni agricoli posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 29 marzo 2004, n. 99, iscritti nella previdenza agricola, indipendentemente dalla loro ubicazione; di quelli ubicati nei comuni delle isole minori di cui all'allegato A annesso alla legge 28 dicembre 2001, n. 448; e di quelli a immutabile destinazione agro – silvo – pastorale a proprietà collettiva indivisibile e insuscapibile;
- la riduzione del 25% a favore degli immobili locati a canone concordato;

Ritenuto necessario, con il presente provvedimento, fissare le aliquote e le detrazioni dell'imposta municipale propria per l'anno **2019** ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione;

Visiti:

- a) l'articolo 174 del D.lgs n. 267/2000, il quale fissa al 31 dicembre il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio di riferimento;
- b) l'articolo 172, comma 1, lettera c) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale prevede che gli enti locali allegino al bilancio di previsione "le deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali";
- c) l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del d.lgs. 28 settembre 1998, n. 360 e le tariffe dei servizi pubblici locali coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- d) l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine indicato, hanno effetto

dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”;

e) il Decreto Ministero dell'Interno 25 gennaio 2019 (GU Serie Generale n. 28 del 02.02.2019) in forza del quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2019/2021 da parte degli enti locali e' differito al 31 marzo 2019”;

Preso atto che in materia di aliquote e detrazioni d'imposta l'articolo 13 del decreto legge n. 201/2011 (convertito in legge n. 214/2011) fissa le seguenti misure di base:

Richiamata la propria precedente deliberazione n. 4 del 22.03.2018, con la quale, per l'anno d'imposta 2018, sono state approvate le seguenti aliquote di base (e le detrazioni) dell'imposta municipale propria:

#### **Aliquote e detrazioni IMU anno 2018**

REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	10,6 per mille
Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze (RIFERITA ALLE SOLE CATEGORIE A1, A8, A9)	5 per mille
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

Visto il Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria;

Ritenuto di confermare, per l'anno 2019, le aliquote e detrazioni dell'imposta municipale propria come sopra riportate:

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi sulla proposta del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del T.U. Enti locali, dal Segretario comunale;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Dopo ampia ed esauriente discussione, con 7 (sette) voti favorevoli, 0 (zero) contrari, e 1 (uno) astenuti (Consigliere Bonifazio), essendo presenti 8 (otto) Consiglieri, resi nei modi e nelle forme di legge.

#### **DELIBERA**

1. **Confermare**, per l'anno di imposta 2019, le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria:

#### **Aliquote e detrazioni IMU anno 2019**

REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	10,6 per mille
Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze (RIFERITA ALLE SOLE CATEGORIE A1, A8, A9)	5 per mille
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

2. **Trasmettere** telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) entro 30 giorni dalla data di esecutività ovvero entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio e comunque entro il 14 ottobre 2019 (termine perentorio), ai sensi dell'articolo 13, commi 13-bis e 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011);

3. DI DARE ATTO che la presente deliberazione costituisce allegato al Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2019 - 2021;

Vista l'urgenza di provvedere in merito:

Di dichiarare, con 7 (sette) voti favorevoli, 0 (zero) contrari, e 1 (uno) astenuti (Consigliere Bonifazio), essendo presenti 8 (otto) Consiglieri, resi nei modi e nelle forme di legge.

### DICHIARARE

la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

*Pareri ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267*

Si esprime parere favorevole in ordine alla REGOLARITA' TECNICA - previo controllo di regolarità e correttezza amministrativa - ai sensi degli artt. 49, 1° comma e 147 bis del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, così come modificati dal D.L. n. 174/2012.

Il Responsabile del Servizio  
Dott. Chiarolanza Domenico  
F.to

Si esprime parere favorevole in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE - previo controllo preventivo di regolarità - ai sensi degli artt. 49, 1° comma e 147 bis del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, così come modificati dal D.L. n. 174/2012.

Il Responsabile del Servizio  
Dott. Chiarolanza Domenico  
F.to

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
PAOLA GILIBERTI  
F.to \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Dott. Chiarolanza Domenico  
F.to \_\_\_\_\_

---

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA

(Art. 134 c. 3 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/00 n. 267)

- Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta al controllo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi 10 gg di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'Art. 134 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18/08/00 n. 267;
- Si certifica che la sua estesa deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del T.U. comma 4 della legge sull'ordinamento degli Enti Locali D.Lgs 18.8.2000, n. 267.

Il Segretario Comunale  
Dott. Chiarolanza Domenico  
F.to \_\_\_\_\_

---

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia del presente verbale verrà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Vessalico dal giorno 03/07/2019 per rimanervi 15 giorni interi e consecutivi.

Il Segretario Comunale  
Dott. **AVECINO ANGELO**  
F.to \_\_\_\_\_

---

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Segretario Comunale  
Dott. Domenico Chiarolanza



