



COMUNE DI MEINA

Provincia di Novara

COPIA

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale N. 3

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU DALL'ANNO 2019 - CONFERMA ALIQUOTE.

L'anno duemiladiciannove addì ventinove del mese di Marzo, alle ore 18:30, presso la SALA CONSILIARE, convocato dal Sindaco, mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Eseguito l'appello risultano:

Componente	Carica	Presente	Assente Giustificato
BARBIERI FABRIZIO	SINDACO	x	
ALDENI SILVANA	CONSIGLIERE	x	
FAGNANI GIOVANNI GIUSEPPE	CONSIGLIERE	x	
FERRARO CAMILLA	CONSIGLIERE	x	
ANSELMI FABRIZIO	CONSIGLIERE	x	
COLOMBO ELENA	CONSIGLIERE	x	
FERRARESE ANDREA ETTORE	CONSIGLIERE	x	
DI GERLANDO NICOLO'	CONSIGLIERE	x	
CUMBO PAOLO	CONSIGLIERE	x	
ANEDDA ALESSANDRO	CONSIGLIERE	x	
FALCIANO GIORGIO	CONSIGLIERE		x
Totale:		10	1

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale dott. GIORGIO FORNARA.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. FABRIZIO BARBIERI nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Si da atto che durante la trattazione del presente punto all'ordine del giorno entra la Consigliera Ferraro.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ricordata la Legge 27 dicembre 2013 n.147 (Legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

Visto il comma 677 dell'art.1 della citata Legge n.147/2013: "Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile" e pertanto, per il 2015, l'aliquota massima TASI non poteva eccedere il 2,5 per mille;

Tenuto conto che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997 n.446, provvedono a disciplinare con Regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Richiamato integralmente la Delibera di Consiglio Comunale n.15 del 08.07.2014 ad Oggetto: "Imposta Municipale Propria - Determinazione aliquote e detrazioni – anno 2014";

Viste le Delibere di Consiglio Comunale:

- n.14 del 08.07.2014 ad Oggetto: "Approvazione del Regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Unica Comunale)." che ricomprende l'IMU;
- n.17 del 18.06.2015 ad oggetto: "Imposta Municipale propria - determinazione aliquote e detrazioni anno 2015" che ha confermato la Delibera n.15/2014;
- n.6 del 22.03.2016 ad Oggetto: "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2016/2018 - approvazione Bilancio finanziario di previsione 2016/2018" che ha confermato la Delibera n.15/2014;
- n.5 del 30.03.2017 ad Oggetto: "Determinazione aliquote IMU anno 2017 - conferma aliquote" che ha confermato la Delibera n.15/2014;
- n.2 del 06.03.2018 ad Oggetto: "Determinazione aliquote IMU dall'anno 2018 - conferma aliquote" che ha confermato la Delibera n.15/2014;
- n.23 del 15.11.2018 ad Oggetto: "Determinazione aliquote IMU dall'anno 2018 - conferma aliquote - presa d'atto di errore materiale" che ha confermato la Delibera n.15/2014;

Ritenuto pertanto:

- a) di mantenere invariata, rispetto all'anno 2018, l'aliquota IMU per l'anno 2019;
- b) di ricordare che la base imponibile IMU è ridotta del 50% per le abitazioni, escluse quelle classificate in A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato a parenti in linea retta entro il 1° grado e quindi sono annullate tutte le precedenti possibili assimilazione alla prima casa;
- d) di ricordare che è stata introdotta l'esenzione dell'IMU per i terreni agricoli in quanto il Comune è inserito nei territori agricoli situati nei Comuni individuati nell'elenco Allegato alla Circolare MEF n.9 del 14 giugno 1993;

Visto altresì il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'articolo 49, primo comma del D.L.gs. n.267 del 18.08.2000;

Vista la Legge 30.12.2018 n.145, pubblicata in G.U. n.302 del 31.12.2018, Legge di Bilancio anno 2019;

Visto il Decreto del Ministero degli Interni del 25.01.2019 che ha stabilito il differimento al 31.03.2019 del termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021;

Con voti favorevoli otto e n. due contrari (Anedda e Cumbo) espressi per alzata di mano dai consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

1) di confermare per l'anno 2019 e seguenti, salvo diversa disposizione futura, le aliquote IMU stabilite con Delibera di Consiglio Comunale n.15 del 08.07.2014 ad Oggetto: "Imposta Municipale Propria - Determinazione aliquote e detrazioni – anno 2014" e pertanto l'impianto impositivo IMU per corrente risulta essere così composto:

- l'aliquota per abitazioni principali e relative pertinenze accatastate nelle categorie A/1-A/8 e A/9, è pari allo 4,0 per mille;
- l'abitazione principale e le relative pertinenze diverse dalle categorie catastali A/1, A/8 ed A/9, sono escluse dall'IMU;
- l'aliquota per le aree fabbricabili e tutti i fabbricati diversi da quelli del precedente punto è pari al 10,60 per mille;
- dall'imposta dovuta per l'abitazione principale in categoria catastale A/1, A/8 ed A/9 del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono €200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;

2) di ricordare:

- che la base imponibile IMU è ridotta del 50% per le abitazioni, escluse quelle classificate in A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato a parenti in linea retta entro il 1° grado e quindi sono annullate tutte le precedenti possibili assimilazioni alla prima casa, anche se presenti all'art.15 del Regolamento Comunale IUC;
- che, per poter usufruire della agevolazione di cui sopra, il soggetto passivo è tenuto a presentare la dichiarazione IMU così come previsto dalla Legge e dal punto 2 dell'art.15 del richiamato Regolamento IUC;
- che sussiste l'esenzione IMU per i terreni agricoli;

3) di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla Legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, cioè come stabilito dal comma 667, art.1, della L. n.147/2013, così come modificato dall'art.1, comma 1[^], lett. a) del D.L. n.16/2014 convertito nella L. n.68/2014;

4) di dare atto altresì che la presente deliberazione ha effetto, ai sensi dell'art.1, comma 169 della L. n.296/2006 dal 1 gennaio dell'anno in Oggetto;

5) di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n.2011 (L. n.214/2011) e della nota MEF Prot. 4033/2014 del 28.02.2014;

Successivamente, con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano dai consiglieri presenti e votanti, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. n.267/2000.

Letto, sottoscritto e approvato

IL PRESIDENTE
f.to FABRIZIO BARBIERI

IL SEGRETARIO
f.to GIORGIO FORNARA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio ,

ATTESTA

[] che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____ decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134 comma 3 D.Lgs.267/2000).

Lesa,

IL SEGRETARIO
f.to GIORGIO FORNARA

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lesa,

IL SEGRETARIO
GIORGIO FORNARA



COMUNE DI MEINA

Provincia di Novara

PARERE EX ART. 49 D.LGS. 18 AGOSTO 2000, N.267, PROPOSTA DELIBERAZIONE
RIGUARDANTE: **DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU DALL'ANNO 2019 - CONFERMA
ALIQUOTE.**

Il sottoscritto, responsabile del servizio tributi, formula il proprio parere Favorevole in ordine
alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Meina, 21-03-2019

IL RESPONSABILE DI SETTORE
ALFREDO GUAZZI



COMUNE DI MEINA

Provincia di Novara

PARERE EX ART. 49 D.LGS. 18 AGOSTO 2000, N.267, PROPOSTA DELIBERAZIONE
RIGUARDANTE: **DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU DALL'ANNO 2019 - CONFERMA
ALIQUOTE.**

Il sottoscritto, responsabile del servizio FINANZIARIO, formula il proprio parere Favorevole in
ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento.

Meina, 21-03-2019

IL RESPONSABILE DI SETTORE
Dr. GUAZZI ALFREDO

COMUNE DI MEINA
(Provincia di Novara)

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 29-03-2019

OGGETTO:	DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU DALL'ANNO 2019 - CONFERMA ALIQUOTE.
-----------------	---

Certificato di Pubblicazione
(art. 124 D.Lgs. 18.8.2000, n. 267)

Si certifica, su conforme dichiarazione del messo, che copia del presente verbale viene affisso all'albo pretorio comunale, per la pubblicazione dal 04-04-2019 e per 15 giorni consecutivi.

04-04-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giorgio Fornara