

COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

COPIA

DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 18 del 15-03-2019

Riferim. Prop. N. 19 del 08-03-2019 Immediatamente esecutiva S

OGGETTO:	APPROVAZIONE TARIFFE TARI PER L'ANNO 2019.
-----------------	---

L'anno **duemiladiciannove** del giorno **quindici** del mese di **marzo** alle ore **19:00** e seguenti, nella Sala delle adunanze consiliari di questo Comune, alla seduta **Pubblica** di **Prima convocazione**, disciplinata dall'art.30 della L.R. 06/03/1986, n.9, esteso ai Comuni dell'art.58 della stessa L.R., in sessione **Ordinaria** prevista dall'art.31, legge 142/90 recepito dalla L.R. 48/91, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma dell'art.48 dell'O.EE.LL., risultano all'appello nominale:

MARINO GIOVANNI	P	PECORELLA MARIANNA	P
RUMORE ELINA	P	ROMEO GIOVANNI	P
REDA ROSSELLA	P	MANISCALCO SALVATORE	A
LA MILIA SALVATORE	P	LUNA ROSA AURA	P
AGOSTARO SALVATORE	P	LUPO VINCENZA	P
NARBONETO ENZA	P	POLIZZI MIRIANA	P

Assegnati n. 12 In carica n. 12

Risultano presenti n. 11 e assenti n. 1

Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE, DOTT.SSA MARIANNA AVARELLO.**

Risulta legale, ai sensi del citato comma dell'art.30 della L.R. 06/06/86, n.9, il numero degli intervenuti, assume la presidenza, **GIOVANNI MARINO**, nella sua qualità di **PRESIDENTE DEL CONSIGLIO.**

VERBALE DI ADUNANZA N. 18 DEL 15.03.2019

OGGETTO: APPROVAZIONE TARIFFE TARI PER L'ANNO 2019.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
DOTT. GIOVANNI MARINO**

Passa alla trattazione del punto posto all'ordine del giorno.

Il Responsabile del Servizio Tasse e Tributi relaziona in ordine all'argomento chiarendo che le tariffe rimangono invariate.

Il Presidente del Consiglio Comunale Marino, mette ai voti la proposta di delibera, che ottiene la seguente votazione:

Presenti e votanti n. 11
Favorevoli n. 8
Astenuiti n. 3 (Lupo, Luna e Polizzi)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con la su esposta votazione espressa per alzata di mano approva.

Il Presidente del Consiglio Comunale Marino, mette ai voti l'immediata esecutività dell'atto, che ottiene la seguente votazione:

Presenti e votanti n. 11
Favorevoli n. 8
Astenuiti n. 3 (Lupo, Luna e Polizzi)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con la su esposta votazione espressa per alzata di mano dichiara il presente atto immediatamente esecutivo.

Entra in aula il Consigliere Maniscalco (presenti n. 12/12).

OGGETTO: Approvazione Tariffe TARI per l'anno 2019

RILEVATO che la richiamata Legge di Stabilità disciplina nel dettaglio la tassa sui rifiuti (TARI) ai commi da 641 a 668;

VISTA la Legge n. 190/2014 (legge di stabilità per l'anno 2015);

VISTA la Legge n. 208/2015 (legge di stabilità per l'anno 2016);

VISTA la Legge n. 232/2016 (legge di bilancio per l'anno 2017);

VISTA la Legge n. 205/2017 (legge di bilancio per l'anno 2018);

ATTESO che il presupposto impositivo della TARI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo di locali o di aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani, escludendo però dalla tassazione le aree scoperte pertinenziali o accessorie a locali tassabili, non operative, e le aree comuni condominiali di cui all'articolo 1117 del codice civile che non siano detenute o occupate in via esclusiva;

EVIDENZIATO che sono soggetti passivi coloro che possiedono o detengono a qualsiasi titolo locali o aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani;

VERIFICATO che l'imposizione tributaria riguarderà tutti gli immobili che insistono, interamente o prevalentemente nel territorio comunale;

RIMARCATO che i soggetti passivi della nuova tassa sono coloro che possiedono o detengono a qualsiasi titolo locali o aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani;

PRESO ATTO che la base imponibile viene determinata considerando la superficie calpestabile, escludendo quella relativa alle fattispecie espressamente escluse dalla normativa di riferimento;

VERIFICATO che la tariffa deve essere determinata nel rispetto del principio comunitario "chi inquina paga", sancito dall'articolo 14 della direttiva 2008/98/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 19 novembre 2008, relativa ai rifiuti, adottando i criteri dettati dal regolamento di cui al D.P.R. 27 aprile 1999, n. 158 e comunque in relazione alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia delle attività svolte;

EVIDENZIATO che per applicare tariffe conformi ai predetti criteri, la nuova norma in vigore propone due modalità alternative descritte, rispettivamente, al comma 651 ed al comma 652, dell'articolo 1, della citata Legge n. 147/2013;

RILEVATO che il comma 651 prevede che la commisurazione della tariffe avvenga nel rispetto dei criteri indicati dal D.P.R. n. 158/99 e secondo gli usi e la tipologia delle attività svolte;

VERIFICATO che il successivo comma 652 consente al Comune, in alternativa al precedente criterio e "nel rispetto del principio «chi inquina paga», sancito dall'articolo 14 della direttiva 2008/98/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 19 novembre 2008, relativa ai rifiuti" di commisurare la tariffa alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia delle attività svolte nonché al costo del servizio sui rifiuti;

PRESO ATTO che in adesione al metodo alternativo suddetto, "le tariffe per ogni categoria o sottocategoria omogenea sono determinate dal comune moltiplicando il costo del servizio per unità di superficie imponibile accertata, previsto per l'anno successivo, per uno o più coefficienti di produttività quantitativa e qualitativa di rifiuti".

CONSIDERATO che per la determinazione delle tariffe, le utenze sono suddivise in due macrocategorie: utenze domestiche ed utenze non domestiche;

RILEVATO che le utenze domestiche sono a loro volta suddivise in 6 (sei) sottocategorie definite in base al numero dei componenti del nucleo familiare, mentre le utenze non domestiche sono suddivise a seconda che la popolazione residente sia superiore o inferiore a 5.000 abitanti, in 30 (trenta) o 21 (ventuno) categorie, così come previste dal richiamato D.P.R. n. 158/1999;

VERIFICATO che la superficie assoggettabile al tributo "è costituita da quella calpestabile dei locali e delle aree suscettibili di produrre rifiuti urbani e assimilati";

EVIDENZIATO che nella commisurazione delle tariffe secondo gli usi e la tipologia delle attività svolte, le tariffe per ogni categoria o sottocategoria omogenea sono determinate moltiplicando il costo del servizio per unità di superficie imponibile accertata, previsto per l'anno successivo, per uno o più coefficienti di produttività quantitativa e qualitativa di rifiuti;

PRESO ATTO che con le tariffe che vengono approvate deve essere assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio, ricomprendendo anche i costi di cui all'articolo 15, del decreto legislativo 13 gennaio 2003, n. 36;

PROPONE
Al Consiglio Comunale

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) **Di determinare** per l'anno 2019 le tariffe della tassa sui rifiuti (Tari) secondo l'allegato, parte integrante del presente provvedimento.
- 2) **Di dare atto** che le tariffe approvate con il presente atto deliberativo hanno effetto dal 01 gennaio 2019.
- 3) **Di dare atto** che con le tariffe proposte è assicurata in via previsionale la copertura integrale dei costi del servizio di gestione dei rifiuti urbani ed assimilati, così come risultante dal piano finanziario, approvato con delibera n° 11 del 15.02.2019;
- 4) **Di dare atto** che sull'importo della tassa sui rifiuti, si applica il tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni ambientali di cui all'art. 19 del D.Lgs 504/92, con l'aliquota deliberata dalla provincia, ai sensi dell'art. 1 comma 666, della L. 147/2013.
- 5) **Di trasmettere**, a seguito di approvazione definitiva da parte del Consiglio Comunale, la deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, esclusivamente in via telematica, entro il termine perentorio di giorni trenta dall'adozione dell'atto, mediante inserimento del testo nel portale del federalismo fiscale per la pubblicazione nel sito informatico di cui al D. Lgs. 360/1998.
- 6) **Di dare atto** che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento Tari approvato con deliberazione di C.C. n. 6 del 26.03.2018 .
- 7) **Di rendere** il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

Il Proponente
F.to Nardi Maria

TARIFFE UTENZE DOMESTICHE

Le tariffe così elaborate sono riportate nella tabella sottostante:

Tariffa di riferimento per le utenze domestiche							
Tariffa utenza domestica		mq	KA appl Coeff di adattamento per superficie (per attribuzione parte fissa)	Num uten Esclusi immobili accessori	KB appl Coeff proporzionale di produttività (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
1.1	DOMESTICO-UN COMPONENTE	86.831,17	0,81	898,33	0,80	0,437352	115,527694
1.2	DOMESTICO-DUE COMPONENTI	100.713,93	0,94	858,48	1,55	0,507544	223,834909
1.3	DOMESTICO-TRE COMPONENTI	70.700,99	1,02	604,63	1,80	0,550739	259,937313
1.4	DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI	76.618,54	1,09	631,05	1,90	0,588535	274,378275
1.5	DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI	21.455,84	1,10	181,92	2,00	0,593935	288,819237
1.6	DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI	7.323,56	1,06	60,16	2,18	0,572337	314,812968
1.1	DOMESTICO-UN COMPONENTE- USO STAGIONALE	6.636,05	0,56	63,92	0,56	0,306146	80,869386
1.2	DOMESTICO-DUE COMPONENTI-USO STAGIONALE	6.318,09	0,65	67,20	1,08	0,355281	156,684436
1.3	DOMESTICO-TRE COMPONENTI-USO STAGIONALE	2.599,00	0,71	22,00	1,26	0,385517	181,956119
1.4	DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-USO STAGIONALE	846,00	0,76	9,00	1,33	0,411975	192,064792
1.5	DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-USO STAGIONALE	220,00	0,77	2,00	1,40	0,415754	202,173466
1.6	DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI-USO STAGIONALE	2.023,00	0,74	17,00	1,52	0,400636	220,369078
1.1	DOMESTICO-UN COMPONENTE- USO STAGIONALE-DISTANZA > 500 M	450,00	0,39	5,00	0,39	0,214302	56,608570
1.2	DOMESTICO-DUE COMPONENTI-USO STAGIONALE-DISTANZA > 500 M	350,00	0,46	3,00	0,75	0,248696	109,679105
1.3	DOMESTICO-TRE COMPONENTI-USO STAGIONALE-DISTANZA > 500 M	150,00	0,49	2,00	0,88	0,269862	127,369283
1.4	DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-USO	65,00	0,53	1,00	0,93	0,288382	134,445355

Piano finanziario Tari 2019

	STAGIONALE-DISTANZA > 500 M						
1 .5	DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-USO STAGIONALE-DISTANZA > 500 M	140,00	0,53	2,00	0,98	0,291028	141,521426
1 .1	DOMESTICO-UN COMPONENTE-DISTANZA > 500 M	1.154,16	0,56	13,92	0,56	0,306146	80,869386
1 .2	DOMESTICO-DUE COMPONENTI-DISTANZA > 500 M	664,00	0,65	8,00	1,08	0,355281	156,684436
1 .3	DOMESTICO-TRE COMPONENTI-DISTANZA > 500 M	800,00	0,71	8,00	1,26	0,385517	181,956119
1 .4	DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-DISTANZA > 500 M	710,00	0,76	6,00	1,33	0,411975	192,064792
1 .5	DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-DISTANZA > 500 M	245,00	0,77	2,00	1,40	0,415754	202,173466
1 .1	DOMESTICO-UN COMPONENTE-DISTANZA > 500 M-USO STAGIONALE	146,00	0,39	2,00	0,39	0,214302	56,608570
1 .2	DOMESTICO-DUE COMPONENTI-DISTANZA > 500 M-USO STAGIONALE	170,00	0,46	2,00	0,75	0,248696	109,679105
1 .3	DOMESTICO-TRE COMPONENTI-DISTANZA > 500 M-USO STAGIONALE	150,00	0,49	1,00	0,88	0,269862	127,369283
1 .6	DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI-ATT. COMMERCIALI	181,00	1,06	1,00	1,96	0,572337	283,331671

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

I risultati ottenuti sono riportati nella tabella sottostante.

Tariffa di riferimento per le utenze non domestiche						
Tariffa utenza non domestica		mq	KC appl Coeff potenziale di produzione (per attribuzione parte fissa)	KD appl Coeff di produzione kg/m anno (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
2 .1	MUSEI,BIBLIOTECHE,SCUOLE,ASSOCIAZIONI,LUOGHI DI CU	365,00	0,45	4,00	0,331325	1,409377
2 .2	CINEMATOGRAFI E TEATRI	0,00	0,35	3,00	0,257697	1,057033
2 .3	AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA ALCUNA VENDITA DIRET	2.295,00	0,36	3,20	0,265060	1,127502
2 .6	ESPOSIZIONI,AUTOSALONI	1.015,00	0,34	3,03	0,250335	1,067603
2 .9	CASE DI CURA E RIPOSO	800,00	0,90	7,90	0,662651	2,783521
2 .11	UFFICI,AGENZIE,STUDI PROFESSIONALI	1.280,00	0,90	7,90	0,662651	2,783521
2 .12	BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO	355,00	0,79	5,60	0,581661	1,973128
2 .13	NEGOZI ABBIGLIAMENTO,CALZATURE,LIBRERIA,CARTOLERIA	214,00	0,85	7,50	0,625837	2,642583
2 .14	EDICOLA,FARMACIA,TABACCAIO,PLURILICENZE	0,00	1,01	8,88	0,743642	3,128817
2 .15	NEGOZI PARTICOLARI QUALI FILATELIA,TENDE E TESSUTI	0,00	0,56	4,90	0,412316	1,726487
2 .17	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE:PARRUCCHIERE,B	185,00	1,19	10,45	0,876172	3,681999
2 .18	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE:FALEGNAME,IDRA	578,00	0,77	6,80	0,566935	2,395942
2 .19	CARROZZERIA,AUTOFFICINA,ELETTRAUTO	190,00	0,91	8,02	0,670014	2,825802
2 .20	ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	0,00	0,33	2,90	0,242972	1,021798
2 .21	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	213,00	0,45	4,00	0,331325	1,409377
2 .22	RISTORANTI,TRATTORIE,OSTERIE,PIZZERIE,PUB	0,00	3,40	25,00	2,503351	8,808611
2 .24	BAR,CAFFE',PASTICCERIA	0,00	2,56	20,00	1,884876	7,046888
2 .25	SUPERMERCATO,PANE E PASTA,MACELLERIA,SALUMI E FORM	0,00	1,56	13,70	1,148596	4,827118
2 .26	PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	0,00	1,56	13,77	1,148596	4,851782
2 .27	ORTOFRUTTA,PESCHERIE,FIORI E PIANTE,PIZZA AL	0,00	4,42	20,00	3,254356	7,046888

Piano finanziario Tari 2019

	TAGLI					
2 .28	IPERMERCATI DI GENERI MISTI	0,00	1,65	14,53	1,214861	5,119564
2 .3	AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA ALCUNA VENDITA DIRET-DISTANZA > 500 M	66,00	0,25	2,24	0,185542	0,789251
2 .2	CINEMATOGRAFI E TEATRI-ATT. COMMERCIALI	300,00	0,35	2,70	0,257697	0,951330
2 .3	AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA ALCUNA VENDITA DIRET-ATT. COMMERCIALI	1.170,00	0,36	2,88	0,265060	1,014752
2 .6	ESPOSIZIONI AUTOSALONI-ATT. COMMERCIALI	898,00	0,34	2,72	0,250335	0,960843
2 .11	UFFICI, AGENZIE, STUDI PROFESSIONALI-ATT. COMMERCIALI	1.512,00	0,90	7,11	0,662651	2,505169
2 .13	NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA-ATT. COMMERCIALI	3.176,49	0,85	6,75	0,625837	2,378325
2 .14	EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE-ATT. COMMERCIALI	626,00	1,01	7,99	0,743642	2,815936
2 .15	NEGOZI PARTICOLARI QUALI FILATELIA, TENDE E TESSUTI-ATT. COMMERCIALI	290,00	0,56	4,41	0,412316	1,553839
2 .17	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: PARRUCCHIERE, B-ATT. COMMERCIALI	551,00	1,19	9,40	0,876172	3,313799
2 .18	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: FALEGNAME, IDRA-ATT. COMMERCIALI	515,00	0,77	6,12	0,566935	2,156348
2 .19	CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO-ATT. COMMERCIALI	1.965,00	0,91	7,21	0,670014	2,543222
2 .20	ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE-ATT. COMMERCIALI	1.200,00	0,33	2,61	0,242972	0,919619
2 .21	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI-ATT. COMMERCIALI	747,00	0,45	3,60	0,331325	1,268440
2 .22	RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE, PUB-ATT. COMMERCIALI	493,00	3,40	22,50	2,503351	7,927750
2 .24	BAR, CAFFE' PASTICCERIA-ATT. COMMERCIALI	1.583,16	2,56	18,00	1,884876	6,342200
2 .25	SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORM-ATT. COMMERCIALI	1.966,41	1,56	12,33	1,148596	4,344407
2 .26	PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE-ATT. COMMERCIALI	905,03	1,56	12,39	1,148596	4,366604
2 .28	IPERMERCATI DI GENERI MISTI-ATT. COMMERCIALI	835,00	1,65	13,07	1,214861	4,607608
2 .27	ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE, PIZZA AL TAGLI-ATT. COMMERCIALI	50,00	4,42	16,20	3,254356	5,707980
2 .22	RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE, PUB-ORTOFR. PESC. PIANTE E FIOR	50,00	3,40	22,50	2,503351	7,927750
2 .27	ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE, PIZZA AL TAGLI-ORTOFR. PESC. PIAN	148,00	4,42	18,00	3,254356	6,342200
2 .22	RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE, PUB-ORTOFR. PESC. PIANTE E FIOR	40,00	3,40	20,25	2,503351	7,134975

OGGETTO: APPROVAZIONE TARIFFE TARI ANNO 2019.

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49, DELL'ART. 147 COMMA 1 E DELL'ART. 147 BIS DEL D. LEG.VO. 267/2000, COME MODIFICATO DAL D.L. 174/2012, E SUCCESSIVE MODIFICHE.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO E TRIBUTI, PER LA REGOLARITA' TECNICA, HA ESPRESSO PARERE FAVOREVOLE

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
FINANZIARIO E TRIBUTI
F.TO M. Angela Sanzone**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO E TRIBUTI

IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE, HA ESPRESSO PARERE FAVOREVOLE

OVVERO

▫ IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE, HA ESPRESSO PARERE NON FAVOREVOLE

OVVERO

▫ IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE, DICHIARA CHE IL PARERE NON E' DOVUTO IN QUANTO IL PRESENTE ATTO NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA E/O SUL PATRIMONIO DELL'ENTE.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
FINANZIARIO E TRIBUTI
F.TO M. Angela Sanzone**

Letto approvato e sottoscritto

IL CONSIGLIERE ANZIANO	IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO	IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO ELINA RUMORE	F.TO GIOVANNI MARINO	F.TO DOTT.SSA MARIANNA AVARELLO

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Li

03 APR. 2019



IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO DOTT.SSA MARIANNA AVARELLO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Sottoscritto Segretario Generale certifica, su conforme attestazione del Messo Comunale, che la presente deliberazione:

è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ ai sensi della L.R. 17/2004, Art. 127, Comma 21;

rimarrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi

Dal _____ Al _____

E' stata riaffissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ ai sensi della L.R. 17/2004, Art. 127, Comma 21;

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO DOTT.SSA MARIANNA AVARELLO

Li, _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 15-03-2019

Li,

03 APR. 2019

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO DOTT.SSA MARIANNA AVARELLO