



# COMUNE DI GAZZO VERONESE

PROVINCIA DI VERONA

COPIA

N°24 Reg. delib.  
del 30-11-2018

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO	CONFERMA ALIQUOTE IMU PER L'ESERCIZIO 2019
---------	--

Oggi **trenta** del mese di **novembre** dell'anno **duemiladiciotto** alle ore **18:00**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato in seguito a regolari inviti si è riunito in seduta Ordinaria di Prima convocazione il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
Negrini Stefano	Presente	Pasqualini Roberto	Presente
Leardini Veronica	Presente	Gallio Maela	Presente
Bellani Claudio	Presente	Sbizzera Mascia	Presente
Rinaldi Alex	Presente	Scipioni Ivan	Presente
Sbizzera Simone	Presente	Bellaro Daniela	Presente
Pizzamiglio Antonella	Presente		

Presenti 11 Assenti 0

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il **SEGRETARIO Mazzocco Chiara**.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig. Negrini Stefano nella sua qualità di **SINDACO**, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO	CONFERMA ALIQUOTE IMU PER L'ESERCIZIO 2019
---------	--

Si procede dunque alla votazione della proposta con il seguente esito:  
Presenti 11 – Votanti 11 – Voti favorevoli 11 – Contrari / - Astenuti /.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI gli artt. 8 e 9 del D.Lgs. 14 marzo 2011 n. 23 e l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214 e s.m.i., con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale;

VISTE le disposizioni sino ad ora approvate dettate in materia di tributi locali per l'esercizio finanziario 2019;

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) e s.m.i. che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

TENUTO conto, inoltre, di quanto stabilito dalla legge 24 dicembre 2012 n. 228, dal D.L. n. 35 del 8 aprile 2013, convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n. 64, dal D.L. n. 54 del 21 maggio 2013, convertito con modificazioni dalla legge 18 luglio 2013 n. 85, dal D.L. n. 102 del 31 agosto 2013, convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n. 124, dal D.L. n. 133 del 30 novembre 2013, convertito con modificazioni dalla legge 29 gennaio 2014 n. 5;

TENUTO conto del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento IUC (Imposta Unica Comunale), approvato con deliberazione adottata dal Consiglio Comunale n. 2 del 16 aprile 2016;

DATO ATTO che il Comune, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, ha provveduto a: *"disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e delle aliquote massime dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti"*;

VISTO l'art. 27, comma 8, della legge n. 448/2001 il quale dispone che: *"Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento"*;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52,

comma 2, del D.Lgs. n. 446/1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

Rilevato il gettito IMU delle annualità 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 nonché delle specifiche previsioni iscritte sul bilancio di previsione 2019, e che appare obbligatorio mantenere per l'anno 2019, le aliquote dell'imposta municipale propria "IMU" come di seguito riportato, confermando quelle già in vigore per l'anno 2018:

- 1) abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8, e A/9 e relative pertinenze, riconosciute tali solo nella misura massima di un'unità per ciascuna categoria C/2, C/6 e C/7: aliquota 6 per mille;
- 2) Abitazioni a disposizione: aliquota 10,60 per mille;
- 3) Fabbricati di categoria catastale C/6 e C/7: aliquota 10,60 per mille;
- 4) Uffici categoria catastale A/10: aliquota 10,60 per mille;
- 5) Fabbricati categoria catastale C/1, C/2 e C/3: aliquota 8,60 per mille;
- 6) Fabbricati industriali categoria catastale D: aliquota 9,60 per mille;
- 7) Terreni agricoli: aliquota 8,60 per mille;
- 8) Terreni agricoli con conduzione diretta del fondo: ESENTI;
- 9) Aree edificabili: aliquota 8,60 per mille;
- 10) Altri fabbricati diversamente classificati catastalmente: aliquota 10,60 per mille;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

## **D E L I B E R A**

1 – di confermare per l'anno 2019 le seguenti aliquote per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) già in vigore per l'anno 2018:

- 1) abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8, e A/9 e relative pertinenze, riconosciute tali solo nella misura massima di un'unità per ciascuna categoria C/2, C/6 e C/7: aliquota 6 per mille;
- 2) Abitazioni a disposizione: aliquota 10,60 per mille;
- 3) Fabbricati di categoria catastale C/6 e C/7: aliquota 10,60 per mille;
- 4) Uffici categoria catastale A/10: aliquota 10,60 per mille;
- 5) Fabbricati categoria catastale C/1, C/2 e C/3: aliquota 8,60 per mille;
- 6) Fabbricati industriali categoria catastale D: aliquota 9,60 per mille;
- 7) Terreni agricoli: aliquota 8,60 per mille;
- 8) Terreni agricoli con conduzione diretta del fondo: ESENTI;
- 9) Aree edificabili: aliquota 8,60 per mille;
- 10) Altri fabbricati diversamente classificati catastalmente: aliquota 10,60 per mille;

2 – di stabilire che:

- dall'imposta dovuta per l'abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze di cui al punto 1/1, si detraggono € 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;

- che ai fini dell'IMU i valori delle aree edificabili sono quelli approvati con Deliberazione di Giunta Comunale;

3 – di dare atto che la presente deliberazione ha effetto, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296/2006, dal 1° gennaio 2019;

4 – di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro 30 giorni dalla data in cui diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.Lgs. n. 446/1997.

\*\*\*\*\*

**Visto l'esito della votazione proclamato dal Sindaco;**

### **LA PROPOSTA E' APPROVATA**

Poi, il Sindaco propone la immediata eseguibilità del provvedimento al fine di accelerare gli atti successivi.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Presenti n. 11;

Con voti favorevoli 11, contrari nessuno, astenuti nessuno, espressi per alzata di mano dai 11 consiglieri votanti;

### **D E L I B E R A**

Di dichiarare il provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 234, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

<b>OGGETTO</b>	<b>CONFERMA ALIQUOTE IMU PER L'ESERCIZIO 2019</b>
----------------	---

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

**IL SINDACO**  
**0 Negrini Stefano**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**IL SEGRETARIO**  
**Mazzocco Chiara**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



## PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

**Oggetto: CONFERMA ALIQUOTE IMU PER L'ESERCIZIO 2019**

### REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO INTERESSATO  
a norma del T.U.E.L. 267/00

*Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole\* di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

\*per la motivazione indicata con nota:

Data 26-10-  
18 Il Responsabile del  
servizio  
F.to NEGRINI  
IVANA

Documento informatico firmato  
digitalmente in originale ai sensi e con gli  
effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n.  
82/2005; sostituisce il documento cartaceo  
e la firma autografa

















# PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

**Oggetto: CONFERMA ALIQUOTE IMU PER L'ESERCIZIO 2019**

## Regolarita' Contabile

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO INTERESSATO  
a norma del T.U.E.L. 267/00

*Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole\* di regolarità contabile;*

\*per la motivazione indicata con nota:

Data 29-10-  
18

Il Responsabile del  
servizio  
F.to MARGOTTO  
CARLO

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

**DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE  
N. 24 del 30-11-2018**

**Oggetto: CONFERMA ALIQUOTE IMU PER L'ESERCIZIO 2019**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi con numero di registrazione all'albo pretorio 1011.

COMUNE DI GAZZO VERONESE li  
12-12-2018

F.TO L' INCARICATO

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



Allegato alla deliberazione

## **DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 24 del 30-11-2018**

**Oggetto: CONFERMA ALIQUOTE IMU PER L'ESERCIZIO 2019**

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

COMUNE DI GAZZO VERONESE li  
22-12-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

Mazzocco Chiara

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa