



N° 4 del Reg. Del

COMUNE DI COMEGLIANS

Provincia di Udine

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

SEDUTA del 27/03/2019

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) –DETERMINAZIONE ALIQUOTE 2019.

L'anno duemiladiciannove, addì ventisette del mese di marzo alle ore 18:00, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta con avvisi recapitati ai singoli Consiglieri a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale. Seduta di Prima convocazione in sessione ordinaria.

A trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta pubblica sono intervenuti:

Nominativo	Carica	P	A
DE ANTONI STEFANO	Sindaco	X	
FERIGO MARIA ANTONIETTA	Consigliere	X	
MAZZILIS MARCO	Consigliere	X	
DE BLASIS ANTONIO	Consigliere	X	
TARONI SILVIO	Consigliere	X	
MAZZOLINI GIOVANNI	Consigliere		X
NEGRO LUCREZIA	Consigliere	X	
DELLI ZUANI MONIA	Consigliere	X	
PASCOLO PIERO	Consigliere	X	
TAVOSCHI ANGELO	Consigliere	X	
CESCUTTI FABIO	Consigliere	X	
DEL FABBRO ANGELO	Consigliere	X	

11

1

Assume la presidenza il signor Stefano De Antoni nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Raffaello Del Moro.

La seduta è legale ed il Presidente apre la discussione sull'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, secondo il quale gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote dei propri tributi entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO il decreto del Ministero dell'Interno di data 25.01.2019, pubblicato nella G.U. n.28 del 2.2.2019, che ha differito al 31 marzo 2019 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019-2021;

VISTO l'articolo unico della Legge n. 147 del 27.12.2013, ed in particolare:

- il comma 639 relativo all'istituzione dell'imposta unica comunale (IUC) che si compone dell'imposta municipale propria (IMU) di natura patrimoniale dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI) a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI) destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

- il comma 640 relativo all'aliquota massima complessiva dell'IMU e della TASI che non può superare i limiti prefissati per la sola IMU, come stabilito dal successivo comma 677;

- il comma 703 che lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

VISTI il D.Lgs. 14.03.2011 n. 23 recante disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale ed in particolare gli articoli. 8, 9 e 14 con i quali viene istituita e disciplinata l'imposta municipale propria (IMU) e l'art. 13 del D.L. 06.12.2011, n. 201, convertito, con modificazioni dalla Legge 22.12.2011 n. 214, e successive modifiche, con il quale l'imposta municipale propria è stata anticipata in via sperimentale a decorrere dall'anno d'imposta 2012 ed è stata ulteriormente disciplinata;

VISTO l'art. 1, comma 380, della Legge n. 228 del 24 dicembre 2012, che ha riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, sopprimendo contestualmente la riserva statale relativamente alle altre categorie di immobili;

VISTO il Regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) modificato in data odierna con precedente deliberazione;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 6 del 27.05.2015 con la quale sono state determinate le aliquote e le detrazioni relative all'imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2015;

RICHIAMATE le proprie deliberazione n. 14 del 19.04.2016, n. 3 del 27.03.2017 e n. 3 del 28.02.2018 con le quali sono state determinate le aliquote e le detrazioni relative all'imposta municipale propria (IMU) per gli anni 2016, 2017 e 2018;

RITENUTO di confermare le aliquote e detrazioni IMU in vigore nel 2018, anche per l'anno 2019;

ACQUISITI i pareri tecnico e contabile positivi espressi dai responsabili dei Servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il Regolamento comunale di contabilità;

VISTO l'art. 1, comma 19 della L.R. 21/2003 e successive modifiche ed integrazioni;

con voti unanimi;

DELIBERA

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da STEFANO DE ANTONI, RAFFAELLO DEL MORO e stampato il giorno 02/04/2019 da Elena Piva. Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

1. di confermare, per l'anno 2019, le seguenti aliquote e detrazioni relative all'imposta municipale propria (IMU):
 - a. - aliquota ordinaria: 7,6‰;
 - b. - immobili locati a canone concordato di cui alla legge 9 dicembre 1998, n. 431:
 - aliquota 7,6‰ con riduzione del tributo al 75%;
 - c. abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e immobili equiparati ad abitazione principale:
 - aliquota 4‰;
 - detrazione € 200,00;
 - d. immobili di categoria catastale D/1:
 - aliquota 9,6‰;
 - e. immobili di categoria catastale D/7:
 - aliquota: 8,6‰;
2. di incaricare il Responsabile del servizio finanziario ad effettuare entro il **termine perentorio del prossimo 14 ottobre** gli adempimenti necessari ai fini della pubblicazione della presente deliberazione nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale del Ministero dell'Economia e delle Finanze;
3. di dichiarare, con separata votazione, con voti unanimi, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19 della L.R. 21/2003 e successive modifiche ed integrazioni.

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale.

IL Sindaco
Atto Firmato Digitalmente

IL Segretario Comunale
Atto Firmato Digitalmente

COMUNE DI COMEGLIANS

PROVINCIA DI UDINE

Ufficio Comune per il Servizio Finanziario - Servizio Gestione Economica e Finanziaria e Controllo di Gestione

ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

AL CONSIGLIO COMUNALE N° 3 DEL 14/03/2019

Oggetto: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) –DETERMINAZIONE ALIQUOTE 2019.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità, legittimità, correttezza ed integrità dell'azione amministrativa dell'atto in oggetto ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Responsabile

COMEGLIANS, li 20/03/2019

Mauro Collinassi / INFOCERT SPA

COMUNE DI COMEGLIANS

PROVINCIA DI UDINE

AREA CONTABILE - SERVIZIO FINANZIARIO

ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

AL CONSIGLIO COMUNALE N° 3 DEL 14/03/2019

Oggetto: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) –DETERMINAZIONE ALIQUOTE 2019.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità CONTABILE dell'atto in oggetto ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Responsabile del Servizio finanziario

COMEGLIANS, li 20/03/2019

Mauro Collinassi / INFOCERT SPA

Comeglians

OGGETTO: Imposta municipale propria (IMU) –Determinazione aliquote 2019.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, secondo il quale gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote dei propri tributi entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO il decreto del Ministero dell'Interno di data 25.01.2019, pubblicato nella G.U. n.28 del 2.2.2019, che ha differito al 31 marzo 2019 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019-2021;

VISTO l'articolo unico della Legge n. 147 del 27.12.2013, ed in particolare:

- il comma 639 relativo all'istituzione dell'imposta unica comunale (IUC) che si compone dell'imposta municipale propria (IMU) di natura patrimoniale dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI) a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI) destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

- il comma 640 relativo all'aliquota massima complessiva dell'IMU e della TASI che non può superare i limiti prefissati per la sola IMU, come stabilito dal successivo comma 677;

- il comma 703 che lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

VISTI il D.Lgs. 14.03.2011 n. 23 recante disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale ed in particolare gli articoli. 8, 9 e 14 con i quali viene istituita e disciplinata l'imposta municipale propria (IMU) e l'art. 13 del D.L. 06.12.2011, n. 201, convertito, con modificazioni dalla Legge 22.12.2011 n. 214, e successive modifiche, con il quale l'imposta municipale propria è stata anticipata in via sperimentale a decorrere dall'anno d'imposta 2012 ed è stata ulteriormente disciplinata;

VISTO l'art. 1, comma 380, della Legge n. 228 del 24 dicembre 2012, che ha riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, sopprimendo contestualmente la riserva statale relativamente alle altre categorie di immobili;

VISTO il Regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) modificato in data odierna con precedente deliberazione;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 6 del 27.05.2015 con la quale sono state determinate le aliquote e le detrazioni relative all'imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2015;

RICHIAMATE le proprie deliberazione n. 14 del 19.04.2016, n. 3 del 27.03.2017 e n. 3 del 28.02.2018 con le quali sono state determinate le aliquote e le detrazioni relative all'imposta municipale propria (IMU) per gli anni 2016, 2017 e 2018;

RITENUTO di confermare le aliquote e detrazioni IMU in vigore nel 2018, anche per l'anno 2019;

ACQUISITI i pareri tecnico e contabile positivi espressi dai responsabili dei Servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il Regolamento comunale di contabilità;

VISTO l'art. 1, comma 19 della L.R. 21/2003 e successive modifiche ed integrazioni;

con voti

DELIBERA

1. di confermare, per l'anno 2019, le seguenti aliquote e detrazioni relative all'imposta municipale propria (IMU):

a. - aliquota ordinaria: 7,6‰;

b. - immobili locati a canone concordato di cui alla legge 9 dicembre 1998, n. 431:

- aliquota 7,6‰ con riduzione del tributo al 75%;

documento firmato digitalmente da FRANCA CONCINA e stampato il giorno 02/04/2019 da Elena Piva.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

- c. abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e immobili equiparati ad abitazione principale:
 - aliquota 4‰;
 - detrazione € 200,00;
 - d. immobili di categoria catastale D/1:
 - aliquota 9,6‰;
 - e. immobili di categoria catastale D/7:
 - aliquota: 8,6‰;
2. di incaricare il Responsabile del servizio finanziario ad effettuare entro il **termine perentorio del prossimo 14 ottobre** gli adempimenti necessari ai fini della pubblicazione della presente deliberazione nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale del Ministero dell'Economia e delle Finanze;
3. di dichiarare, con separata votazione, con voti, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19 della L.R. 21/2003 e successive modifiche ed integrazioni.

UNIONE TERRITORIALE INTERCOMUNALE DELLA CARNIA Servizi
Tributari
Parere tecnico – art. 49 D.Lgs. n. 267/2000

In merito alla presente proposta di deliberazione si esprime parere favorevole per quanto di competenza.

Li, 06.03.2019

IL RESPONSABILE
Franca Concina
(firmato digitalmente)