



# COMUNE DI CASELLE LURANI

Provincia di Lodi

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza Ordinaria di Prima convocazione - seduta Pubblica

**N. 7 del 18/03/2019**

Oggetto: **DETERMINAZIONE ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2019**

L'anno **duemiladiciannove**, addì **diciotto** del mese di **Marzo** alle ore **19:30** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal Decreto Legislativo n. 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano :

NOMINATIVO	PRESENZA	NOMINATIVO	PRESENZA
VIGHI DAVIDE	X	MAI ANGELO MARIA	X
OLIVARI ROBERTO	X	MASSARI PAOLO	Assente
VIOTTI DARIO	X	NAZZARI STEFANO	Assente
GATELLI ROBERTA	X	RANCATI ELENA	Assente
ROSSI ALESSANDRO PIETRO	X	SECCHI DANIELE	X
DENTI FRANCO	X	SOMMARIVA MARIANNA	Assente
GALLI ELEONORA	X		

Totale presenti 9

Totale assenti 4

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE GIOVANNI ANDREASSI, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. DAVIDE VIGHI, SINDACO, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Viste la Legge N. 147 del 27/12/2013 (Legge di Stabilità 2014) e s.m. e i.;

Vista la Legge N. 208 del 28/12/2015 (Legge di Stabilità 2016) in particolare il seguente comma dell'art. 1:

- comma 14, lett. a-b-d, L. 208/2015 – esclusione dell'abitazione principale dalla TASI ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale N. 29 del 04/09/2014 avente ad oggetto: "Imposta Unica Comunale (IUC) – componente tributo sui servizi indivisibili (TASI) – Determinazione aliquote per l'anno 2014";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale N. 5 del 30/03/2015 avente ad oggetto: "Imposta Unica Comunale (IUC) – componente tributo sui servizi indivisibili (TASI) – Determinazione aliquote per l'anno 2015";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale N. 17 del 28/05/2015 avente ad oggetto: "Imposta Comunale Propria – Deliberazione del Consiglio Comunale N. 5 del 30/03/2015 – Imposta Unica Comunale (IUC) componente tributo sui servizi indivisibili (TASI) – Determinazione aliquote per l'anno 2015. Recepimento richiesta di modifiche suggerite dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. N. 14190 del 13.05.2015";

Dato atto che per gli anni 2016 e 2017 le aliquote sono state riconfermate;

Visto l'art. 27, comma 8, della L. N. 448/2001 il quale dispone che: "il comma 16 dell'art. 53 della Legge 23 dicembre 2000, N. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento";

Ritenuto di confermare le seguenti aliquote TASI anche per l'annualità 2019:

<b>ALIQUOTA</b>	<b>CATEGORIA</b>
<b>3,30 per mille</b>	<b>Aliquota abitazione principale A1, A8, A9 e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria catastale C2, C6, C7)</b>
<b>0,4 per mille</b>	<b>Aliquota per tutti i fabbricati diversi dalle abitazioni principali e relative pertinenze e aree fabbricabili</b>
<b>1,00 per mille</b>	<b>Aliquota per fabbricati rurali ad uso strumentale</b>

Si precisa che nel caso in cui un fabbricato sia occupato da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, la Tasi è dovuta dal detentore nella misura del 30% dell'imposta complessivamente dovuta, la parte restante è a carico del titolare del diritto reale (70%); salvo il caso previsto dalla Legge di Stabilità 2016 che stabilisce che la quota TASI non è dovuta dal detentore se la adibisce ad abitazione principale e pertanto la TASI è dovuta interamente dal proprietario dell'immobile al 100%;

Dato atto che il gettito previsto è di € **19.000,00**;

Richiamata la Legge N. 145/2018 (Legge di Stabilità 2019), pubblicata sulla G.U. N. 302 del 31/12/2018;

Dato atto che il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione è stato differito dapprima al 28/02/2019 (Decreto del Ministero dell'Interno del 07/12/2018, pubblicato in GU N. 292 del 17/12/2018) e successivamente al 31/03/2019, come da Decreto del Ministero degli Interni del 25/01/2019, pubblicato in GU N. 28 del 02/02/2019;

Visto il parere favorevole espresso sotto il profilo della regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 1° comma del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 147 bis, 1° comma, del D. Lgs. 267/2000, espresso dal responsabile dell'Ufficio Servizi Finanziari;

Visto il parere favorevole, in ordine alla regolarità contabile della presente deliberazione, espresso dal responsabile del Settore Servizi Finanziari, ai sensi del disposto dell'art. 49, 1° comma e 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Con N. 9 voti favorevoli, N. zero voti contrari, N. zero astenuti, su N. 9 Consiglieri presenti e N. 9 votanti;

## **DELIBERA**

1. Di confermare per l'anno 2019, per l'applicazione della componente TASI (tributo servizi indivisibili) le seguenti aliquote:

<b>ALIQUOTA</b>	<b>CATEGORIA</b>
<b>3,30 per mille</b>	<b>Aliquota abitazione principale A1, A8, A9 e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria catastale C2, C6, C7)</b>
<b>0,4 per mille</b>	<b>Aliquota per tutti i fabbricati diversi dalle abitazioni principali e relative pertinenze e aree fabbricabili</b>
<b>1,00 per mille</b>	<b>Aliquota per fabbricati rurali ad uso strumentale</b>

Si precisa che nel caso in cui un fabbricato sia occupato da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, la Tasi è dovuta dal detentore nella misura del 30% dell'imposta complessivamente dovuta, la parte restante è a carico del titolare del diritto reale (70%); salvo il caso previsto dalla Legge di Stabilità 2016 che stabilisce che la quota TASI non è dovuta dal detentore se la adibisce ad abitazione principale e pertanto la TASI è dovuta interamente dal proprietario dell'immobile al 100%.

2. Di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2019;
3. Di allegare la presente deliberazione al Bilancio di Previsione 2019-2021;
4. Di provvedere, ai sensi del l'art. 10, comma 2 lettera a), del D.L. 35/2013 a pubblicare la presente deliberazione sul sito web istituzionale dell'Ente;
5. Di provvedere, secondo le disposizioni di cui alla circolare prot. 4033/2014 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, alla trasmissione per via telematica della presente deliberazione al MEF;
6. Di dare atto che l'inserimento della presente deliberazione sul Portale del Federalismo Fiscale costituisce a tutti gli effetti adempimento dell'obbligo di invio di cui al combinato disposto dall'art. 52, comma 2, del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, e dell'art. 13, commi 13-bis e 15, del D.L. 201/2011, convertito dalla L. 214/2011;
7. Di disporre che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009, n. 69;
8. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con separata votazione che ha avuto il seguente esito: N. 9 voti favorevoli, N. zero voti contrari, N. zero astenuti, su N. 9 Consiglieri presenti e N. 9 votanti.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue::

Sindaco  
 *Davide Vighi*

Segretario Comunale  
 *Giovanni Andreassi*



**COMUNE DI CASELLE LURANI**  
Provincia di Lodi

Proposta di Deliberazione del Consiglio Comunale

**OGGETTO : DETERMINAZIONE ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2019**

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA E CORRETTEZZA AMMINISTRATIVA**  
(art. 49, comma 1° del D.L.gs 18.08.2000 n. 267)  
(art. 147 bis, comma 1° del D.L.gs 18.08.2000 n. 267)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica degli atti.

Eventuali Note/Motivazioni:

Lì, 13/03/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
GINELLI NADIA ROSA / INFOCERT SPA



# **COMUNE DI CASELLE LURANI**

## **Provincia di Lodi**

### **Proposta di Deliberazione del Consiglio Comunale**

**OGGETTO : DETERMINAZIONE ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2019**

**PARERE DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA E CONTABILE**

(art. 49, comma 1° del D.L.gs 18.08.2000 n. 267)

(art. 147 bis, comma 1° del D.L.gs 18.08.2000 n. 267)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e contabile degli atti.

Eventuali Note/Motivazioni:

Lì, 13/03/2019

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA  
GINELLI NADIA ROSA / INFOCERT SPA



## **COMUNE DI CASELLE LURANI** **Provincia di Lodi**

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

Si certifica che la Delibera di Consiglio N. 7 del 18/03/2019, avente ad oggetto DETERMINAZIONE ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2019, è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Lì 25/03/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

ANDREASSI GIOVANNI / INFOCERT  
SPA





## **COMUNE DI CASELLE LURANI** **Provincia di Lodi**

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La Delibera di Consiglio N. 7 del 18/03/2019, avente ad oggetto DETERMINAZIONE ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2019, è pubblicata all'albo pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 comma I, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 32, comma 1, Legge 18.06.2009, n. 69.

Li, 29/03/2019

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

MURELLI MARIAGIOVANNA /  
INFOCERT SPA