



COMUNE DI LESA

Provincia di Novara

COPIA

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

NR. 5

OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO FINANZIARIO E TARIFFE TARI 2019.

L'anno duemiladiciannove addì diciannove del mese di Marzo, alle ore 21:00, presso la SALA CONSILIARE, convocato dal Sindaco, mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Eseguito l'appello risultano:

Componente	Carica	Presente	Assente
GRIGNOLI ROBERTO	SINDACO	X	
BERTOLIO AUGUSTO	CONSIGLIERE	X	
BONA JESSICA	CONSIGLIERE	X	
PERICO DANIELE	CONSIGLIERE	X	
MELONI RICCARDO	CONSIGLIERE		X
VANDONI MARCO	CONSIGLIERE	X	
MINNITI ENRICO	CONSIGLIERE	X	
BORRONI ANGELO	CONSIGLIERE	X	
NERINI MOLteni MATTEO	CONSIGLIERE	X	
ZUCCARO AMEDEO ENRICO	CONSIGLIERE	X	
CAMPARI MARGHERITA	CONSIGLIERE		X
		Tot:9	Tot:2

E' presente l'Assessore esterno Sergio Vallini.

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale dott. GIORGIO FORNARA.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. ROBERTO GRIGNOLI nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che la Legge 27 dicembre 2013 n.147 (Legge di stabilità) dai commi 639 a 705 dell'art.1, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali tra cui anche la tassa rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- che la TARI è corrisposta in base a tariffa commisurata ad anno solare coincidente con un'autonoma obbligazione tributaria;
- che l'applicazione della componente TARI dell'Imposta Unica Comunale (IUC) è diretta alla copertura integrale dei costi relativi ai servizi di gestione dei rifiuti;
- che l'art.1 comma 704 della Legge 147 del 27.12.2013 dispone l'abrogazione dell'art.14 del D.L. 201/2011 convertito, con modificazioni, dalla Legge 22.12.2011 n.214;

Visto:

- il Regolamento per l'applicazione della componente TARI dell'Imposta Unica Comunale (IUC), approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.36 del 09.09.2014;
- la modifica del Regolamento con la Delibera di Consiglio Comunale n.40 del 30.09.2014 ;
- la modifica del Regolamento con la Delibera di Consiglio Comunale n.16 del 04.05.2016 ;
- la modifica del Regolamento con la Delibera di Consiglio Comunale n.14 del 31.03.2017 ;
- la modifica del Regolamento con la Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 01.03.2018 ;

Visto il Piano Finanziario 2019 che chiude in €.535.486,98 oltre al 5% del Tributo Provinciale di €.26.774,35 e così per un totale di €.562.261,32 il tutto come da n.11 Allegati al presente atto di cui costituiscono parte integrante e sostanziale;

Si evidenzia, come da previsione di legge, dell'avvenuto inserimento nel Piano Finanziario di cui sopra di una quota pari al 75% degli insoluti (circa €.40.000,00) che vanno ad incrementare il "Fondo crediti di dubbia esigibilità".

Preso atto dell'avvenuto raffronto con i "fabbisogni standard", di cui al comma 653 dell'art.1 della Legge 147/2013, il cui valore medio nazionale di €.294,64 per tonnellata risulta superiore a quello consortile;

Visto le Tariffe 2019 per le utenze domestiche, residenti e non residenti, e per le utenze non domestiche, il tutto come da Allegati al presente atto di cui costituiscono parte integrante e sostanziale;

Tenuto conto che, ai fini della determinazione delle tariffe:

- trova applicazione il D.P.R. 158/1999 recante Regolamento di attuazione del metodo normalizzato per il passaggio alla tariffa;
- l'art.1 comma 654 della Legge n.147/2013 prescrive che in ogni caso deve essere assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio;
- la tariffa è determinata sulla base del Piano Finanziario, approvato dal soggetto competente, secondo le modalità previste dal DPR 158/1999;
- le utenze sono state suddivise in domestiche e non domestiche, secondo la classificazione approvata con Regolamento comunale;
- la tariffa è composta da una quota determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio di gestione dei rifiuti, e da una quota rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, al servizio fornito e all'entità dei costi di gestione in modo che sia assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio; la tariffa è commisurata alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia di attività;
- l'articolazione della tariffa è stata ripartita tariffa nelle fasce di utenza "domestica" e "non domestica" secondo criteri razionali, ai sensi dell'articolo 49, comma 10 del Decreto Legislativo 5 febbraio 1997 n.22.

Considerato inoltre che da parte del gestore del servizio non è attualmente possibile individuare con esattezza l'incidenza delle utenze domestiche e non domestiche sul totale dei costi in quanto non è attivo un servizio di rilevamento della quantità di rifiuti conferita al servizio da parte dagli utenti

appartenenti alle due categorie.

Ritenuto pertanto di utilizzare, fino a quando non sarà adottato un sistema di rilevazioni delle quantità di rifiuto individualmente prodotte dal singolo utente o non sarà possibile commisurare le quantità di rifiuti conferite dalle due categorie di utenza sulla base di comprovati dati statistici, quale criterio di ripartizione, la compartecipazione al gettito riferito all'anno 2018 delle due categorie.

Verificato che per il Comune di Lesa, tale compartecipazione è stata mantenuta secondo le seguenti percentuali:

- utenze domestiche: 71% del gettito
- utenze non domestiche: 29% del gettito;

Tenuto conto inoltre:

- che nella determinazione delle tariffe sono state prese in considerazione le riduzioni previste dal Regolamento, attraverso la riduzione della parte fissa e variabile delle tariffe finanziando la minor entrata con le tariffe non ridotte;
- che i coefficienti Ka e Kb riferiti alla quota fissa e alla quota variabile delle tariffe per utenze domestiche e i coefficienti Kc e Kd riferiti alla quota fissa e variabile delle tariffe per utenze non domestiche sono stati modulati, entro gli intervalli di valori minimi e massimi stabiliti dal legislatore;

Ritenuto pertanto di determinare la ripartizione tariffaria per l'anno 2019 secondo i coefficienti di produttività di detti coefficienti;

Dato atto dei seguenti interventi:

Richiamato l'art.53, comma 16, della Legge 23.12.2000 n.388, come modificato dall'art.27, comma 8, della Legge 28.12.2001 n.448, il quale prevede che: "il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del Decreto Legislativo 28 settembre 1998 n.360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento";

Visto il D.Lgs. n.267/2000;

Visto il parere favorevole espresso dal Revisore dei Conti ai sensi dell'art.239, comma 1 lettera b), del D.Lgs. 267/2000 e s. m. e i.;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile Area Finanziaria in ordine alle proprie competenze;

Vista la Legge 30.12.2018 n.145, pubblicata in G.U. n.302 del 31.12.2018, Legge di Bilancio anno 2019;

Visto il Decreto del Ministero degli Interni del 25.01.2019 che ha stabilito il differimento al 31.03.2019 del termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021;

Con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano dai consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

1) di approvare il Piano Finanziario 2019 che chiude in €.535.486,98 oltre al 5% del Tributo Provinciale di €.26.774,35 e così per un totale di €.562.261,32 il tutto come da n.11 Allegati al presente atto di cui costituiscono parte integrante e sostanziale;

2) di approvare le Tariffe 2019 per la determinazione del componente TARI dell'Imposta Unica Comunale (IUC) di cui alla Legge 27 dicembre 2013 n.147 per le utenze domestiche, residenti e non residenti, e per le utenze non domestiche, il tutto come da Allegati al presente atto di cui costituiscono parte integrante e sostanziale;

3) di dare atto che le tariffe potranno essere suscettibili di revisione a seguito di variazioni rispetto alla normativa in essere eventualmente prodottasi successivamente all'approvazione;

4) di dare atto altresì che il pagamento della Tari avrà luogo in due rate: la prima di Acconto scadente il 30.04.2019 e la seconda di Saldo scadente il 31.10.2019 ;

5) di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale *www.portalefederalismofiscale.gov.it* entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n.2011 (L. n.214/2011) e della nota MEF Prot. 4033/2014 del 28.02.2014;

Successivamente, con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano dai consiglieri presenti e votanti, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. n.267/2000.

Letto, sottoscritto e approvato

IL PRESIDENTE
f.to ROBERTO GRIGNOLI

IL SEGRETARIO
f.to GIORGIO FORNARA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio ,

ATTESTA

[] che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____ decorsi dieci giorni
dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134 comma 3 D.Lgs.267/2000).

Lesa,

IL SEGRETARIO
f.to GIORGIO FORNARA

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lesa,

IL SEGRETARIO
GIORGIO FORNARA



COMUNE DI LESA

Provincia di Novara

PARERE EX ART. 49 D.LGS. 18 AGOSTO 2000, N.267, PROPOSTA DELIBERAZIONE
RIGUARDANTE: **APPROVAZIONE PIANO FINANZIARIO E TARIFFE TARI 2019.**

Il sottoscritto, responsabile del Settore tributi, formula il proprio parere Favorevole in ordine
alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Lesà, lì 12-03-2019

IL RESPONSABILE
Settore tributi
ALFREDO GUAZZI

COMUNE DI LESA
(Provincia di Novara)

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 19-03-2019

OGGETTO:	APPROVAZIONE PIANO FINANZIARIO E TARIFFE TARI 2019.
-----------------	---

Certificato di Pubblicazione
(art. 124 D.Lgs. 18.8.2000, n. 267)

Si certifica, su conforme dichiarazione del messo, che copia del presente verbale viene affisso all'albo pretorio comunale, per la pubblicazione dal 22-03-2019 e per 15 giorni consecutivi.

22-03-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giorgio Fornara

Prospetto riassuntivo

CG - Costi operativi di Gestione	€	248.867,96
CC- Costi comuni	€	257.756,09
CK - Costi d'uso del capitale	€	23.862,93
Minori entrate per riduzioni	€	5.000,00
Agevolazioni	€	-
Contributo Comune per agevolazioni	€	-
Totale costi	€	535.486,98

Riduzione RD ut. Domestiche	€	-
-----------------------------	---	---

RIPARTIZIONE COSTI FISSI E VARIABILI**COSTI VARIABILI**

CRT - Costi raccolta e trasporto RSU	€	19.802,09
CTS - Costi di Trattamento e Smaltimento RSU	€	40.095,19
CRD - Costi di Raccolta Differenziata per materiale	€	79.876,60
CTR - Costi di trattamenti e riciclo	€	36.700,25
Riduzioni parte variabile	€	-
Totale	€	176.474,13

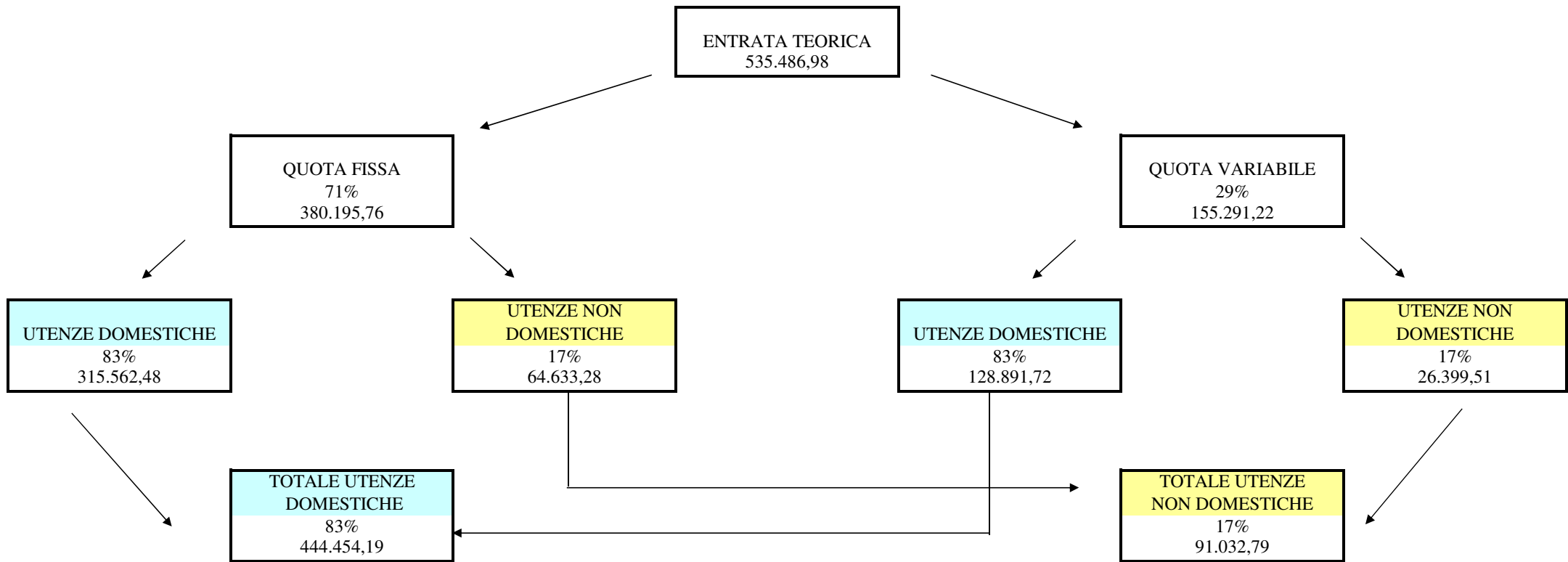
COSTI FISSI

CSL - Costi Spazz. e Lavaggio strade e aree pubbl.	€	69.093,83
CARC - Costi Amm. di accertam., riscoss. e cont.	€	25.000,00
CGG - Costi Generali di Gestione	€	144.003,17
CCD - Costi Comuni Diversi	€	88.752,92
AC - Altri Costi	€	3.300,00
Riduzioni parte fissa	€	5.000,00
Totale parziale	€	335.149,92
CK - Costi d'uso del capitale	€	23.862,93
Totale	€	359.012,85

Totale fissi + variabili (Iva inclusa 10%)	€	535.486,98
5% Contributo Provincia	€	26.774,35
totale Ruolo rifiuti 2019	€	562.261,32

535.486,98	prospetto Comune
-424.486,98	prospetto Consorzio
111.000,00	differenza
-25.000,00	Attività 2
-38.000,00	Costi comuni del Comune
-43.000,00	Fondo rischi crediti
-5.000,00	riduzioni
0,00	ok quadra !

Comune di LESA
TARI ANNO 2019
RIPARTIZIONE COSTI TARIFFA RIFIUTI - ANNO 2019



Comune di LESA

TARI ANNO 2019

UTENZE DOMESTICHE ANNO 2018

Famiglie	Numero nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni	Quote Famiglia	Superficie media abitazioni	Coefficiente attribuzione parte fissa	Coefficiente attribuzione parte variabile	QUOTA FISSA	QUOTA FISSA MEDIA	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA	QUOTA VARIABILE per PERSONA	TARIFFA MEDIA
	n	m ²	%	m ²	Ka	Kb	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/Utenza	Euro/ Persona	Euro/Utenza
					Nord	35,871011					
Famiglie di 1 componente	510	66.036,00	21,8%	129,5	0,84	0,60	0,960640	124,39	21,52	21,52	145,91
Famiglie di 2 componenti	321	45.811,00	13,7%	142,7	0,98	1,40	1,120747	159,95	50,22	25,11	210,16
Famiglie di 3 componenti	262	37.057,00	11,2%	141,4	1,08	2,05	1,235109	174,69	73,54	24,51	248,23
Famiglie di 4 componenti	102	15.346,00	4,4%	150,5	1,16	2,20	1,326598	199,59	78,92	19,73	278,50
Famiglie di 5 componenti	28	4.187,00	1,2%	149,5	1,24	2,90	1,418088	212,05	104,03	20,81	316,08
Famiglie di 6 o più componenti	7	906,00	0,3%	129,4	1,30	3,40	1,486705	192,42	121,96	20,33	314,38
non res. Mq <70	560	27.371,00	23,0%	104,8	0,84	1,00	0,960640	100,65	35,87	5,98	136,52
non res. Mq. <100=>71	227	19.553,00	9,2%	101,7	0,98	1,80	1,120747	113,93	64,57	10,76	178,50
non res Mq. <150=>101	161	19.618,00	6,2%	103,1	1,08	2,30	1,235109	127,38	82,50	13,75	209,88
non res. Mq <200=>151	88	15.413,00	3,3%	103,2	1,16	3,00	1,326598	136,95	107,61	17,94	244,56
non res. Mq >201	130	41.005,00	5,7%	103,8	1,24	3,60	1,418088	147,18	129,14	21,52	276,32
Totale (escluso pertinenze)	2.396	292.303,00	100%	122,0		Media	1,257981		Media	22,00	

Comune di LESA

TARI ANNO 2019

UTENZE NON DOMESTICHE ANNO 2018

Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria					QUOTA FISSA	QUOTA	TARIFFA
			Kc		Kd		Euro/m ²	VARIABILE	TOTALE
			n	m ²	Coef	Nord	Coef	Nord	Euro/m ²
							Quv*Kd	QF+QV	
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	18	1.988,00	min	0,32	min	2,60	0,519151	0,208199	0,727350
2 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	2	2.964,00	min	0,67	max	6,55	1,086973	0,524500	1,611473
3 Stabilimenti balneari	-	-	med	0,51	med	4,16	0,819285	0,332717	1,152003
4 Esposizioni, autosaloni	-	-	med	0,37	med	3,03	0,592157	0,242231	0,834388
5 Alberghi con ristorante	6	968,00	med	1,20	med	9,86	1,946817	0,789553	2,736370
6 Alberghi senza ristorante	1	503,00	med	0,86	med	7,02	1,387107	0,562136	1,949243
7 Case di cura e riposo	-	-	med	0,98	med	8,01	1,581789	0,641011	2,222800
8 Uffici, agenzie, studi professionali	30	2.839,00	med	1,07	med	8,76	1,727800	0,701069	2,428869
9 Banche ed istituti di credito	1	174,00	med	0,57	med	4,64	0,916626	0,371554	1,288181
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	16	1.140,00	med	0,99	med	8,12	1,606124	0,649820	2,255944
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2	160,00	med	1,30	med	10,63	2,100940	0,850812	2,951751
12 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	2	289,00	max	1,04	max	8,50	1,687241	0,680649	2,367890
13 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	-	-	med	1,04	med	8,52	1,687241	0,681850	2,369092
14 Attività industriali con capannoni di produzione	1	655,00	max	0,91	max	7,50	1,476336	0,600573	2,076909
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	58	5.360,00	max	1,09	max	8,92	1,768359	0,714281	2,482640
16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	12	1.313,00	med	6,13	med	50,28	9,944989	4,025840	13,970829
17 Bar, caffè, pasticceria	15	1.430,00	med	4,96	med	40,65	8,046843	3,254705	11,301547
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	4	1.424,00	med	2,07	med	16,99	3,358259	1,360498	4,718757
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	17	644,00	min	1,54	min	12,59	2,498415	1,008162	3,506577
20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	1	33,00	med	8,25	med	67,66	13,384365	5,417968	18,802334
21 Discoteche, night club	-	-	med	1,34	med	11,01	2,173945	0,881241	3,055186
22 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
23 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
24 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
25 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
26 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
27 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
28 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
29 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
30 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
31 Ulteriore categoria prevista dal regolamento comunale	-	-	ad-hoc	0,00	ad-hoc	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
Totale	186	21.884,00							

Gestione Rifiuti - BILANCIO ANNO 2019

IN EURO (I.V.A. inclusa)

Comune di LESA			
COSTI	PARTE FISSA	PARTE VARIABILE	TOTALE
	0%	100%	
Costi vari (sia fissi che variabili)	0,00	0,00	0,00
CSL – Costi di spazzamento e lavaggio delle strade	69.093,83	0,00	69.093,83
CARC – Costi amministrativi dell'accertamento, della riscossione e del contenzioso	25.000,00		25.000,00
CGG – Costi generali di gestione (compresi quelli relativi al personale in misura non inferiore al 50% del loro ammontare)	144.003,17		144.003,17
CCD – Costi comuni diversi	88.752,92		88.752,92
AC – Altri costi operativi di gestione	3.300,00		3.300,00
CK – Costi d'uso del capitale (ammortamenti, accantonamenti, remunerazione del capitale investito)	23.862,93		23.862,93
CRT – Costi di raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani		19.802,09	19.802,09
CTS – Costi di trattamento e smaltimento dei rifiuti solidi urbani		40.095,19	40.095,19
CRD – Costi di raccolta differenziata per materiale		79.876,60	79.876,60
CTR – Costi di trattamento e riciclo, al netto dei proventi della vendita di materiale ed energia derivante dai rifiuti		36.700,25	36.700,25
DATI LESA	€ 0,00		0,00
SOMMANO	354.012,85	176.474,13	530.486,98
	71,00%	29,00%	100,00%

% COPERTURA 2019	100%
------------------	------

PREVISIONE ENTRATA			530.486,98
AGEVOLAZIONI PREVISTE DA REGOLAMENTO	5.000,00	-	5.000,00
MAGGIORI ENTRATE ANNO PRECEDENTE	-	-	0,00
ENTRATA TEORICA	380.195,76	155.291,22	535.486,98

UTENZE DOMESTICHE	315.562,48	128.891,72	444.454,19
% su totale di colonna	83,00%	83,00%	83,00%
% su totale utenze domestiche	83,00%	17,00%	100,00%

UTENZE NON DOMESTICHE	64.633,28	26.399,51	91.032,79
% su totale di colonna	17,00%	17,00%	17,00%
% su totale utenze non domestiche	83,00%	17,00%	100,00%

QUANTITATIVI RIFIUTI - CONSUNTIVO 2018		
	Kg	%
TOTALE R.S.U.	1.072.090	
DA AREE PUBBLICHE DA DETRARRE	42.150	0,00%
A CARICO UTENZE	1.029.940	
UTENZE NON DOMESTICHE	164.840	16,00%
UTENZE DOMESTICHE	865.100	84,00%
INDICE CORREZIONE KG. NON DOMESTICHE		0,50

OCCUPANTI NON RESIDENTI	2
AREA GEOGRAFICA	Nord
ABITANTI > 5000	NO
ULTIMO ANNO APPLICAZIONE TASSA	2018
ALiquota E.C.A. 2018	0%
ADDIZIONALE PROVINCIALE	5%

Contri. 5% Prov. Totale Tari 2018	TARI ANNO 2019 26.774,35 562.261,33
--------------------------------------	---

CC - COSTI COMUNI

	Materie di consumo e merci	Servizi	Godimento beni di terzi	Personale	Altri costi	TOTALE
CARC – Costi amm.vi accert., riscoss. e cont.						
Attività 1						€ -
Attività 2						€ 25.000,00
Totale CARC	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 25.000,00
CGG - Costi Generali di Gestione						
Attività 1 - A cura di Ati Cooperativa Risorse						€ 144.003,17
Attività 2						€ -
Quota di personale CG				€ -		€ -
Totale CGG	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 144.003,17
CCD - Costi Comuni Diversi						
Fornitura contenitori e sacchi						€ 7.752,92
Costi comuni del Comune						€ 38.000,00
Fondo rischi crediti						€ 43.000,00
Crediti inesigibili al netto fondo rischi crediti						€ -
Contributo Miuur (a dedurre)						€ -
Recupero evasione (a dedurre)						€ -
Totale CCD	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 88.752,92
Totale CC	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 257.756,09

CK - COSTI D'USO DEL CAPITALE

AMMn – Ammortamenti per l'anno di riferimento	
Ammortamento impianti	
Ammortamento mezzi e attrezzature	
Ammortamento hardware e software	
Ammortamento start up nuove attività	
Ammortamento beni materiali	
Ammortamento immobili	
Altri ammortamenti	
Totale	€ -

ACCn – Accantonamenti per l'anno di riferimento	
Accantonamento per minori entrate per riduzioni di tariffa	
Accantonamento per agevolazione legata al recupero	
Accantonamento per inesigibili	
Totale	€ -

Rn - Remunerazione del capitale investito per l'anno di riferimento	
A - Investimenti per l'anno di riferimento	
Compattatori	
Automezzi	
Contenitori	
Piattaforma	
Immobili	
Hardware	
Altro	
Altro	
Totale A	€ -
B – Cespiti in ammortamento per l'anno di riferimento (valore residuo)	
Compattatori	
Automezzi	
Contenitori	
Piattaforma	
Immobili	
Hardware	
Altro	
Altro	
Totale B	€ -
Capitale netto investito (A+B)	€ -
Tasso di rendimento rn	
Rendimento del capitale (A+B) x rn	€ -
Totale CK	€ 23.862,93

Riduzioni RD utenze domestiche		Quota variab.
abbattimento quota variabile per RD		€ 5.000,00
abbattimento quota variabile per compostaggio		
Totale		€ 5.000,00

Altre riduzioni	Quota fissa	Quota variab.
- abitazioni con unico occupante		
- abitazioni a disposizione		
- utenze non domestiche stagionali		
- abitazioni di residenti all'estero		
- fabbricati rurali ad uso abitativo		
- utenze fuori zona di raccolta		
- recupero rifiuti assimilati		
Totale	€ -	€ -

Agevolazioni	Quota fissa	Quota variab.
ONLUS		
OPS		
altro		
altro		
Totale	€ -	€ -

Comune di LESA					CALCOLO TARIFFA PARTE FISSA					CALCOLO TARIFFA PARTE VARIABILE					TOTALE TARIFFA	TOTALE GETTITO
UTENZE DOMESTICHE															TARIFFA MEDIA	Gettito QF+QV
Famiglie	Numero nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni	Quote Famiglia	Superficie media abitazioni	Coeff.	Quota unitaria PF Euro/m ²	Gettito QF Utenze domestiche	QUOTA FISSA	Coeff.	Quota unitaria parte variabile	Gettito QV utenze domestiche	QUOTA VARIABILE	Euro/Utenza	Gettito QF+QV		
	n	m ²	%	m ²	Ka	Quf	Euro	Euro/m ²	Kb	Quv	Euro	Euro/Utenza	Euro	Euro		
					Nord	S.tot*Ka	Ctuf / Somm S _(n) * Ka _(n)	Quf*Ka	Kb*Nuc	Qtot / Somm N _(n) * Kb _(n)	Quv*Kb*Nuc	Quv*Kb	QF+QV			
Famiglie di 1 componente	510	66.036,00	21,8%	129	0,84	55.470	1,14	63.437	0,60	35,87	10.977	21,52	145,91	74.413,35		
Famiglie di 2 componenti	321	45.811,00	13,7%	143	0,98	44.895	1,14	51.343	1,40	35,87	16.120	50,22	210,16	67.462,96		
Famiglie di 3 componenti	262	37.057,00	11,2%	141	1,08	40.022	1,14	45.769	2,05	35,87	19.266	73,54	248,23	65.035,74		
Famiglie di 4 componenti	102	15.346,00	4,4%	150	1,16	17.801	1,14	20.358	2,20	35,87	8.049	78,92	278,50	28.407,43		
Famiglie di 5 componenti	28	4.187,00	1,2%	150	1,24	5.192	1,14	5.938	2,90	35,87	2.913	104,03	316,08	8.850,26		
Famiglie di 6 o più componenti	7	906,00	0,3%	129	1,30	1.178	1,14	1.347	3,40	35,87	854	121,96	314,38	2.200,68		
non res. Mq <70	538	56.368,00	23,0%	105	0,84	47.349	1,14	54.149	1,00	35,87	19.299	35,87	136,52	73.447,96		
non res. Mq. <100=>71	215	21.856,00	9,2%	102	0,98	21.419	1,14	24.495	1,80	35,87	13.882	64,57	178,50	38.377,12		
non res Mq. <150=>101	145	14.954,00	6,2%	103	1,08	16.150	1,14	18.470	2,30	35,87	11.963	82,50	209,88	30.432,80		
non res. Mq <200=>151	78	8.052,00	3,3%	103	1,16	9.340	1,14	10.682	3,00	35,87	8.394	107,61	244,56	19.075,58		
non res. Mq >201	133	13.804,00	5,7%	104	1,24	17.117	1,14	19.575	3,60	35,87	17.175	129,14	276,32	36.750,32		
TOTALE (escluso pertinenze)	2.339	284.377,00	100%	122		275.933		315.562,48		35,87	128.891,72			444.454,19		
UTENZE NON DOMESTICHE					CALCOLO TARIFFA PARTE FISSA					CALCOLO TARIFFA PARTE VARIABILE					TOTALE TARIFFA	TOTALE GETTITO
Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Quota attività	Superficie media locali	Coeff.	Quota unitaria PF Euro/m ²	Gettito QF Utenze non domestiche	QUOTA FISSA	Coeff.	Quota unitaria parte variabile	Gettito QV utenze non domestiche	QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE	Gettito QF+QV		
	n	m ²	%	m ²	Kc	Quf	Euro	Euro/m ²	Kd	kg/anno stimati	Euro	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro		
					Nord	S.tot*Kc	Ctapf / Somm S _(ap) * Kc _(ap)	Quf*Kc	S*Kd	Qtot / Somm N _(n) * Kb _(n)	Sap*Kd (ap)*Cu	Quv*Kd	QF+QV			
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	18	1.988,00	7,5%	110	min	0,32	636	1,62	2,60	5.169	414	0,21	0,73	1.446		
2 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	2	2.964,00	11,2%	1.482	min	0,67	1.986	1,62	6,55	19.414	1.555	0,52	1,61	4.776		
3 Stabilimenti balneari	0	0,00	0,0%	0	med	0,51	-	1,62	4,16	-	-	0,33	1,15	-		
4 Esposizioni, autosaloni	0	0,00	0,0%	0	med	0,37	-	1,62	3,03	-	-	0,24	0,83	-		
5 Alberghi con ristorante	6	968,00	3,7%	161	med	1,20	1.162	1,62	9,86	9.544	764	0,79	2,74	2.649		
6 Alberghi senza ristorante	1	503,00	1,9%	503	med	0,86	430	1,62	7,02	3.531	283	0,56	1,95	980		
7 Case di cura e riposo	0	0,00	0,0%	0	med	0,98	-	1,62	8,01	-	-	0,64	2,22	-		
8 Uffici, agenzie, studi professionali	30	2.839,00	10,7%	95	med	1,07	3.024	1,62	8,76	24.855	1.990	0,70	2,43	6.896		
9 Banche ed istituti di credito	1	174,00	0,7%	174	med	0,57	98	1,62	4,64	807	65	0,37	1,29	224		
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	16	1.140,00	4,3%	71	med	0,99	1.129	1,62	8,12	9.251	741	0,65	2,26	2.572		
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2	160,00	0,6%	80	med	1,30	207	1,62	10,63	1.700	136	0,85	2,95	472		
12 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	2	289,00	1,1%	145	max	1,04	301	1,62	8,50	2.457	197	0,68	2,37	684		
13 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0	0,00	0,0%	0	med	1,04	-	1,62	8,52	-	-	0,68	2,37	-		
14 Attività industriali con capannoni di produzione	1	655,00	2,5%	655	max	0,91	596	1,62	7,50	4.913	393	0,60	2,08	1.360		
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	58	10.147,00	38,3%	175	max	1,09	11.060	1,62	8,92	90.511	7.248	0,71	2,48	25.191		
16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	11	1.836,00	6,9%	167	med	6,13	11.255	1,62	50,28	92.305	7.391	4,03	13,97	25.650		
17 Bar, caffè, pasticceria	11	755,00	2,8%	69	med	4,96	3.745	1,62	40,65	30.687	2.457	3,25	11,30	8.533		
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	4	1.424,00	5,4%	356	med	2,07	2.948	1,62	16,99	24.194	1.937	1,36	4,72	6.720		
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	17	644,00	2,4%	38	min	1,54	992	1,62	12,59	8.108	649	1,01	3,51	2.258		
20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	1	33,00	0,1%	33	med	8,25	272	1,62	67,66	2.233	179	5,42	18,80	620		
21 Discoteche, night club	0	0,00	0,0%	0	med	1,34	-	1,62	11,01	-	-	0,88	3,06	-		
22 -	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	1,62	0,00	-	-	-	-	-		
23 -	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	1,62	0,00	-	-	-	-	-		
24 -	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	1,62	0,00	-	-	-	-	-		
25 -	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	1,62	0,00	-	-	-	-	-		
26 -	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	1,62	0,00	-	-	-	-	-		
27 -	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	1,62	0,00	-	-	-	-	-		
28 -	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	1,62	0,00	-	-	-	-	-		
29 -	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	1,62	0,00	-	-	-	-	-		
30 -	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	1,62	0,00	-	-	-	-	-		
31 Ulteriore categoria prevista dal regolamento comunale	0	0,00	0,0%	0	ad-hoc	0,00	-	-	0,00	-	-	-	-	-		
TOTALE	181	26.519,00	100%	147		37,18	39.839	64.633,28	305,95	329.679	26.399,51			91.032,79		
TOTALE GENERALE	2.520	310.896,00		123				380.195,76			155.291,22			535.486,98		