



# COMUNE DI MARZABOTTO

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

## **DELIBERAZIONE**

### **DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 3 DEL 15/03/2019**

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - ALIQUOTE E DETRAZIONI D'IMPOSTA IMU PER L'ANNO 2019**

*Adunanza ORDINARIA Seduta PUBBLICA di PRIMA Convocazione in data 15/03/2019 alle ore 20:30.*

*L'anno DUEMILADICIANNOVE il giorno QUINDICI del mese di MARZO alle ore 20:30 convocata con le prescritte modalità, nella residenza comunale si è riunito il Consiglio Comunale.*

All'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pre.</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pre.</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pre.</i>
FRANCHI ROMANO	S	BELLUZZI MASSIMILIANO	S	CARBONARO MARIA FRANCESCA	S
CUPPI VALENTINA	S	ORSI FABRIZIO	S		
RIGHI SIMONE	S	BIGNAMI VALERIO	N		
CORIAMBI ROMANA	S	CUSIMANO MARIA GIUSEPPE	S		
GRILLI SILVANA	N	DI BELLA KATYA	S		
LOLLI LUCA	S	BATTISTINI MORRIS	S		
<i>Totale Presenti: 11</i>			<i>Totale Assenti: 2</i>		

#### **Assenti Giustificati i signori:**

*GRILLI SILVANA; BIGNAMI VALERIO*

#### **Assenti Non Giustificati i signori:**

*Nessun convocato risulta assente ingiustificato*

*È presente l'Assessore Esterno PIACENTI CRISTINA.*

*Partecipa il SEGRETARIO GENERALE del Comune, BRIZZI DR.SSA CLEMENTINA.*

In qualità di SINDACO, il Sig. ING. ROMANO FRANCHI assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta designando a scudatori i consiglieri sigg.: CORIAMBI ROMANA, DI BELLA KATYA, CARBONARO MARIA FRANCESCA.

L'ordine del giorno diramato ai Sigg. Consiglieri secondo le modalità prescritte dalla legge, porta la trattazione dell'oggetto sopraindicato. Nella Sala Consiliare sono depositate le proposte relative con i documenti necessari.

Relazione **il Sindaco.**  
Interviene **il Consigliere Battistini.**  
Risponde **il Sindaco.**

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTO** l'art. 1, comma 639, della L. 147/2013, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale, composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui Rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

**RICHIAMATI** inoltre il comma 639 dell'art. 1 della L. 147/2013, che ha istituito nell'ambito dell'Imposta Unica Comunale il nuovo tributo per i servizi indivisibili dei comuni (TASI), ed il comma 677 del medesimo articolo, in virtù del quale il Comune ha la facoltà di determinare le aliquote della TASI rispettando il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote;

**ATTESO** che la legge 28.12.2015, n.208 (legge di stabilità 2016), è nuovamente intervenuta a modificare le fattispecie imponibili, le esenzioni e le agevolazioni per le componenti IMU e TASI dell'imposta unica comunale (IUC);

**RICHIAMATA** la deliberazione di Consiglio Comunale che sarà approvata in data odierna, con la quale verrà fissata un'aliquota pari a ZERO per tutte le fattispecie imponibili ai fini dell'applicazione del Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

**VISTO** altresì l'art. 52 del D.Lgs. 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'Ente in materia di entrate, applicabile all'Imposta Municipale Propria in virtù di quanto disposto dalle norme dell'art. 13 del D.L. 201/2011 e dell'art. 14, comma 6, del D.Lgs. 23/2011, nonché dall'art. 1, comma 702, della L. 147/2013;

**VISTO** il Regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale - Imposta Municipale Propria, approvato con deliberazione n.64 del Consiglio Comunale in data 08/09/2014;

**RICHIAMATO** inoltre l'art. 1, comma 169, della Legge 296/06 ( legge Finanziaria per l'anno 2007) dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

**VISTO** il decreto del Ministero dell'Interno 25 gennaio 2019 il quale ha ulteriormente differito il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2019/2021 al 31 marzo 2019;

**PRESO ATTO** della mancata proroga del blocco degli aumenti dei tributi locali contenuta nell'art.1, comma 26, della legge 208/2015(operativo fino al 2018);

**DATO ATTO** che le aliquote e detrazioni IMU in vigore nel Comune di Marzabotto per l'anno 2018 stabilite con la propria deliberazione n.8 del 28/02/2018, sono le seguenti:

Fattispecie	Aliquota/ detrazione
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	0,60%
Abitazioni e relative pertinenze come definite ai sensi dell'art. 13, comma 2, ultima periodo, del D.L. 201/2011, concesse in comodato gratuito a parenti in linea retta di primo grado (figli e/o genitore), ivi residenti anagraficamente e che la utilizzino come abitazione principale	0,76%

Fabbricati non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'art. 43 del Testo Unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 917 del 1986, purché non locati - Fabbricati posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società, purché non locati	0,86 %
Abitazioni e relative pertinenze concesse in locazione a canone concordato ex art. 2, comma 3 legge 431/1998	0,76 %
Altri immobili e aree fabbricabili	1,06 %
Detrazione per abitazione principale (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	€ 200,00

**RITENUTO** opportuno confermare per l'anno 2019 le aliquote e le detrazioni IMU già in vigore per l'anno d'imposta 2018, dando atto che:

- nel quantificare le aliquote IMU, si è tenuto conto della necessità di garantire il necessario equilibrio di bilancio;
- il gettito IMU stimato per l'anno 2019, per la quota di competenza del Comune di Marzabotto, sulla base della conferma delle aliquote e detrazioni anno 2018, sarà al netto delle compensazioni ministeriali relative all'alimentazione ed all'assegnazione del Fondo di Solidarietà Comunale di Euro 273.261,79 per un gettito netto previsionale di € 1.250.000,00;

**ESEGUITO** integrale richiamo alla programmazione dell'ente, come analiticamente illustrato nel Documento Unico di Programmazione;

**VISTO** lo schema del bilancio di previsione 2019-2021 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.28 in data 22/02/2019 immediatamente eseguibile;

**ACQUISITI** sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri di regolarità tecnica e finanziaria dal Responsabile del Settore Servizi Finanziari;

**VISTO** il parere favorevole del Revisore dei Conti che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

**CONSIDERATO** che la proposta della presente deliberazione è stata esaminata dalla competente Commissione Consiliare nella seduta del 08/03/2019;

**VISTO** il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

**CON** la seguente votazione, espressa in forma palese dai n. 11 componenti consiliari presenti: votanti n. 9, Astenuti: 2 (Di Bella, Cusimano), favorevoli n. 7 e Contrari: 2 (Battistini, Carbonaro);

### **DELIBERA**

- 1) **Di confermare** per l'anno 2019, per le motivazioni esposte in premessa alle quali integralmente si rinvia, le aliquote e le detrazioni di base dell'imposta municipale propria di cui all'art.13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n.201, convertito in legge 22 dicembre 2011, n.214 e successive modificazioni ed integrazioni, già in essere per l'anno d'imposta 2018, nelle seguenti misure:

Fattispecie	Aliquota/ detrazione
-------------	-------------------------

Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	0,60%
Abitazioni e relative pertinenze come definite ai sensi dell'art. 13, comma 2, ultima periodo, del D.L. 201/2011, concesse in comodato gratuito a parenti in linea retta di primo grado (figli e/o genitore), ivi residenti anagraficamente e che la utilizzino come abitazione principale	0,76%
Fabbricati non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'art. 43 del Testo Unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 917 del 1986, purché non locati - Fabbricati posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società, purché non locati	0,86 %
Abitazioni e relative pertinenze concesse in locazione a canone concordato ex art. 2, comma 3 legge 431/1998	0,76 %
Altri immobili e aree fabbricabili	1,06 %
Detrazione per abitazione principale (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	€ 200,00

- 2) **Di dare atto** che copia del presente provvedimento verrà trasmessa telematicamente, mediante inserimento nel Portale del Federalismo Fiscale, al Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e Finanze, entro i termini stabiliti dall'art. 13, commi 13-bis e 15, del D.L. 06/12/2011 n. 201, convertito con mod. in Legge 214/2011 e ss.mm.ii.
- 3) **Di dichiarare**, con la seguente, separata, votazione, espressa in forma palese dai n. 11 componenti consiliari presenti: votanti n. 9, Astenuti: 2 (Di Bella, Cusimano), favorevoli n. 7 e Contrari: 2 (Battistini, Carbonaro); la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs. 267/2000.



# COMUNE DI MARZABOTTO

PROVINCIA DI BOLOGNA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero Delibera 3

Del 15/03/2019

### OGGETTO

**IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - ALIQUOTE E DETRAZIONI D'IMPOSTA IMU PER L'ANNO 2019**

PARERI DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1 D.Lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere : <b>FAVOREVOLE</b>  Data 22/02/2019  <i>BIOLCHI ANTONELLA</i>
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere : <b>FAVOREVOLE</b>  Data 22/02/2019  IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI  <i>BIOLCHI ANTONELLA</i>



**COMUNE DI MARZABOTTO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA**

**DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE**  
**N. 3 del 15/03/2019**

OGGETTO:

**IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - ALIQUOTE E DETRAZIONI D'IMPOSTA IMU PER L'ANNO 2019**

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto.

**FIRMATO**  
**IL SINDACO**  
**Ing. FRANCHI ROMANO**

**FIRMATO**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**BRIZZI DR.SSA CLEMENTINA**

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'amministrazione digitale"(D.Leg.vo 82/2005).*