



COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

Provincia di Cuneo



Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: Modifica aliquote TASI anno 2019.

L'anno **2019** addì **sette** del mese di **marzo** alle ore **20,45** nella sala delle adunanze consiliari. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

| | Pres. | Ass. | | Pres. | Ass. |
|------------------------|-------|------|-----------------------------|-------|------|
| 1 – CAVAGLIA' Marco | Sì | | 7 – ALESSO Luciano | Sì | |
| 2 – PROCHIETTO Antonio | Sì | | 8 – RISSO Mario Luigi | Sì | |
| 3 – BOSIO Stefania | Sì | | 9 – RATTALINO Filippo Mario | | Sì |
| 4 – RASPO Andrea | Sì | | 10 – GROSSO Giovanni | | Sì |
| 5 – FISSORE Mirko | | Sì | 11 – ALLASIA Massimo | | Sì |
| 6 – ALLASIA Alessandro | Sì | | | | |
| | | | | 7 | 4 |

Partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Generale, *Bacchetta Dott. Carmelo Mario*, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Cavaglia Ing. Marco, *SINDACO*, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con i commi dal 639 al 705 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014) è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza dal 2014;

La I.U.C. è composta da:

IMU, componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
TASI, tributo per i servizi indivisibili, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate A/1, A/8 e A/9;
TARI, tassa sui rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

VISTI in particolare i commi da 669 a 681 dell'art. 1 della Legge 147/2013, che disciplinano la componente TASI, e i commi da 682 a 705, contenenti la disciplina generale delle componenti TARI e TASI;

Visto il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale, approvato da questo Consiglio con deliberazione n. 17 del 10.07.2014, ed in particolare l'art. 61 che demanda al Consiglio Comunale di individuare i servizi indivisibili con apposita deliberazione da approvare anno per anno e di determinare le aliquote TASI corrispondenti;

Visto che con le delibere del Consiglio Comunale n. 11 del 04.06.2015, n.14 del 17.03.2016, n.6 del 29.03.2018 e n. 31 del 18.12.2018, è stato modificato il Regolamento IUC;

Vista la deliberazione n. 33 del 18.12.2018 con la quale sono state deliberate le aliquote TASI per l'anno 2019;

Visto che l'art. 1 comma 1133 lettera b della Legge di Bilancio 2019 (L. 145 del 30.12.2018) contiene la modifica dell'art. 1 comma 28 della L. 208/2015, e prevede che per l'anno 2019 i comuni che hanno deliberato la maggiorazione TASI per gli anni 2016, 2017 e 2018, possono continuare a mantenere la stessa aliquota con espressa deliberazione del Consiglio Comunale;

Viste le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 18 del 17.03.2016, n. 46 del 16.12.2016 e n. 29 del 20.12.2017 relative alla determinazione delle aliquote TASI 2016, 2017 e 2018;

Tenuto conto che per servizi indivisibili si intendono, in linea generale, i servizi, le prestazioni e le attività fornite dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa;

Ritenuto di individuare, ai sensi dell'art. 1 comma 682 della L. 147/2013, i seguenti servizi indivisibili con i relativi costi:

| | | |
|--|------------------------|-------------|
| - Servizio sgombero neve: | acquisto beni | € 1.200,00 |
| | prestazione di servizi | € 15.000,00 |
| - Illuminazione pubblica: | prestazione di servizi | € 58.000,00 |
| - Manutenzione impianti illuminazione pubblica: | prestazione di servizi | € 6.000,00 |
| - Manutenzione aree verdi: | acquisto beni | € 4.000,00 |
| | prestazione di servizi | € 11.875,53 |
| - | | |
| - Manutenzione ordinaria strade comunali: | acquisto beni | € 2.800,00 |
| | prestazione di servizi | € 9.800,00 |
| - Servizi nel campo assistenziale – Quota Consorzio Monviso Solidale | | € 44.800,00 |

Dato atto che il costo complessivo di questi servizi per l'anno 2019 ammonta a € 153.475,53;

Visto che il gettito TASI è destinato a coprire i costi dei servizi indivisibili, e che la Legge 147/2013 non impone percentuali di copertura dei costi così individuati;

Preso atto che il Comune può determinare l'aliquota rispettando quanto previsto dall'art. 1 comma 677 della L. 147/2013 che prevede:

“Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014 e per il 2015, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille.

Per gli stessi anni 2014 e 2015, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'art. 13, comma 2, del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'art. 13 del citato decreto-legge n. 201, del 2011”.

Considerato che la legge di bilancio 2019, sopra citata, consente il mantenimento della maggiorazione TASI e preso atto che alla luce delle spese impegnate nell'anno 2018, si rende indispensabile, al fine di mantenere i servizi attualmente resi ai cittadini, ripristinare la maggiorazione TASI, nella stessa misura prevista negli anni precedenti;

Visto che il Decreto del Ministro dell'Interno del 25.01.2019 ha differito il termine per l'approvazione del Bilancio 2019/2021 al 31 marzo 2019;

Visto che la Legge n. 208 del 28 dicembre 2015 (Legge di stabilità 2016) ha previsto alcune modifiche alla normativa tributaria e in particolare:

- Modifiche per la TASI relativa all'abitazione principale del possessore e dell'utilizzatore delle unità immobiliari;
- Possibile riduzione per la TASI dei fabbricati costruiti e destinati alla vendita dall'impresa costruttrice;
- Modifica relativa alla determinazione delle rendite catastali degli immobili D ed E, escludendo macchinari, attrezzature e altri impianti (comma 21,22,23);

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale N. 32 adottata il 18 dicembre 2018, con la quale sono state approvate le aliquote IMU 2019;

Visto il comma 678 che stabilisce per i fabbricati rurali ad uso strumentale un'aliquota massima della TASI pari all'uno per mille;

Dato atto che la stima del gettito TASI per l'anno 2019, con l'inserimento della maggiorazione sopra descritta, verrà inserita con apposita deliberazione di variazione di bilancio 2019/2021, e risulta complessivamente pari a circa € 95.000, determinata dall'applicazione delle seguenti aliquote:

- 2,1 per mille per altri fabbricati (compresi i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita e non locati) e fabbricati D
- 1 per mille per fabbricati rurali strumentali

Visto l'art. 52 del D.lgs. 446/97;

Visto l'art. 27 comma 8 della Legge 448/2001;

Visto il D.L. 16 del 06 marzo 2014 convertito con la L. n. 68 del 02/05/2014;

Vista la Legge n. 190 del 23 dicembre 2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)";

Vista la Legge 208 del 28 dicembre 2015 (Legge di stabilità 2016);

Vista la Legge n. 232/2016 (Legge di Stabilità 2017);

Vista la Legge n. 205/2017 (Legge di Bilancio 2018);

Visto la Legge n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019);

Tenuto conto che, per quanto non espressamente previsto dal Regolamento IUC, si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta unica comunale;

Dato atto del parere tecnico favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1° D.Lgs. 18.08.2000 n 267, attestando nel contempo, ai sensi dell'art. 147 bis, I comma, del medesimo D.Lgs, la regolarità e la correttezza della delibera proposta dal responsabile del servizio finanziario;

Dato atto del parere contabile favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1° D.Lgs. 18.08.2000 n 267, proposta dal responsabile del Servizio finanziario;

Acquisito in merito il parere favorevole ex art. 239, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 del Revisore dei Conti in ordine alla presente deliberazione;

Ad unanimità di voti favorevoli resi in forma palese

DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. Di individuare per l'anno 2019 i seguenti servizi indivisibili:

| | | |
|--|------------------------|-------------|
| - Servizio sgombero neve: | acquisto beni | € 1.200,00 |
| | prestazione di servizi | € 15.000,00 |
| - Illuminazione pubblica: | prestazione di servizi | € 58.000,00 |
| - Manutenzione impianti illuminazione pubblica: | prestazione di servizi | € 6.000,00 |
| - Manutenzione aree verdi: | acquisto beni | € 4.000,00 |
| | prestazione di servizi | € 11.875,53 |
| - Manutenzione ordinaria strade comunali: | acquisto beni | € 2.800,00 |
| | prestazione di servizi | € 9.800,00 |
| - Servizi nel campo assistenziale – Quota Consorzio Monviso Solidale | | € 44.800,00 |

3. Di dare atto che il costo complessivo di questi servizi per l'anno 2019 ammonta a € 153.475,53;
4. Di applicare la maggiorazione della TASI prevista dall'art. 1 comma 677 della Legge 147 del 27.12.2013, nella stessa misura applicata negli anni 2016, 2017 e 2018, ai sensi dell'art. 1 comma 1133 lettera b della Legge 145/2018 e dell'art. 1 comma 28 della L.208/2015;
5. Di determinare per l'anno 2019 le seguenti aliquote per l'applicazione della TASI (uguali alle aliquote applicate nell'anno 2018) con decorrenza dal 01.01.2019:

| TIPO IMMOBILE | ALIQUOTA TASI |
|--|----------------------|
| Abitazioni principali e relative pertinenze (n. 1 categoria C/2, n. 1 categoria C/6 e n. 1 categoria C/7); | ESENTE |
| Unità abitative concesse in locazione o comodato a titolo di abitazione principale e pertinenze (n. 1 categoria C/2, n. 1 categoria C/6 e n. 1 categoria C/7) | ESENTE |
| Aree fabbricabili | ESENTE |
| Altri fabbricati (compresi i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita e non locati) | 2,10 per mille |
| Fabbricati D (esclusi D/10) | 2,10 per mille |
| Fabbricati rurali strumentali | 1 per mille |

6. Di precisare che le aliquote sopra indicate sostituiscono le aliquote precedentemente stabilite con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 18.12.2018;
7. Di disporre che la quota pari al 10% del tributo TASI sia a carico dell'occupante dell'immobile nel caso in cui sia diverso dal titolare del diritto reale, tenendo conto delle esenzioni stabilite dalla legge;
8. Di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro trenta giorni dalla scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;
9. Di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento in tutte le forme previste dalla legge per i provvedimenti in materia tributaria.

Con distinta votazione ad unanimità, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, a norma dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 sussistendo ragioni di urgenza nell'adozione dei provvedimenti consequenziali.

| |
|---|
| Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in ordine alla regolarità tecnica si esprime parere: FAVOREVOLE |
| IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO |
| F.to Bonetto Laura |

| |
|---|
| Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in ordine alla regolarità contabile si esprime parere: FAVOREVOLE |
| IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO |
| F.to Bonetto Laura |

IL PRESIDENTE
F.to Cavaglià Marco

Il Segretario Generale

F.to Bacchetta Dott. Carmelo Mario

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal **21 MARZO 2019**, ai sensi art. 124 – comma 1 – D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Il Segretario Generale
F.to Bacchetta Dott. Carmelo Mario

Copia conforme, all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo

Monasterolo di Savigliano, Lì 21 MARZO 2019

IL SEGRETARIO GENERALE

BACCHETTA Dott. Carmelo Mario

DIVENUTA ESECUTIVA

In data **07 MARZO 2019**, perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 - comma 4 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267);

In data _____, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134 - comma 3 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Il Segretario Generale
F.to Bacchetta Dott. Carmelo Mario