



**ORIGINALE**

**N. 9 del Reg. delibere di Consiglio**

## **Comune di Pasiano di Pordenone**

Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

### **Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale**

#### **Sessione ordinaria Seduta pubblica di 1° Convocazione**

**OGGETTO: Tributo per i servizi indivisibili (TASI). Approvazione/Conferma aliquote per l'anno 2019. Dichiarata immediatamente eseguibile.**

L'anno 2019 il giorno 27 del mese di FEBBRAIO alle ore 19:40, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta con avvisi recapitati ai singoli consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale con l'intervento dei signori:

		Presente/Assente
dott. Piccinin Edi	Sindaco	Presente
Bonotto Paolo	Componente del Consiglio	Presente
Ravagnolo Susanna	Componente del Consiglio	Assente (g)
Vendramini Martina	Componente del Consiglio	Presente
Marcuzzo Andrea	Componente del Consiglio	Presente
Amadio Marta	Componente del Consiglio	Presente
Gobbo Riki	Componente del Consiglio	Presente
Canton Loris	Componente del Consiglio	Presente
Battiston Omar	Componente del Consiglio	Presente
Marcuzzo Gabriele	Componente del Consiglio	Presente
Micheluz Walter	Componente del Consiglio	Presente
Antoniolli Loris	Componente del Consiglio	Presente
Fornasieri Claudio	Componente del Consiglio	Presente
Pesco Alessandra	Componente del Consiglio	Assente (g)
Pase Monica	Componente del Consiglio	Presente
Bressan Andrea	Componente del Consiglio	Presente
Caser Morena	Componente del Consiglio	Presente

Partecipa alla seduta l'Assessore Esterno: **De Bortoli Tiziana**.

#### **SCRUTATORI designati a inizio di seduta:**

1.	Pase Monica
2.	Antoniolli Loris
3.	Vendramini Martina

Assiste il Segretario **Dazzan dott.ssa Anna**.

Constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza il sig. **Piccinin dott. Edi** nella sua qualità di **Sindaco** ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio adotta la seguente deliberazione:

n. 9 del 27/02/2019

**OGGETTO: Tributo per i servizi indivisibili (TASI). Approvazione/Conferma aliquote per l'anno 2019. Dichiarata immediatamente eseguibile.**

-----==0==-----

Proposta di deliberazione formulata da UFFICIO TRIBUTI

*"VISTO l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013, n. 147, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);*

*VISTE le disposizioni dei commi 669-703, del citato articolo 1 della L. 27/12/2013, n. 147, che disciplinano il tributo per i servizi indivisibili (TASI);*

*VISTI inoltre gli articoli 1 e 2 del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68, i quali hanno modificato la disciplina della TASI;*

*VISTO in particolare il comma 683 il quale stabilisce che: "Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione..., le aliquote della TASI, in conformità con i servizi ed i costi individuati ai sensi della lettera b), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili";*

*RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 29.07.2015 avente per oggetto "Tributo per i servizi indivisibili (TASI). Approvazione aliquote per l'anno 2015";*

*RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 07 del 02.03.2017 avente per oggetto "Imposta Municipale Unica (IUC). Tributo per i servizi indivisibili (TASI) – Approvazione/Conferma aliquote per l'anno 2017";*

*RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 07 del 26.02.2018 avente per oggetto "Imposta Municipale Unica (IUC). Tributo per i servizi indivisibili (TASI) – Approvazione/Conferma aliquote per l'anno 2018".*

*RICHIAMATA la legge di stabilità 2016 n. 208 del 28.12.2015 e specificatamente i commi dal 10 al 28 ed i commi 53 e 54, nei quali sono introdotte nuove disposizioni in materia di tributi locali, e nello specifico:*

- all'art. 1, comma 14, lett. a) e b), che prevede l'eliminazione della **TASI sull'abitazione principale** per i possessori e la quota TASI a carico degli inquilini/ occupanti, quando l'immobile è abitazione principale; rimane invece in vigore la TASI per le abitazioni principali di lusso (cat. A/1, A/8, A/9);*
- al medesimo comma, lett. c, viene introdotta la seguente disposizione per i **beni merce** "Per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, l'aliquota è ridotta allo 0,1 per cento. I comuni possono modificare suddetta aliquota in aumento sino allo 0,25 per cento o in diminuzione, fino all'azzeramento"*
- al medesimo comma lett. d) si prevede nel caso in cui l'unità immobiliare sia detenuta da un soggetto (inquilino) che la destina ad abitazione principale, con esclusione delle categorie catastali di lusso, che il possessore/proprietario versi la TASI nella percentuale stabilita dal comune nel regolamento relativo all'anno 2015.*
- all'articolo 1 commi 53 e 54 si prevedono riduzioni d'imposta per gli immobili locati a canone concordato di cui alla legge n. 431 del 9.12.1998;*

- all'articolo 1, comma 10, si prevede che la base imponibile sia IMU che TASI sia ridotta al 50% per le unità immobiliari concesse in comodato gratuito **a specifiche condizioni di seguito correlate:**
- tra comodante e comodatario deve esserci relazione di parentela di 1° grado (padre-figlio e viceversa);
- il contratto di comodato deve essere registrato;
- il comodante deve possedere una sola casa in Italia ove il comodatario risiede e dimora abitualmente;
- oppure per seconda condizione, il comodante può possedere una casa destinata a sua abitazione principale e una sola concessa in comodato, sussistenti entrambi nello stesso comune;
- ne sono comunque escluse da detta riduzione le abitazioni di categoria di lusso ovvero A/1, A/8 e A/9.

VISTA la circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze nr. 3/DF del 18/05/2012 avente ad oggetto: "Imposta municipale propria (IMU) – Tributo per i servizi indivisibili (TASI) – Art. 1, comma 10, della legge n. 208 del 2015 (Legge di stabilità per l'anno 2016) – Disposizioni concernenti la riduzione del 50 per cento della base imponibile in caso di cessione dell'abitazione in comodato ai familiari – Modalità applicative.";

CONSIDERATO che con deliberazione del Consiglio comunale n. 23 del 02.09.2014, è stato approvato il regolamento per la disciplina della IUC e della componente TASI, modificato con deliberazione del Consiglio comunale nr. 37 del 02/07/2015;

RICORDATO che ai sensi dell'art. 21 del regolamento suddetto nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sulla stessa, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria e in tale ipotesi l'occupante sarà tenuto al versamento della TASI nella misura del 10%, mentre il titolare del diritto reale sull'immobile della restante quota del tributo;

TENUTO CONTO che per i servizi indivisibili si intendono i servizi, prestazioni, attività e opere forniti dal Comune a favore della collettività, non coperte da tariffa o tributo, la cui utilità ricade omogeneamente sull'intera collettività del Comune senza possibilità di quantificare specifica ricaduta e beneficio a favore di particolari soggetti;

RITENUTO di individuare nella presente deliberazione i costi analitici ai quali è destinato il gettito della TASI come disposto dal comma 682, art., Legge 147/2013;

DATO ATTO che al fine di garantire gli equilibri di bilancio si ritiene con il presente provvedimento confermare le aliquote e detrazioni vigenti per l'anno 2019;

PRECISATO che le suddette aliquote d'imposta:

- sono coerenti con il gettito atteso che sarà iscritto nello schema di bilancio di previsione per il triennio 2019-2021 in fase di approvazione da parte del Consiglio comunale pari ad euro 460.000,00
- consentono la copertura nella misura del **22,04%** dei costi dei servizi indivisibili comunali individuati come segue:

<b>SERVIZI INDIVISIBILI</b>	<b>COSTI 2019</b>
Istruzione	146.416,59
Viabilità	42.572,10

illuminazione Pubblica	75.497,25
Parchi e vedere pubblico	23.852.71
Servizi alla persona	171.661,35
<b>TOTALE</b>	460.000,00

*RICHIAMATO l'articolo 27 comma 8 della L. 448/2001, secondo il quale il termine per approvare i regolamenti e le aliquote delle entrate degli enti locali è stabilito entro la data per la deliberazione del Bilancio di Previsione e se questi sono approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro tale termine, hanno effetto dal primo gennaio dell'anno di riferimento;*

*RICORDATO che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2019-2021 è stato differito al 31 marzo 2019 con decreto del Ministero dell'Interno del 25 gennaio 2019 (GU del 02/02/2019 n. 28);*

*VISTO l'art. 38 della L.R. n. 18 del 17 luglio 2015 disciplina della finanza locale del F.V.G. il quale precisa che i comuni adottano i documenti contabili entro i termini previsti dalla normativa statale, salvo diversa previsione di legge regionale;*

*RICORDATO inoltre che l'articolo 193 comma 3 del D. Lgs. 267/2000 così come modificato dall'articolo 1 comma 444 della L. 2008/2012 prevede: "...Per il ripristino degli equilibri di bilancio e in deroga all'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, l'ente può modificare le tariffe e le aliquote relative ai tributi di propria competenza entro la data di cui al comma 2.";*

*VISTI:*

- *il D.Lgs. n. 267/2000 ss.mm.ii.;*
- *il D.L. 10.10.2012, n. 174, convertito in Legge 7 dicembre 2012, n. 213;*
- *il vigente Regolamento di contabilità approvato dal Consiglio comunale in data 20/12/2016;*

*ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e contabile resi ai sensi dell'art. 49 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 ss.mm.ii.;*

*RICHIAMATA la discussione registrata su supporto digitale conservato agli atti;*

### **SI PROPONE**

1. *di richiamare le premesse del presente provvedimento in questa parte dispositiva ad ogni effetto di legge;*
2. *di determinare, mediante conferma, le aliquote per l'applicazione della componente TASI (tributo servizi indivisibili) per l'anno 2019;*
3. *di dare atto pertanto che le aliquote TASI da applicarsi per il corrente anno sono le seguenti:*

<b>Immobili soggetti alla TASI</b>	<b>ALIQUOTE TASI</b> <b>confermate per anno 2019</b>
------------------------------------	---

<i>Abitazione principale cat. A/2, A/3,A/4,A/5,A/6,A/7 dei soggetti passivi residenti e dimoranti nel Comune comprese le pertinenze agevolate ai fini IMU (n..1 max per cat. C2, C6, e C7).</i>	<i>Esenti per legge  Esenti per legge anche per utilizzatore che la destina ad abitazione principale. Resta dovuta l'imposta dal possessore nella misura pari al 90% .</i>
<i>Abitazioni principali di lusso cat. A1, A8, A9 così definite ai fini IMU e relative pertinenze (n.1 max per cat. C2, C6 e C7)</i>	<i>2,0 per mille sia per eventuale il possessore che per il detentore</i>
<i>Fabbricati rurali strumentali all' attività agricola ( art.13,c.8 D.L. 201/2011)</i>	<i>1,0 per mille sia per eventuale il possessore che per il detentore</i>
<i>Aree fabbricabili</i>	<i>0,0 per mille</i>
<i>Per tutti gli altri fabbricati ( seconde case, pertinenze eccedenti, uffici, studi, negozi botteghe, capannoni industriali, commerciali...)</i>	<i>2,0 per mille sia per eventuale il possessore che per il detentore</i>
<i>Alloggi ex IACP</i>	<i>0,0 per mille</i>
<i>Beni merce fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita non locali</i>	<i>2,0 per mille</i>

4. *di prendere atto che come stabilito dal vigente regolamento IUC, per la componente TASI, la quota a carico dell'occupante (inquilino, conduttore, comodatario) è fissata nella misura del 10%;*
5. *di dare atto che, ai sensi della Legge di Stabilità nazionale per l'anno 2016, la base imponibile sia per la TASI che per IMU è ridotta del 50% nel caso siano rispettate le seguenti condizioni di legge: per le unità immobiliari, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8E A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale, a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente nonché dimori abitualmente nello stesso comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato; il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante oltre all'immobile concesso in comodato possieda nello stesso comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale, ad eccezione delle unità abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8E A/9.*

6. *di prendere atto che a decorre dall'anno 2016, ai sensi del comma 678 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013 per gli **immobili locati a canone concordato** di cui alla Legge n. 431/1998 l'imposta viene abbattuta del 25%;*
8. *di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non è superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;*
9. *di dare atto il gettito TASI stimato in circa per l'esercizio finanziario è stimato in euro 460.000,00 ed assicura la copertura dei costi dei servizi indivisibili nella misura del 22,04%;*
10. *di rinviare per quanto NON disciplinato dal presente atto alle norme contenute nell'apposito regolamento vigente;*
- 11. di dare atto che le aliquote e detrazioni di cui al presente provvedimento decorrono dal 1<sup>^</sup> gennaio 2019;**
12. *di inviare in via telematica la presente deliberazione di approvazione delle aliquote e delle detrazioni relativa all'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale secondo le modalità indicate nella nota del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, n. 4033/2014 del 28/02/2014 entro il termine perentorio del 14 ottobre.*

*Stante l'urgenza, di approvare il Bilancio di Previsione per il triennio 2019-2021*

### **SI PROPONE**

*di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi art. 1 comma 19 della L.R. n. 21/2003 e s.m.e i.-"*

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Udita la breve relazione del Sindaco;

Vista la suesposta proposta di deliberazione, corredata dei pareri previsti dall'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Ritenuto opportuno far propria la predetta proposta di deliberazione;

Con votazione che, espressa per alzata di mano, accertata e proclamata dal Presidente, riporta i seguenti risultati:

CONSIGLIERI PRESENTI: n. 15;

CONSIGLIERI ASSENTI: n.2 (Ravagnolo Susanna, Pesco Alessandra);

VOTI FAVOREVOLI: n. 10;

VOTI CONTRARI: n. 3 (Pase Monica, Bressan Andrea, Caser Morena);

CONSIGLIERI ASTENUTI: n.2 (Fornasieri Claudio, Antonioli Loris);

## **D E L I B E R A**

di approvare la succitata proposta di deliberazione, considerandola come atto proprio a ogni conseguente effetto di legge.

Indi, stante l'urgenza,

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

con separata votazione che, espressa per alzata di mano, accertata e proclamata dal Presidente, riporta i seguenti risultati:

CONSIGLIERI PRESENTI: n. 15;

CONSIGLIERI ASSENTI: n.2 (Ravagnolo Susanna, Pesco Alessandra);

VOTI FAVOREVOLI: n. 10;

VOTI CONTRARI: n. 3 (Pase Monica, Bressan Andrea, Caser Morena);

CONSIGLIERI ASTENUTI: n.2 (Fornasieri Claudio, Antonioli Loris);

## **D E L I B E R A**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. n. 21/2003 e s.m.e i..-

**Comune di Pasiano di Pordenone**  
Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

D.Lgs.n. 267/2000

Proposta di deliberazione (allegata)

Assessore proponente Amadio Marta: \_\_\_\_\_

**UFFICIO TRIBUTI**

**OGGETTO:** *Tributo per i servizi indivisibili (TASI). Approvazione/Conferma aliquote per l'anno 2019. Dichiarata immediatamente eseguibile.*

---

---

***PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Pasiano di Pordenone, li 13/02/2019

IL RESPONSABILE

**DOTT. ALESSANDRO SARRI**

*(documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005)*

---

---

Numero proposta: 2

**Per l'o.d.g. di CONSIGLIO COMUNALE**

**dd. 27/02/2019 n. 09**

**Approvata con deliberazione di CONSIGLIO COMUNALE**

**dd. 27/02/2019 n. 09**



**Comune di Pasiano di Pordenone**  
Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

D.Lgs.n. 267/2000

Proposta di deliberazione (allegata)

Assessore proponente Amadio Marta: \_\_\_\_\_

**AREA FINANZIARIA, TRIBUTI, PERSONALE, COMMERCIO**

**OGGETTO: *Tributo per i servizi indivisibili (TASI). Approvazione/Conferma aliquote per l'anno 2019. Dichiarata immediatamente eseguibile.***

***PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Pasiano di Pordenone, li 13/02/2019

IL RESPONSABILE  
DOTT. ALESSANDRO SARRI  
*(documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005)*

Numero proposta: 2

Per l'o.d.g. di **CONSIGLIO COMUNALE**

dd. 27/02/2019 n. 09

Approvata con deliberazione di **CONSIGLIO COMUNALE**

dd. 27/02/2019 n. 09

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

Piccinin dott. Edi

*(documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005)*

**IL SEGRETARIO**

Dazzan dott.ssa Anna

*(documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005)*

---

**ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ**

Ai sensi dell'art.1, comma 19 della L.R. 21 del 11.12.2003 e s.m.e i., la presente deliberazione, DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE, è divenuta esecutiva il giorno 27/02/2019.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Dazzan dott.ssa Anna

*(documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005)*

---

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione oggi **04/03/2019** viene pubblicata all'albo pretorio e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, fino a tutto il **18/03/2019**.

**Lì 04/03/2019**

**L'IMPIEGATO RESPONSABILE**

Antonella Dell'Angela

*(documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005)*

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: DAZZAN ANNA

CODICE FISCALE: DZZNNA67H51I403A

DATA FIRMA: 01/03/2019 12:07:59

IMPRONTA: 982010F1A0BFA9312A74032561A8674F3452272458FA625B0A6624F595DCEAC2  
3452272458FA625B0A6624F595DCEAC238A757B164252E0DCD238FA2804406EE  
38A757B164252E0DCD238FA2804406EEA03F5407AFA3020ECF86A9C666013232  
A03F5407AFA3020ECF86A9C666013232B01FE3E82E126A45648F707276A53D54

NOME: PICCININ EDI

CODICE FISCALE: PCCDEI82S20F770S

DATA FIRMA: 01/03/2019 12:09:19

IMPRONTA: 0454751817C0A813DB941EC8638973C1A301E31847BA6885EACA680C3625E4E5  
A301E31847BA6885EACA680C3625E4E5275C318CBDDE5524DF521A938E553575  
275C318CBDDE5524DF521A938E55357508AE96C9CC3F5F5B162C2880D5D9F8DE  
08AE96C9CC3F5F5B162C2880D5D9F8DED3469A30C82507CD9A77480CEC5E1EAB

NOME: DELL'ANGELA ANTONELLA

CODICE FISCALE: DLLNNL69C44A810Z

DATA FIRMA: 04/03/2019 09:24:19

IMPRONTA: 2C3443DC6ED74494B3BF003C1A57A1944D6C47FF8DC105B596C3B68B7674BEB1  
4D6C47FF8DC105B596C3B68B7674BEB128FBCE4B2DCA8BE1D04309FC43DDE319  
28FBCE4B2DCA8BE1D04309FC43DDE319BF7B30668AD0D091F11D6D0B6DC98894  
BF7B30668AD0D091F11D6D0B6DC9889433EBEC047C0877093A1E5DF8E59E5DDB