



# COMUNE DI FORMIGARA

## Provincia di Cremona

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Copia

N° 3 del 23/02/2019  
CODICE ENTE 10747 9

Adunanza di PRIMA convocazione seduta PUBBLICA

**OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTA I.M.U. PER L'ANNO 2019.**

L'anno duemiladicianove, addì ventitre del mese di febbraio alle ore 11,00, presso il Municipio comunale.

Previa l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti, sono stati convocati a seduta per oggi i Consiglieri Comunali. All'appello risultano:

N.	Cognome e Nome	P	A
1	DR. VAILATI William	SI	
2	CATTANEO Giovanni	SI	
3	SALVADERI Donatella	SI	
4	SEVERGNINI Matteo Maria	SI	
5	FANTAZZINI Marco	SI	
6	COMPIANI Simona Emiliana		SI
7	PARMESANI Paolo	SI	
8	ZOPPI Giuseppina Giacomina	SI	
9	MAFFINI Silvia	SI	
10	CARAVAGGIO Moreno	SI	
11	RECCHIA Carlo Maria		SI
PRESENTI: 9		ASSENTI: 2	

Partecipa Il Segretario Comunale Dr. Caravella Nicola il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente dr. William Vailati, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

# OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTA I.M.U. PER L'ANNO 2019.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la legge di bilancio 2019 n.145 del 30/12/2018 pubblicata sulla gazzetta ufficiale in data 31/12/2018;

VISTO il decreto del Ministro dell'interno del 25/01/2019 con il quale viene differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2019/2021 degli enti locali al 31 marzo 2019;

DATO atto che il responsabile del procedimento per la presente deliberazione è il responsabile del settore amministrativo/finanziario;

DATO atto la legge di bilancio 2019 non prevede alcun blocco degli aumenti delle tariffe e dei tributi locali che era previsto dall'articolo 1, comma 37 della legge di bilancio 2018;

RICHIAMATO l'art. 54 D. Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale *«le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione»*;

RICHIAMATO in tal senso quanto stabilito dal successivo art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che *«gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»*;

VISTO l'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2014), il quale dispone che, a decorrere dal 1° gennaio 2014, è istituita l'imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

CONSIDERATO che, in relazione a tali presupposti impositivi, la IUC si compone dell'Imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella Tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

RICHIAMATO l'art.1 della L. 208/2015, Legge di stabilità 2016, ed in particolare:

- a) Comma 14, che ha escluso dall'applicazione della TASI le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 ed A/9;
- b) Il comma 26, che stabilisce per l'anno 2016 la sospensione dell'efficacia delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti agli enti locali con leggi dello stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015 (con parziale esclusione della TARI);
- c) Il comma 28, che stabilisce che per l'anno 2016, limitatamente agli immobili non esentati, i Comuni possono mantenere con espressa deliberazione del Consiglio Comunale la maggiorazione della TASI di cui al comma 677 dell'articolo 1 della legge 147/2015, nella stessa misura applicata per l'anno 2015;
- d) I commi 53 e 54 che prevedono la riduzione del 25% di IMU e TASI per gli immobili a canone concordato di cui alla legge 09/12/1998 n. 431;
- e) Il comma 10 lettera b) che modifica la base imponibile ed i criteri di applicazione dell'agevolazione IMU per gli immobili dati in comodato d'uso gratuito a genitori e figli

RITENUTO, quindi, nelle more dell'adozione di eventuali ulteriori modifiche normative in materia di Imposta comunale propria, di poter procedere all'approvazione delle aliquote IMU relative all'anno 2019,

nell'ambito del relativo bilancio di previsione, sulla base delle disposizioni normative attualmente vigenti e delle relative scadenze:

<ul style="list-style-type: none"><li>• 8,0 per mille aliquota ordinaria;</li><li>• 5,5 per mille aliquota per l'abitazione principale classata A/1-A/8-A/9 comprese le sue pertinenze (esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di una unità per ciascuna delle categorie catastali indicate), di cui al regolamento approvato</li></ul>	Acconto	17.06.2019
	Saldo	16.12.2019

VISTO il Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria, adottato con deliberazione di Consiglio comunale del 29/04/2016 n. 3;

RICHIAMATO il vigente Statuto comunale in merito alle competenze per l'approvazione delle aliquote e delle tariffe delle entrate comunali;

ACQUISITI i prescritti pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art.49, comma 1 del D.Lgs 267/2000;

Con n. 7 voti favorevoli, n. 2 voti astenuti (Maffini Silvia e Caravaggio Moreno), n. 0 voti contrari, espressi per alzata di mano, su n. 9 Consiglieri presenti e votanti;

### **DELIBERA**

- di confermare, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, le seguenti aliquote all'imposta municipale propria (IMU), con efficacia dal 1° gennaio 2019:  
Imposta municipale propria (IMU)

<ul style="list-style-type: none"><li>• 8,0 per mille aliquota ordinaria;</li><li>• 5,5 per mille aliquota per l'abitazione principale classata A/1-A/8-A/9 comprese le sue pertinenze (esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di una unità per ciascuna delle categorie catastali indicate), di cui al regolamento approvato</li></ul>	Acconto	17.06.2019
	Saldo	16.12.2019

- di dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante la pubblicazione sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata;
- di incaricare il Responsabile del Servizio Finanziario/Tributi a trasmettere telematicamente copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze tramite il portale del federalismo fiscale: [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it), nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente.
- di dare atto, altresì, che i dati contenuti nel presente provvedimento saranno pubblicati nella sezione "Trasparenza, valutazione e merito" sul sito istituzionale secondo quanto previsto dagli articoli 26 e 27 del Decreto Legislativo n. 33/2013

### **II CONSIGLIO COMUNALE**

Riconosciuta l'urgenza;

con n. 9 voti favorevoli, n. 0 astenuti, n. 0 contrari, espressi per alzata di mano, su n. 9 Consiglieri presenti e votanti;

### **DELIBERA**

Di dare immediata eseguibilità alla presente deliberazione, ai sensi dell'art.134 del D. Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
dr. William Vailati

Il Segretario Comunale  
F.to Dr. Caravella Nicola

---

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Si attesta:

[X] che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il : 27/02/2019 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1, T.U. Enti Locali D. Lgs. 18.08.2000 n.267.rap.

Il Segretario Comunale  
F.to Dr. Caravella Nicola

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi di legge

[ ] Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

[ ] Ai sensi dell'art. 134, comma 1°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

[ ] è stata parzialmente annullata dalla S.P.C. con ordinanza. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ .

[ ] è stata annullata dalla S.P.C. con ordinanza. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Formigara  
Li,

Il Segretario Comunale  
F.to Dr. Caravella Nicola

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Formigara  
27/02/2019

Il Funzionario Delegato