

**CITTA' DI LANZO TORINESE**

Città Metropolitana di Torino

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 5

**OGGETTO:****IMPOSTA UNICA COMUNALE - TRIBUTI SERVIZI INDIVISIBILI - TASI -  
APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE SCADENZE PER L'ANNO 2019 E  
INDIVIDUZIONE ANALITICA DEI SERVIZI INDIVISIBILI.**

L'anno duemiladiciannove addì ventisei del mese di febbraio alle ore diciannove e minuti zero nella sala delle adunanze consiliari, convocato per determinazione del Sindaco, sentita la Giunta, con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale.

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Presente</b>
1. ASSALTO ERNESTINA - Sindaco	Sì
2. CASASSA FABRIZIO - Consigliere	Sì
3. VIANZONE GIUSEPPE - Consigliere	Sì
4. ZANELLATO ERIKA - Consigliere	Sì
5. LAMBERTO CESARE - Consigliere	Sì
6. LORIA DOMENICO - Consigliere	Sì
7. GISOLO PAOLO - Consigliere	Sì
8. MUSONI MICHELA - Consigliere	Sì
9. VOTTERO BERNARDINA FABRIZIO - Consigliere	Sì
10. NICOLA MARIA FEDERICA - Consigliere	Giust.
11. BAZZANO ROSSANA - Consigliere	Sì
12. FIORE DEBORAH - Consigliere	Sì
13. FIORENTINO FRANCESCO - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	12
Totale Assenti:	1

Assiste alla seduta il Segretario Comunale DOTT.SSA CONCETTA CHISARI

Assume la presidenza ERNESTINA ASSALTO, nella sua qualità di SINDACO.

Acquisiti agli atti i pareri espressi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Il Sindaco relazione in merito al quinto punto all'Ordine del giorno;

Esaminata la proposta presentata;

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il parere favorevole del Responsabile del Settore Tributi e del responsabile del Servizio Finanziario, reso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. – D.Lgs. 267 del 18/08/2000 e s.m.i., in ordine rispettivamente alla regolarità tecnica e contabile ;

I Consiglieri FIORE Deborah e FIORENTINO Francesco comunicano la loro astensione.

Con 10 voti favorevoli su n. 12 Consiglieri presenti e 10 votanti in forma palese ,

### DELIBERA

Di approvare la proposta presentata n. 2/2019.

La registrazione audio della seduta viene resa disponibile al seguente indirizzo web:

[www.magnetofono.it/streaming/lanzotorinese](http://www.magnetofono.it/streaming/lanzotorinese) raggiungibile anche dal sito istituzionale del Comune cliccando alla voce Consiglio Comunale on line.

**RICHIAMATO** l'art.1 comma 639 della legge 27 dicembre 2013 n. 147, il quale dispone che, a decorrere dal 1 gennaio 2014, è istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

**CONSIDERATO** che in relazione ai presupposti impositivi, la IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI) e nella Tassa sui rifiuti (TARI) destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;

**VISTI** i commi da 639 a 702 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013 che, nell'ambito della disciplina della IUC, contengono, tra l'altro, specifiche disposizioni relative alla TASI;

**RICHIAMATO** in particolare l'art. 1, comma 676, della Legge n. 147/2013, che prevede:

- l'aliquota di base della TASI pari all'1 per mille;
- la possibilità di ridurre, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, l'aliquota fino all'azzeramento;

**RICHIAMATO** inoltre, l'art. 1, comma 677, della L. 147/2013, secondo il quale il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile.

**VISTO** l'art. 1, comma 14 della legge 28.12.2015, n. 208 (legge di stabilità 2016) che ha disposto, con decorrenza 1° gennaio 2016, l'esclusione dalla TASI delle unità immobiliari destinate ad abitazioni principali dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad esclusione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

**VISTO** l'art. 1, comma 683, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che stabilisce che il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera b, numero 2, del comma 682, e differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili.

**CONSIDERATO** che, ai sensi del D.L. n. 16 del 06/03/2014, coordinato con la legge di conversione n. 68 del 02/05/2014, *“Il comune stabilisce le scadenze di pagamento della TARI e della TASI, prevedendo di norma almeno due rate a scadenza semestrale e in modo anche differenziato con riferimento alla TARI e alla TASI. E' consentito il pagamento in unica soluzione entro il 16 giugno di ciascun anno”*;

**VISTO** il D.M. del 25/01/2019 con cui è stato disposto il differimento al 31/03/2019 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2019/2021 da parte degli Enti Locali;

**VISTE**

le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 14 del 14/07/2015, n. 8 del 31/03/2016 e n. 6 del 23/02/2017 con le quali sono state approvate le aliquote TASI rispettivamente per gli anni 2015-2016-2017;

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 21/12/2017 con cui sono state confermate le aliquote TASI per l'anno 2018 come da prospetto seguente:

CASISTICA DEGLI IMMOBILI	ALIQUOTA (per mille)
Unità abitativa adibita ad abitazione principale compresa quella in categorie A/1 - A/8 - A/9 e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria catastale C/2 - C/6 - C/7)	2
Regime ordinario dell'imposta esclusi i fabbricati classificati nelle categorie catastali D e C3	0
Fabbricati classificati in categoria D e C3	0
Aree fabbricabili	0

**RITENUTO** di confermare per l'anno 2019 le aliquote TASI approvate nel 2015 e già confermate per le annualità di imposta 2016, 2017 e 2018;

**EVIDENZIATO** che la TASI sarà destinata alla copertura, pur se parziale, dei servizi indivisibili, per ciascuno dei quali si riporta il relativo costo, come da allegato, precisando che per il servizio vigilanza è stato indicato il 50% del costo complessivo in quanto la restante parte è coperta da altre entrate;

**VISTI** i pareri favorevoli, resi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del T.U.E.L. – D.Lgs 267/2000 – dei Responsabili del Settore Contabile e del Settore Tributi per la regolarità tecnico/contabile;

*per i motivi in narrativa espressi che qui integralmente si intendono riportati,*

**LA GIUNTA  
PROPONE CHE IL CONSIGLIO COMUNALE  
DELIBERI**

- 1) Di confermare per l'anno 2019 le aliquote TASI approvate per il 2015 e già confermate per le annualità di imposta 2016, 2017 e 2018 in considerazione della normativa che ha abolito dal 1/1/2016 la TASI sulle unità immobiliari destinate ad abitazioni principali dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad esclusione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, come da prospetto seguente:

CASISTICA DEGLI IMMOBILI	ALiquOTA (per mille)
Unità abitativa adibita ad <b>abitazione principale categorie A/1 - A/8 - A/9</b> e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria catastale C/2 - C/6 – C/7)	2
Tutti i fabbricati diversi da quelli indicati nel punto precedente	0
Aree fabbricabili	0

2) Di stabilire le scadenze di pagamento della TASI per l'anno 2019 come segue:

- acconto: 17 giugno 2019
- saldo: 16 dicembre 2019
- unica soluzione: 17 giugno 2019

3) Di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, in via telematica, entro i termini di legge, mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui al D.Lgs. 360/1998.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 e del D.Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate.

IL PRESIDENTE  
Firmato digitalmente  
ASSALTO Ernestina

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Firmato digitalmente  
DOTT.SSA CONCETTA CHISARI

---

**SERVIZI INDIVISIBILI BILANCIO 2019**

DESCRIZIONE	CENTRO DI COSTO	IMPORTO
<b>Pubblica Illuminazione</b>	1850	€ 127.000,00
	1861.1	€ 25.000,00
	1860	€ 12.214,02
	1863	€ 1.000,00
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 165.214,02</b>
<b>Manutenzione strade e viabilità</b>	1760	€ 65.800,00
	1770	€ 21.000,00
	1800.99	€ 6.000,00
	1811	€ 8.000,00
	1800.1	€ 500,00
	1761	€ 6.500,00
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 107.800,00</b>
<b>Manutenzione Parchi-Giardini e verde pubblico</b>	1539	€ 17.727,50
<b>Manutenzione Cimitero</b>	1249	€ 2.000,00
	1250	€ 25.000,00
	1251	€ 3.000,00
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 30.000,00</b>
<b>Servizio vigilanza 50%</b>	590	€ 81.000,00
	600	€ 22.500,00
	630	€ 2.000,00
	640	€ 150,00
	612	€ 2.500,00
	647	€ 350,00
	650	€ 3.250,00
	660	€ 3.000,00
	591	€ 6.950,00
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 121.700,00</b>
<b>Protezione civile</b>	327	€ 1.000,00
	1390	€ 2.500,00
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 3.500,00</b>
<b>Servizi socio-assistenziali</b>	1680	€ 155.000,00
	<b>Totale servizi indivisibili</b>	<b>€ 600.941,52</b>

<b>TASI</b>		<b>€ 10.000,00</b>
-------------	--	--------------------

% copertura		1,66%
-------------	--	-------