



# COMUNE DI MONTI

*Provincia di Sassari*

## DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Numero **42** del **15-10-18**

COPIA

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.)**

L'anno duemiladiciotto addì quindici del mese di ottobre alle ore 10:00, nella sala delle adunanze della Casa Comunale.

Convocato per determinazione del Sindaco con avvisi in iscritto contenenti l'elenco degli oggetti da trattare, e notificati nei termini ai singoli Consiglieri, come risulta da dichiarazione in atti, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica con l'intervento dei Sigg. Consiglieri:

MUTZU EMANUELE ANTONIO	P	LUTZU ALESSANDRA MARIA	P
AZZARA GIULIA	A	MELONI PIERO	P
BALZANTI GIUSEPPE ANTONIO	P	PADRE GIAN DOMENICO	P
CASU PIETRO	P	PADRE MASSIMO	A
CHESSA GAVINO	A	SANNA AGNESE MARIA TERESA	P
DELEDDA MASSIMILIANO	P	USAI VALERIO	P
ISONI GUIDO	P		

ne risultano presenti n. 10 e assenti n. 3.

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti, il Presidente del Consiglio DELEDDA MASSIMILIANO, assistito dal Segretario Comunale Dott. DOTT. FAIS FABIO. Dichiarò aperta la seduta.



Visto l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013, n. 147, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU), dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

Richiamato l'art. 52 del D.Lgs. 15.12.1997 n. 446, relativo alla potestà generale degli Enti Locali in materia di entrate;

Visto il regolamento comunale per la disciplina della IUC, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 28/04/2016;

Considerato quanto segue:

- che le modifiche fatte concorrono alla corretta applicazione delle imposte e al miglioramento della gestione operativa e sono sostanzialmente norme di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;
- che le modifiche riguardano in particolare la componente TARI e la materia delle agevolazioni, riduzioni, esenzioni e in tal senso sono finalizzate a facilitare le istanze e gli adempimenti dei contribuenti;
- lo scambio di informazioni con l'ufficio tributi e la gestione da parte dell'ufficio della pluralità di situazioni soggettive in relazione a ciascuna delle numerose fattispecie di agevolazione ed esenzione:
  - 1) in particolare l'introduzione di agevolazioni per soggetti residenti, ma assenti per motivi di lavoro, studio, degenza e ricoveri presso case di cura e riposo ecc... (art. 19)
  - 2) modifica dei termini di presentazione della dichiarazione da 30 a 60 giorni dalla data di inizio del possesso o detenzione dei locali e anche per le variazioni e/o cessazioni;
  - 3) modifica d'ufficio della banca dati in caso di mancato inoltro della dichiarazione iniziale o di variazione da parte del contribuente entro i termini previsti dal regolamento, non esonerando il contribuente stesso dall'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 35 – introduzione dell'allegato C) – quadro esemplificativo delle situazioni più ricorrenti;

Considerato che le modifiche al regolamento entreranno in vigore dopo l'approvazione da parte del Consiglio Comunale, con validità dal 1 gennaio 2019;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Tenuto conto che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dall'allegato Regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta unica comunale (IUC) ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 "Statuto dei diritti del contribuente", oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia;

Visto l'allegato schema di regolamento IUC predisposto dal competente ufficio comunale;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dal Responsabile del settore Finanziario, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 18.8.2000 nr. 267

F.to: Rag. Antonia Nieddu



Visto il parere favorevole del Revisore dei Conti;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento generale delle entrate tributarie comunali;

Ritenuto di provvedere in merito;

### PROPONE

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. di approvare il nuovo *"Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria"*, composto da :
  - a) parte 1 : IUC
  - b) parte 2 :IMU
  - c) parte 3 :TASI
  - d) parte 4 :TARI; di n. 38 articoli, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
3. di dare atto che il *"Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC)"*, come modificato e integrato, entrerà in vigore dal 1 gennaio 2019;
4. di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011);
5. di pubblicare il presente regolamento:
  - a. sul sito internet del Comune
  - b. all'Albo Pretorio del Comune, per 30 giorni consecutivi;
6. di garantire inoltre la massima diffusione del contenuto del presente regolamento, mediante le forme ed i mezzi di pubblicità ritenuti più idonei .

### VERBALE

Illustra la proposta il Presidente del consiglio il quale da lettura della proposta e spiega come le modifiche che si intendono apportare al regolamento riguardino in prevalenza la posizione dei cittadini residenti ma assenti dal territorio per motivi vari tra cui studio o degenza presso ricoveri/case di cura.

Non essendoci interventi, il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta.

### IL CONSIGLIO COMUNALE



Con voti unanimi, espressi per alzata di mano

**DELIBERA**

Il conformità alla proposta presentata

Quindi, con successiva separata votazione, resa per alzata di mano

**DELIBERA**

Con voti unanimi, espressi per alzata di mano

Di dichiarare la deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.





Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario  
F.to DOTT. FAIS FABIO

Il Presidente  
F.to DELEDDA MASSIMILIANO

**Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, per ogni singolo adempimento relativo alla presente deliberazione.**

**ATTESTA**

- E' stata pubblicata in data 18-10-18, nel sito web istituzionale di questo Comune al n 544 del registro ( art 32 comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n 69) per quindici giorni consecutivi dal 18-10-18 al 02-11-18.;
- E' stata contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari con il n ° di Prot ( art 125, del D.Lgs n 267/2000)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to DOTT. FAIS FABIO

**E' divenuta esecutiva:**

**perché dichiarata immediatamente eseguibile ( art 134, comma 4 D.Lgs n 267/2000)**

per decorrenza del termine di 10 gg di pubblicazione sul sito web istituzionale di questo Comune ( art 134, comma 3, D.Lgs n 267/2000)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to DOTT. FAIS FABIO

La presente copia è conforme all'originale depositato presso questo Ufficio

IL SEGRETARIO COMUNALE



