



Comune di Fratte Rosa

Provincia di Pesaro e Urbino

COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

NUMERO 42 del 28-08-19

Oggetto: **APPROVAZIONE PIANO FINANZIARIO E TARIFFE DELLA COMPONENTE TARI (TRIBUTO SERVIZI O RIFIUTI) ANNO 2019.**

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventotto del mese di agosto alle ore 21:00 si è riunito il Consiglio comunale convocato a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Risultano all'appello nominale i Consiglieri Sigg:

AVALTRONI ALESSANDRO	P	CARBONARI DANILO	P
MASSI MARZIO	P	PAGINI TOMMASO	P
TORRISI ROSA	A	BONIFAZI MARIO	P
BERTI EMMA	P	GUIDUCCI EDMONDO	P
GORETTI DANIELE	P	SOGGIN LUCA	A
BERTI MATTEO	A		

Assegnati N.11 | In carica N.11 | Presenti N. 8 | Assenti N. 3

Assume la presidenza il Sig. AVALTRONI ALESSANDRO in qualità di SINDACO.

Partecipa il Segretario Comunale RANOCCHI DOTT.SSA SABRINA, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, c. 4, lett. a) D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000.

Il Presidente, accertato il numero legale dichiara aperta la seduta, designa quali scrutatori i Sigg.:
BERTI EMMA
CARBONARI DANILO
GUIDUCCI EDMONDO
ed invita gli intervenuti ad esaminare ed assumere le proprie determinazioni in merito alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

PREMESSO che con i commi dal 639 al 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza dal 1° gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi :

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

La IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da :

- IMU (imposta municipale propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali
- TASI (tributo servizi indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali
- TARI (tributo servizio rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

VISTA la deliberazione di consiglio comunale n. 33 del 30 Settembre 2014 con la quale è stato approvato il "Nuovo" Regolamento TARI, da applicare a far data dal 01-01-2014 e successivamente modificato con atto consiliare n. 13 del 28 aprile 2016;

VISTA la deliberazione di consiglio comunale n. 9 del 03.03.2018 con la quale è stato approvato il Piano Finanziario e sono state determinate le Tariffe TARI 2018 e sono state approvate disposizioni regolamentari TARI 2018, pubblicata sul portale del federalismo;

TENUTO CONTO della seguente suddivisione per "argomenti" dei commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):

- commi da 639 a 640 Istituzione IUC (Imposta Unica Comunale)
- commi da 641 a 668 TARI (componente tributo servizio rifiuti)
- commi da 669 a 681 TASI (componente tributo servizi indivisibili)
- commi da 682 a 704 (Disciplina Generale componenti TARI e TASI);

VISTA la Legge di stabilità 2019, **LEGGE 30 dicembre 2018, n. 145**, pubblicata in GU Serie Generale n.302 del 31-12-2018 - Suppl. Ordinario n. 62, con la quale sono state stabilite le seguenti disposizioni in materia di tributi locali:

ART.1)

1093. All'articolo 1, COMMA 652, terzo periodo, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, le parole: «e 2018» sono sostituite dalle seguenti: «, 2018 e 2019».

NUOVO TESTO NORMATIVO

COMMA 652 articolo 1 della Legge 27 dicembre 2013, n. 147.

Il comune, in alternativa ai criteri di cui al comma 651 e nel rispetto del principio «chi inquina paga», sancito dall'articolo 14 della direttiva 2008/98/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 19 novembre 2008, relativa ai rifiuti, può commisurare la tariffa alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia delle attività svolte nonché al costo del servizio sui rifiuti. Le tariffe per ogni categoria o sottocategoria omogenea sono determinate dal comune moltiplicando il costo del servizio per unità di superficie imponibile accertata, previsto per l'anno successivo, per uno o più coefficienti di produttività quantitativa e qualitativa di rifiuti. Nelle more della revisione del regolamento di cui al D.P.R. 27 aprile 1999, n. 158, al fine di semplificare l'individuazione dei coefficienti relativi alla graduazione delle tariffe il comune può prevedere, per gli anni 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 e **2019**, l'adozione dei coefficienti di cui alle tabelle 2, 3a, 3b, 4a e 4b dell'allegato 1 al citato regolamento di cui al D.P.R. n. 158 del 1999, inferiori ai minimi o superiori ai massimi ivi indicati del 50 per cento e può altresì non considerare i coefficienti di cui alle tabelle 1a e 1b del medesimo allegato 1.

VISTO che con nota prot. n. 14585/2018 Marche Multiservizi S.p.A. ha provveduto ad inviare il Piano Finanziario Tari 2019 del Comune di Fratte Rosa;

RICHIAMATA la Legge Regione Marche n. 27 del 23/07/2018 che ha aumentato gli importi del tributo speciale per il deposito in discarica dei rifiuti (ecotassa) con decorrenza dal 1.1.2019 a

condizione che non venisse prorogata dalla normativa statale la sospensione degli aumenti dei tributi regionali;

TENUTO CONTO che la Legge di bilancio 2019 (legge 30/12/2018, n. 145 - *Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021*) ha mantenuto in vigore, senza modifiche, le norme con cui veniva disposta la sospensione dell'efficacia *“delle leggi regionali e delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli enti locali con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015”*, fino al 31/12/2018, ne consegue che dal 1.1.2019 gli aumenti della *“ Ecotassa”* deliberati dalla Regione Marche devono essere applicati,

CONSIDERATO che Marche Multiservizi S.p.A. ha provveduto all'adeguamento del Piano Finanziario per l'anno 2019 in conseguenza degli aumenti della *“Ecotassa”* deliberati dalla Regione Marche che devono essere applicati dal 01.01.2019 ed ha trasmesso, con successiva nota prot. 1091/19, il Piano Finanziario rifiuti anno 2019 conseguentemente modificato che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che, partire dal 2018, nella determinazione dei costi TARI, il Comune deve avvalersi anche delle risultanze dei fabbisogni standard;

EVIDENZIATO che deve essere comunque assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio;

VISTI i costi di previsione del servizio per il 2019, comunicati dall'Autorità d'Ambito ATA *“Rifiuti”* – ATO1 di Pesaro, organismo per l'esercizio unitario delle funzioni amministrative in materia di organizzazione dei servizi di gestione integrata dei rifiuti urbani e speciali assimilati agli urbani;

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a:

- *disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.*

VISTO l'art. 27, comma 8, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: *“Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento”*;

CONSIDERATO che, a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le **deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali** devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, **e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione**;

TENUTO CONTO che, per quanto non specificamente ed espressamente previsto dal **Regolamento IUC**, si rinvia alle norme legislative inerenti **l'imposta unica comunale (IUC)** ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 *“Statuto dei diritti del contribuente”*, oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia;

VISTO l'allegato parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, attestante la correttezza amministrativa, reso dal responsabile di servizio, ex artt. 49, 1^a comma e 147 bis, 1^a comma, T.U.E.L.;

ATTESO che, sulla presente deliberazione, il Responsabile Servizi Finanziari, rag. Gabriella Franceschetti, ha espresso, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile;

PROPONE

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. Di approvare l'allegato Piano Finanziario della componente TARI (Tributo servizio gestione rifiuti) anno 2019;
3. Di approvare le Tariffe componente TARI anno 2019 (Tributo servizio gestione rifiuti), comprese riduzioni, agevolazioni e/o detrazioni, come risultanti dall'allegato prospetto;
4. Di dare atto che, nella determinazione dei costi TARI, il Comune ha tenuto conto dei costi comunicati dall'Autorità di Ambito ATA "Rifiuti" – ATO1 di Pesaro, della necessità di assicurare la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio, nonché delle risultanze dei fabbisogni standard.
5. Di dare atto che, sull'importo del tributo TARI, si applica il tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni ambientali di cui all'art. 19 del D.Lgs n. 504/1992 e s.m.i. sulla base dell'aliquota del 5%.
6. Di stabilire le seguenti disposizioni regolamentari, in parziale modifica di quelle già approvate con la deliberazione di consiglio comunale n. 9 del 3 marzo 2018, che verrà pubblicata sul portale del federalismo fiscale e precisamente:
 - a. con valore regolamentare si stabilisce che, per l'anno d'imposta 2019, il pagamento dell'imposta TARI (rifiuti) viene effettuato in n. 3 (TRE) rate scadenti:
 - b. 1^ RATA (acconto) – FEBBRAIO (entro 28-02-2020)
 - c. 2^ RATA (acconto) - MARZO (entro 31-03-2020)
 - d. 3^ RATA (saldo) – APRILE (entro 30-04-2020)è consentito il pagamento in unica soluzione entro il mese di FEBBRAIO (entro 28-02-2020).
7. Di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 36;
8. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267.

IL SINDACO

Procede all'illustrazione del punto posto all'ordine del giorno.

Non essendovi interventi da parte dei consiglieri, il Sindaco pone in votazione la proposta di delibera sopra riportata.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI gli allegati pareri richiesti ed espressi sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 e successive modificazioni, risultanti nell'allegato documento;

CON VOTI UNANIMI, resi in forma palese peralzata di mano

PRESENTI	n. 8
ASTENUTI	==
VOTANTI	n. 8
VOTI FAVOREVOLI	n. 8
VOTI CONTRARI	==

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta sopra riportata.

Inoltre, stante l'urgenza

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI UNANIMI, resi in forma palese per alzata di mano

PRESENTI	n. 8
ASTENUTI	==
VOTANTI	n. 8
VOTI FAVOREVOLI	n. 8
VOTI CONTRARI	==

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, c. 4, del T.U.E.L. ex D. Lgs. 267 del 18.8.2000.

COMUNE DI FRATTE ROSA
Provincia di Pesaro e Urbino

PROPOSTA N. 42 DEL 21.08.2019 SOTTOPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:
APPROVAZIONE PIANO FINANZIARIO E TARIFFE DELLA COMPONENTE TARI (TRIBUTO SERVIZIO RIFIUTI) ANNO 2019.

PARERI OBBLIGATORI

(Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e dell'art. 147-bis, comma 1 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.)

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole.

Fratte Rosa, lì 21.08.2019

IL RESPONSABILE AREA CONTABILE
Rag. Gabriella Franceschetti

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole

Fratte Rosa, lì 21.08.2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Rag. Gabriella Franceschetti

Approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to AVALTRONI ALESSANDRO

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to RANOCCHI DOTT.SSA SABRINA

N. 473 Registro Pubblicazioni

PUBBLICAZIONE

Della presente deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione nel sito informatico di questo Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi (art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009, n. 69).

Fratte Rosa, 02-12-19

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to RANOCCHI DOTT.SSA SABRINA

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Fratte Rosa, 02-12-19

**IL SEGRETARIO COMUNALE
RANOCCHI DOTT.SSA SABRINA**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

- La presente deliberazione è stata pubblicata nel sito informatico di questo Comune per quindici giorni consecutivi da oggi 02-12-19 al 17-12-2019
- La presente deliberazione è divenuta esecutiva trascorsi 10 giorni dalla pubblicazione avvenuta oggi 02-12-19 (art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)
- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000)

Fratte Rosa, 18-12-19

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to RANOCCHI DOTT.SSA SABRINA

COMUNE DI FRATTE ROSA
Provincia di Pesaro e Urbino

***PIANO FINANZIARIO RELATIVO
AL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI***

IL PIANO FINANZIARIO

L'insieme dei costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani è determinato con l'approvazione da parte del Comune di un dettagliato *Piano Finanziario*.

Il **piano finanziario**, disposto ed adottato in conformità all'art.8 del D.P.R. 27 aprile 1999 n. 158, è uno strumento di natura programmatica avente ad oggetto la definizione gli interventi economici ed ambientali relativi al servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti urbani ed è redatto tenendo conto della forma di gestione del servizio predisposto dall'ente locale.

Esso comprende:

- a) il programma degli interventi necessari;
- a) il piano finanziario degli investimenti;
- b) la specifica dei beni, delle strutture e dei servizi disponibili, nonché il ricorso eventuale all'utilizzo di beni e strutture di terzi, o all'affidamento di servizi a terzi;
- c) le risorse finanziarie necessarie.

Inoltre deve essere accompagnato da una relazione che indichi i seguenti elementi:

- a) il modello gestionale organizzativo;
- b) i livelli di qualità del servizio ai quali deve essere commisurata la tariffa;
- c) la ricognizione degli impianti esistenti;
- d) l'indicazione degli scostamenti rispetto all'anno precedente e le relative motivazioni.

PREVISIONE DEI COSTI ANNO 2019

Le procedure connesse alla trasformazione tariffaria comportano l'evidenziazione analitica dei costi di gestione rifiuti all'interno di bilanci comunali e la loro trasparente attribuzione a voci di costo indicate dal DPR 158/99 che ne impone la copertura totale attraverso la tariffa.

Il piano finanziario è articolato seguendo i criteri di aggregazione dei singoli costi, così come proposti dal D.P.R. 158/99, sintetizzati nella successiva tabella.

Determinazione costi sostenuti				
CG Costi di gestione Voci di bilancio: B6 costi per materie di consumo e merci (al netto dei resi, abbuoni e sconti) B7 costi per servizi B8 costi per godimento di beni di terzi B9 costo del personale B11 variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci B12 accantonamento per rischi, nella misura ammessa dalle leggi e prassi fiscali B13 altri accantonamenti B14 oneri diversi di gestione	CGIND Costi di gestione del ciclo dei servizi RSU indifferenziati CGD Costi di gestione del ciclo di raccolta differenziata	CSL costi di lavaggio e spazzamento strade	€ 23.124,50	
		CRT costi raccolta e trasporto rsu	€ 13.086,36	
		CTS costi trattamento e smaltimento rsu	€ 11.546,22	
		AC altri costi (realizzazione eco centri, campagna informativa, consulenze, sacchetti biodegradabili e quanto non compreso nelle precedenti voci)	€ 0,00	
		CRD costi per la raccolta differenziata (costi di appalto e/o convenzioni con gestori)	€ 44.500,90	
		CTR costi di trattamento e riciclo (per umido e verde, costi di compostaggio e trattamenti)	€ 17.357,07	
CC Costi comuni	CARC Costi Amministrativi di Accertamento e Riscossione (costi amministrativi del personale, di accertamento, riscossione e contenzioso)	€ 18.060,76		
	CGG Costi Generali di Gestione (del personale che segue l'organizzazione del servizio o appalto minimo 50% di B9)	€ 19.575,64		
	CCD Costi Comuni Diversi (costo del personale a tempo determinato, quote dei costi di materiali e dei servizi come elettricità, gas, acqua, pulizie, materiali di consumo, cancelleria e fotocopie)	€ 24.647,15		
CK Costi d'uso del capitale	Amm Ammortamenti	€ 15.119,35		
	Acc Accantonamento	€ 0,00		
	R Remunerazione del capitale $R=r(KNn-1+In+Fn)$ r tasso di remunerazione del capitale impiegato KNn-1 capitale netto contabilizzato dall'esercizio precedente In investimenti programmati nell'esercizio di riferimento Fn fattore correttivo in aumento per gli investimenti programmati e in riduzione per l'eventuale scostamento negativo	€ 0,00		
Voci libere per costi fissi:	Voce libera 1	€ 3.119,15	Voce libera 2	€ 9.231,30

	Voce libera 3	€	0,00	
Voci libere per costi variabili:	Voce libera 4	€	8.900,10	Voce libera 5 € 0,00
	Voce libera 6	€	0,00	
Ip Inflazione programmata per l'anno di riferimento				0,00 %
Xn Recupero di produttività per l'anno di riferimento CKn				0,00 %
Costi totali $\Sigma T = \Sigma TF + \Sigma TV$	€	208.268,50	TF - Totale costi fissi	
			$\Sigma TF = CSL+CARC+CGG+CCD+AC+CK$	€ 112.877,85
			TV - Totale costi variabili	
			$\Sigma TV = CRT+CTS+CRD+CTR$	€ 95.390,65

La ripartizione dei costi tra parte fissa e parte variabile risulta così definita:

Attribuzione costi fissi/variabili a utenze domestiche e non domestiche						
Quantità rifiuti prodotti:	Kg rifiuti utenze domestiche	0,00	Kg rifiuti utenze non domestiche	0,00	Kg totali	0,00
% attribuzione costi a utenze domestiche e non domestiche						
Costi totali per utenze domestiche	$\Sigma Td = Ctuf + Ctuv$ € 167.760,28	% costi fissi utenze domestiche	80,55%	Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili utenze domestiche	$Ctuf = \Sigma TF \times 80,55\%$	€ 90.923,11
		% costi variabili utenze domestiche	80,55%	Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili utenze domestiche	$Ctuv = \Sigma TV \times 80,55\%$	€ 76.837,17
Costi totali per utenze NON domestiche	$\Sigma Tn = Ctnf + Ctnv$ € 40.508,22	% costi fissi utenze non domestiche	19,45%	Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili NON utenze domestiche	$Ctnf = \Sigma TF \times 19,45\%$	€ 21.954,74
		% costi variabili utenze non domestiche	19,45%	Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili NON utenze domestiche	$Ctnv = \Sigma TV \times 19,45\%$	€ 18.553,48

SUDDIVISIONE UTENZE DOMESTICHE E NON DOMESTICHE

La Tariffa è articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica, l'ente deve ripartire tra le due categorie l'insieme dei costi da coprire e il potenziale dei rifiuti prodotti secondo criteri razionali.

Per la **ripartizione dei costi** è stata considerata l'equivalenza *Tariffa rifiuti (tassa rifiuti) = costi del servizio* ed è stato quantificato il gettito derivante dalle utenze domestiche e calcolata l'incidenza percentuale sul totale. Per differenza è stata calcolata la percentuale di incidenza delle utenze non domestiche.

La situazione delle due categorie di utenza nei ruoli TARI per il 2019 è la seguente:

Costi totali attribuibili alle utenze domestiche			
<i>Costi totali utenze domestiche</i> $\Sigma Td = Ctuf + Ctuv$	€ 167.760,28	<i>Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze domestiche</i>	€ 90.923,11
		<i>Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze domestiche</i>	€ 76.837,17

Costi totali attribuibili alle utenze non domestiche			
<i>Costi totali utenze non domestiche</i> $\Sigma Tn = Ctnf + Ctnv$	€ 40.508,22	<i>Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche</i>	€ 21.954,74
		<i>Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche</i>	€ 18.553,48

TARIFFE UTENZE DOMESTICHE

Le tariffe così elaborate sono riportate nella tabella sottostante:

Tariffa di riferimento per le utenze domestiche							
Tariffa utenza domestica		mq	KA appl Coeff di adattamento per superficie (per attribuzione parte fissa)	Num uten <i>Esclusi immobili accessori</i>	KB appl Coeff proporzionale di produttività (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
1 .1	USO DOMESTICO-RESIDENTE - 1 COMP	15.700,06	0,86	107,50	1,00	0,858628	93,029965
1 .2	USO DOMESTICO-RESIDENTE - 2 COMP	17.127,52	0,94	89,74	1,80	0,938500	167,453938
1 .3	USO DOMESTICO-RESIDENTE - 3 COMP	13.691,22	1,02	72,68	2,05	1,018373	190,711430
1 .4	USO DOMESTICO-RESIDENTE - 4 COMP	6.857,66	1,10	36,56	2,60	1,098245	241,877911
1 .5	USO DOMESTICO-RESIDENTE - 5 COMP	3.330,19	1,17	22,41	2,90	1,168133	269,786900
1 .6	USO DOMESTICO-RESIDENTE - 6 COMP	302,00	1,23	2,30	3,40	1,228038	316,301883
1 .7	USO DOMESTICO-NON RESIDENTE - 1 COMP	936,00	8,86	11,00	1,00	8,845867	93,029965
1 .8	USO DOMESTICO-NON RESIDENTE - 2 COMP	2.158,47	0,94	21,81	1,80	0,938500	167,453938
1 .9	USO DOMESTICO-NON RESIDENTE - 3 COMP	878,96	1,02	5,70	2,05	1,018373	190,711430
1 .10	USO DOMESTICO-NON RESIDENTE - 4 COMP	323,79	1,10	1,23	2,60	1,098245	241,877911
1 .11	USO DOMESTICO-NON RESIDENTE - 5 COMP	192,00	0,00	1,00	0,00	0,000000	0,000000
1 .12	USO DOMESTICO-NON RESIDENTE - 6 COMP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000000	0,000000
1 .1	USO DOMESTICO-RESIDENTE - 1 COMP-DISTANZA CASSONETTO > 500 M.	5.179,83	0,34	27,36	0,40	0,343451	37,211986
1 .2	USO DOMESTICO-RESIDENTE - 2 COMP-DISTANZA CASSONETTO > 500 M.	2.816,45	0,37	17,23	0,72	0,375400	66,981575
1 .3	USO DOMESTICO-RESIDENTE - 3 COMP-DISTANZA CASSONETTO > 500 M.	2.357,56	0,40	12,00	0,82	0,407349	76,284572
1 .4	USO DOMESTICO-RESIDENTE - 4 COMP-DISTANZA	1.415,06	0,44	6,29	1,04	0,439298	96,751164

Piano finanziario Tari

	CASSONETTO > 500 M.						
1 .5	USO DOMESTICO-RESIDENTE - 5 COMP-DISTANZA CASSONETTO > 500 M.	731,93	0,46	3,71	1,16	0,467253	107,914760
1 .6	USO DOMESTICO-RESIDENTE - 6 COMP-DISTANZA CASSONETTO > 500 M.	232,00	0,49	1,00	1,36	0,491215	126,520753
1 .7	USO DOMESTICO-NON RESIDENTE - 1 COMP-DISTANZA CASSONETTO > 500 M.	80,00	3,54	1,00	0,40	3,538347	37,211986
1 .8	USO DOMESTICO-NON RESIDENTE - 2 COMP-DISTANZA CASSONETTO > 500 M.	523,00	0,37	4,00	0,72	0,375400	66,981575
1 .9	USO DOMESTICO-NON RESIDENTE - 3 COMP-DISTANZA CASSONETTO > 500 M.	661,00	0,40	4,00	0,82	0,407349	76,284572
1 .12	USO DOMESTICO-NON RESIDENTE - 6 COMP-DISTANZA CASSONETTO > 500 M.	501,18	0,00	3,50	0,00	0,000000	0,000000
1 .4	USO DOMESTICO-RESIDENTE - 4 COMP-DISTANZA CASSONETTO > 500 M.-USO D	757,97	0,27	3,50	0,65	0,274561	60,469477
1 .7	USO DOMESTICO-NON RESIDENTE - 1 COMP-DISTANZA CASSONETTO > 500 M.-U	428,00	2,21	3,00	0,25	2,211466	23,257491
1 .8	USO DOMESTICO-NON RESIDENTE - 2 COMP-DISTANZA CASSONETTO > 500 M.-U	329,00	0,23	3,00	0,45	0,234625	41,863484
1 .9	USO DOMESTICO-NON RESIDENTE - 3 COMP-DISTANZA CASSONETTO > 500 M.-U	200,00	0,25	1,00	0,51	0,254593	47,677857
1 .10	USO DOMESTICO-NON RESIDENTE - 4 COMP-DISTANZA CASSONETTO > 500 M.-U	337,07	0,27	1,42	0,65	0,274561	60,469477
1 .11	USO DOMESTICO-NON RESIDENTE - 5 COMP-DISTANZA CASSONETTO > 500 M.-U	243,00	0,00	1,00	0,00	0,000000	0,000000
1 .12	USO DOMESTICO-NON RESIDENTE - 6 COMP-DISTANZA CASSONETTO > 500 M.-U	1.085,30	0,00	3,41	0,00	0,000000	0,000000
1 .1	USO DOMESTICO-RESIDENTE - 1 COMP-USO DISCONTINUO	104,00	0,73	1,00	0,85	0,729834	79,075470
1 .2	USO DOMESTICO-RESIDENTE - 2 COMP-USO DISCONTINUO	323,78	0,79	2,21	1,53	0,797725	142,335847
1 .3	USO DOMESTICO-RESIDENTE - 3 COMP-USO DISCONTINUO	132,00	0,86	1,00	1,74	0,865617	162,104715
1 .4	USO DOMESTICO-RESIDENTE - 4 COMP-USO DISCONTINUO	1.070,00	0,93	6,00	2,21	0,933508	205,596224

Piano finanziario Tari

1 .5	USO DOMESTICO-RESIDENTE - 5 COMP-USO DISCONTINUO	246,00	0,99	1,00	2,46	0,992913	229,318865
1 .7	USO DOMESTICO-NON RESIDENTE - 1 COMP-USO DISCONTINUO	1.313,63	7,53	12,30	0,85	7,518987	79,075470
1 .8	USO DOMESTICO-NON RESIDENTE - 2 COMP-USO DISCONTINUO	3.704,87	0,79	33,16	1,53	0,797725	142,335847
1 .9	USO DOMESTICO-NON RESIDENTE - 3 COMP-USO DISCONTINUO	2.253,00	0,86	16,00	1,74	0,865617	162,104715
1 .10	USO DOMESTICO-NON RESIDENTE - 4 COMP-USO DISCONTINUO	399,09	0,93	2,13	2,21	0,933508	205,596224
1 .11	USO DOMESTICO-NON RESIDENTE - 5 COMP-USO DISCONTINUO	1.315,61	0,00	5,78	0,00	0,000000	0,000000
1 .12	USO DOMESTICO-NON RESIDENTE - 6 COMP-USO DISCONTINUO	2.233,04	0,00	6,84	0,00	0,000000	0,000000
1 .4	USO DOMESTICO-RESIDENTE - 4 COMP-USO DISCONTINUO- DISTANZA CASSONETT	340,00	0,27	2,00	0,65	0,274561	60,469477
1 .7	USO DOMESTICO-NON RESIDENTE - 1 COMP-USO DISCONTINUO-DISTANZA CASSO	57,00	2,21	1,00	0,25	2,211466	23,257491
1 .9	USO DOMESTICO-NON RESIDENTE - 3 COMP-USO DISCONTINUO-DISTANZA CASSO	49,27	0,25	0,30	0,51	0,254593	47,677857
1 .12	USO DOMESTICO-NON RESIDENTE - 6 COMP-USO DISCONTINUO-DISTANZA CASSO	373,00	0,00	1,00	0,00	0,000000	0,000000
1 .11	USO DOMESTICO-NON RESIDENTE - 5 COMP- RIDUZIONE PENSIONATI AIRE- USO	241,00	0,00	1,00	0,00	0,000000	0,000000

TARIFE UTENZE NON DOMESTICHE

I risultati ottenuti sono riportati nella tabella sottostante.

Tariffa di riferimento per le utenze non domestiche						
Tariffa utenza non domestica		mq	KC appl Coeff potenziale di produzione (per attribuzione parte fissa)	KD appl Coeff di produzione kg/m anno (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
2 .1	MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI D	195,00	0,61	5,65	1,867584	1,588003
2 .3	AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA ALCUNA VENDITA DIRET	401,00	0,52	4,80	1,592039	1,349100
2 .6	ESPOSIZIONI, AUTOSALONI	64,00	0,45	4,07	1,377726	1,143924
2 .7	ALBERGHI CON RISTORANTE	267,00	1,59	14,67	4,867965	4,123187
2 .8	ALBERGHI SENZA RISTORANTE, RESIDENCE, B&B, AFFITTA	296,00	1,02	9,39	3,122845	2,639177
2 .11	UFFICI, AGENZIE, STUDI PROFESSIONALI	814,00	1,47	13,55	4,500572	3,808397
2 .12	BANCHE ED ISTITUTI DI EREDITO	149,00	0,86	7,89	2,632987	2,217583
2 .13	NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLE	28,00	1,22	11,26	3,735168	3,164764
2 .14	EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE	27,00	1,44	13,21	4,408723	3,712836
2 .15	NEGOZI PARTICOLARI QUALI FILATELIA, TENDE E TESSUT	38,00	0,86	7,90	2,632987	2,220394
2 .17	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: PARRUCCHIERE,	92,00	1,12	10,32	3,429007	2,900565
2 .18	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: FALEGNAME, ID	375,00	0,99	9,10	3,030997	2,557669
2 .19	CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO, GOMMISTA	17,51	1,26	11,58	3,857633	3,254704
2 .21	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	647,00	0,88	8,10	2,694220	2,276606
2 .22	RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE, PUB	141,00	3,25	29,93	9,950244	8,412202
2 .24	BAR, CAFFE', PASTICCERIA	497,00	2,45	22,55	7,500953	6,337960
2 .25	SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI	107,05	1,92	17,64	5,878298	4,957943
2 .26	PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	220,00	1,92	17,60	5,878298	4,946701

Piano finanziario Tari

2 .27	ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE, PIZZA TAGL.	33,00	4,23	38,90	12,950625	10,933334
2 .8	ALBERGHI SENZA RISTORANTE, RESIDENCE, B&B, AFFITTA- DISTANZA CASSONE	810,81	0,40	3,75	1,249138	1,055671
2 .19	CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO, GOMMISTA- DISTANZA CASSONETTO	47,00	0,50	4,63	1,543053	1,301881
2 .8	ALBERGHI SENZA RISTORANTE, RESIDENCE, B&B, AFFITTA-USO DISCONTINUO	916,00	0,86	7,98	2,654419	2,243300

PREVISIONE TARIFFA SERVIZI INDIVISIBILI

CONFRONTO TARIFFE SIMULATE E PRECEDENTI

Descrizione tariffa	Sup. med.	O1 = Imposta precedente	O2 = Mag. + Add. Ex Eca prec.	O3 = O1+O2 Incasso precedente	O4= Add.prov. precedente	N1 = Imposta prevista	N2=N1-O3 Differenza incasso	N3 = % Differenza	N4= Add. Prov. prevista	N5=N4-O4 Differ. Add. Prov.
1.1-Usò domestico-Residente - 1 comp	113	21.459,77	0,00	21.459,77	1.072,99	26.432,98	4.973,21	6,93%	1.321,65	248,66
1.2-Usò domestico-Residente - 2 comp	127	29.687,54	0,00	29.687,54	1.484,38	33.885,10	4.197,56	6,46%	1.694,26	209,88
1.3-Usò domestico-Residente - 3 comp	123	26.613,01	0,00	26.613,01	1.330,65	29.955,50	3.342,49	6,14%	1.497,78	167,13
1.4-Usò domestico-Residente - 4 comp	148	17.910,72	0,00	17.910,72	895,54	20.471,11	2.560,39	5,81%	1.023,56	128,02
1.5-Usò domestico-Residente - 5 comp	138	9.744,19	0,00	9.744,19	487,21	11.152,56	1.408,37	5,21%	557,63	70,42
1.6-Usò domestico-Residente - 6 comp	167	1.115,23	0,00	1.115,23	55,76	1.340,13	224,90	5,29%	67,01	11,25
1.7-Usò domestico-Non residente - 1 comp	92	2.888,72	0,00	2.888,72	144,44	21.639,11	18.750,39	441,50%	1.081,96	937,52
1.8-Usò domestico-Non residente - 2 comp	90	11.876,36	0,00	11.876,36	593,82	14.019,93	2.143,57	5,70%	701,00	107,18
1.9-Usò domestico-Non residente - 3 comp	117	6.574,82	0,00	6.574,82	328,74	7.225,21	650,39	5,90%	361,26	32,52
1.10-Usò domestico-Non residente - 4 comp	156	1.072,18	0,00	1.072,18	53,61	1.641,09	568,91	6,65%	82,05	28,44
2.1-Usò non domestico-Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi d	97	591,61	0,00	591,61	29,58	673,84	82,23	13,89%	33,69	4,11
2.3-Usò non domestico-Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diret	66	1.034,92	0,00	1.034,92	51,75	1.179,40	144,48	13,96%	58,97	7,22
2.6-Usò non domestico-Esposizioni, autosaloni	32	141,18	0,00	141,18	7,06	161,38	20,20	14,30%	8,07	1,01
2.7-Usò non domestico-Alberghi con ristorante	267	2.106,43	0,00	2.106,43	105,32	2.400,64	294,21	13,96%	120,03	14,71
2.8-Usò non domestico-Alberghi senza ristorante, residence, b&b, affitta	160	5.150,23	0,00	5.150,23	257,51	8.060,65	2.910,42	14,00%	403,03	145,52
2.11-Usò non domestico-Uffici, agenzie, studi professionali	62	5.299,52	0,00	5.299,52	264,98	6.763,52	1.464,00	13,98%	338,18	73,20
2.12-Usò non domestico-Banche ed istituti di eredito	149	633,62	0,00	633,62	31,68	722,74	89,12	14,06%	36,14	4,46
2.13-Usò non domestico-Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartole	14	169,52	0,00	169,52	8,48	193,20	23,68	13,96%	9,66	1,18
2.14-Usò non domestico-Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	27	192,24	0,00	192,24	9,61	219,29	27,05	14,07%	10,96	1,35
2.15-Usò non domestico-Negozi particolari quali filatelia, tende e tessut	38	161,71	0,00	161,71	8,09	184,42	22,71	14,04%	9,22	1,13
2.17-Usò non domestico-Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere,	30	510,86	0,00	510,86	25,54	582,33	71,47	13,99%	29,12	3,58
2.18-Usò non domestico-Attività artigianali tipo botteghe: falegname, id	375	1.837,86	0,00	1.837,86	91,89	2.095,75	257,89	14,03%	104,79	12,90
2.19-Usò non domestico-Carrozzeria, autofficina, elettrauto, gommista	59	442,82	0,00	442,82	22,14	258,22	-184,60	-41,68%	12,91	-9,23
2.21-Usò non domestico-Attività artigianali di produzione beni specifici	80	2.594,22	0,00	2.594,22	129,71	3.216,12	621,90	14,00%	160,81	31,10
2.22-Usò non domestico-Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	141	2.271,15	0,00	2.271,15	113,56	2.589,10	317,95	13,99%	129,46	15,90
2.24-Usò non domestico-Bar, caffè, pasticceria	99	5.137,80	0,00	5.137,80	256,89	6.877,94	1.740,14	14,00%	343,90	87,01
2.25-Usò non domestico-Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi	28	0,00	0,00	0,00	0,00	1.160,08	1.160,08	0,00%	58,00	58,00
2.26-Usò non domestico-Plurilicenze alimentari e/o miste	73	1.062,76	0,00	1.062,76	53,14	2.381,50	1.318,74	14,08%	119,08	65,94
2.27-Usò non domestico-Ortofrutta, peschiere, fiori e piante, pizza tagli.	33	195,06	0,00	195,06	9,75	788,17	593,11	304,06%	39,41	29,66
- Imposta relativa ai immobili non calcolati nell'anno corrente (cessati,sospesi,...)	0	25.742,08	0,00	25.742,08	1.287,10	0,00	-25.742,08	0,00%	0,00	-1.287,10
TOTALI	0	184.218,13	0,00	184.218,13	9.210,92	208.271,01	24.052,88	0,00%	10.413,59	1.202,67