



REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

**COMUNE DI VILLAMIROGLIO**

Originale

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE****N. 4 DEL 14/02/2019****OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.).CONFERMA ALIQUOTE (E DETRAZIONE D'IMPOSTA) IMU PERL'ANNO 2019.**

L'anno duemiladiciannove, addì quattordici del mese di febbraio alle ore diciotto e trenta nella apposita sala del Consiglio si è riunito il Consiglio Comunale con avvisi spediti nei modi e nei termini di legge.

Partecipa Il Segretario Comunale CASAGRANDE dott. Alessandro

Fatto l'appello nominale risultano n. 7 presenti e riconosciuta legale l'adunanza, il Sindaco dichiara aperta la seduta.

<b>N.</b>	<b>COGNOME E NOME</b>	<b>PRESENTI</b>
<b>1</b>	MONCHIETTO PAOLO - Presidente	Sì
<b>2</b>	GENNARO MAURO - Vice Sindaco	Sì
<b>3</b>	BIGLIA MASSIMO - Consigliere	No
<b>4</b>	GIOLITO DAVIDE - Consigliere	Sì
<b>5</b>	UBERTELLO ROMANO - Consigliere	Sì
<b>6</b>	TARDITI SARA - Consigliere	Sì
<b>7</b>	DE PALMA GIANLUCA - Consigliere	No
<b>8</b>	ALEMANNI LORIS - Consigliere	Sì
<b>9</b>	IARETTI MASSIMO - Consigliere	Sì
<b>10</b>	MILANO LORENZA - Consigliere	No
<b>11</b>	BARGERIO ALICE - Consigliere	No
	TOTALE PRESENTI	<b>7</b>
	TOTALE ASSENTI	<b>4</b>

con l'intervento e l'opera del Sig. **CASAGRANDE dott. Alessandro - SEGRETARIO**, con funzioni consultive, referenti e di assistenza e quale verbalizzatore (art. 97 comma 4 lett. a T.U. 267/2000), riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

**MONCHIETTO PAOLO - Sindaco**

a norma di Statuto assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione degli oggetti indicati nell'ordine del giorno, invitando i presenti a deliberare in merito.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**RICHIAMATA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 30/07/2014 con la quale si è approvato il REGOLAMENTO IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) nelle sue componenti IMU-TASI-TARI;

**RICHIAMATO** l'art. 54 DLgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale «*le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione*»;

**RICHIAMATO** in tal senso quanto stabilito dal successivo art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che «*gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno*»;

**RICHIAMATO** il Decreto 7 dicembre 2018, (pubblicato in Gazzetta ufficiale, Serie generale, n.292 del 17 dicembre 2018) che prevede il rinvio al 28/02/2019 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2019/2021 da parte degli enti locali, termine ulteriormente prorogato al 31/03/2019, con decreto del Ministro dell'Interno del 25 gennaio 2019 pubblicato sulla Gazzetta ufficiale, Serie generale, n.28 del 2 febbraio 2019;

**VISTO** l'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2014), il quale dispone che, a decorrere dal 1° gennaio 2014, è istituita l'imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

**CONSIDERATO** che l'**Imposta municipale propria (IMU)** per l'anno 2019 risulta basata su una disciplina sostanzialmente analoga a quella del 2015, che prevede:

- la non applicabilità dell'imposta all'abitazione principale ed alle relative pertinenze, con l'esclusione degli immobili ad uso abitativo rientranti nella Cat. A/1, A/8 ed A/9;
- l'esenzione dei fabbricati strumentali all'attività agricola e la riduzione del moltiplicatore per la determinazione del valore imponibile dei terreni agricoli;
- la spettanza esclusiva allo Stato del gettito derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, sulla base dell'aliquota standard dello 0,76 per cento, con possibilità per il Comune di aumentare sino a 0,3 punti percentuali tale aliquota, introdotta dall'art. 1, comma 380 L. 24 dicembre 2012 n. 228;

**VISTA** la Legge di Bilancio 2019 sul fronte della fiscalità locale la quale sblocca l'aumento dei tributi locali ;

**RITENUTO** di non apportare aumenti ai tributi locali;

**RITENUTO**, quindi, nelle more dell'adozione di eventuali ulteriori modifiche normative in materia di Imposta unica comunale, di poter procedere all'approvazione delle aliquote IMU relative all'anno 2019, nell'ambito del relativo bilancio di previsione, sulla base delle disposizioni normative attualmente vigenti e pertanto identiche a quelle del 2015;

**RICHIAMATO** il vigente Statuto comunale;

**VISTI** i pareri favorevoli dei Responsabili dei Servizi, in ordine, rispettivamente, alla regolarità tecnica e alla regolarità tecnica e contabile della proposta, richiesti ai sensi dell'art.49 e 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

**CON VOTI** favorevoli unanimi, espressi nei modi e nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

- 1) di confermare, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, le aliquote IMU in relazione all'Imposta unica comunale (IUC), con efficacia dal 1° gennaio 2019 nella stessa misura di quanto deliberato con D.C.C. n. 06 del 01/02/2018 per l'anno 2018 e pertanto identiche a quelle del 2015:

#### **Imposta municipale propria (IMU)**

Aliquota ordinaria	8,6 per mille
Aliquota ridotta per abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	4 per mille
Aliquota per i fabbricati produttivi di Cat. D	8,6 per mille, con la quota di aliquota pari 7,6 per mille riservato esclusivamente allo Stato

di confermare, con riferimento all'esercizio finanziario 2019 la detrazione per abitazione principale, applicabile esclusivamente alle abitazioni di Cat. A/1, A/8 e A/9 ed agli eventuali immobili di edilizia residenziale pubblica, nell'importo di € 200,00;

di riservarsi, per quanto di competenza, di apportare le variazioni che risulteranno necessarie, per effetto di norme statali in merito;

- 3) di dare atto che tali aliquote e tariffe decorreranno dal 1° gennaio 2019 e saranno valide per gli anni successivi, anche in assenza di specifica deliberazione, ai sensi dell'art. 1, comma 169 L. 296/2006;
- 4) di dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante la pubblicazione sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata.
- 5) di procedere all'inserimento del testo della presente deliberazione nell'apposita sezione del portale del Federalismo Fiscale per la pubblicazione del sito informatico di cui all'art.1 comma 3 del D.Lgs. 28 settembre 1998 n.360 secondo le modalità e i tempi previsti dall'art.13-bis del D.L.201/2011 e successive modifiche ed integrazioni, e del D.L. 88/2014.
- 6) di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'albo pretorio on-line di questo comune ai sensi dell'art.32, comma 1 della legge 18 giugno 2009, n.69;
- 7) **STANTE** l'urgenza di assicurare la speditezza dell'azione amministrativa, di dichiarare con votazione favorevole, separata e unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.Lgs.n.267/2000.

Parere	Esito	Data	Il Responsabile
Parere contabile	Favorevole	14/02/2019	MONCHIETTO PAOLO
PARERE TECNICO TRIBUTARIO	Favorevole	14/02/2019	RANALLI FIORE

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
**MONCHIETTO PAOLO**

Il Segretario Comunale  
**CASAGRANDE DOTT. ALESSANDRO**

---

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Si attesta:

[ ] che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune  
il: 02/03/2019  
ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale  
**CASAGRANDE DOTT. ALESSANDRO**

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 14-feb-2019

Il Segretario Comunale  
CASAGRANDE dr. Alessandro

---