



COMUNE DI CISTERNA D'ASTI  
 UNIONE DI COMUNI "COLLINE ALFIERI"  
 Provincia di Asti



## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N.37**

**OGGETTO:**  
**MANOVRA TARIFFARIA ANNO 2019 (IMU-TASI-COMPARTECIPAZIONE DELL'ADDIZIONALE IRPEF).**

L'anno **duemiladiciotto**, addì **ventisette**, del mese di **novembre**, alle ore **venti** e minuti **quaranta** nella sala consiliare, convocato mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione **ORDINARIA** ed in seduta **PUBBLICA** di **PRIMA CONVOCAZIONE**, il Consiglio Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
PELETTO RENZO	Sindaco	X	
MASSOCCO ONORINA	Vice Sindaco	X	
BODDA MARIO	Consigliere	X	
LANO EMANUELE	Consigliere	X	
MO STEFANO	Consigliere	X	
CRISTOFANINI JASMIN	Consigliere	X	
BODDA MAGGIORINO	Consigliere	X	
BELLAMIO FABRIZIO	Consigliere	X	
BODDA GERVASIO	Consigliere	X	
BERTELLO FRANCESCO	Consigliere	X	
BODDA ANDREA	Consigliere	X	
		Totale Presenti:	11
		Totale Assenti:	0

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale **Dott. Gorja Giuseppe** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **PELETTO RENZO** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il Responsabile del Servizio Finanziario illustra l'argomento posto all'ordine del giorno;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del Responsabile del Servizio Finanziario ;

Vista l'allegata proposta di deliberazione corredata dai prescritti pareri a norma dell'art. 49 comma 1 e 147bis del D.Lgs. 267/2000 inerente l'argomento posto all'ordine del giorno;

Con voti unanimi favorevoli resi legalmente

## DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto "MANOVRA TARIFFARIA ANNO 2019 (I.M.U. - TASI - COMPARTICIPAZIONE DELL'ADDIZIONALE IRPEF)." , confermando quindi, per l'esercizio finanziario 2019, con decorrenza 1.01.2019, le aliquote I.M.U. – la detrazione I.M.U. prevista per l'abitazione principale – TASI e della compartecipazione dell'addizionale I.R.P.EF. in vigore nel 2018.

Di provvedere a pubblicare i dati relativi alla presente deliberazione sul sito informatico del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi dell'art. 4 – comma 1 quinquies – della L. 44/2012 di conversione del DL 16/2012 per quanto riguarda la compartecipazione all'addizionale Irpef.

Di inviare la presente al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento delle Finanze, Direzione federalismo fiscale – tramite procedura telematica come previsto dalla nota del 28.02.2014 Prot. 4033/2014 per l'Imu e la Tasi.

Di dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione mediante pubblicazione sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AL CONSIGLIO COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:  
"MANOVRA TARIFFARIA ANNO 2019 (I.M.U. - TASI - COMPARTECIPAZIONE  
DELL'ADDIZIONALE IRPEF) “.”

CONSIDERATO che è in fase di approvazione la legge di Bilancio 2019, e che ad oggi non vi è la certezza di poter effettuare aumenti sui tributi comunali;

RICHIAMATA la delibera della G.C. n. 52 del 23.10.2018 ad oggetto: "Manovra tariffaria esercizio finanziario 2019/2021", che stabiliva di proporre al Consiglio Comunale:

- la conferma per l'esercizio finanziario 2019 delle seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria, già in vigore nell'esercizio finanziario 2017:

Aliquota di base	0,86%
Aliquota abitazione principale e relative pertinenze	0,40%
Aliquota aree edificabili	0,76%

evidenziando che per i terreni agricoli non si stabilisce alcuna aliquota poiché la Legge di Stabilità 2016, sopra richiamata, ha stabilito l'esenzione per i terreni nei comuni riportati nella circolare Giugno/1993 come montani o parzialmente montani e quindi il ns. Comune i terreni sono completamente esenti, ritornando di fatto alla situazione del 2013.

- la conferma per l'esercizio finanziario 2019 della detrazione Imu prevista dall'art. 13 comma 10 del D.L. 201/2011 convertito nella Legge 214/2011 per l'abitazione principale e le relative pertinenze in € 200,00, evidenziando che non si propongono riduzioni, agevolazioni ed assimilazioni all'abitazione principale, oltre a quella prevista dalla Legge di stabilità per immobili concessi in comodato gratuito, al fine di evitare eventuali squilibri di bilancio, anche in considerazione del fatto che ogni variazione agevolativa comporterebbe riflessi negativi sulla quota di gettito comunale.
- la conferma per l'esercizio finanziario 2019 dell'aliquota della compartecipazione dell'addizionale I.R.P.EF. nella misura dello 0,60%
- visto che con la Legge di stabilità 2016 è stata anche eliminata la TASI sull'abitazione principale per i proprietari e la quota TASI a carico degli occupanti/inquilini quando per l'inquilino l'immobile in locazione è abitazione principale, mentre rimane invece in vigore la TASI per le abitazioni principali di lusso (Cat, A1, A8 e A9) la conferma per l'esercizio finanziario 2018 delle seguenti aliquote Tasi applicate per il 2017:

Aliquota abitazione principale e relative pertinenze	0,10%
Aliquota seconde case	0,00%
Aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale	0,00%
Aliquota aree edificabili	0,00%

Per i motivi sopra esposti la Giunta comunale propone che il Consiglio comunale

## DELIBERI

- 1) di confermare l'aliquota della compartecipazione dell'addizionale I.R.P.EF. nella misura dello 0,60% per l'esercizio finanziario 2019, con una previsione di gettito per il 2019/2020/2021 di € 82.000,00.
- 2) di confermare per l'esercizio finanziario 2019 le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria, già in vigore nell'esercizio finanziario 2018:

Aliquota di base	0,86%
Aliquota abitazione principale e relative pertinenze	0,40%
Aliquota aree edificabili	0,76%

evidenziando che per i terreni agricoli non si stabilisce alcuna aliquota poiché sono esenti, come in premessa evidenziato.

- 3) Di confermare per l'esercizio finanziario 2019 della detrazione Imu prevista dall'art. 13 comma 10 del D.L. 201/2011 convertito nella Legge 214/2011 per l'abitazione principale e le relative pertinenze in € 200,00, evidenziando che non si propongono riduzioni, agevolazioni ed assimilazioni all'abitazione principale, oltre a quella prevista dalla Legge di stabilità per immobili concessi in comodato gratuito, al fine di evitare eventuali squilibri di bilancio, anche in considerazione del fatto che ogni variazione agevolativa comporterebbe riflessi negativi sulla quota di gettito comunale, previsto per il 2019/2020/2021 in € 158.000,00 (al netto della quota di alimentazione FSC calcolata al 22,43% dell'Imu base e quantificata presuntivamente in € 38.753,00)
- 4) Di confermare per l'esercizio finanziario 2019 delle seguenti aliquote Tasi applicate per il 2018:

Aliquota abitazione principale e relative pertinenze	0,10%
Aliquota seconde case	0,00%
Aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale	0,00%
Aliquota aree edificabili	0,00%

non determinando alcuna detrazione, con una previsione di gettito nel 2019/2020/20 pari a zero.

- 5) Di dare atto che tutto quanto deliberato nel presente atto ha decorrenza dal 1° gennaio 2019.

## PARERI

di cui all'art.49, 1° comma e 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Parere	Esito	Data	Il Responsabile
Tecnico-contabile	Favorevole	20/11/2018	Trento Patrizia

Letto, confermato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
F.to: (PELETTO RENZO)

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to: (Dott. Gorla Giuseppe)

---

N. Reg. pubb. 353

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico io sottoscritto Responsabile della gestione albo pretorio on line che la presente deliberazione viene pubblicata in data odierna sul sito web istituzionale di questo Comune ove vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Cisterna d'Asti, li **29/11/2018**

**IL RESPONSABILE GESTIONE ALBO PRETORIO ON LINE**  
F.to: (GALLINO Piera)

---

**ESECUTIVITÀ**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 27-nov-2018

[ ] perché dichiarata immediatamente eseguibile, ex art. 134, 4° comma, del D.lgs. 267/2000.

[ ] per la scadenza del termine di dieci giorni dalla pubblicazione ex art. 134, 3° comma, del D.lgs. 267/2000.

Cisterna d'Asti, li 27-nov-2018

**IL RESPONSABILE GESTIONE ALBO PRETORIO ON LINE**  
(GALLINO Piera)

---

**CERTIFICATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata pubblicata sul sito web istituzionale di questo comune per 15 giorni consecutivi senza opposizioni.

Cisterna d'Asti, li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE GESTIONE ALBO PRETORIO ON LINE**  
(GALLINO Piera)