

PROPOSTA DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: CONFERMA DELLE ALIQUOTE IMU ANNO 2019.

La Giunta Comunale propone:

VISTO l'art. 42, comma 2, del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267, sulle competenze dei Consigli Comunali, nelle quali rientra l'argomento oggetto della presente deliberazione;

VISTO l'art. 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147 «Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2014)», il quale ha disposto l'istituzione dell'imposta unica comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi (il possesso di immobili e l'erogazione e la fruizione di servizi comunali) e composta da tre distinte entrate: l'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI) e la tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;

PREMESSO che:

- l'art. 13, comma 1, del D.L. n. 201 del 2011 ha istituito l'imposta municipale propria (IMU), disciplinata anche dagli articoli 8 e 9 del D.lgs. n. 23 del 2011, dalla legge n. 147 del 2013 e da altri provvedimenti normativi;
- l'art. 13, comma 6, del D.L. n. 201 del 2011, fissa l'aliquota di base nella misura dello 0,76 per cento, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a tre punti percentuali;
- l'art. 13, comma 7, del D.L. n.201 del 2011, dispone che l'aliquota è ridotta allo 0,4 per cento per l'abitazione principale e le sue pertinenze, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a due punti percentuali;
- l'art. 13, comma 2, del D.L. n. 201 del 2011, come riformulato dall'art. 1, comma 707, della Legge n. 147 del 2013, dispone che l'IMU non si applica all'abitazione principale e alle relative pertinenze, a eccezione di quelle di lusso, classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, nonché alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
- l'art. 1, comma 708 della legge n. 147 del 2013 dispone che, a decorrere dall'anno 2014, non è dovuta l'IMU per i fabbricati rurali strumentali, così come definiti dall'art. 9, comma 3 bis, del D.L. n. 557 del 1993;
- l'art. 1, comma 380, della Legge n. 228 del 2012, il quale dispone che è riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento;
- l'art. 1, comma 380, lett. b), della legge n. 228 del 2012 prevede che i Comuni partecipino all'alimentazione del Fondo di Solidarietà Comunale (FSC) con una quota del proprio gettito IMU, che viene trattenuta dall'Agenzia delle entrate - struttura di gestione degli F24;

VISTO l'art. 1, commi 10 e segg., della legge 28.12.2015, n. 208;

CONSIDERATO che le aliquote devono essere approvate con deliberazione del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 446 del 1997, e che, pertanto, ai Comuni è preclusa la possibilità di disciplinare l'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima, fermo restando che per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti;

VISTO il regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 30 aprile 2016;

RITENUTO di confermare le aliquote e detrazioni approvate nel 2015 e riconfermate negli anni 2016, 2017 e 2018, con decorrenza dal 1° gennaio 2019, considerando quanto sopra esposto ai sensi dell'art. 1, commi 707 e 708, della legge 147 del 27 dicembre 2013;

DATO ATTO che il Ministro dell'Interno ha disposto, con decreto 7 dicembre 2018, G.U. Serie generale n. 292 del 17/12/2018, la proroga al 28 febbraio 2019 del termine per la deliberazione del Bilancio di previsione 2019/2021;

DATO ATTO inoltre che con decreto 25 gennaio 2019, G.U. n. 28 del 2 febbraio 2019, il Ministro dell'Interno ha ulteriormente differito al 31 marzo 2019 il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione 2019/2021;

VISTO il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica e contabile della presente deliberazione, reso dal Responsabile dei Servizi finanziari, ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

PROPONE

DI CONFERMARE, per l'anno 2019, le seguenti aliquote per l'applicazione dell' IMU già stabilita dall'anno 2015 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 in data 30/06/2015 e riconfermate negli anni 2016, 2017 e 2018 con apposite deliberazioni e precisamente:

- Aliquota ordinaria: 9,8 per mille
- Aliquota abitazione principale (categorie A1-A8-A9) e relative pertinenze: 4,5 per mille

e la seguente detrazione:

- per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, € 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione. Se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

DI DARE ATTO che la presente deliberazione ha effetto, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, dal 1° gennaio 2019;

DI DARE MANDATO al Responsabile del Servizio finanziario affinché provveda all'inserimento della presente deliberazione nel Portale del Federalismo fiscale, secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell'Economia delle Finanze con nota del 28/02/2014.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 e 147-bis del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267 e s.m.i. vengono espressi i seguenti pareri favorevoli :

in ordine alla **REGOLARITÀ TECNICA**

- il responsabile del Servizio

in ordine alla **REGOLARITÀ CONTABILE**

- il responsabile del servizio Finanziario

ai sensi dell'art. 49 c.2. del D. Lgs n 267/2000

il Segretario Comunale

DELIBERA DEL C.C. N. 3 DEL 29/03/2019

OGGETTO: CONFERMA DELLE ALIQUOTE IMU ANNO 2019.
IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione di pari oggetto.

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato ed il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del responsabile del servizio Finanziario di cui di cui all'art. 49 e 147- bis del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267 e s.m.i.

EFFETTUATA la votazione, resa in forma palese (per alzata di mano), con il seguente esito:

Presenti n. 9 (nove) ;

Votanti n.7 (SAPONE, CONIGLIO, POSILLIPO, BIANCO FIORENZO, LAZZARIN, BERUTTI, BENSO);

Astenuti n.2 BIANCO Giacomo e MENEGATTI;

Voti favorevoli n. 7 (SAPONE, CONIGLIO, POSILLIPO, BIANCO FIORENZO, LAZZARIN, BERUTTI, BENSO)

Voti contrari n.0 ;

VISTO l'esito della votazione;

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione ad oggetto "CONFERMA DELLE ALIQUOTE IMU ANNO 2019.", corredata dai prescritti pareri ai sensi dell'art. 49 , comma 1 e 147 bis del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267 e s.m.i., nel testo sopra riportato.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICONOSCIUTA l'urgenza di dare esecuzione alle previsioni del bilancio di previsione in tempi brevissimi e, comunque, incompatibili con quelli ordinari previsti dall'articolo n 134 , Co.. 3 Dlgs. N 267/2000;

VISTO l'art. 134, comma 4, d.lgs. 267/00, ai sensi del quale "Nel caso di urgenza le deliberazioni del consiglio o della giunta possono essere dichiarate immediatamente eseguibili con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti.";

EFFETTUATA la votazione, resa in forma palese (per alzata di mano), con il seguente esito:

Presenti n. 9 (nove) ;

Votanti n. 7 (SAPONE, CONIGLIO, POSILLIPO, BIANCO FIORENZO, LAZZARIN, BERUTTI, BENSO);

Astenuti n.2 BIANCO Giacomo e MENEGATTI;

Voti favorevoli n. 7 (SAPONE, CONIGLIO, POSILLIPO, BIANCO FIORENZO, LAZZARIN, BERUTTI, BENSO)

Voti contrari n.0 ;

VISTO l'esito della votazione;

DELIBERA

- DI DICHIARARE immediatamente eseguibile la presente deliberazione.

Letto confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
(FRANCA GIUSEPPINA SAPONE)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(DOTT. UMBERTO BOVENZI)

=====

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs.267/00)

Si certifica che copia del presente verbale, in ottemperanza del disposto di cui all' art. 124 del D.lgs. n. 267 del 18/08/2000 viene pubblicato all'albo pretorio di questo comune il giorno 02/04/2019 per rimanervi 15 giorni interi e consecutivi.

Banchette, li 02/04/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
(DOTT. UMBERTO BOVENZI)

=====

 La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile a decorrere dalla data del presente verbale (art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267 del 18/08/2000.

Atto divenuto esecutivo per decorrenza dei termini di cui al comma 3 dell' art.134 del D. lgs.267 del 18/08/2000.

Banchette, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(DOTT. UMBERTO BOVENZI)
