



# COMUNE DI NEGRAR

Provincia di Verona

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

*Sessione Ordinaria*

**N. 84 Reg. Delib.**

**del 20-12-2018**

**OGGETTO: TRIBUTI. APPROVAZIONE MODIFICHE AL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE. DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA.**

L'anno **duemiladiciotto** addì **venti** del mese di **dicembre** alle ore **19:30**, nella sala Consiliare presso il Municipio, premesse le formalità di legge, si è riunito in sessione Ordinaria in seduta Pubblica di Prima convocazione il Consiglio Comunale.

Al momento della trattazione del presente punto all'Ordine del Giorno risultano:

<b>Grison Roberto</b>	<b>P</b>	<b>Zavarise Giorgio</b>	<b>A</b>
<b>Ferretti Marta</b>	<b>P</b>	<b>Quinto Carlo</b>	<b>A</b>
<b>Cimino Anna</b>	<b>P</b>	<b>Fedrigo Zeno</b>	<b>P</b>
<b>Avesani Alberto</b>	<b>P</b>	<b>Ceradini Stefano</b>	<b>A</b>
<b>Maistri Maddalena Marta Maria</b>	<b>P</b>	<b>Bonaldi Damiano</b>	<b>P</b>
<b>Gisaldi Nereo</b>	<b>P</b>	<b>Pozzani Gianni Guglielmo</b>	<b>A</b>
<b>Dalle Pezze Gianfranco</b>	<b>P</b>	<b>Merci Nicola</b>	<b>A</b>
<b>Mignolli Giorgio</b>	<b>P</b>	<b>Crisci Nadia</b>	<b>A</b>
<b>Turri Gloria</b>	<b>A</b>		

Presenti 10 Assenti 7

Assessori esterni:

<b>Rossignoli Fausto</b>	<b>P</b>
<b>Corso Maurizio</b>	<b>A</b>
<b>Quintarelli Bruno</b>	<b>P</b>
<b>Coeli Camilla</b>	<b>P</b>
<b>Avola Ulyana</b>	<b>A</b>

Assiste all'adunanza **Bartolini Marcello** nella sua qualità di **SEGRETARIO** che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti **Maistri Maddalena Marta Maria** nella sua qualità di **PRESIDENTE** dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto indicato.

**COMUNE DI NEGRAR**  
**Provincia di Verona**

**OGGETTO: TRIBUTI. APPROVAZIONE MODIFICHE AL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE. DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.**

Al momento della trattazione del punto n. 5 all'ordine del giorno risultano:  
Consiglieri assenti: n. 7 (Ceradini, Crisci, Merci, Pozzani, Quinto, Turri, Zavarise)  
**Consiglieri presenti: n. 10**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Udita la relazione introduttiva della **Presidente**, che presenta il punto 5 all'ordine del giorno avente ad oggetto "TRIBUTI. APPROVAZIONE MODIFICHE AL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE. DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.";

Udita la relazione illustrativa del **Sindaco**, che si sofferma sulle modifiche apportate rispetto al Regolamento vigente.

*Dato atto che alle ore 20.05 entra in aula l'Assessore Avola;*

Dato atto che la registrazione integrale degli interventi dei Consiglieri costituisce allegato specifico del presente verbale, quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione integrale senza modificazioni;

Visto il parere del Collegio dei Revisori dei Conti prot. n. 27911 del 29.10.2018;

Visti i pareri formulati sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.l.vo n. 267/2000 (T.U. su Ordinamento EE.LL.):

- dal Dirigente dell'Area di Staff di Programmazione, Dott. Marcello Bartolini, in data 19.10.2018, che attesta la regolarità tecnica;
- dalla Responsabile del Settore Programmazione Finanziaria e del Settore Tributi, Dott.ssa Cristina Righetti, in data 22.10.2018, che attesta la regolarità contabile;

Richiamate le disposizioni di cui all'art. 42 del decreto Legislativo n. 267/2000;

Richiamate le disposizioni di cui all'art. 49 del decreto Legislativo n. 267/2000;

Preso atto che la **votazione della proposta di deliberazione in oggetto**, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente esito:

**voti favorevoli: n. 9, contrari: nessuno, astenuti: n. 1 (Bonaldi), espressi da n. 9 consiglieri votanti su n. 10 consiglieri presenti;**

## **DELIBERA**

1. Di approvare integralmente la proposta di deliberazione di cui alla premessa che viene inserita nel presente atto come parte costitutiva del medesimo;
2. Di dare atto che costituiscono allegati del presente verbale:
  - Regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale;
  - Parere dei Revisori Contabili;
  - allegato specifico riportante la registrazione integrale degli interventi del Consiglio Comunale;
3. Di disporre la pubblicazione della presente deliberazione per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. n. 267/2000 (T.U. sull'Ordinamento degli EE.LL.);
4. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line, ai sensi dell'art. 32 della Legge 69/2009, sul sito INTERNET dell'Ente: [www.comunenegrar.it](http://www.comunenegrar.it);
5. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento anche nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. 33 del 14 marzo 2013 *Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*;
6. Di disporre che il presente Regolamento ai sensi dell'art. 54 del vigente Statuto comunale venga *pubblicato all'Albo Pretorio, unitamente alla deliberazione di approvazione, per 15 giorni consecutivi; il regolamento, divenuta esecutiva la deliberazione di approvazione, dovrà essere ripubblicato all'albo pretorio per giorni 15 consecutivi. Entrerà in vigore il quindicesimo giorno successivo alla pubblicazione all'albo pretorio.*

Successivamente,

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Su proposta del Presidente, che data l'urgenza pone in votazione l'immediata eseguibilità del presente provvedimento, a seguito di votazione separata e palese che ha ottenuto il seguente esito:

**voti favorevoli: n. 9, contrari: nessuno, astenuti: n. 1 (Bonaldi), espressi da n. 9 consiglieri votanti su n. 10 consiglieri presenti;**

## **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione **immediatamente eseguibile** ai sensi di quanto disposto dall'art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000;

**COMUNE DI NEGRAR**  
**Provincia di Verona**

**AREA DI LINE CONTABILE**

**Settore Programmazione finanziaria e tributi**  
**Servizio Tributi**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: TRIBUTI. APPROVAZIONE MODIFICHE AL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE. DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che:

- che l'art. 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) ha istituito l'imposta unica comunale (IUC) della quale fa parte la TARI, finalizzata alla copertura dei costi inerenti il servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;
- che con deliberazione di consiglio comunale n. 28 del 30.07.2014 è stato approvato il Regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale, successivamente modificato con deliberazione di consiglio comunale n. 12 del 31.03.2016;

Atteso che si rende necessario aggiornare e modificare alcuni articoli del predetto Regolamento per quanto riguarda la sezione relativa alla tassa rifiuti (TARI) sia per meglio disciplinare le utenze non domestiche, sia per integrare e rendere più trasparente il contenuto di alcune disposizioni;

Ritenuto infatti:

- che negli ultimi anni è incrementato notevolmente il numero delle utenze non domestiche che svolgono attività ricettiva, sia che si tratti di affittacamere o di B & B o di locazione turistica;
- che l'Ufficio Tributi ha sempre inserito tale tipologia di attività per analogia alla cat. 8 (alberghi senza ristorazione), orientamento seguito anche da altri Comuni limitrofi;

Considerato che si ritiene opportuno disciplinare una specifica sotto-categoria per le attività di tipo ricettivo ad uso turistico, trattandosi di unità immobiliari la cui destinazione comporta sicuramente una produzione di rifiuti differente e superiore ad un'utenza domestica e contestualmente comporta una produzione di rifiuti inferiore alle strutture alberghiere (sentenza Cassazione Civile n. 16972 del 19 agosto 2015), in quanto trattasi di utenze che svolgono attività ricettiva occasionale e priva di carattere imprenditoriale; ciò rende pertanto opportuno creare un'apposita categoria con specifica tariffa;

Atteso inoltre:

- che si ritiene di apportare alcune modifiche anche relativamente alla riduzione riguardante l'uso stagionale degli immobili, inserendo il criterio del nucleo familiare di residenza anagrafica dell'intestatario quale metodo per la determinazione dei componenti del nucleo familiare per quelle utenze domestiche utilizzate meno di sei mesi all'anno, ritenendo contestualmente di aumentare la riduzione al 40% (anziché il 15% come prevede il Regolamento vigente);
- che si ritiene opportuno applicare la riduzione del 40% (anziché il 15% come prevede il Regolamento vigente) anche alle utenze non domestiche, cioè ai locali, diversi dalle abitazioni, adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo purchè non superiore a 183 giorni all'anno;

Ritenuto inoltre di integrare l'art. 7 relativo all'obbligo di dichiarazione TARI da parte del contribuente disciplinando, nel caso di decesso dell'intestatario di un'utenza domestica, gli obblighi del nuovo soggetto passivo e l'intestazione d'ufficio in caso di mancata collaborazione dell'utente;

Ritenuto pertanto opportuno provvedere alle modifiche/integrazioni riportate nell'allegato schema di modifica del Regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, procedendo alla conseguente approvazione;

Dato atto che per tutto quanto non espressamente modificato/integrato con il presente provvedimento resta confermato quanto già approvato con deliberazioni di consiglio comunale n. 28 del 30.07.2014 e n. 12 del 31.03.2016;

Ritenuto inoltre che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;

Preso atto che il presente procedimento, nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2018/2020, è contenuto nell'area di rischio medio ed è caratterizzato dal rischio medio e rilevato che, con riferimento agli adempimenti del Piano Anticorruzione, il presente provvedimento risulta essere rispettoso delle misure generali e specifiche;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 e s.m.i. "Motivazione del provvedimento", il presente atto viene adottato sia per meglio disciplinare alcune utenze non domestiche, aumentate considerevolmente negli ultimi anni, sia per integrare e rendere più trasparente il contenuto di alcune disposizioni;

Dato atto altresì che il presente provvedimento, ai sensi del combinato disposto degli artt. 49-147bis.1-153.5 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., comporta riflessi indiretti sulla situazione economico-finanziaria e patrimoniale dell'Ente, in quanto si procede ad individuare una nuova categoria nell'ambito delle utenze non domestiche ed a modificare la riduzione per uso stagionale degli immobili (sia per le utenze domestiche che per quelle non domestiche), con conseguente variazione nella determinazione delle tariffe delle varie utenze;

Visti inoltre:

- il D. Lgs. n. 267 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. ed in particolare l'art. 42, che prevede le competenze del Consiglio Comunale limitandole ad alcuni atti fondamentali;

- lo Statuto Comunale, approvato con Deliberazioni di Consiglio comunale n. 50/2000, n. 64/2000, n. 71/2000, n. 81/2000, n. 59/2009 e n. 45/2013;
- il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica comunale (IUC), approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 28 del 30.07.2014 e n. 12 del 31.03.2016;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 78 del 21.12.2017 di approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018 e per il triennio 2018 – 2020;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 dell'11.01.2018 di approvazione del PEG triennio 2018/2020 – parte economica;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 22.03.2018 relativa all'approvazione del Piano della Performance 2018/2020, alla definizione degli obiettivi e all'assegnazione delle risorse ai Responsabili e al Segretario Comunale per la relativa gestione;

Tutto ciò premesso;

## D E L I B E R A

1. di ritenere le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che, ai sensi dell'art. 42, comma 5, del vigente *Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale e delle Commissioni Consiliari*, è stato notificato ai capigruppo lo schema di modifica del Regolamento stesso e contestualmente è stato comunicato ai consiglieri il deposito degli atti presso il Servizio Segreteria, ai sensi del medesimo articolo, comma 6;
3. di dare atto che per tutto quanto non espressamente modificato/integrato con il presente provvedimento resta confermato quanto già approvato con le deliberazioni di consiglio comunale n. 28 del 30.07.2014 e n. 12 del 31.03.2016;
4. di approvare l'allegato schema di Regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che contiene le modifiche approvate con il presente provvedimento (Allegato A);
5. di dare atto che il presente Regolamento avrà efficacia a decorrere dall'01.01.2019;
6. di dare atto che il presente Regolamento ai sensi dell'art. 54 del vigente Statuto comunale viene *“pubblicato all'Albo Pretorio, unitamente alla deliberazione di approvazione, per 15 giorni consecutivi; il regolamento, divenuta esecutiva la deliberazione di approvazione, viene ripubblicato all'albo pretorio per giorni 15 consecutivi. Entra in vigore il quindicesimo giorno successivo alla pubblicazione all'albo pretorio”*;
7. di pubblicare altresì il presente provvedimento nella sezione *“Amministrazione Trasparente”* ai sensi di quanto disposto dal D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 riguardante il riordino della disciplina sugli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni;
8. di dare atto che l'obbligo dell'Informativa sul trattamento dei dati personali, di cui al Regolamento UE 2016/679, è assolto attraverso la pubblicazione sul sito istituzionale, nella sezione *“Privacy”*;
9. di trasmettere copia della presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;
10. di trasmettere la presente Deliberazione al Responsabile del Servizio Segreteria per gli adempimenti di competenza;

11. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi di quanto disposto dall'art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000, a seguito di votazione separata e palese.

Allegati:

A) – *Regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale*



**OGGETTO DELLA PROPOSTA**

**TRIBUTI. APPROVAZIONE MODIFICHE AL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA  
DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE. DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA  
ESEGUIBILITA.**

*Il Responsabile del procedimento*  
*SIMONCELLI PAOLA*

Il proponente  
Grison Roberto

***Pareri in ordine alla proposta di deliberazione n. 68 del 26-09-2018  
ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267***

**OGGETTO DELLA PROPOSTA**

**TRIBUTI. APPROVAZIONE MODIFICHE AL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA  
DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE. DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA  
ESEGUIBILITÀ.**

---

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n.267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa:

***Favorevole***

E' stata verificata la competenza dell'organo a cui la proposta di provvedimento è sottoposta.  
Marcello Bartolini

*Negrar, 19-10-2018*

Il Dirigente/Responsabile del Settore  
Dott. Marcello Bartolini

***Pareri in ordine alla proposta di deliberazione n. 68 del 26-09-2018  
ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267***

**OGGETTO DELLA PROPOSTA**

**TRIBUTI. APPROVAZIONE MODIFICHE AL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE. DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ.**

---

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n.267/2000, il seguente parere di regolarità contabile, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa:

***Favorevole***

In riferimento al presente provvedimento si attesta che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 49 e dell'art. 147 bis, comma 1 bis del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni, l'atto in questione comporta riflessi indiretti sulla situazione economico-finanziaria e patrimoniale dell'Ente, in quanto si procede ad individuare una nuova categoria nell'ambito delle utenze non domestiche ed a modificare la riduzione per uso stagionale degli immobili (sia per le utenze domestiche che per quelle non domestiche), con conseguente variazione nella determinazione delle tariffe delle varie utenze.

Ai sensi dell'articolo 239, comma 1, lettera b) n. 7 del D. Lgs. n. 267/2000, viene acquisito il parere dell'organo di revisione.

*Negrar, 22-10-2018*

Il Dirigente/Responsabile del Settore  
Dott.ssa CRISTINA RIGHETTI

Letto, approvato e sottoscritto.

PRESIDENTE  
Maistri Maddalena Marta Maria

SEGRETARIO  
Bartolini Marcello

---

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione verrà affissa all'Albo Pretorio dal giorno  
al

Il Responsabile della pubblicazione

---

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione diviene esecutiva trascorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, terzo comma, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

L'incaricato del Servizio Segreteria

---

---

### **NOTE DELLA DELIBERAZIONE**