



Città di Monte San Giovanni Campano (Provincia di Frosinone)

Copia

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 6 del 30-03-19

Oggetto: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) E DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DEL TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI): CONFERMA ALIQUOTE PER L'ANNO 2019.

L'anno duemiladiciannove il giorno trenta del mese di marzo alle ore 14:10 e in prosecuzione, nella sala delle adunanze del Comune suddetto.

Alla Prima convocazione in sessione Ordinaria che è stata partecipata ai componenti del Consiglio a norma di Legge, risultano all'appello nominale:

VERONESI ANGELO	P	RAPONI CHIARA	P
VISCA SANDRO	P	MANCINI VALTER	P
BIORDI LORELLA	P	CIARDI MICHELE	P
PELLEGRINI LUANA	P	CINELLI ANTONIO	P
CIMAOMO ROMANINO	P	SCIUCCO SABRINA	P
PASSANITI EMILIA	P	BUTTARAZZI MASSIMILIANO	P
PATRIZI FRANCESCO	P	CASERRA STEFANIA	P
PAGLIA MAURO	P	BIANCUCCI EMILIO	P
PELLEGRINI TOMMASO	P		

ne risultano presenti n. 17 e assenti n. 0.

Presiede il sig. CIARDI MICHELE, in qualità di Presidente del Consiglio.

Partecipa il Segretario generale DOTT.SSA PATRICIA PALMIERI.

Il Presidente ad inizio di seduta ha accertato il numero legale ed ha dichiarato aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei signori:

PELLEGRINI TOMMASO
RAPONI CHIARA
BUTTARAZZI MASSIMILIANO

La seduta è Pubblica

Prende la parola il consigliere Raponi Chiara per illustrare la proposta agli atti.

Il consigliere Cinelli interviene facendo innanzitutto gli auguri al nuovo assessore ; chiede poi cosa si sta facendo per eliminare l'ammontare dei RRAA, visto che trattasi di elementi fondamentali per gli equilibri di bilancio di elementi fondamentali per l'equilibrio di bilancio. Il consigliere Raponi replica che il Funzionario è attento e attivo sta lavorando in questa direzione.

Con voti 12 favorevoli, 5 astenuti (Cinelli, Buttarazzi, Sciucco, Caserra e Biancucci);

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

l'art.1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013 ha istituito, a decorrere dal 1 gennaio 2014, l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), del tributo sui servizi indivisibili (TASI) e della tassa sui rifiuti (TARI);

Considerato che:

- *Per l'IMU " Le aliquote e la detrazione del tributo sono stabilite con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del Decreto Legislativo 15/12/1997, n. 446, nei limiti di quanto previsto dai commi 6 e 7 dell'art. 13 del Decreto Legge 6/12/2011, n. 201 e dell'art. 1, comma 380, lett. g, della Legge 24/12/2012, n. 228 e comunque nell'esercizio della potestà regolamentare di cui all'art. 52 del Decreto Legislativo 15/12/1997, n. 446, entro il termine previsto dalle norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione. In mancanza, sono confermate le aliquote e la detrazione vigenti nell'anno precedente, oppure, in assenza anche di queste, le aliquote e la detrazione di base fissata dalla legge";*

- *per la TASI "Le aliquote della TASI sono stabilite con apposita deliberazione del Consiglio Comunale, da adottarsi entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, in conformità con i servizi e con i costi individuati";*

Stabilito che:

- l'aliquota ordinaria IMU dall'anno 2012 è stata fissata nella misura del 7.6 per mille;
- l'aliquota Tasi dal 2014, anno di istituzione ed applicazione della tassa, è stata fissata nella misura del 2 per mille;

Richiamate:

- a) la deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 27 marzo 2018 di conferma delle aliquote, detrazioni e dei termini di applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2018;
- b) la deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 27 marzo 2018 di conferma delle aliquote del tributo sui servizi indivisibili (TASI) per l'anno 2018;

Preso atto che il gettito derivante dall'applicazione della TASI è rivolto alla copertura dei costi dei servizi indivisibili individuati, come segue:

- pubblica illuminazione
- cura del verde e manutenzione del territorio
- servizi cimiteriali
- mensa scolastica
- servizio di tutela degli edifici ed aree comunali;

Stabilito che secondo l'articolo 1, comma 1092 della Legge di Bilancio 2019, il **beneficio IMU e Tasi per le case concesse in comodato d'uso gratuito ai parenti in linea retta di primo grado, si estende, in caso di morte del comodatario, anche al coniuge di quest'ultimo, ma solo se sono presenti figli minori**;

Ritenuto, al fine di garantire la corretta gestione ed il mantenimento dei servizi erogati da questo ente e per consentire la conservazione degli equilibri di bilancio, di confermare per l'anno 2019 le seguenti aliquote **IMU e TASI**, già confermate per il 2018:

TIPOLOGIA	IMU	TASI
<i>Abitazione principale</i>	<i>esente</i>	<i>esente</i>
<i>Abitazione principale di Cat, A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011:</i>	<i>4.00 per mille</i>	<i>2 per mille</i>
<i>Unità immobiliari e relative pertinenze concesse in uso gratuito con contratto registrato tra genitori/figli ai sensi L. 208/2015:</i>	<i>4.6 per mille</i>	<i>2 per mille</i>
<i>Altri immobili (aree edificabili, altri fabbricati)</i>	<i>7.6 per mille</i>	<i>2 per mille</i>
<i>Unica Unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio italiano e iscritti Aire, già pensionati nei rispettivi paesi di residenza, né locato, né in comodato d'uso gratuito.</i>	<i>esente</i>	<i>esente</i>

<i>La casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio</i>	<i>esente</i>	<i>esente</i>
<i>Unico immobile posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente per i dipendenti forze dell'ordine</i>	<i>esente</i>	<i>esente</i>
<i>IMU ridotta del 25% per immobili a canone concordato</i>	<i>7.6 per mille</i>	<i>2 per mille</i>
<i>IMU ridotta del 50% per immobili inagibili o inabitabili e di interesse storico.</i>	<i>7.6 per mille</i>	<i>2 per mille</i>

Dato atto che, ai sensi dell'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001, il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli Enti Locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che comunque questi avranno effetto, anche se approvati successivamente a tale data, dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto il decreto del Ministero dell'Interno del 25.01.2019, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 28 del 02.02.2019, che differisce al 31 marzo 2019 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione;

Tenuto conto che i soggetti passivi effettuano il versamento dell'imposta dovuta al Comune per l'anno in corso in due rate di pari importo, scadenti la prima il 16 giugno e la seconda il 16 dicembre. Resta, in ogni caso, nella facoltà del contribuente provvedere al versamento dell'imposta complessivamente dovuta in unica soluzione annuale, da corrispondere entro il 16 giugno;

Considerato che a decorrere dall'anno di imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del D. Lgs. 446/1997, e dell'art. 13, commi 13 bis e 15 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs.267/2000 (TUEL), ed allegati alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale;

VISTO il D. Lgs. 267/2000;

CON voti 12 favorevoli, 5 astenuti (Cinelli, Buttarazzi, Sciucco, Caserra e Biancucci);

DELIBERA

Di Richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente;

Di confermare, nel rispetto dei limiti fissati dalla normativa di riferimento, per l'anno 2019, le seguenti aliquote e termini di applicazione dei tributi IMU e TASI, ferme restando per quanto qui non contemplato, le singole discipline legislative di riferimento:

TIPOLOGIA	IMU	TASI
<i>Abitazione principale</i>	<i>esente</i>	<i>esente</i>
<i>Abitazione principale di Cat, A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011:</i>	<i>4.00 per mille</i>	<i>2 per mille</i>
<i>Unità immobiliari e relative pertinenze concesse in uso gratuito con contratto registrato tra genitori/figli ai sensi L. 208/2015:</i>	<i>4.6 per mille</i>	<i>2 per mille</i>
<i>Altri immobili (aree edificabili, altri fabbricati)</i>	<i>7.7 per mille</i>	<i>2 per mille</i>
<i>Unica Unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio italiano e iscritti Aire, già pensionati nei rispettivi paesi di residenza, né locato, né in comodato d'uso gratuito.</i>	<i>esente</i>	<i>esente</i>
<i>La casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio</i>	<i>esente</i>	<i>esente</i>
<i>Unico immobile posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente per i dipendenti forze dell'ordine</i>	<i>esente</i>	<i>esente</i>
<i>IMU ridotta del 25% per immobili a canone concordato</i>	<i>7.6 per mille</i>	<i>2 per mille</i>
<i>IMU ridotta del 50% per immobili inagibili o inabitabili e di interesse storico.</i>	<i>7.6 per mille</i>	<i>2 per mille</i>

Di confermare per l'anno 2019 i seguenti servizi indivisibili (TASI) prestati dal Comune:

- pubblica illuminazione
- cura del verde e manutenzione del territorio
- servizi cimiteriali
- mensa scolastica
- servizio di tutela degli edifici ed aree comunali

Di stabilire il pagamento in due rate semestrali: la prima con scadenza entro il 16 giugno e la seconda entro il 16 dicembre; resta, in ogni caso, nella facoltà del contribuente provvedere al versamento dell'imposta complessivamente dovuta in unica soluzione annuale, da corrispondere entro il 16 giugno;

DI PRENDERE ATTO che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i preventivi pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità contabile, espressi dai responsabili dei servizi competenti (art. 49 del TUEL);

DI INVIARE mediante posta elettronica la presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, per il tramite del Portale del Federalismo Fiscale, entro il termine fissato;

DI PROCEDERE alla pubblicazione sul sito web istituzionale dei dati connessi al presente provvedimento alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è ritenuto urgente ed indifferibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 38, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, con particolare riferimento.

Con voti 12 favorevoli, 5 astenuti (Cinelli, Buttarazzi, Sciucco, Caserra e Biancucci), il presente provvedimento è dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



Città di Monte San Giovanni Campano
(Provincia di Frosinone)

Oggetto: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) E DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DEL TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI): CONFERMA ALIQUOTE PER L'ANNO 2019.

PARERI AI SENSI ART. 49 DEL D.LGS DEL 18 AGOSTO 2000, N. 267

REGOLARITA' TECNICA: **Favorevole** data: **21-03-2019**

Il Responsabile del servizio
f.to DR.SSA NOZORI MARIA CONCETTA

REGOLARITA' CONTABILE: **Favorevole** data: **21-03-2019**

Il Responsabile del servizio
f.to DR. VONA LUDOVICO

Approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to CIARDI MICHELE

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to DOTT.SSA PATRICIA PALMIERI

PUBBLICAZIONE

In data odierna, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000).

Data **18 APR. 2019**
IL MESSO COMUNALE.....
F.to **CORATTI VALENTINA**

Il Segretario Generale
F.to DOTT.SSA PATRICIA PALMIERI

ATTESTAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

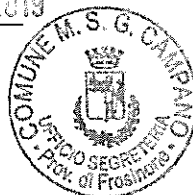
- è stata pubblicata mediante affissione all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi (art. 124, D. Lgs. n. 267/2000);
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. n. 267/2000;
- è divenuta esecutiva il, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs. n. 267/2000).

Data

Il Segretario Generale

.....

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Dalla residenza comunale, li **18 APR. 2019**



Il Segretario Generale