

# COMUNE DI GIURDIGNANO

## Provincia di Lecce

COPIA  
DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

NUMERO 5 del registro

in data: 28.03.2019

**OGGETTO:** IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) - ALIQUOTE PER L'ANNO 2019.

Pareri Ex Art. 49 Comma 1 D.Lgs. 267/2000			
Regolarità Tecnica		Regolarità Contabile	
Parere FAVOREVOLE	Data 22.03.2019	Parere FAVOREVOLE	Data 22.03.2019
Il Responsabile del Servizio F.to BELLO MAURIZIO		Il Responsabile di Ragioneria F.to BELLO MAURIZIO	
L'anno duemiladiciannove addì ventotto del mese di marzo alle ore 15,03 nella sala delle adunanze Consiliari in sessione straordinaria ed in seduta straordinaria di prima convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale. Risultano presenti alla trattazione dell'argomento.			
Avv. Monica Laura Gravante		SINDACO	A
Gabriella Vilei			P
Maria Cristina Accoto			P
Fabio Protopapa			P
Amedeo Ciullo			P
Orazio Salvatore Santoro			P
Emilio Pantaleo D'Aurelio			P
Antonio Vizzino			P
Giovanna Accoto			P
Donato Cristiano De Giuseppe			P
Davide Serrano			P
Presenti 10		Assenti 1	

Partecipa il Segretario Comunale Sig. Dr. Dr. Pierpaolo Tripaldi

La seduta è Pubblica

Assume la presidenza Gabriella Vilei, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) - ALIQUOTE PER L'ANNO 2019.**

La proposta di Deliberazione viene illustrata dal Vicesindaco che procede alla lettura integrale della proposta stessa.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), che si compone dell'Imposta Municipale Propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, ad eccezione delle categorie A/1, A/8 e A/9, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Visto il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Comunale Propria (I.M.U.) approvato da questo Consiglio con deliberazione n. 13 del 6.8.2014, dichiarata immediatamente eseguibile;

Richiamato l'art. 1, comma 169, della legge 27/12/2006, n. 196, che fissa il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

Preso atto che il Ministero dell'Interno ha prorogato al 31 marzo 2019 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2019;

Vista la deliberazione n. 3 del 05-03-2018, esecutiva, con la quale venivano determinate le aliquote IMU per l'anno 2018;

Ritenuto, anche per assicurare l'equilibrio di bilancio, opportuno confermare anche per l'anno 2019 le aliquote dell'Imposta Municipale Propria vigenti per l'anno 2018, come di seguito indicato:

- Aliquota di base, da applicare agli immobili diversi dall'abitazione principale: 0,76%;
- Aliquota agevolata, da applicare all'abitazione principale e relative pertinenze: 0,40%;

Ritenuto inoltre di stabilire, relativamente all'abitazione principale del soggetto passivo ed alle relative pertinenze, la detrazione prevista dall'art. 9 del Regolamento I.M.U. approvato con la citata deliberazione n. 13 del 6.8.2014, fino a concorrenza del suo ammontare di € 200,00, rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione, precisando che se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

Ritenuto infine di stabilire l'aliquota agevolata I.M.U. pari al 0,2% per le nuove attività imprenditoriali e di lavoro autonomo, per i primi due anni di attività decorrenti dalla data di effettivo inizio che presentino una superficie catastale non superiore a mq. 200, così come previsto dall'art. 2 lettera A del relativo Regolamento approvato con delibera C.C. n. 11 del 03/03/2017;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 42 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Con voti n. 10 favorevoli, n. \_\_\_ contrari e n. \_\_\_ astenuti resi per alzata di mano;

**DELIBERA**

- 1) per l'anno 2019, di determinare le aliquote dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.) nelle misure di seguito indicate:
  - Aliquota di base, da applicare a tutti gli immobili diversi dall'abitazione principale: 0,76%;

- Aliquota agevolata, da applicare all'abitazione principale e relative pertinenze: 0,40%;
  - Aliquota agevolata da applicare alle nuove attività imprenditoriali e di lavoro: 0,20%
- 2) Di determinare, relativamente all'abitazione principale del soggetto passivo ed alle relative pertinenze, la detrazione prevista dall'art. 9 del Regolamento I.M.U. approvato con la citata deliberazione n. 13 del 6.8.2014, fino a concorrenza del suo ammontare di € 200,00, rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione, precisando che se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica, senza introdurre ulteriori agevolazioni;
  - 3) di inviare con ogni urgenza possibile la presente deliberazione al Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze per le pubblicazioni di competenza.

Successivamente,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

con voti n. 10 favorevoli, n. \_\_/\_\_/ contrari e n. \_\_/\_\_/ astenuti resi per alzata di mano,

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Del che si è redatto il presente verbale.

**IL PRESIDENTE**  
F.to Gabriella Vilei

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dr. Pierpaolo Tripaldi

---

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio il giorno **02.04.2019** per restarvi per quindici giorni consecutivi come prescritto nell'art.124, comma 1 del D.Lgs. 267/2000.

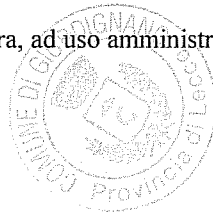
Giurdignano, **02.04.2019**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dr. Pierpaolo Tripaldi

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addi 02.04.2019



**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

- Che la presente deliberazione:
  - E' stata affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal **02.04.2019** Al **17.04.2019** Come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, senza reclami;
- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno **02.04.2019**:
  - Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000);
  - Per compiuta pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. 267/2000)

Giurdignano, 02.04.2019

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dr. Pierpaolo Tripaldi