



COMUNE DI PRESSANA

PROVINCIA DI VERONA

TELEFONO 0442/84333 - 84865 - FAX 0442/84485
www.comunepressana.it protocollo@comune.pressana.vr.it Codice Fiscale 00663220234

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 5 Reg. Delib.

Adunanza Ordinaria Prima Convocazione Seduta Pubblica

OGGETTO: Determinazione aliquote e detrazioni per l'applicazione della tassa sui servizi indivisibili (TASI).

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Responsabile del Servizio, certifico su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente provvedimento è stata pubblicata in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi.

- mediante affissione all'albo pretorio comunale (art. 124, c. 1 D. Leg.vo 267/00)
- nel sito informatico di questo comune (art. 32, c. 1 legge n. 69/2009)

Addì

19 MAR. 2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



L'anno duemiladiciotto addì tredici del mese marzo alle ore 20:30 nella Residenza Municipale.

Previa osservanza delle formalità di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

COGNOME NOME	PRESENTE/ASSENTE
SARTORI RENZO	Presente
MARZOTTO STEFANO	Presente
GREGHI RENATO	Presente
COPPIELLO PAOLO	Presente
LANCEROTTO MAURO	Presente
MUNARO NICOLA	Presente
PERUFFO GIANMARCO	Presente
CARLI ELENA	Assente g
COLATO MICHELE	Assente g
DAL MOLIN MARCO	Presente
DAL MASO MAURIZIO	Presente

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Massimo Di Marco il quale provvede alla redazione del presente verbale.


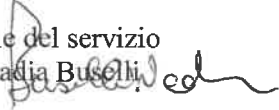
E' presente in qualità di Assessore la sig.ra Dal Maso Adriana.

Il Ing. STEFANO MARZOTTO, nella sua veste di Sindaco, assunta la presidenza e constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Oggetto: Determinazione aliquote e detrazioni per l'applicazione della tassa sui servizi indivisibili (TASI).


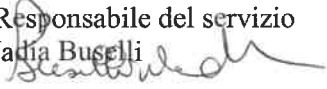
PARERE DI Regolarita' contabile EX ART. 49 D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

Visto, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.-
li, 12-03-2018


Il Responsabile del servizio
Nadia Buselli 

PARERE DI Regolarita' tecnica EX ART. 49 D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

Visto, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.-
li, 12-03-2018


Il Responsabile del servizio
Nadia Buselli 

Proposta di delibera di iniziativa del Sindaco.

Visto l'art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che: «*gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.*».

Visto l'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2014), il quale dispone che, a decorrere dal 1° gennaio 2014, è istituita l'imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

Considerato che, in relazione a tali presupposti impositivi, la IUC si compone dell'Imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella Tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

Preso atto che la gestione del servizio di raccolta e smaltimento rifiuti è stata trasferita totalmente all'Unione dei Comuni Adige-Guà di cui questo ente fa parte.

Considerato che la Legge di Stabilità per l'anno 2016 (n. 208/2015) prevede sostanziali modifiche al regime del Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI) ovvero:

l'art. 1 co. 14 lett. b) prevede che il presupposto impositivo sia il possesso - o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati e di aree edificabili, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e dell'abitazione principale, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria di cui all'art. 13 co. 2 D.L. 201/2011. Pertanto viene introdotta l'esenzione dal tributo per le abitazioni principali con esclusione di quelle di cat. A/1 A/8 e A/9;

DELIBERA DI CONSIGLIO n.5 del 13-03-2018 Comune di Pressana

- l'art. 1 co. 14 lett. c) prevede che per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, l'aliquota è ridotta allo 0,1 per cento;

Visto il vigente "Regolamento per l'applicazione del tributo sui servizi indivisibili, approvato con atto di Consiglio Comunale n. 21 del 28.07.2014;

Ritenuto di individuare nell'elenco di seguito indicato i servizi indivisibili e i relativi costi:

Descrizione	Importo 2018
Viabilità e illuminazione pubblica	Euro 81.058,00
Servizi assistenziali	Euro 127.000,00
Servizi demografici	Euro 57.670,00
Totale	Euro 265.728,00

Visto il comma 26 dell'art. 1 della L. 208/2015 il quale prevede la sospensione dell'efficacia delle delibere degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali per l'anno 2016, rispetto ai livelli deliberati per l'anno 2015, con esclusione della TARI e confermato anche per l'anno 2018 così come modificato dall'art.1 c. 37 della Legge 27 dicembre 2017 N. 205;

Tenuto conto della necessità di garantire gli equilibri di bilancio tra entrate e spese e di assicurare, pur nel contesto di crisi economica sociale, i servizi essenziali erogati dal Comune alla cittadinanza, si propone di applicare, per l'anno 2018, nel rispetto della normativa in materia di tributo per i servizi indivisibili (TASI), il mantenimento delle aliquote previste per l'anno 2017, come di seguito riportato

Fattispecie impositiva	Aliquota (per mille)
Abitazioni principali e relative pertinenze	ESENTE
Abitazioni principali e relative pertinenze categorie catastali A/1-A/8-A/9	1 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1 per mille
Aree edificabili	2,1 per mille
Altri fabbricati	2,1 per mille

dato atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno 29 novembre 2017, con il quale, è stato differito il termine ultimo per l'approvazione del bilancio di previsione 2018-2019-2020 al 28 Febbraio 2018 e ulteriormente differito al 31 Marzo 2018 con Decreto del Ministero dell'Interno del 07 febbraio 2018;

Visti i sopra riportati pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267/00;

SI PROPONE

1-di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2 -di approvare, per l'applicazione del Tributo sui servizi indivisibili (TASI) per l'anno 2018 le medesime aliquote previste per l'anno 2017, tenuto conto delle modifiche introdotto dalla L. 208/2015 in relazione al presupposto d'imposta come di seguito indicate:

<i>Fattispecie impositiva</i>	Aliquota (per mille)
Abitazioni principali e relative pertinenze	ESENTE
Abitazioni principali e relative pertinenze categorie catastali A/1-A/8-A/9	1 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1 per mille
Aree edificabili	2,1 per mille
Altri fabbricati	2,1 per mille

3 - di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e dell'art. 13, commi 13-bis e 15, del D.L. 201/2011, convertito dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.


FIRMA DEL PROPONENTE


IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione del Sindaco avente ad oggetto "Determinazione aliquote e detrazioni per l'applicazione della tassa sui servizi indivisibili (TASI)". come sopra esposto;

Visto l'art. 42 del decreto leg.vo n. 267/00;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267/00;

Sentito il Segretario Comunale, il quale partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza giuridico - amministrativa ai sensi dell'art. 97 del decreto legislativo n. 267/00;

Visto il vigente statuto comunale;

Visto il decreto legislativo n. 267/00

Con voti favorevoli N. 7 , contrari N. //, astenuti n. 2 (Dal Molin e Dal Maso) espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

1) Di approvare integralmente la proposta di cui in premessa che viene inserita nel presente atto come parte costitutiva del medesimo.-

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'urgenza di dare attuazione ai contenuti del presente provvedimento;

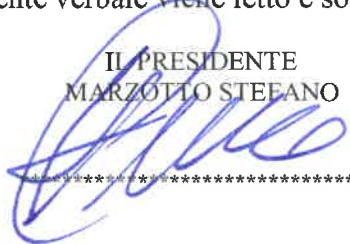
Con voti favorevoli N. 7 , contrari N. //, astenuti n. 2 (Dal Molin e Dal Maso) espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento, ai sensi del 4° comma dell'art. 134, del decreto legislativo n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
MARZOTTO STEFANO



IL SEGRETARIO GENERALE
Di Marco Massimo



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 D. L.vo 18 agosto 2000, n. 267)

- Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, ATTESTA che la presente deliberazione:
- è stata pubblicata all'albo pretorio comunale nel sito informatico di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal **19 MAR. 2018**
 - è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni di pubblicazione senza denunce di vizi di legittimità (art. 134 c. 3 D. Leg.vo n. 267/00;

il **30 MAR. 2018**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Vincenzo Brocco

