

COPIA

COMUNE DI CANOSSA

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

DELIBERAZIONE N. 6

In data : 02.03.2018

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)
APPROVAZIONE ALIQUOTE PER L'ANNO 2018**

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **due** del mese di **marzo** alle ore **20.30** nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali. Al momento della trattazione dell'argomento risultano:

BOLONDI LUCA	Presente		GENNARI ALFREDO	Presente	
GOMBI MARA	Presente		FORNACIARI IVAN	Presente	
VIANI LOREDANA	Presente		VERALDI ANTONIO	Presente	
PAPPANI LUCA	Presente		MUSI LISA	Presente	
GRASSELLI DANIELE	Presente				
BEZZI CRISTIAN	Presente				
BELLAVIA LUIGI	Assente	G			
GRASSI MARCO	Presente				
BONILAUDI SIMONE	Presente				

Totale presenti 12

Totale assenti 1

Scrutatori: BONILAUDI – GRASSELLI - MUSI

Assiste il Vice Segretario Comunale Sig. **DOTT. ANDREA IORI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **LUCA BOLONDI** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

N. 6 in data 02.03.2018

**OGGETTO: TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)
APPROVAZIONE ALIQUOTE PER L'ANNO 2018**

La seduta inizia alle ore 20.30

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 1 della legge 27 Dicembre 2013 n. 147 e successive modificazioni ed integrazioni, che istituisce e disciplina il nuovo Tributo sui servizi indivisibili denominato TASI, quale componente della Imposta unica comunale (IUC)

RICHIAMATO il Decreto Legge 6 marzo 2014 n. 16;

VISTO il comma 10 della L. 208 del 28.12.2015;

PRESO ATTO che la legge di stabilità 2016 (Legge n. 208 del 28/12/2015) ha apportato rilevanti modifiche al presupposto della TASI, in particolare ad opera dell'art. 1, comma 14, che ha riformato l'art. 1, comma 669 della L. 147/2013, disciplinando l'esenzione oltre che dei terreni agricoli, anche delle unità immobiliari destinate ad abitazione principale, così come definite dalla disciplina IMU, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

RICHIAMATO il Decreto del Ministero dell'Interno del 29 novembre 2017, con il quale è stato disposto il differimento dal 31 dicembre 2017 al 28 febbraio 2018 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018/2020 da parte degli enti locali.

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n 9 del 29.03.2017 ad oggetto; Tributo per i servizi indivisibili (TASI) . Approvazione aliquote e detrazioni per l'anno 2017;

RITENUTO di riconfermare anche per l'anno 2018 le seguenti aliquote per l'applicazione del Tributo per i servizi indivisibili (TASI) anche alla luce di quanto previsto dalla Legge di stabilità 2017 che non consente modifiche alla TASI se non in riduzione;

a)	ABITAZIONI PRINCIPALI di categoria A/2, A/3, A/4, A/5, A/6 e A/7 e relative pertinenze (L'aliquota si applica anche: alle abitazioni di anziano o disabile che acquisisce la residenza in istituto di ricovero o sanitario a seguito di ricovero permanente; alla casa coniugale assegnata al coniuge a seguito di provvedimento di separazione; agli alloggi di cooperative a proprietà indivisa; agli alloggi di appartenenti alle forze di polizia)	0,00 %
b)	FABBRICATI ABITATIVI (Abitazioni principali di categoria A/1, A/8 e A/9; alloggi locati a canone concordato; alloggi concessi in comodato; alloggi a disposizione; alloggi locati a canone libero; alloggi sociali, alloggi regolarmente assegnati dagli ex Istituti autonomi per le case popolari o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP)	0 %
c)	FABBRICATI RURALI STRUMENTALI ALL'ATTIVITÀ AGRICOLA	0,10 %
d)	FABBRICATI COSTRUITI E DESTINATI DALL'IMPRESA COSTRUTTRICE ALLA VENDITA fintanto che permanga tale destinazione e che non siano, in ogni caso, locati	0,25 %
e)	AREE EDIFICABILI	0 %
f)	IMMOBILI COMMERCIALI E PRODUTTIVI (A/10 Uffici e studi privati; C/1 Negozi e botteghe; C/3 Laboratori per arti e mestieri; D/1 Opifici; D/2 Alberghi e pensioni; D/3 Teatri, cinematografi, sale per concerti, spettacoli e simili; D/5 Istituti di credito, cambio ed assicurazione; D/7 Fabbricati costruiti o adattati per le esigenze di un'attività industriale; D/8 Fabbricati costruiti o adattati per le esigenze di un'attività commerciale)	0 %
g)	ALTRI IMMOBILI (Immobili di categoria B; C/2 Magazzini e locali di deposito; C/4 Fabbricati e locali per esercizi sportivi; C/6 Box, posti auto, autorimesse, non pertinenze di abitazioni principali; C/7 Tettoie, posti auto coperti, non pertinenze di abitazioni principali; D/4 Case di cura ed ospedali; D/6 Fabbricati e locali per esercizi sportivi)	0 %

RITENUTO di stabilire che qualora l'immobile sia detenuto o occupato da soggetto diverso dal titolare del diritto reale, la TASI è a carico del detentore nella misura del 10% e a carico del possessore nella misura del 90% del tributo complessivamente dovuto;

PRESO ATTO che a norma dell'art. 13, comma 13-bis, del D.L. 201/2011 le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti devono essere inviati entro il termine perentorio del 14 ottobre, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, D.Lgs 28 settembre 1998, n. 360;

Uditi i seguenti interventi relativi alla trattazione dei punti 3/4/5/6/7/8/9/10 scritti all'ordine del giorno, allegati alla deliberazione originale;

VISTO il parere favorevole formulato sulla proposta di deliberazione dai Responsabili di settore competenti, in ordine alla regolarità tecnica;

VISTO il parere favorevole formulato sulla proposta di deliberazione dai Responsabili di settore competenti, in ordine alla regolarità contabile;

Con voti espressi nei modi di legge e con il seguente esito:

Presenti: n.12
Votanti: n.12
Favorevoli: n. 8
Contrari: n. 4 (Gennari-Fornaciari-Veraldi-Musi)
Astenuiti: n. 0

DELIBERA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) di approvare le seguenti aliquote per l'applicazione del Tributo sui servizi indivisibili (TASI) per l'anno 2018:

a)	ABITAZIONI PRINCIPALI di categoria A/2, A/3, A/4, A/5, A/6 e A/7 e relative pertinenze (L'aliquota si applica anche: alle abitazioni di anziano o disabile che acquisisce la residenza in istituto di ricovero o sanitario a seguito di ricovero permanente; alla casa coniugale assegnata al coniuge a seguito di provvedimento di separazione; agli alloggi di cooperative a proprietà indivisa; agli alloggi di appartenenti alle forze di polizia)	0,00 %
b)	FABBRICATI ABITATIVI (Abitazioni principali di categoria A/1, A/8 e A/9; alloggi locati a canone concordato; alloggi concessi in comodato; alloggi a disposizione; alloggi locati a canone libero; alloggi sociali, alloggi regolarmente assegnati dagli ex Istituti autonomi per le case popolari o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP)	0,00 %
c)	FABBRICATI RURALI STRUMENTALI ALL'ATTIVITÀ AGRICOLA	0,10 %
d)	FABBRICATI COSTRUITI E DESTINATI DALL'IMPRESA COSTRUTTRICE ALLA VENDITA fintanto che permanga tale destinazione e che non siano, in ogni caso, locati	0,25 %
e)	AREE EDIFICABILI	0,00 %
f)	IMMOBILI COMMERCIALI E PRODUTTIVI (A/10 Uffici e studi privati; C/1 Negozi e botteghe; C/3 Laboratori per arti e mestieri; D/1 Opifici; D/2 Alberghi e pensioni; D/3 Teatri, cinematografi, sale per concerti, spettacoli e simili; D/5 Istituti di credito, cambio ed assicurazione; D/7 Fabbricati costruiti o adattati per le esigenze di un'attività industriale; D/8 Fabbricati costruiti o adattati per le esigenze di un'attività commerciale)	0,00 %
g)	ALTRI IMMOBILI (Immobili di categoria B; C/2 Magazzini e locali di deposito; C/4 Fabbricati e locali per esercizi sportivi; C/6 Box, posti auto, autorimesse, non pertinenze di abitazioni principali; C/7 Tettoie, posti auto coperti, non pertinenze di abitazioni principali; D/4 Case di cura ed ospedali; D/6 Fabbricati e locali per esercizi sportivi)	0,00 %

- 3) di stabilire che qualora l'immobile sia detenuto o occupato da soggetto diverso dal titolare del diritto reale, la TASI è a carico del detentore nella misura del 10% e a carico del possessore nella misura del 90% del tributo complessivamente dovuto;
- 4) di dare atto che le aliquote sopra riportate decorrono dal 1° gennaio 2018;
- 5) di inviare, a norma dell'art. 13, comma 13-bis, del D.L. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine perentorio del 14 ottobre 2016, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico;

Successivamente vista la necessità;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti espressi nei modi di legge e con il seguente esito:

Presenti:	n.12
Votanti:	n.12
Favorevoli:	n. 8
Contrari:	n. 4 (Gennari-Fornaciari-Veraldi-Musi)
Astenuti:	n. 0

DELIBERA

di dichiarare, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, il presente atto immediatamente esecutivo in virtù dell'urgenza del provvedimento;

COMUNE DI CANOSSA

Provincia di Reggio Emilia

PARERI EX ART. 49, CO. 1, D.LGS 267/2000

Proposta di deliberazione di C.C.

OGGETTO:

**TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) APPROVAZIONE ALIQUOTE
PER L'ANNO 2018**

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

Sotto il profilo della regolarità tecnica

FAVOREVOLE - CONTRARIO (vedi motivazioni allegate)

firma

F.to RAG. MAURO ROSSI

Li, 30.01.2018

PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Sotto il profilo della regolarità contabile

FAVOREVOLE - CONTRARIO (vedi motivazioni allegate)

firma

F.to RAG. MAURO ROSSI

Li, 30.01.2018

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente
F.to LUCA BOLONDI

Il Vice Segretario Comunale
F.to DOTT. ANDREA IORI

Questa deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio di questo Comune al n. 152., ove rimarrà per 15 giorni consecutivi dal 06.03.2018 al 21.03.2018.

Addi, 06.03.2018

Il Vice Segretario Comunale
F.to DOTT. ANDREA IORI

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

ADDI', 06.03.2018



IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la sujestesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune come prescritto dall'art. 124, D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 ed è divenuta

ESECUTIVA IN DATA _____

dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, co. 4, D.Lgs 267/2000)

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, co. 3, D.Lgs 267/2000)

Canossa, li _____

Il Segretario Comunale