



**COMUNE DI FORMIGARA**  
Provincia di Cremona

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Copia

N° 3 del 27/03/2018  
CODICE ENTE 10747 9

Adunanza di PRIMA convocazione seduta PUBBLICA

**OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DEL TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) PER L'ANNO 2018.**

L'anno duemiladiciotto, addì ventisette del mese di marzo alle ore 18.00, presso il Municipio comunale.

Previa l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti, sono stati convocati a seduta per oggi i Consiglieri Comunali. All'appello risultano:

N.	Cognome e Nome	P	A
1	VAILATI William	SI	
2	CATTANEO Giovanni	SI	
3	SALVADERI Donatella	SI	
4	SEVERGNINI Matteo Maria	SI	
5	FANTAZZINI Marco	SI	
6	COMPIANI Simona Emiliana	SI	
7	PARMESANI Paolo	SI	
8	ZOPPI Giuseppina Giacomina	SI	
9	MAFFINI Silvia	SI	
10	CARAVAGGIO Moreno	SI	
11	RECCHIA Carlo Maria	SI	
PRESENTI: 11		ASSENTI: 0	

Partecipa Il Segretario Comunale Dr. Nicola Caravella il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente dr. William Vailati, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

**OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DEL TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) PER L'ANNO 2018.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTA la legge di bilancio 2018 n.205 del 27/12/2017 pubblicata sulla gazzetta ufficiale in data 29/12/2017

VISTO il decreto del Ministro dell'interno del 29 novembre 2017 con il quale viene differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018/2020 degli enti locali al 28 febbraio 2018 e dato atto che, con Decreto del Ministero dell'Interno in data 09/02/2018 il termine è stato prorogato al 31/03/2018.

DATO atto che il responsabile del procedimento per la presente deliberazione è il responsabile del settore amministrativo/finanziario;

Richiamato l'art.1 della L. 208/2015, Legge di stabilità 2016, ed in particolare il comma 26, che stabilisce per l'anno 2016 la sospensione dell'efficacia delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti agli enti locali con leggi dello stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015 (con parziale esclusione della TARI);

DATO atto che la legge di bilancio 2018 all'articolo 1, comma 37 prevede che il blocco delle tariffe e dei tributi locali introdotto dall'art.26 di cui al comma precedente, venga disposto anche per l'anno 2018 sempre con esclusione della TARI)

PREMESSO che:

- o l'art. 1, comma 639, L. 147 del 27 dicembre 2013 e successive integrazioni e modificazioni, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), costituita dall'Imposta Municipale Propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e da una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella Tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- o con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 09.08.2014 è stato istituito, a decorrere dal 1° gennaio 2014, il Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI);
- o con deliberazione consiliare n. 8 del 31/03/2017 si è proceduto a confermare le aliquote per l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI) per l'anno 2017;

VISTO che la legge 28.12.2015, n. 208 (legge di stabilità 2016) all'art. 1, comma 14, ha disposto, con decorrenza 1° gennaio 2016, l'esclusione dalla TASI delle abitazioni principali, in particolare il comma 14, punti a) e b), prevede:

“14. All'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147:

- a) al comma 639, le parole: «a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile» sono sostituite dalle seguenti: «a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9»;
- b) il comma 669 è sostituito dal seguente: «669. Il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati e di aree edificabili, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e dell'abitazione principale, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9»;

VISTO che con il comma 14 è stato previsto di eliminare dal campo di applicazione della TASI, sia l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale dal possessore, sia l'unità immobiliare che l'occupante ha destinato a propria abitazione principale, fatta eccezione per le unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

- a) Aliquota 2,1 per mille per le abitazioni principali, diverse da quelle di lusso di cui alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze, nonché le unità immobiliari equiparate all'abitazione principale ai sensi dell'art. 13, comma 2, del D.L. 201/2011;
- b) Aliquota 0,5 per mille per le abitazioni principali e relative pertinenze classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9;
- c) Aliquota 2,1 per mille per tutti gli altri immobili;
- d) Aliquota 1,0 per mille per i fabbricati rurali;

Preso atto che, il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 4 del 29/04/2016 ha approvato il regolamento per la disciplina del tributo per i servizi indivisibili;

Considerato che è necessario indicare, per l'anno 2018, i servizi e l'importo dei costi che saranno coperti dalla TASI, anche solo parzialmente;

Ritenuta opportuna:

- l'applicazione dell'aliquota TASI nella misura del 0,5 per mille per le abitazioni principali e relative pertinenze classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9;
- l'applicazione dell'aliquota TASI nella misura del 1 per mille per i fabbricati rurali;
- l'applicazione dell'aliquota TASI nella misura del 2,1 per mille per tutti gli altri immobili;
- l'applicazione dell'aliquota TASI nella misura del 2,1 per mille per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, sino a che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;

Visto che attraverso l'applicazione della TASI il gettito previsto di euro 54.000,00 sarà rivolto alla copertura dei costi dei seguenti servizi indivisibili, così come desunti dal prospetto allegato;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/00, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto;

Visti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione resi per quanto di competenza dal Responsabile del Servizio Finanziario – Tributi in ordine alla regolarità tecnico – contabile;

Con n. 11 voti favorevoli, n. 0 voti astenuti, n. 0 voti contrari, espressi per alzata di mano, su n. 11 Consiglieri presenti e votanti;

### **DELIBERA**

- 1) Di determinare per l'anno 2018 le seguenti aliquote per il tributo dei servizi indivisibili (TASI):
  - a) aliquota 0,5 per mille per le abitazioni principali e relative pertinenze classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9;
  - b) aliquota 2,1 per mille per tutti gli altri immobili;
  - c) aliquota 1,0 per mille per i fabbricati rurali;
  - d) aliquota 2,1 per mille per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, sino a che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;
- 2) Di prendere atto che il gettito TASI stimato in circa euro 54.000,00 riscosso direttamente dal Comune ed in euro 48.124,00 (data relativo al 2017 in quanto non ancora definito dal Ministero

il dato per l'anno 2018) derivante da ristoro dello Stato tramite fondo di solidarietà comunale è destinato al finanziamento dei servizi indivisibili indicati nel prospetto allegato;

- 3) Di incaricare il Responsabile del Servizio Finanziario Tributi a trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente.
- 4) di dare atto, altresì, che i dati contenuti nel presente provvedimento saranno pubblicati nella sezione "Trasparenza, valutazione e merito" sul sito istituzionale secondo quanto previsto dagli articoli 26 e 27 del Decreto Legislativo n. 33/2013

Dopodiché con n. 11 voti favorevoli, n. 0 astenuti, n. 0 contrari, espressi per alzata di mano, su n. 11 Consiglieri presenti e votanti;

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art.134 4° Comma D.Lgs.267/2000.

<b>SERVIZI INDIVISIBILI</b>			
<b>Art. 1, comma 682, lett. b-2), legge 27.12.2013 n. 147</b>			
<b>ENTRATA</b>			
<b>TRIBUTI</b>	<b>CAP/ART.</b>	<b>RISORSA</b>	<b>2018</b>
	1.101.76.0001	TASI	54.000,00
	2..101.1.0001	TASI fondo solid. comunale	48.124,00
<b>TOTALE</b>			<b>102.124,00</b>
<b>SPESA</b>			
<b>TRIBUTI</b>	<b>CAP/ART</b>	<b>INTERVENTO</b>	<b>2018</b>
VERDE PUBBLICO	09.02.1.3.	Beni e servizi	3.700,00
	09.02.1.4	Trasferimenti	3.900,00
ILLUMINAZIONE PUBBLICA	10.05.1.3	Servizi	33.000,00
MANUTENZIONE VIABILITA'	01.05.1.3	Beni e servizi	38.500,00
	01.05.1.3	Trasferimenti	1.700,00
MANUTENZIONE IMMOBILI	01.05.1.3	Beni e servizi	21.000,00
MANUTENZIONE CIMITERI	12.09.1.3	Beni e servizi	3.000,00
SERVIZI SOCIALI	12.01.1.3	Beni e Servizi	12.810,00
	12.03.1.3	Beni e Servizi	6.000,00
	12.01.1.4	Trasferimenti	=
DEMOGRAFICI	01.07.1.1	Personale	9.479,00
POLIZIA MUNICIPALE	03.01.1.1	Personale	3.520,00
	03.01.1.3	Beni e servizi	1.680,00
			<b>138.289,00</b>

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
dr. William Vailati

Il Segretario Comunale  
F.to Dr. Nicola Caravella

---

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Si attesta:

[ ] che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il : 31/03/2018 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1, T.U. Enti Locali D. Lgs. 18.08.2000 n.267.rap.

Il Segretario Comunale  
F.to Dr. Nicola Caravella

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi di legge

[ ] Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

[ ] Ai sensi dell'art. 134, comma 1°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

[ ] è stata parzialmente annullata dalla S.P.C. con ordinanza. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ .

[ ] è stata annullata dalla S.P.C. con ordinanza. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Formigara  
Li,

Il Segretario Comunale  
F.to Dr. Nicola Caravella

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Formigara  
31/03/2018

Il Funzionario Delegato