



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

=====

SEDUTA PUBBLICA DEL 30.11.2017 - CONVOCATA ALLE ORE 18.00

SESSIONE ORDINARIA - SEDUTA PUBBLICA

ALL'ADOZIONE DEL PRESENTE ATTO SONO PRESENTI N. 13 CONSIGLIERI:

NOME E COGNOME	PRESENTI	ASSENTI
Primo Bosi (Sindaco)	X	
Giulio Bellini	X	
Beatrice Boni	X	
Daniele Calamai	X	
Roberta Roberti	X	
Silvia Senesi	X	
Leonardo Tacconi	X	
Alberto Vaiani	X	
Stefano Vaiani	X	
Matteo Grazzini	X	
Gualberto Seri	X	
Gaia Vaccai	X	
Samuele Zoppi	X	

PARTECIPANO ALLA SEDUTA, SENZA DIRITTO DI VOTO, ANCHE GLI ASSESSORI ESTERNI: Marco Marchi, Fabiana Fioravanti, Federica Pacini.

ASSUME LA PRESIDENZA: il Sindaco, dott. Primo Bosi

PARTECIPA ALLA SEDUTA: il dott. Marco Fattorini, Segretario Comunale pro-tempore, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000.

SCRUTATORI SIGG.RI: Samuele Zoppi; Silvia Senesi; Daniele Calamai.

IL PRESIDENTE pertanto, accertata la regolarità della seduta, propone l'adozione del seguente provvedimento.

DELIBERAZIONE N. 34

OGGETTO: Approvazione delle aliquote e delle detrazioni TASI per l'anno 2018. Conferma Aliquote e detrazioni dell'anno 2017



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione presentata al Responsabile dell'Area 7, Tributi, Dott. Stefano Bianchi, allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale e corredata dal parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal competente responsabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il parere favorevole espresso dal competente Responsabile in ordine alla regolarità contabile;

FATTE PROPRIE le motivazioni in essa contenute;

UDITI gli interventi dei Consiglieri Comunali, degli Assessori e del Sindaco, oggetto di registrazione audio e successiva trascrizione;

VISTO il verbale della competente Commissione Consiliare n. 1 riunitasi in data 30/11/2017;

VISTO il D.Lgs n° 267/2000, ed in particolare l'art. 42;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale;

ESPERITA la votazione in forma palese ed accertatone il seguente risultato con l'assistenza dei nominati scrutatori:

Presenti: n. 13

Votanti: n. 13

Favorevoli: n. 9

Contrari: n. 4 (Grazzini, Seri, Vaccai, Zoppi)

Astenuti: nessuno

DELIBERA

Per quanto esposto in narrativa

1. DI APPROVARE la proposta di deliberazione presentata al Responsabile dell'Area 7, Tributi, Dott. Stefano Bianchi, allegata al presente atto a formarne parte integrante e



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

sostanziale e corredata dai pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dai competenti responsabili ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Inoltre, stante la necessità di attivare la procedura nei termini consentiti, con votazione

Presenti: n. 13

Votanti: n. 13

Favorevoli: n. 9

Contrari: n. 4 (Grazzini, Seri, Vaccai, Zoppi)

Astenuti: nessuno

espressi nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

Di dichiarare, stante l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000

-----ooo000ooo-----

A.L.



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

Piazza del Comune, 4 - 59021 Vaiano
C.F. 01185740485 - P.I. 00251280970

UFFICIO TRIBUTI

Oggetto:-Tributi- Approvazione delle aliquote e delle detrazioni TASI per l'anno 2018. Conferma Aliquote e detrazioni dell'anno 2017

Propone al Consiglio Comunale

Visto l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013, n. 147, istitutivo, a decorrere dallo 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

Viste le disposizioni dei commi 669-703, del citato articolo 1 della L. 27/12/2013, n. 147, i quali disciplinano il tributo per i servizi indivisibili (TASI);

Visti inoltre gli articoli 1 e 2 del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68, i quali hanno modificato la disciplina della TASI;

Visto il regolamento Comunale per l'Applicazione della Tassa sui Servizi Indivisibili.

Visto in particolare il comma 683 il quale stabilisce che: "Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, ..., le aliquote della TASI, in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera b), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività e della tipologia e della destinazione degli immobili";

Richiamato il comma 14 dell'art.1, della legge 28/12/2015, n.208, nelle lettere a) e b) dispone l'esenzione dalla TASI delle abitazioni principali non solo del possessore, ma, anche, dell'utilizzatore, ad eccezione dei fabbricati accatastali nelle categorie A1, A8 e A9.

Richiamato inoltre l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296 dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote riguardanti i tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

Tenuto conto che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018 è attualmente fissato per legge nel giorno 31 dicembre 2017

Preso atto della volontà dell'amministrazione comunale di confermare per l'anno 2018 le aliquote TASI anno 2017

Richiamato il regolamento comunale per la disciplina del Tributo per i servizi indivisibili(TASI) vigente.

Tenuto conto che in base ai commi 8 e 9 dell'art.8 del regolamento comunale TASI il tributo è destinato al finanziamento dei seguenti servizi indivisibili comunali, i cui costi previsti per l'anno 2018 sono riportati di seguito:



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO
Piazza del Comune, 4 - 59021 Vaiano
C.F. 01185740485 - P.I. 00251280970

Servizio	Cod Dlgs 118 Miss.Prog.Tit	Importo
Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	01051-01061	€.881.400,00
Anagrafe, stato civile, elettorale e servizi statistici	01071	€.156.300,00
Polizia Municipale	03011	€.272.977,00
Gestione edifici scuole materne elementari e medie	04011-04021	€.275.100,00
Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi inclusa illuminazione pubblica	10051	€.451.683,00
Parchi e servizi per la tutela ambientale del verde	09021	€.115.150,00
	Totale	€.2.152.610,00

Preso atto che dall'anno 2016 vige l'esenzioni TASI per le abitazioni principali, ad esclusione di quelle classificate o classificabili nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, si confermano per l'anno 2018 le medesima aliquote TASI deliberate per l'anno 2017 ed in particolare le seguenti aliquote e riduzioni:

- 2,00 per mille per le abitazioni principali e assimilate classificate e classificabili nella categoria A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze.
- 2,00 per mille per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e che non siano in ogni caso, locati;
- Aliquota zero per tutte le altre fattispecie impositive TASI;

Ritenuto inoltre di disporre che nei confronti della fattispecie "Abitazione principale" si applica una detrazione tale da azzerare la relativa tassa nell'ipotesi in cui:

- a) il soggetto passivo sia portatore di handicap in stato di gravità di cui ai sensi della legge 5 febbraio 1992 n.104, art. 3 comma 3;
- b) nel nucleo familiare anagrafico del soggetto passivo vi siano uno o più portatori di handicap in stato di gravità ai sensi della legge 5 febbraio 1992 n.104, art. 3 comma 3;

Tenuto conto che per l'anno 2018, come per il 2017, la quota del Fondo di Solidarietà Comunale spettante al Comune di Vaiano dovrà tener conto dell'esenzione della TASI abitazione principale, con la conseguenza che dovrebbe essere garantita la stessa entrata della TASI abitazione principale quantificata per l'anno 2017 e cioè €.970.000,00

Preso atto che in base all'aliquote TASI proposte per l'anno 2018 l'entrata TASI sarà pari ad €.22.000,00;

Considerato che per individuare il rapporto di copertura bisogna tenere conto sia dell'entrata che deriva dall'applicazione delle aliquote TASI anno 2018 sia della somma che verrà attribuita al comune nel FSC a titolo di TASI abitazione principale, il gettito complessivo del tributo stimato per l'anno 2018 ammonterà ad circa €.992.000,00(€22.000,00 entrata TASI più €.970.000,00 FSC) con la conseguente percentuale di copertura:

Gettito complessivo stimato TASI (A)	€. 992.000,00
Costo complessivo stimato dei servizi indivisibili finanziati con il tributo (B)	€. 2.152.610,00
Differenza non coperta(B-A)	€. 1.148.190,00
Percentuale di finanziamento dei costi (B-A)/B	53,92%
Percentuale copertura da entrata TASI	46,08%



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

Piazza del Comune, 4 - 59021 Vaiano

C.F. 01185740485 - P.I. 00251280970

Visto l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale

Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"

Visto lo Statuto Comunale;

PROPONE

- 1) Di individuare come segue, ai sensi dei commi 8 e 9 dell'art.8 del regolamento comunale TASI i servizi indivisibili comunali i cui costi 2018 saranno coperti parzialmente, come indicato in narrativa, dall'entrata della TASI anno 2018:

Servizio	Cod Dlgs 118 Miss.Prog.Tit	Importo
Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	01051-01061	€ 881.400,00
Anagrafe, stato civile, elettorale e servizi statistici	01071	€ 156.300,00
Polizia Municipale	03011	€ 272.977,00
Gestione edifici scuole materne elementari e medie	04011-04021	€ 275.100,00
Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi inclusa illuminazione pubblica	10051	€ 451.683,00
Parchi e servizi per la tutela ambientale del verde	09021	€ 115.150,00
Totale		€ 2.152.610,00

- 2) Di approvare per l'anno 2018 le seguenti aliquote del tributo per i servizi indivisibili (TASI):
- 2,00 per mille per le abitazioni principali ed assimilate classificate e classificabili nella categoria A/1, A/8 e A9 e relative pertinenze.
 - 2,00 per mille per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e che non siano in ogni caso, locati;
 - aliquota zero per tutte le altre fattispecie impositive TASI;
- 3) Ritenuto inoltre di disporre che nel caso di abitazione principale si applica una detrazione tale da azzerare la relativa tassa nell'ipotesi in cui:
- il soggetto passivo sia portatore di handicap in stato di gravità di cui ai sensi della legge 5 febbraio 1992 n.104, art. 3 comma 3;
 - nel nucleo familiare anagrafico del soggetto passivo vi siano uno o più portatori di handicap in stato di gravità ai sensi della legge 5 febbraio 1992 n.104, art. 3 comma 3;.
- 4) Di dare atto che il gettito del tributo sommato alla quota del Fondo di solidarietà Comunale consente di ottenere una percentuale di copertura del costo dei servizi indivisibili, richiamati in premessa, pari al 46,08%;
- 5) Di dare atto che conformemente al presente atto si ha la seguente previsione per il bilancio 2018: la somma di € 22.000,00, a titolo di entrate TASI 2018, in parte entrata al codice 10101.76.001000 intitolato "Tributo sui servizi indivisibili";
- 6) di inviare la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs 360/1998 e successive modificazioni;



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO
Piazza del Comune, 4 - 59021 Vaiano
C.F. 01185740485 - P.I. 00251280970

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs.18/08/2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".;

Delibera altresì, a voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Vaiano 22/11/2017

Il Responsabile del servizio
(dott. Stefano Bianchi)



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO
Piazza del Comune, 4 - 59021 Vaiano
C.F. 01185740485 - P.I. 00251280970

SERVIZI FINANZIARI (AREA N. 5)

OGGETTO: Approvazione della aliquota e delle detrazioni TASI per l'anno 2018. Conferma aliquote anno 2017.

*_*_*

Il sottoscritto Apollonio Carmelo, Responsabile del Servizio Finanziario:

- vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto ed il parere di regolarità tecnica del responsabile dell'Area 7, Dr. Bianchi Stefano;
- verificata la veridicità della voce di entrata in oggetto nonché la sua corrispondenza con quella previsionale proposta;

esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 49 co.1 della D.Lgs. 267/00 in ordine alla regolarità contabile.

Vaiano 24/11/2017

IL RESPONSABILE del SERVIZIO FINANZIARIO
Dr. Apollonio Carmelo

