



# COMUNE DI MONTEU ROERO

*Provincia di Cuneo*

## VERBALE DI DELIBERAZIONE

### DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N.27**

**OGGETTO: "IMPOSTA UNICA COMUNALE" - IUC. APPROVAZIONE ALIQUOTA DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI).**

L'anno **duemiladiciassette**, addì **ventidue**, del mese di **dicembre**, alle ore **19:30** nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione ORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA, il Consiglio Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
<b>SANDRI Michele</b>	Sindaco	X	
<b>MORETTI Giovanni</b>	Vice Sindaco	X	
<b>BOETTI Giuseppe</b>	Consigliere	X	
<b>VIGLIONE Antonio</b>	Consigliere		X
<b>FASANO Roberto</b>	Consigliere	X	
<b>BORDONE Gloria in BERTOLUZZO</b>	Consigliere	X	
<b>BURATTO Lorenzo</b>	Consigliere	X	
<b>BRENTA Diego Natale</b>	Consigliere	X	
<b>MORETTI Oddino</b>	Consigliere	X	
<b>BUSSO Mario</b>	Consigliere	X	
		Totale Presenti:	9
		Totale Assenti:	1

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale **Dott.ssa CAPO Barbara** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **SANDRI Michele** nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO: "IMPOSTA UNICA COMUNALE" - IUC. APPROVAZIONE ALIQUOTA DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI).**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTA** la propria deliberazione n° **5** in data **02 Marzo 2017**, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale venne:

- Determinata la seguente aliquota per la riscossione della componente **TASI** (Tributo servizi individuali) anno **2017**: Aliquota **1,00** (uno virgola zero) per mille, da applicare su tutti i fabbricati, come definiti ai fini IMU;

**RITENUTO** di confermare per il corrente anno le suddette disposizioni;

**PRESO ATTO** che l'articolo **1**, comma **14**, lettera **a)**, della Legge n° **208/2015** (*Legge di stabilità 2016*), modificando il comma **639** della Legge n° **147/2013**, istitutiva della TASI, elimina la TASI sugli immobili destinati ad abitazione principale sia del possessore nonché dell'utilizzatore e del suo nucleo familiare ad eccezione degli immobili classificati nelle categorie catastali A/1,A/8 e A/9 cosiddette abitazioni di lusso.

**VISTE** le proprie deliberazioni n° **21** in data **29 Luglio 2014**, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale venne approvato il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) ed individuati i servizi indivisibili erogati dal Comune, e la n° **29** del **03 Novembre 2016**, con la quale vennero approvate alcune modifiche al Regolamento per sopravvenute disposizioni di Legge;

**VISTO** l'articolo **42** del Decreto Legislativo **18 Agosto 2000**, n° **267**;

**RICORDATO** che la TASI:

- è destinata a sostituire, dal 2014, il carico fiscale connesso all'IMU sull'abitazione principale e la maggiorazione TARES di 0,30 centesimi al mq., quest'ultima pagata nel 2013 direttamente a favore dello Stato, entrambe soppresse;
- ha come presupposto impositivo, il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini IMU e di aree edificabili, ad eccezione dei terreni agricoli;
- è dovuta da chiunque possieda o detenga le unità immobiliari di cui sopra, con vincolo di solidarietà tra i possessori da un lato e gli utilizzatori dall'altro. Nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da soggetto diverso dal possessore, il Comune, nell'ambito del regolamento, deve stabilire la percentuale di tributo dovuta dall'utilizzatore, tra un minimo del 10% ed un massimo del 30%. La restante parte è dovuta dal possessore;
- è calcolata come maggiorazione dell'imposta municipale propria, in quanto condivide con la stessa la base imponibile e l'aliquota;
- è versata alle scadenze ed in un numero di rate fissate dal Comune con regolamento;

**VISTO**, inoltre, il Decreto Legge **6 marzo 2014**, n. **16**, in corso di conversione in legge, con il quale sono state apportate modifiche alla disciplina della TASI per quanto riguarda:

- a) la possibilità di effettuare il versamento unicamente mediante F24 e bollettino di CCP assimilato, con esclusione, quindi, dei sistemi messi a disposizione dal circuito bancario o postale;
- b) l'introduzione dell'esenzione TASI per gli immobili posseduti dallo Stato, Regione, Provincia, Comuni, Comunità Montane e Consorzi, Enti del SSN destinati a compiti istituzionali nonché gli immobili già esenti dall'ICI ai sensi dell'articolo **7** del D.Lgs. n. **504/1992**;
- c) il divieto di affidare la riscossione e l'accertamento della TASI a coloro che risultavano già affidatari delle attività IMU;

**ACQUISITI** i parere favorevoli espressi ai sensi dell'articolo **49** del Decreto Legislativo n° **267** del **18/08/2000**;

con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge:

### **DELIBERA**

- 1)** di approvare il Piano Finanziario 2018 della componente TASI Tassa sui Servizi Indivisibili per complessivi E. **24.000,00**, allegato sub. A) alla presente deliberazione per formarne parte sostanziale ed integrante;
- 2)** Di confermare per il corrente anno la misura delle aliquote e delle sanzioni per la Tassa sui Servizi Indivisibili (TASI), come determinate con la propria deliberazione n° 5/2017; (1 per mille)
- 3)** Di dare atto che l'articolo **1**, comma **14**, lettera **a)** della Legge n° **208/2015** (*Legge di stabilità 2016*) modificando il comma **639** della Legge n° **147/2016** istitutiva della TASI, ha eliminato la TASI sugli immobili destinati ad abitazione principale sia del possessore nonchè dell'utilizzatore e del suo nucleo familiare ad eccezione degli immobili classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 cosiddette abitazioni di lusso;
- 4)** Di dare atto che a termini di Regolamento Comunale IUC, il versamento del tributo per gli immobili soggetti a tassazione, avverrà in due rate, delle quali la prima entro **il 15 Giugno**, pari all'importo dovuto per il primo semestre, calcolato sulla base delle aliquote e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente, mentre la seconda entro **il 15 Dicembre**, a saldo del tributo dovuto per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata;
- 5)** Di dare atto che a termini di Regolamento Comunale IUC, resta in ogni caso nella facoltà del contribuente, di provvedere al versamento del tributo, complessivamente dovuto in un'unica soluzione annuale, da corrispondere entro il 15 Giugno prossimo;
- 6)** di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011);
- 7)** di pubblicare le aliquote TASI sul sito internet del Comune.

Con successiva ed unanime votazione la presente, ai sensi dell'art. 134 D.Lgs. 18/08/2000, viene dichiarata immediatamente eseguibile.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

**IL SINDACO**  
F.to: SANDRI Michele

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to: Dott.ssa CAPO Barbara

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune – per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to : (SANDRI Michele)

---

Relata di pubblicazione N. ....

Dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

**IL MESSO COMUNALE**  
F.to : (BERTORELLO Marina)

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Su attestazione del messo comunale, la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune ai sensi dell'art. 32 comma 1 della L.18 giugno 2009 n.69, per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Monteu Roero, li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to : (SANDRI Michele)

---

Copia della presente è stata comunicata:  
ai Capigruppo Consiliari  
ai Prefetti

---

La presente deliberazione:

X E' stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

[ ] E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_, dopo 10 giorni consecutivi di pubblicazione all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Monteu Roero, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to : Dott.ssa CAPO Barbara

---

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Monteu Roero, li \_\_\_\_\_

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**