



CITTÀ DI LODI

**DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE  
NUMERO 17 DEL 21/02/2018**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI - ANNO 2018 – CONFERMA

L'anno 2018 addì 21 del mese di febbraio alle ore 18:00 nella Residenza Comunale, previa convocazione nei modi e termini stabiliti dalle vigenti disposizioni in materia, si è riunito in prima convocazione il Consiglio Comunale, sotto la presidenza del Consigliere AUGUSSORI LUIGI, con la partecipazione del Segretario Generale URBANO CHIARINA CARMELA.

Fatto l'appello nominale alle ore 18:18 risulta:

CASANOVA SARA	Presente
SEGALINI ALBERTO	Presente
AUGUSSORI LUIGI	Presente
TRUCCOLO CARLO	Presente
BIGNAMI FRANCO	Presente
RASINI GERMANA	Presente
FERRI ELEONORA	Assente
CERRI EUGENIO	Presente
MORSTABILINI MAURO	Presente
TANI LANFRANCO EGISTO	Presente
ARMANNI ELISABETTA	Presente
PAVESE MARCO	Presente
FERRI CLAUDIA	Presente
BAZZARDI MARIA GRAZIA	Presente

BAGGI GIULIA	Presente
BOLLANI MARCO	Presente
CORBELLINI GIUSEPPE	Presente
TIBERI MASSIMO	Assente
GUALTERI ELISA	Assente
CARAVELLI DANIELA	Presente
BONETTI ALESSANDRO	Presente
GENDARINI CARLO	Presente
FUREGATO ANDREA	Assente
TAGLIAFERRI LAURA	Assente
POZZOLI SIMONETTA	Assente
PIACENTINI SIMONE	Presente
MILANESI FRANCESCO	Presente
UGGE' ANTONIO	Presente
CASIRAGHI MASSIMO	Presente
DEGANO LUCA	Assente
COMINETTI GIULIANA	Presente
CASERINI STEFANO	Assente
SCOTTI GIANLUCA	Presente

Risultano essere presenti alla seduta gli assessori: Maggi Lorenzo *entrato alle ore 19:11*, Sichel Angelo, Belloni Sueellen, Molinari Giuseppina *entrata alle ore 18:42*, Rizzi Claudia, Tarchini Alberto *entrato alle ore 19:34*.

Constatato che il numero dei presenti è legale, per la validità dell'adunanza in prima convocazione, ai sensi dell'art. 27 dello Statuto, il Presidente dichiara aperta la seduta.

Vengono assunti all'ufficio di scrutatori assistenti alle votazioni i consiglieri: Tani Lanfranco Egisto, Ferri Claudia, Ugge' Antonio.

Assiste il funzionario Paolo Mirco.

## **OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI - ANNO 2018 – CONFERMA**

Preso atto delle risultanze dell'istruttoria evidenziate dalla Sig.ra Maddalena Pellini Responsabile del procedimento di cui trattasi;

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 20/5/2014 e s.m.s., ultima delle quali la deliberazione n. 37 del 31/03/2017, con la quale è stata approvata la seconda parte del Regolamento IUC che disciplina la TASI, la tassa sui servizi indivisibili, nella quale sono state, altresì, definite le esenzioni, riduzioni/agevolazioni del tributo in esecuzione di quanto disposto dalla Legge n. 147/2013;

Considerato che:

- l'art. 1 comma 676 della Legge n. 147/2013 stabilisce che l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille e che il Comune con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 446/97 può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento della stessa;
- l'art. 1 comma 677 della Legge n. 147/2013 stabilisce che il Comune con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita della legge statale per l'IMU al 31/1/2013, fissata al 10,60 per mille ed altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014 l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- l'articolo 1, comma 679, della Legge n. 190 del 23/12/2014 (Legge di stabilità 2015) ha confermato, quanto disciplinato dall'art., comma 677, anche per l'anno 2015;
- l'art. 1 comma 678 della Legge n. 147/2013 stabilisce per i fabbricati rurali ad uso strumentale, così come definiti dall'art. 9 comma 3 bis del D.L. n. 557/93, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite dell'1 per mille;

Vista la legge 28/12/2015 n. 208 (legge di stabilità 2016) con la quale sono state apportate importanti variazioni alla IUC in particolare per TASI ed IMU;

Preso atto che le variazioni apportate dalla succitata Legge n. 208/2015 inerenti la TASI riguardano:

- l'esclusione dal presupposto d'imposta del possesso dell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze così come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, ad eccezione delle unità classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, compensando la perdita di gettito per l'Ente attraverso un incremento del Fondo di solidarietà comunale erogato in base alle riscossioni conseguite nel 2015;

- l'esclusione dal presupposto d'imposta del possesso di terreni agricoli;
- la sospensione l'efficacia delle deliberazioni nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015;
- il mantenimento della maggiorazione della TASI di cui al comma 677 dell'articolo 1 della Legge 27/12/2013 n. 147 nella stessa misura applicata per l'anno 2015;

Considerato che il comma 47 dell'art. 1 della L. 27/12/2017 n. 205 (legge di bilancio 2018) ha prorogato anche per l'anno 2018, così come per il 2016 e 2017, la sospensione di aumento delle tariffe e delle aliquote comunali rispetto a quanto deliberato per l'anno 2015, ad eccezione della TARI, e che dunque per l'anno 2018 il Comune può unicamente ridurre le aliquote IMU o introdurre disposizioni agevolative a favore dei contribuenti.

Dato atto che il comma 47 della L.27/12/2017 n. 205 conferma, altresì, il mantenimento della maggiorazione TASI di cui al comma 677 dell'articolo 1 della Legge 27/12/2013 n. 147, anche per l'anno 2018;

Visti:

- l'articolo 53 comma 16 L. 23/12/2000, n. 388, che dispone: "Il termine per deliberare le tariffe, le aliquote di imposta per i tributi locali e per i servizi locali, compresa l'aliquota di compartecipazione dell'addizionale all'imposta sul reddito delle persone fisiche, prevista dall'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e per l'approvazione dei regolamenti relativi ai tributi locali, è stabilito entro la data di approvazione del bilancio di previsione.";

- l'articolo 1, comma 169, della L. 27/12/2006 n. 296 dispone: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.";

Visto l'art. 1, comma 1 del decreto del Ministero dell'Interno del 29/11/2017 che ha differito al 28/2/2018 il termine per l'approvazione del bilancio annuale di previsione degli enti locali;

Ritenuto necessario ottemperare al precetto normativo e quindi confermare anche per l'anno 2018 le aliquote TASI in vigore nell'anno precedente a quello in oggetto, di cui alla deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 31 del 31/03/2017, il tutto come da allegato prospetto (A) parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Considerato che il gettito TASI derivante dall'applicazione delle succitate aliquote, previsto in € 120.000,00 è diretto alla copertura, nella misura che si attesta attorno al 0,64%, del costo parziale dei servizi indivisibili così come indicati nell'allegato (B) riferiti alle previsioni del Bilancio pluriennale 2018/2020 – annualità 2018 – il cui schema è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 05.02.2018 ;

Visto il parere favorevole della Commissione bilancio del 15/02/2018, allegato alla presente;

Visti i pareri favorevoli del Dirigente della Direzione Organizzativa 1 – Servizi Interni e Generali, Do.tt.ssa Barbara Rampini, previa istruttoria favorevole del Funzionario responsabile del servizio tributi, espressi in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000,

Visti:

- l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000 in merito alle competenze del Consiglio Comunale;
- l'art. 4, comma 2, e l'art. 17 del D.Lgs. 165/2001 in merito alle competenze dei dirigenti;

## DELIBERA

1. di confermare, anche per l'anno 2018, le aliquote TASI vigenti nell'anno precedente a quello in oggetto, come da allegato prospetto (A) parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di individuare i costi dei servizi indivisibili così come indicati nell'allegato elenco (B) parte integrante e sostanziale desunti dal bilancio 2018/2020, annualità 2018 il cui schema è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.24 del 05.02.2018 ;
3. di delegare al Responsabile del Servizio Tributi la trasmissione telematica di copia della presente deliberazione e relativo allegato mediante inserimento sul Portale del Federalismo fiscale così come disposto dalla circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 4033/2014 del 28/2/2014;
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000.

Si dà atto che i presenti sono **n.28** essendo entrati, dopo l'appello, alle ore 18,20 i consiglieri Furegato, Tagliaferri Laura, Gualteri Elisa.

Hanno luogo gli interventi di seguito elencati riportati integralmente nella registrazione agli atti: *ass.Sichel* il quale illustra il provvedimento in oggetto, *Gendarini, Furegato, Cominetti Giuliana, Piacentini, Milanese, Gualteri Elisa, ass.Sichel, Gendarini, Milanese, Gendarini* per dichiarazione di voto, *Piacentini* per dichiarazione di voto, *Milanese* per dichiarazione di voto, *Cominetti Giuliana* per dichiarazione di voto, *Segalini* per dichiarazione di voto, *Bonetti* per dichiarazione di voto.

Nel corso della discussione è uscita la consigliera Tagliaferri Laura: **presenti n.27**

Il Presidente Augussori mette in votazione la proposta di deliberazione nel testo soprariportato.  
La votazione dà il seguente risultato:

presenti n. 27  
votanti n. 23

astenuiti n. 4 Casiraghi Massimo, Cominetti Giuliana, Gendarini Carlo, Uggé Antonio

favorevoli n.20 Sindaco Casanova Sara, Armanni Elisabetta, Augussori Luigi, Baggi Giulia, Bazzardi Maria Grazia, Bignami Franco, Bollani Marco, Bonetti Alessandro, Caravelli Daniela, Cerri Eugenio, Corbellini Giuseppe, Ferri Claudia, Gualteri Elisa, Morstabilini Mauro, Pavese Marco, Rasini Germana, Scotti Luca, Segalini Alberto, Tani Lanfranco Egisto, Truccolo Carlo

contrari n.3 Furegato Andrea, Milanese Francesco, Piacentini Simone

Il Presidente ne fa analogha proclamazione, dichiarando che la **proposta di deliberazione è approvata.**

A questo punto il Presidente Augussori chiede al Consiglio di rendere immediatamente eseguibile la deliberazione.

La votazione dà il seguente risultato:

presenti n. 27

votanti n. 23

astenuiti n. 4 Casiraghi Massimo, Cominetti Giuliana, Gendarini Carlo, Uggé Antonio

favorevoli n.20 Sindaco Casanova Sara, Armanni Elisabetta, Augussori Luigi, Baggi Giulia, Bazzardi Maria Grazia, Bignami Franco, Bollani Marco, Bonetti Alessandro, Caravelli Daniela, Cerri Eugenio, Corbellini Giuseppe, Ferri Claudia, Gualteri Elisa, Morstabilini Mauro, Pavese Marco, Rasini Germana, Scotti Luca, Segalini Alberto, Tani Lanfranco Egisto, Truccolo Carlo,

contrari n.3 Furegato Andrea, Milanese Francesco, Piacentini Simone

Il Presidente ne fa analogha proclamazione dichiarando che la **proposta di immediata eseguibilità è approvata.**

**Sottoscritta dal Presidente**  
**AUGUSSORI LUIGI**  
**con firma digitale**

**Sottoscritta dal Segretario Generale**  
**URBANO CHIARINA CARMELA**  
**con firma digitale**

# ALLEGATO "A"

## ALIQUOTE E DETRAZIONI TASI PER L'ANNO 2018

<b>Aliquota</b>	<b>Descrizione</b>
0,3 per mille	Aliquota per abitazione principale di categoria <u>A/1 A/8 A/9</u> e relative pertinenze.
1 per mille	<u>Fabbricati Rurali ad uso strumentale dell'agricoltura</u>
2,5 per mille	<u>Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita</u> fintanto che permanga tale destinazione e che non siano, in ogni caso locati.
0,3 per mille	Le unità immobiliari appartenenti alla categoria D/5.
0,0 per mille	<u>Per tutti le altre unità immobiliari non rientranti nelle tipologie sopra elencate</u>