



# COMUNE DI ALANO DI PIAVE

Provincia di Belluno

## Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Sessione ordinaria – Seduta di prima convocazione

NR. 41 DEL 14-12-2017

ORIGINALE

**OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2018**

L'anno duemiladiciassette addì quattordici del mese di Dicembre, alle ore 18:30, presso la Sala Consiglio Comunale, per decisione del Sindaco e previo adempimento delle altre formalità di legge, è stato convocato il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

Componente	Presente	Assente	Componente	Presente	Assente
BOGANA AMALIA SERENELLA	X		COLLAVO ANDREA		X
ZANCANER ANGELO	X		DAL ZOTTO CLAUDIO	X	
CODEMO NOVELLA	X		COLLAVO ROBERTO	X	
SPADA LUIGI	X		COLLAVO MARIO	X	
CARELLE GIUSEPPE	X				
PISAN NICOLA	X				

Numero totale **PRESENTI: 9 – ASSENTI: 1**  
**PRESENTI ESTERNI: 0**

Partecipa alla seduta la DOTT.SSA CINZIA TEDESCHI, Segretario Comunale.

Il Sindaco D.ssa AMALIA SERENELLA BOGANA, assume la presidenza e, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### RICHIAMATI:

- l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del d.lgs. 28 settembre 1998, n. 360 e le tariffe dei servizi pubblici locali coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";
- l'articolo 174 del d.lgs. n. 267/2000, il quale fissa al 31 dicembre il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio di riferimento.

VISTA la legge di stabilità 2014 (Legge n. 147/2013), la quale ai commi da 639 a 731 dell'articolo unico, ha istituito l'Imposta Unica Comunale la quale si compone di IMU (per la componente patrimoniale), TARI e TASI (per la componente riferita ai servizi);

### TENUTO CONTO che l'IMU è disciplinata:

- dall'articolo 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 e successive modificazioni ed integrazioni;
- dagli articoli 8 e 9 del decreto legislativo n. 23/2011

RICHIAMATA la propria precedente deliberazione n. 34 del 29/05/1998, con la quale sono stati determinati i valori di riferimento da attribuire alle aree geografiche del territorio comunale ai fini del pagamento dell'Imposta Comunale sugli Immobili – ICI - con decorrenza 10.02.1998, data di entrata in vigore del Piano Regolatore Generale, aggiornata all'euro con deliberazione di Giunta comunale n. 5 del 15/01/2002;

### VISTO il regolamento comunale per la disciplina dell'IMU approvato con:

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 24/09/2012, esecutiva;
- modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 in data 20/05/2014, esecutiva;
- modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 in data 30/04/2016, esecutiva;

### EVIDENZIATO come dal 2013 il gettito dell'imposta municipale propria è così suddiviso tra Stato e comuni:

Stato: tutto il gettito degli immobili di categoria D ad aliquota di base;

Comuni: tutto il gettito sulle restanti unità immobiliari oltre al gettito sugli immobili di categoria D dovuto a seguito della manovra sulle aliquote, oltre al gettito delle aree edificabili;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 50 in data 22.12.2016, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono state approvate per l'anno 2017 le aliquote d'imposta e gli importi delle detrazioni dell'IMU, senza nessun aumento e variazione rispetto all'anno 2016;

DATO atto che la legge di bilancio è in corso di approvazione e che l'articolo 6 prevede la proroga del blocco dei tributi anche per il 2018, ad eccezione dell'imposta di soggiorno, di sbarco e della tassa sui rifiuti;

VISTO il Documento Unico di Programmazione per il periodo 2018/2020, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale n. 63 in data 16.11.2017, nel quale si tiene conto delle aliquote e della detrazione relativamente all'imposta municipale propria in vigore.

VISTO altresì lo schema del bilancio di previsione finanziario per il periodo 2018/2020, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 64 in data 16.11.2017, nel quale si tiene conto delle aliquote e

della detrazione relativamente all'imposta municipale propria in vigore.

RITENUTO di approvare e confermare per l'anno 2018 le aliquote e la detrazione relative all'imposta municipale propria (IMU), nel loro ammontare stabilito per legge, senza alcun aumento o diminuzione delle stesse;

ATTESO che sulla base degli incassi IMU 2017, della perdita di gettito derivante dalle disposizioni agevolative contenute nella legge n. 208/2015 nonché delle aliquote e delle detrazioni d'imposta in vigore, dall'andamento di alcune aziende in corso di probabile liquidazione e/o fallimento, si prevede un gettito IMU dovuto al comune stimato per l'anno 2018 di €.255.000,00, a cui è stata decurtata la quota di alimentazione del Fondo di solidarietà comunale 2018 che lo Stato si trattiene per mezzo dell'Agenzia delle Entrate;

DATO ATTO che la quota di alimentazione del F.S.C. per l'anno 2017, è stata pari al 22,43% del gettito stimato I.M.U. ad aliquota base, e trattenuta come già evidenziato sopra dall'Agenzia delle entrate in due rate, il 50% alla scadenza dei versamenti I.M.U. di giugno ed il 50% alla scadenza dei versamenti I.M.U. di dicembre.

-che nell'anno 2015 la quota di alimentazione del Fondo di solidarietà comunale 2015 ammontava ad € 141.922,02

-che nell'anno 2016 la quota di alimentazione del Fondo di solidarietà comunale 2016 ammontava ad € 83.289,96;

-che nell'anno 2017 la quota di alimentazione del Fondo di solidarietà comunale 2017 ammontava ad € 83.289,96

RICHIAMATA la deliberazione consiliare n. 50 del 27/12/2014, esecutiva, con la quale venivano trasferite all'Unione dei Comuni del Basso Feltrino Sette Ville le funzioni fondamentali di cui all'art. 19 del DL 6 luglio 2012 n. 95 convertito con modificazioni in Legge 7 agosto 2014 n. 135, tra cui quella alla lettera a) relativa a:

"Organizzazione generale di amministrazione, gestione finanziaria e contabile e controllo.." a cui fanno riferimento anche le entrate tributarie tra cui anche la tassa occupazione suolo pubblico;

PRECISATO:

-che gli introiti derivanti dall'imposta oggetto della presente vengono incassati direttamente dal comune secondo quanto di competenza e che gli eventuali rimborsi ai contribuenti vengono pagati direttamente dal comune secondo quanto di competenza;

-che l'adozione di regolamenti in materia di entrate tributarie, l'istituzione di tributi, la determinazione delle tariffe, aliquote e detrazioni, viene disposta dall'Unione su proposta della Giunta comunale e/o del Consiglio comunale

CONSIDERATO che a norma dell'art. 13, comma 15, del d.l. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, in legge n. 214/2011, a decorrere dall'anno 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

VISTO il parere in ordine alla regolarità tecnica e contabile del responsabile del servizio contabile ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO il decreto legislativo 118/2011 e ssmmii;

VISTO lo Statuto comunale.

VISTO il regolamento di contabilità.

CON VOTI palesi favorevoli unanimi;

**delibera**

1.le premesse fanno parte integrante del presente deliberato;

2.di approvare e confermare tutte le aliquote d'imposta e gli importi delle detrazioni già in vigore riguardanti l'IMU, nel loro ammontare stabilito per legge, senza alcun aumento o diminuzione delle stesse

<b>Aliquote IMU</b>	<b>2018</b>
Aliquota abitazione principale (solo categorie A1, A8, A9)	4‰
Detrazione abitazione principale (solo categorie A1, A8, A9)	200.00
Altri fabbricati	7.6‰
Aree fabbricabili	7.6‰
Fabbricati rurali e strumentali (solo IMU)	esente

3.di stimare in € 255.000,00 il gettito dell'imposta municipale propria per l'anno 2018, così come meglio specificato nelle premesse;

4.di dare atto che verranno eseguiti tutti gli adempimenti previsti per la pubblicazione come da nota prot. n. 4033/2014 in data 28 febbraio 2014 del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Direzione Legislazione Tributaria e Federalismo Fiscale;

5.di trasmettere copia della deliberazione di approvazione della presente proposta al responsabile del servizio associato tributi dell'Unione Montana Feltrina per tutti gli ulteriori adempimenti inerenti e conseguenti;

6.di trasmettere copia della deliberazione di approvazione della presente proposta all'Unione dei Comuni del Basso Feltrino – Sette Ville per la sua adozione nella prima seduta utile.

SUCCESSIVAMENTE con voti palesi favorevoli unanimi la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4<sup>a</sup> comma – del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, data l'urgenza determinata dalla necessità di permettere l'assunzione degli atti conseguenti.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
*AMALIA SERENELLA BOGANA*

IL SEGRETARIO  
*DOTT.SSA CINZIA TEDESCHI*

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.**



# **COMUNE DI ALANO DI PIAVE**

## **Provincia di Belluno**

**PARERE EX ART. 49 D.LGS. 18 AGOSTO 2000, N.267, PROPOSTA DELIBERAZIONE RIGUARDANTE:  
IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2018**

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto, responsabile del servizio Finanziario, formula il proprio parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

ALANO DI PIAVE, 27-11-2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
*SCHIEVENIN ROSANNA*

PROPOSTA DI Deliberazione di Consiglio N. 74 del 27-11-2017



# COMUNE DI ALANO DI PIAVE

## Provincia di Belluno

PARERE EX ART. 49 D.LGS. 18 AGOSTO 2000, N.267, PROPOSTA DELIBERAZIONE RIGUARDANTE:  
**IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2018**

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto, responsabile del servizio Finanziario, formula il proprio parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento.

ALANO DI PIAVE, 27-11-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
*SCHIEVENIN ROSANNA*

PROPOSTA DI Deliberazione di Consiglio N. 74 del 27-11-2017



# **COMUNE DI ALANO DI PIAVE**

Provincia di Belluno

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Atto di CONSIGLIO N° 41 del 14-12-2017, avente ad oggetto IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2018, pubblicata all'albo pretorio di questo ente per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 comma i, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 32, comma 1, Legge 18.06.2009, n. 69.

Lì, 27-12-2017

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI  
CODEMO ORNELLA

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.**