



CITTA' di RENDE

PROVINCIA DI COSENZA

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 10 DEL 21-02-2018

OGGETTO	Approvazione nuovo regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale "IUC" - ANNO 2018.-
----------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemiladiciotto il giorno ventuno del mese di febbraio alle ore 11:06, in prosieguo, nella sala consiliare, a seguito di convocazione partecipata ai Consiglieri Comunali a norma di legge, si è riunito, in Sessione Urgente, il Consiglio Comunale, in seduta pubblica, con la presenza dei seguenti Consiglieri:

N.	CONSIGLIERE	PRESENTE	N.	CONSIGLIERE	PRESENTE
1	MANNA Marcello - Sindaco	X	14	FANELLO Palma	X
2	RAUSA Mario - Presidente	X	15	GRECO Marco	X
3	ACETO Eugenio	X	16	MARASCO Saverio	X
4	BARTUCCI Mario Carmelo	=====	17	MICELI Domenico	X
5	BELTRANO Francesco	X	18	MONACO Enrico Francesco	=====
6	BLASI Barbara	X	19	MORRONE Gaetano	X
7	BRUNO Mario	=====	20	PETRASSI Carlo	=====
8	CAVA Rachide	X	21	PULICANI Annarita	X
9	CUZZOCREA Andrea	X	22	PUPO Rosaria	X
10	DE RANGO Alessandro	X	23	RUSSO Serena	=====
11	DE RANGO Franchino	X	24	SCOLA Carlo	X
12	DE ROSE Massimiliano	=====	25	VERRE Pasquale Domenico	X
13	ELIA Antonio Francesco	=====			

Presiede la seduta il Presidente del Consiglio dott. Mario RAUSA

PRESENTI N. 18 Consiglieri - ASSENTI N. 07 Consiglieri: BARTUCCI Mario Carmelo, BRUNO Mario, DE ROSE Massimiliano, ELIA Antonio Francesco, MONACO Enrico Francesco, PETRASSI Carlo e RUSSO Serena.

SONO PRESENTI alla seduta, senza diritto di voto, gli Assessori: Annamaria ARTESE, Pierpaolo IANTORNO e Domenico ZICCARELLI

PARTECIPA il Vice Segretario Generale Dott. Antonio INFANTINO.

IL PRESIDENTE accertato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'argomento sopraindicato.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Oggetto: APPROVAZIONE NUOVO REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE "IUC" ANNO 2018.

L'ASSESSORE E IL DIRIGENTE

PREMESSO che con l'articolo 1 della Legge n.147 del 27.12.2013, c.d. "Legge di Stabilità 2014", commi dal 639 al 705, è stata istituita l'imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza dal 1 gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi:

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

CONSIDERATO che la IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da tre distinte entrate:

- **IMU** (Imposta Municipale propria) – componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, con esclusione delle abitazioni principali;
- **TASI** (tributo servizi indivisibili) – componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali;
- **TARI** (tributo servizio rifiuti) – componente servizi destinata alla copertura integrale dei costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

DATO ATTO che l'art. 14, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, stabilisce che: "E' confermata la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui all'articolo 52 del citato decreto legislativo n. 448 del 1997 anche per i nuovi tributi previsti dal presente provvedimento";

EVIDENZIATO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a "disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti";

VISTO che la Legge 28/12/2015, n.208 (Legge di Stabilità per l'anno 2016) ha apportato numerose modifiche all'art.13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 241 e alla legge 27 dicembre 2013 n. 147, per la disciplina relativa all'imposta municipale propria (IMU) e al Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI) per l'anno 2017;

RICHIAMATO il disposto della L. 11 dicembre 2016 n. 232, legge di stabilità per il 2017, pubblicata in G.U. del 21 dicembre 2016;

RICHIAMATO il disposto della Legge, 27/12/2017 n° 205, legge di bilancio per il 2018, pubblicato in G.U. 29/12/2017;

RITENUTO necessario apportare alcuni correttivi al Regolamento per l'anno 2018, per renderlo più funzionale alla gestione ed applicazione della I.U.C. nelle sue componenti TARI, IMU e TASI;

ATTESO che dunque è necessario adeguare il Regolamento per la disciplina della IUC, a far data dal 01/01/2018, poiché è opportuno recepire sia le modifiche normative intervenute successivamente alla approvazione del precedente atto, sia per le risultanze delle nuove analisi e valutazioni della materia operate dagli uffici comunali;

DATO ATTO che il termine per approvare le modifiche regolamentari con effetto retroattivo al 1° gennaio dell'anno di riferimento, dove intendersi coincidente con il termine ultimo fissato a livello nazionale per l'approvazione del bilancio di previsione, in base a quanto disposto dall'art. 52, comma 2 D. Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, come interpretato dall'art. 53, comma 16 L. 23 dicembre 2000 n. 388 e poi integrato dall'art. 27, comma 8 L. 28 dicembre 2001 n. 448, il quale prevede che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'I.R.P.E.F. di cui all' articolo 1, comma 3 D. Lgs. 28 settembre 1998 n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'I.R.P.E.F. e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

RICHIAMATO in tal senso quanto stabilito dal successivo art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale a sua volta dispone che «gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine inanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»;

TENUTO CONTO che per quanto non specificatamente ed espressamente previsto dall'allegato regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta Unica Comunale (IUC), oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia;

VISTO che è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 5 dicembre 2017, il decreto del Ministro dell'Interno del 29 novembre 2017 con il quale viene differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018/2020 degli enti locali al 28 febbraio 2018;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 28/10/2014, con la quale è stato rimodulato il piano finanziario di riequilibrio, adottato dal Commissario Straordinario e di cui alla Deliberazione n. 36 del 29/11/2013;

PRESO ATTO dell'approvazione del Piano di riequilibrio finanziario pluriennale da parte della Sezione Regionale di Controllo per la Calabria - Corte dei Conti -, con delibera n. 23 del 22/04/2015;

RILEVATO che ai sensi dell'art. 243 quater del D. Lgs. 267/2000, con deliberazione del Commissario Straordinario, n. 25 dell'01/10/2013, è stato richiesto l'accesso al fondo rotativo per la stabilità finanziaria, misura che equipara l'Ente a quelli strutturalmente deficitari e che per il corretto riequilibrio finanziario della gestione, impone le deliberazioni delle aliquote e tariffe nella misura massima consentita, anche in deroga ad eventuali limitazioni di legge;

DATO ATTO che, con delibera di Giunta Municipale n.121 del 23/12/2014, è stato nominato Funzionario Responsabile della IUC (Imposta Unica Comunale), il dott. Antonio Infantino Dirigente del Settore Finanziario;

TENUTO CONTO che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dall'allegato regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti l'Imposta Unica Comunale – IUC - ed alla Legge 27.07.2000 n. 212 "Statuto dei diritti del Contribuente", oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia;

VISTO l'art. 13, comma 13-bis, del D.L. 201/2011, come modificato dall'art. 10, comma 4, lettera b, del D.L. 35/2013, convertito con modificazioni dalla L. 64/2013, il quale stabilisce che: *"A decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 26 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I Comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico"*.

VERIFICATA la conformità del presente atto alle prescrizioni in tema di controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'art. 147 bis comma 1 del D.lgs. 18.08.2000 n.267 e successive modificazioni ed all'art. 5, commi 3 e 7 del vigente Regolamento Comunale sui controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 15.01.2013 e successivamente modificato con la delibera del Commissario Prefettizio, assunta con i poteri del Consiglio Comunale n.22 del 31/07/2013;

CONSIDERATO che a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, la presente deliberazione deve essere inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2 del decreto n.446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione;

VISTO il D. Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

ACQUISITO il parere in merito alla regolarità tecnica, reso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell' art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

PROPONGONO

1. **DI DARE ATTO** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** per l'anno 2018 il nuovo Regolamento di disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC), istituita ai sensi dell'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 e composta da tre distinte entrate: l'Imposta municipale Propria (IMU), il Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI) e la Tassa sui Rifiuti (TARI), che allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
3. **DI STABILIRE** che il nuovo Regolamento, sulla scorta della normativa vigente in materia, ha efficacia dal 1° gennaio 2018, sostituendo il precedente Regolamento IUC approvato con deliberazione di C.C. n. 21 del 30.03.2017, in base a quanto disposto dall'art. 52, comma 2 del D. Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, come interpretato dall'art. 53, comma 16 L. 23 dicembre 2000 n. 388 e poi integrato dall'art. 27, comma 8 L. 28 dicembre 2001 n. 448;
4. **DI PROVVEDERE** a trasmettere a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, la presente deliberazione, con allegato regolamento al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione, mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale.

F.TO L'ASSESSORE
Dott. Pierpaolo Iantorno

F.TO IL DIRIGENTE
Dott. Antonio Infantino

SETTORE FINANZIARIO CONTABILE

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000

In ordine alla regolarità tecnica e contabile si esprime parere: favorevole

Rende, li. 21/02/2018

F.TO IL DIRIGENTE
Dott. Antonio Infantino

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione del Dirigente del Settore Bilancio, Finanze, Fiscalità Locale, Patrimonio, Antonio INFANTINO, e dell'Assessore al Bilancio, Tributi e Patrimonio, Pierpaolo IANTORNO, avente ad oggetto: APPROVAZIONE NUOVO REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE "IUC" ANNO 2018;

VISTO che la proposta è corredata del parere favorevole di regolarità tecnica e contabile;
DATO ATTO del parere favorevole reso dalla Commissione Consiliare permanente Patrimonio, Finanze, Bilancio (II);

DATO ATTO che la discussione relativa all'argomento in oggetto è stata fatta unitariamente sul precedente punto e sui successivi quarto, quinto, sesto e settimo, posti all'ordine dell'odierna seduta consiliare;

CON N. 13 VOTI A FAVORE e N. 6 CONTRARI (Alessandro DE RANGO, Domenico MICELI, Carlo PETRASSI, Annarita PULICANI, Serena Russo e Carlo SCOLA), resi per alzata di mano (Consiglieri presenti n. 19 – assenti n. 6);

DELIBERA

1) - DI APPROVARE la proposta di deliberazione del Dirigente del Settore Bilancio, Finanze, Fiscalità Locale, Patrimonio, Antonio INFANTINO, e dell'Assessore al Bilancio, Tributi e Patrimonio, Pierpaolo IANTORNO, avente ad oggetto: APPROVAZIONE NUOVO REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE "IUC" ANNO 2018 e conseguentemente di:

- a) DI APPROVARE per l'anno 2018 il nuovo Regolamento di disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC), istituita ai sensi dell'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 e composta da tre distinte entrate: l'Imposta municipale Propria (IMU), il Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI) e la Tassa sui Rifiuti (TARI), che allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- b) DI STABILIRE che il nuovo Regolamento, sulla scorta della normativa vigente in materia, ha efficacia dal 1° gennaio 2018, sostituendo il precedente Regolamento IUC approvato con deliberazione di C.C. n. 21 del 30.03.2017, in base a quanto disposto dall'art. 52, comma 2 del D. Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, come interpretato dall'art. 53, comma 16 L. 23 dicembre 2000 n. 388 e poi integrato dall'art. 27, comma 8 L. 28 dicembre 2001 n. 448;
- c) DI PROVVEDERE a trasmettere a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, la presente deliberazione, con allegato regolamento al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione, mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale.

2) - DI PUBBLICARE la presente delibera sul sito web istituzionale dell'Ente, nella sezione dedicata;

3) - DI TRASMETTERE copia della presente deliberazione al Dirigente del Settore Bilancio, Finanze, Fiscalità Locale e Patrimonio per quanto di competenza;

4) - DI DICHIARARE, CON N. 13 VOTI A FAVORE e N. 6 CONTRARI (Alessandro DE RANGO, Domenico MICELI, Carlo PETRASSI, Annarita PULICANI, Serena Russo e Carlo SCOLA), resi per alzata di mano, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Dopo la lettura e conferma il verbale viene sottoscritto.

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
f.to - Dott. Antonio INFANTINO

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
f.to - dott. Mario RAUSA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 5 MARZO 2018,

f.to - l'addetto alla pubblicazione

f.to - Il Vice Segretario Generale
Dott. Antonio INFANTINO

La presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo e d'ufficio.
Rende , li 5 MARZO 2018



Il Vice Segretario Generale
Dott. Antonio INFANTINO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' Art. 134, comma 4, del D. l.gs. n. 267/2000.
- Dopo il decimo giorno dalla pubblicazione ai sensi dell' Art. 134, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000.

Rende , li 5 MARZO 2018

f.to - Il Vice Segretario Generale
Dott. Antonio INFANTINO