

# COMUNE DI S. STEFANO QUISQUINA

Provincia Agrigento

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE <COPIA>

N° 6 del 10/03/2018

**OGGETTO:** Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) integrazione agevolazioni di cui all'art.32

L'anno duemiladiciotto il giorno **Dieci** del mese **marzo** alle ore **19,15** nella sala delle adunanze consiliari della Sede Municipale, a seguito di invito diramato dal Presidente in data **28/02/2018 N. 1773**, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta straordinaria di prosecuzione.

Risultano all'appello nominale:

N. Ord	COGNOME E NOME	Presente	Assente	0 0	N Ord	COGNOME E NOME	Presente	Assente
1	Greco Lucchina Enzo Pietro	x			9	D'Angelo Domenico		x
2	Massaro Laura Vittoria		x		10	Cardinale Giuseppina		x
3	Di Maggio Rosangela	x			11	Gaetani Maria		x
4	Infantone Giovanna		x		12	Leto Barone Stefano		x
5	Gaetani Liseo Salvatore	x			13	Leto Claudio		x
6	Traina Tito Calogero	x			14	Leto Barone Barbara		x
7	Messina Massimo Calogero	x			15	Mortellaro Nicola		x
8	Camelia Antonino	x				TOTALE	6	9

Partecipa il Segretario Comunale Dr.ssa Rosalia Giacchino il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli invitati, il Presidente Ing. Greco Lucchina Enzo Pietro, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Scrutatori: Di Maggio - Camelia

La seduta è pubblica. Partecipano i seguenti Amministratori:

N. Ord.	Cognome e nome	Carica rivestita	Presente
1	Cacciatore Francesco	Sindaco	x
2	Schillaci Ignazio	V.Sindaco	x
3	Traina Tito Calogero	Assessore	=
4	Ferraro Giovanna	Assessore	x
5	Reina Pietro Filippo	Assessore	x

Il Presidente invita il Sindaco a relazionare sull'argomento.

Il Sindaco ricorda che nel regolamento era stata prevista la possibilità di concedere delle agevolazioni e informa di avere valutato la proposta con l'ufficio che a seguito di una simulazione ha verificato che non si tratta di una variazione consistente, inciderà infatti per un totale di circa mille euro.

Non essendoci altri interventi il Presidente invita a votare.

- La proposta viene sottoposta a votazione per alzata di mano;
- Presenti n.6 consiglieri
- voti favorevoli 6

Il Presidente proclama l'esito della votazione ed

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione che allegata alla presente ne forma parte integrante e sostanziale;  
Acquisiti i pareri di cui all'art.12 della L.R. 23/12/2000 n.30;

Visto l'esito della votazione;

### **DELIBERA**

Di approvare l'allegata proposta avente per oggetto "*Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) integrazione agevolazioni di cui all'art.32*" e di adottare il presente provvedimento con le motivazioni, il dispositivo di cui alla proposta stessa.



# Comune di S. Stefano Quisquina

*Libero Consorzio di Agrigento*

Tel. ( 0922 ) 982595 - 982066 - 982296 - 989671 - Fax ( 0922 ) 989341 - CF.: 80003390848 - P.IVA 02350240848

## **Proposta di Deliberazione Consiglio Comunale**

presentata dal Sindaco

**OGGETTO: Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (I.U.C.).  
Integrazione agevolazioni di cui all'art. 32.**

**PREMESSO** che, nell'ottica della diffusione del turismo sostenibile, il comune di Santo Stefano Quisquina si è fatto promotore dell'Albergo diffuso, di cui alla L.R. n. 11 del 2 agosto del 2013 "Norme per il riconoscimento dell'Albergo diffuso in Sicilia", e al Decreto presidenziale n. 7 del 2 febbraio 2015 e pubblicato in Gazzetta Ufficiale della Regione Sicilia n. 13 del 27 marzo 2015;

**CONSIDERATO** che con Delibera consiliare n. 11 del 09/03/2016 è stato approvato il regolamento "Albergo Diffuso Quisquina";

**CONSIDERATO** che l'art. 6, comma 2 del predetto regolamento prevede appositi sgravi fiscali per i proprietari delle case che aderiranno all'Albergo diffuso per l'anno solare di utilizzo dell'immobile, allo scopo di incentivarne l'adesione;

**CONSIDERATO** altresì che sul territorio sono presenti delle strutture ricettive di Bed & Breakfast, la cui utilità sociale è uguale a quella degli immobili facente parte del circuito dell'Albergo diffuso;

**CONSIDERATO** che è necessario individuare gli sgravi fiscali da concedere alle predette strutture;

## **PROPONE**


**DI AGGIUNGERE** al comma 2 dell'art. 32 del Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (I.U.C.) vigente, approvato con Delibera consiliare n. 29 del 30/09/2014, le seguenti lettere:

"c) per gli immobili di cui al regolamento "Albergo Diffuso Quisquina", approvato con Determinazione consiliare n. 11 del 09/03/2016. L'agevolazione consiste nell'applicare

l'aliquota minima IMU prevista per gli immobili tenuti a disposizione e stabilita nel 4,60 per mille. Tale aliquota può essere variata con apposita Delibera di Giunta";

"d) per gli immobili adibiti a strutture di Bed & Breakfast. L'agevolazione consiste nell'applicare l'aliquota minima IMU prevista per gli immobili tenuti a disposizione e stabilita nel 4,60 per mille. Tale aliquota può essere variata con apposita Delibera di Giunta".

IL SINDACO  
Francesco Cacciatose



PARERI ESPRESSI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AI SENSI DELL' ART. 53 DELLA LEGGE 142/1990, NEL TESTO RECEPITO DALLA L.R. N. 48/1991, COME MODIFICATO DALL' ART. 12 DELLA LEGGE N. 30 DEL 23/12/2000.

In ordine alla regolarità tecnica si esprime parere

Favorevole



IL RESPONSABILE DELL' AREA

Stendano J

In ordine alla regolarità contabile si esprime parere

Favorevole



IL RESPONSABILE DELL' AREA FINANZIARIA

Stendano J

COMUNE DI SANTO STEFANO QUISQUINA  
Revisore Unico

---

Sciaccia, 07/03/2018

AL  
SEGRETARIO GENERALE  
SINDACO  
PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE  
SEDE

**OGGETTO:** Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (I.U.C.) integrazione agevolazioni di cui all'art. 32.

**Il Revisore Unico,**

**Preso atto** della proposta di deliberazione di Consiglio Comunale avente per oggetto: "Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (I.U.C.) integrazione agevolazioni di cui all'art. 32.

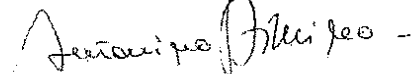
- **Visto** l'art. 6 comma 2 del Regolamento "Albergo Diffuso Quisquina" che prevede appositi sgravi fiscali per coloro che aderiscono all'iniziativa;
- **Visto** le agevolazioni previste da altri comuni per attività similari;
- **Visto** il parere di regolarità tecnica;
- **Visto** il parere di regolarità contabile;
- **Visto** lo statuto ed il regolamento di contabilità;

**tutto ciò premesso**

per quanto di competenza, previa copertura finanziaria, *Esprime Parere Favorevole.*

IL REVISORE

*Dott. Antonino Dimino*



**IL PRESIDENTE**

F.to E.P. Greco Lucchina

**ILCONSIGLIERE ANZIANO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to R. Di Stasio

F.to Dr.ssa Rosalia Giacchino

*Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.*

S.Stefano Quisquina, li 15-3-2018



Il Segretario Comunale  
(Dr.ssa R. Giacchino)

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che copia integrale della presente deliberazione è stata affissa all' Albo on line per 15 giorni con decorrenza dal \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_

S.Stefano Quisquina, li \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_

**IL MESSO COMUNALE**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to: G. Ficarella

F.to: Dr.ssa R. Giacchino

## CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di Ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione

**E' DIVENTATA ESECUTIVA:**

<b>ESSENDO TRASCORSI DIECI GIORNI DALLA PUBBLICAZIONE;</b>
<b>IN QUANTO DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA.</b>

S.Stefano Quisquina, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to: Dr.ssa R. Giacchino