



COMUNE DI ARDENNO

Provincia di Sondrio

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

N. 4 del Reg. Delib.

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE IUC. CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" ANNO 2018.

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **ventisei** del mese di **febbraio** alle ore **20:30** nella sede comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in **sessione Ordinaria** ed in seduta **Pubblica** di **Prima convocazione**.

All'appello risultano:

Bonat Laura	P	Baletti Marilina	P
Bertinelli Domenico	P	Zecca Luca	P
Poppi Remo	P	Speziale Agostino	P
Mossini Alex	P	Bertolini Mirko	P
Pomoli Nando	P	Figoni Giuseppe	P
Pedruzzi Carlo	P	Carobbio Fiorenzo	P
Lanzini Andrea	P		

Presenti n. 13 e assenti n. 0.

Partecipa il Segretario Comunale Signora **Laura Boiani**

La Sig.ra **Laura Bonat** nella sua qualità di Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno.

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE IUC. CONFERMA ALIQUOTE E
DETRAZIONI IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" ANNO
2018.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Al termine del primo punto all'o.d.g. i consiglieri comunali Speciale Agostino e Fioni Giuseppe abbandonano la seduta.

All'esame e discussione del presente punto all'o.d.g., risultano presenti n. 11 consiglieri comunali.

VISTI:

- gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale;
- la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha previsto, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;
- la legge 24 dicembre 2012 n. 228, il D.L. n. 35 del 8 aprile 2013 convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n. 64, il D.L. n. 54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 18 luglio 2013 n. 85, il D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n. 124, il D.L. n. 133 del 30 novembre 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 29 gennaio 2014 n. 5;
- la legge 208/2015 (legge di stabilità 2016);

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 30.09.2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il regolamento IUC (Imposta Unica Comunale), nella sua componente IMU (Imposta Comunale sugli Immobili);
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 in data 21.04.2016, con la quale il regolamento IUC (Imposta Unica Comunale) nella sua componente IMU (Imposta Comunale sugli Immobili) è stato modificato;

VISTO l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento".

RICHIAMATO inoltre l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296 dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione; dette deliberazioni, anche se

approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

RICHIAMATI:

- il D.M. 29.11.2017 con il quale il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali è stato differito al 28.02.2018;
- il D.M. 08.02.2018 con il quale il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali è stato ulteriormente differito al 31.03.2018;

PRESO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 1 comma 26 della legge 208/2015, come modificato dall'art. 1 comma 42 della legge 232/2016, per gli anni 2016 e 2017 è sospesa l'efficacia delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015;
- nella legge di bilancio per il 2018 (legge 27.12.2017 n. 205 art. 1 comma 37 lett. a)) è previsto anche per il prossimo anno il blocco del potere delle regioni e degli enti locali di deliberare aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli enti locali con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015;

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):

“677. Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. (omissis)”.

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 in data odierna, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono state confermate le aliquote e detrazioni TASI (Tributo servizi indivisibili) anno 2018;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

TENUTO CONTO del gettito IMU nell'annualità 2017 nonché delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2018;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

UDITO il Sindaco introdurre il punto all'o.d.g., dare atto che le aliquote e le esenzioni sono confermate rispetto all'anno precedente e darne lettura;

con voti 10 favorevoli e nessuno contrario, espressi in forma palese, dagli 11 consiglieri presenti, dei quali 10 votanti e 1 astenuto (Lanzini Andrea)

DELIBERA

1) **DARE ATTO** che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2) **CONFERMARE** le seguenti Aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2017:

- **aliquota 4 per mille** (per **abitazione principale** nelle categorie catastali **A/1, A/8 e A/9**, e relative pertinenze)

- **aliquota 7,6 per mille (per tutti gli altri immobili ed aree edificabili)**

3) **CONFERMARE** le seguenti Detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2017: del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza;

4) **DARE ATTO** che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2018;

5) **DARE ATTO** che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC componente IMU approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 30.09.2014, così come modificato con deliberazione n. 4 del 21.04.2016;

6) **INVIARE** la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360;

7) **DARE ATTO** che a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il comune è tenuto alla pubblicazione degli atti come sopra indicati, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, entro il 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio entro il 21 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente.

Con successiva separata votazione, con voti 11 favorevoli e nessuno contrario, espressi in forma palese, dagli 11 consiglieri presenti di cui tutti votanti e nessuno astenuto

DELIBERA

DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267.

**PARERE DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI INTERESSATI A NORMA
DELL'ART.49 DEL D.LGS. 18/08/2000, N.267**

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Visti gli atti a corredo della proposta di deliberazione, sul presente atto, si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli articoli art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267.

Il Responsabile di Area
F.to **Marzio Perregrini**

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Visti gli atti a corredo della proposta di deliberazione, visto il parere di regolarità tecnica, sul presente atto, si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli articoli art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267.

Il Responsabile di Area
F.to **Marzio Perregrini**

Il presente atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Laura Bonat

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Laura Boiani

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo del comune il giorno 07-03-2018 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Lì, 07-03-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Laura Boiani

Copia rilasciata per estratto – ai sensi dell'art. 6-quater, comma 1, del D.L. 12 gennaio 1991 n. 6 convertito con legge 15 marzo 1991 n. 80 e dell'art. 3, comma 2, del D. Lgs. 12 febbraio 1993 n. 39 – mediante il sistema informatico del Comune di Ardenno. Il responsabile della riproduzione è: Laura Boiani.

Lì, 07-03-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Laura Boiani

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- diverrà esecutiva per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Lì, 26-02-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Laura Boiani