

# Comune di Ponzone

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.5

**OGGETTO:****DETERMINAZIONE ALIQUOTE I.M.U. 2018.**

L'anno duemiladiciotto addì ventisei del mese di febbraio alle ore venti e minuti trenta nella sala delle adunanza consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di \* convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. Ivaldi Fabrizio Andrea - Presidente	Sì
2. Ricci Paola - Vice Sindaco	Sì
3. Benzi Roberto - Consigliere	No
4. Assandri Anna Maria - Consigliere	Sì
5. Valieri Attilio Giulio - Consigliere	Sì
6. Valentini Rodolfo - Consigliere	Sì
7. Ravera Giovanni Mauro - Consigliere	Sì
8. Giachero Andrea - Consigliere	No
9. Martini Giovanni Battista - Consigliere	No
10. Assandri Romano - Consigliere	Sì
11. Canepa Marco - Consigliere	No
	Totale Presenti: 7
	Totale Assenti: 4

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor Genta Dott. Silvio il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor Ivaldi Fabrizio Andrea nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**DELIBERAZIONE N. 5 DEL 26.02.2018.**  
**OGGETTO: Determinazione aliquote I.M.U. 2018.**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTI** gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14.03.2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n.201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale ;

**VISTA** la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti **TASI e TARI**, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente **IMU** ;

**VISTA** la legge di stabilità 2017 (legge 232/2016)  
**VISTA** la legge di stabilità 2018 (205/2017)

**TENUTO CONTO** inoltre di quanto stabilito dalla legge 24 dicembre 2012 n.228, dal D.L. n.35 del 8 aprile 2013 convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n.64, dal D.L. n.54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 18 luglio 2013 n.85, dal D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n.124, dal D.L. n.133 del 30 novembre 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 29 gennaio 2014 n. 5 ;

**VISTO il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):**  
**677.** Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, **può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2015, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille. Per lo stesso anno 2015, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201, del 2011.**

**TENUTO CONTO** che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a :  
*- disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.*

**VISTO l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001** il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate,

anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento”.

**CONSIDERATO** che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le **deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali** devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, **e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;**

**VISTO il Decreto Ministeriale** con il quale viene stabilito che il termine per la deliberazione del bilancio pluriennale 2018-2020 degli enti locali, di cui all'articolo 151 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, è **differito al 30 marzo 2018.**

**TENUTO CONTO** del gettito IMU nell'annualità 2017 nonché delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2018 ;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

Con sei voti favorevoli con il voto contrario del consigliere Romano Assandri, resi nei modi di legge:

#### **DELIBERA**

- 1) **1) di Determinare le seguenti Aliquote** per l'applicazione **dell'Imposta Municipale Propria “IMU” anno 2018**
  - Abitazione principale, assimilate e pertinenze: **0,48%**; Detrazione per l'abitazione principale e pertinenze di legge ossia **€ 200,00** per l'immobile destinato ad abitazione principale, comprensiva di una pertinenza per ciascuna delle tipologie catastali C2, C6, C7;
  - Altri Fabbricati: **0,88%**;
- 2) Fabbricati Rurali ad uso Strumentale: **esenti**, ai sensi dell'art. 9, comma 8, terzo periodo, del D.Lgs. n. 23 del 2011;
- 3) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2018 ;**
- 4) di inviare la presente deliberazione al Ministero** dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, **entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale**, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360 ;
- 5) di dare atto che a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale**, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni.
- 6) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267, con sei voti favorevoli, con il voto contrario del consigliere Romano Assandri, legalmente resi per alzata di mano.**

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
F.to : Ivaldi Fabrizio Andrea

Il Segretario Comunale  
F.to : Genta Dott. Silvio

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE.

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 08/03/2018 al 23/03/2018 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(F.to Genta Dott. Silvio)

Deliberazione G.C. N.        DEL  
Art. 49 T.U. D.Lgs. 267/2000 – Si esprime parere favorevole sulla:  
(X) regolarità tecnico – amministrativa;  
(X) regolarità contabile

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(F.to Dr. Genta Silvio)

IL RESPONSABILE DELL' U.T.C  
(F.to Geom. Panaro Giuseppe)

### CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITÀ DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA

Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma del D.Lgs 18.08.2000, n. 267)

Per la scadenza dei dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma del D.Lgs 18.08.2000, n. 267)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott. Genta Silvio)

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Genta Dott. Silvio