



ORIGINALE

N. 7 del Reg. delibere di Consiglio

Comune di Pasiano di Pordenone

Provincia di Pordenone

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Sessione ordinaria Seduta pubblica di 1° Convocazione

OGGETTO: Tributo per i servizi indivisibili (TASI). Approvazione/Conferma aliquote per l'anno 2018. Dichiarata immediatamente eseguibile.

L'anno 2018 il giorno 26 del mese di FEBBRAIO alle ore 19:45, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta con avvisi recapitati ai singoli consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale con l'intervento dei signori:

		Presente/Assente
dott. Piccinin Edi	Sindaco	Presente
Bonotto Paolo	Componente del Consiglio	Presente
Ravagnolo Susanna	Componente del Consiglio	Presente
Vendramini Martina	Componente del Consiglio	Presente
Marcuzzo Andrea	Componente del Consiglio	Presente
Amadio Marta	Componente del Consiglio	Presente
Gobbo Riki	Componente del Consiglio	Presente
Canton Loris	Componente del Consiglio	Presente
Battiston Omar	Componente del Consiglio	Presente
Marcuzzo Gabriele	Componente del Consiglio	Assente (g)
Micheluz Walter	Componente del Consiglio	Presente
Antoniolli Loris	Componente del Consiglio	Assente
Fornasieri Claudio	Componente del Consiglio	Assente (g)
Pesco Alessandra	Componente del Consiglio	Assente
Pase Monica	Componente del Consiglio	Presente
Bressan Andrea	Componente del Consiglio	Presente
Caser Morena	Componente del Consiglio	Presente

Partecipa alla seduta l'Assessore Esterno: **De Bortoli Tiziana**.

SCRUTATORI designati a inizio di seduta:

1.	Gobbo Riki
2.	Micheluz Walter
3.	Caser Morena

Assiste il Segretario **Dazzan dott.ssa Anna**.

Constato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza il sig. **Piccinin dott. Edi** nella sua qualità di **Sindaco** ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio adotta la seguente deliberazione:

n. 7 del 26/02/2018

Durante la trattazione dell'argomento sono altresì presenti i Consiglieri Pase Monica, Antonioli Loris e Pesco Alessandra. Consiglieri presenti n. 15.

OGGETTO: Tributo per i servizi indivisibili (TASI). Approvazione/Conferma aliquote per l'anno 2018. Dichiarata immediatamente eseguibile.

-----==0==-----

Proposta di deliberazione formulata da UFFICIO TRIBUTI

"VISTO l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013, n. 147, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTE le disposizioni dei commi 669-703, del citato articolo 1 della L. 27/12/2013, n. 147, che disciplinano il tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTI inoltre gli articoli 1 e 2 del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68, i quali hanno modificato la disciplina della TASI;

VISTO in particolare il comma 683 il quale stabilisce che: "Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione..., le aliquote della TASI, in conformità con i servizi ed i costi individuati ai sensi della lettera b), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili";

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 29.07.2015 avente per oggetto "Tributo per i servizi indivisibili (TASI). Approvazione aliquote per l'anno 2015".

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 07 del 02.03.2017 avente per oggetto "Imposta Municipale Unica (IUC). Tributo per i servizi indivisibili (TASI) – Approvazione/Conferma aliquote per l'anno 2017".

RICHIAMATA la legge di stabilità 2016 n. 208 del 28.12.2015 e specificatamente i commi dal 10 al 28 ed i commi 53 e 54, nei quali sono introdotte nuove disposizioni in materia di tributi locali, e nello specifico:

- all'art. 1, comma 14, lett. a) e b), che prevede l'eliminazione della **TASI sull'abitazione principale** per i possessori e la quota TASI a carico degli inquilini/ occupanti, quando l'immobile è abitazione principale; rimane invece in vigore la TASI per le abitazioni principali di lusso (cat. A/1, A/8, A/9);*
- al medesimo comma, lett. c, viene introdotta la seguente disposizione per i **beni merce** "Per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, l'aliquota è ridotta allo 0,1 per cento. I comuni possono modificare suddetta aliquota in aumento sino allo 0,25 per cento o in diminuzione, fino all'azzeramento"*
- al medesimo comma lett. d) si prevede nel caso in cui l'unità immobiliare sia detenuta da un soggetto (inquilino) che la destina ad abitazione principale, con esclusione delle categorie catastali di lusso, che il possessore/proprietario versi la TASI nella percentuale stabilita dal comune nel regolamento relativo all'anno 2015.*

- all'articolo 1 commi 53 e 54 si prevedono riduzioni d'imposta per gli immobili locati a canone concordato di cui alla legge n. 431 del 9.12.1998;
- all'articolo 1, comma 10, si prevede che la base imponibile sia IMU che TASI sia ridotta al 50% per le unità immobiliari concesse in comodato gratuito **a specifiche condizioni di seguito correlate:**
- tra comodante e comodatario deve esserci relazione di parentela di 1° grado (padre-figlio e viceversa);
- il contratto di comodato deve essere registrato;
- il comodante deve possedere una sola casa in Italia ove il comodatario risiede e dimora abitualmente;
- oppure per seconda condizione, il comodante può possedere una casa destinata a sua abitazione principale e una sola concessa in comodato, sussistenti entrambi nello stesso comune;
- ne sono comunque escluse da detta riduzione le abitazioni di categoria di lusso ovvero A/1, A/8 e A/9.

VISTA la circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze nr. 3/DF del 18/05/2012 avente ad oggetto: "Imposta municipale propria (IMU) – Tributo per i servizi indivisibili (TASI) – Art. 1, comma 10, della legge n. 208 del 2015 (Legge di stabilità per l'anno 2016) – Disposizioni concernenti la riduzione del 50 per cento della base imponibile in caso di cessione dell'abitazione in comodato ai familiari – Modalità applicative.";

CONSIDERATO che con deliberazione del Consiglio comunale n. 23 del 02.09.2014, è stato approvato il regolamento per la disciplina della IUC e della componente TASI, modificato con deliberazione del Consiglio comunale nr. 37 del 02/07/2015;

RICORDATO che ai sensi dell'art. 21 del regolamento suddetto nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sulla stessa, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria e in tale ipotesi l'occupante sarà tenuto al versamento della TASI nella misura del 10%, mentre il titolare del diritto reale sull'immobile della restante quota del tributo;

TENUTO CONTO che per i servizi indivisibili si intendono i servizi, prestazioni, attività e opere forniti dal Comune a favore della collettività, non coperte da tariffa o tributo, la cui utilità ricade omogeneamente sull'intera collettività del Comune senza possibilità di quantificare specifica ricaduta e beneficio a favore di particolari soggetti;

RITENUTO di individuare nella presente deliberazione i costi analitici ai quali è destinato il gettito della TASI come disposto dal comma 682, art., Legge 147/2013;

RICHIAMATO l'articolo 1, comma 26, della L. 208 del 28 dicembre 2015 (Legge di stabilità 2016), integrato dalla Legge di stabilità 2017 e ora modificato dalla Legge di stabilità 2018 che recita testualmente: "Al fine di contenere il livello complessivo della pressione tributaria, in coerenza con gli equilibri generali di finanza pubblica, **per l'anno 2016, 2017 e 2018** è sospesa l'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli enti locali con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015...";

PRESO ATTO che tale blocco degli aumenti dei tributi comunali e regionali è stato prorogato a tutto il 2018, con eccezione della TARI, ad opera della legge n. 205 del 27.12.2017 con l'art. 1, comma 37 (Legge di stabilità 2018);

APPURATO quindi che in virtù della predetta norma non è possibile apportare modifiche in aumento ai tributi comunali né variazioni alle agevolazioni concesse;

DATO ATTO che al fine di garantire gli equilibri di bilancio si ritiene con il presente provvedimento

confermare le aliquote e detrazioni vigenti per l'anno 2018;

PRECISATO che le suddette aliquote d'imposta:

- sono coerenti con il gettito atteso che sarà iscritto nello schema di bilancio di previsione per il triennio 2018-2020 in fase di approvazione da parte del Consiglio comunale pari ad euro 458.000,00
- consentono la copertura nella misura del **22,04%** dei costi dei servizi indivisibili comunali individuati come segue:

SERVIZI INDIVISIBILI	COSTI 2018
Istruzione	145.780,00
Viabilità	42.387,00
Illuminazione Pubblica	75.169,00
Parchi e vedere pubblico	23.749,00
Servizi alla persona	170.915,00
TOTALE	458.000,00

RICHIAMATO l'articolo 27 comma 8 della L. 448/2001, secondo il quale il termine per approvare i regolamenti e le aliquote delle entrate degli enti locali è stabilito entro la data per la deliberazione del Bilancio di Previsione e se questi sono approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro tale termine, hanno effetto dal primo gennaio dell'anno di riferimento;

RICORDATO che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2018-2020 è stato differito al 31 marzo 2018 con decreto del Ministero dell'Interno del 9 febbraio 2018;

VISTO l'art. 38 della L. R. n. 18 del 17 luglio 2015 disciplina della finanza locale del F.V.G. il quale precisa che i comuni adottano i documenti contabili entro i termini previsti dalla normativa statale, salvo diversa previsione di legge regionale;

RICORDATO inoltre che l'articolo 193 comma 3 del D. Lgs. 267/2000 così come modificato dall'articolo 1 comma 444 della L. 2008/2012 prevede: "...Per il ripristino degli equilibri di bilancio e in deroga all'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, l'ente può modificare le tariffe e le aliquote relative ai tributi di propria competenza entro la data di cui al comma 2.";

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.L. 10.10.2012, n. 174, convertito in Legge 7 dicembre 2012, n. 213;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato dal Consiglio comunale in data 20/12/2016;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e contabile resi ai sensi dell'art. 49 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 ss.mm.ii.;

RICHIAMATA la discussione registrata su supporto digitale conservato agli atti;

SI PROPONE

1. di richiamare le premesse del presente provvedimento in questa parte dispositiva ad ogni effetto di legge;
2. di determinare, mediante conferma, le seguenti aliquote per l'applicazione della componente TASI (tributo servizi indivisibili) anno 2018;
3. di dare atto pertanto che le aliquote TASI da applicarsi per il corrente anno sono le seguenti:

<i>Immobili soggetti alla TASI</i>	<i>ALIQUOTE TASI confermate per anno 2018</i>
<i>Abitazione principale cat. A/2, A/3,A/4,A/5,A/6,A/7 dei soggetti passivi residenti e dimoranti nel Comune comprese le pertinenze agevolate ai fini IMU (n..1 max per cat. C2, C6, e C7).</i>	<i>Esenti per legge Esenti per legge anche per utilizzatore che la destina ad abitazione principale. Resta dovuta l'imposta dal possessore nella misura pari al 90% .</i>
<i>Abitazioni principali di lusso cat. A1, A8, A9 così definite ai fini IMU e relative pertinenze (n.1 max per cat. C2, C6 e C7)</i>	<i>2,0 per mille sia per eventuale il possessore che per il detentore</i>
<i>Fabbricati rurali strumentali all' attività agricola (art.13,c.8 D.L. 201/2011)</i>	<i>1,0 per mille sia per eventuale il possessore che per il detentore</i>
<i>Aree fabbricabili</i>	<i>0,0 per mille</i>
<i>Per tutti gli altri fabbricati (seconde case, pertinenze eccedenti, uffici, studi, negozi botteghe, capannoni industriali, commerciali...)</i>	<i>2,0 per mille sia per eventuale il possessore che per il detentore</i>
<i>Alloggi ex IACP</i>	<i>0,0 per mille</i>
<i>Beni merce fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita non locali</i>	<i>2,0 per mille</i>

--	--

4. *di prendere atto che come stabilito dal vigente regolamento IUC, per la componente TASI, la quota a carico dell'occupante (inquilino, conduttore, comodatario) è fissata nella misura del 10%;*
5. *di dare atto che, ai sensi della Legge di Stabilità nazionale per l'anno 2016, la base imponibile sia per la TASI che per IMU è ridotta del 50% nel caso siano rispettate le seguenti condizioni di legge: per le unità immobiliari, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8E A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale, a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente nonché dimori abitualmente nello stesso comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato; il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante oltre all'immobile concesso in comodato possieda nello stesso comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale, ad eccezione delle unità abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8E A/9.*
6. *di prendere atto che a decorre dall'anno 2016, ai sensi del comma 678 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013 per gli **immobili locati a canone concordato** di cui alla Legge n. 431/1998 l'imposta viene abbattuta del 25%;*
8. *di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non è superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;*
9. *di dare atto il gettito TASI stimato in circa per l'esercizio finanziario è stimato in euro 458.000,00 ed assicura la copertura dei costi dei servizi indivisibili nella misura del 22,04%;*
10. *di rinviare per quanto NON disciplinato dal presente atto alle norme contenute nell'apposito regolamento vigente;*
11. *di dare atto che le aliquote e detrazioni di cui al presente provvedimento decorrono dal **1^ gennaio 2018**;*
12. *di inviare in via telematica la presente deliberazione di approvazione delle aliquote e delle detrazioni relativa all'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale secondo le modalità indicate nella nota del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, n. 4033/2014 del 28/02/2014 entro il termine perentorio del 14 ottobre.*

Stante l'urgenza, di approvare il Bilancio di Previsione per il triennio 2018-2020

SI PROPONE

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi art. 1 comma 19 della L.R. n. 21/2003 e s.m.e i."

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la sujestesa proposta di deliberazione, corredata dei pareri previsti dall'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Ritenuto opportuno far propria la predetta proposta di deliberazione;

Con votazione che, espressa per alzata di mano, accertata e proclamata dal Presidente, riporta i seguenti risultati:

CONSIGLIERI PRESENTI: n. 15;

CONSIGLIERI ASSENTI: n. 2 (Marcuzzo Gabriele, Fornasieri Claudio);

VOTI FAVOREVOLI: n. 10;

VOTI CONTRARI: n. 3 (Monica Pase, Morena Caser, Andrea Bressan);

CONSIGLIERI ASTENUTI: n. 2 (Antoniolli Loris, Pesco Alessandra);

D E L I B E R A

di approvare la succitata proposta di deliberazione, considerandola come atto proprio a ogni conseguente effetto di legge.

Indi, stante l'urgenza,

IL CONSIGLIO COMUNALE

con separata votazione che, espressa per alzata di mano, accertata e proclamata dal Presidente, riporta i seguenti risultati:

CONSIGLIERI PRESENTI: n. 15;

CONSIGLIERI ASSENTI: n. 2 (Marcuzzo Gabriele, Fornasieri Claudio);

VOTI FAVOREVOLI: n. 10;

VOTI CONTRARI: n. 3 (Monica Pase, Morena Caser, Andrea Bressan);

CONSIGLIERI ASTENUTI: n. 2 (Antoniolli Loris, Pesco Alessandra);

D E L I B E R A

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 1 comma 19 della L.R. n. 21/2003 e s.m.e i..-

Comune di Pasiano di Pordenone
Provincia di Pordenone

D.Lgs.n. 267/2000

Proposta di deliberazione (allegata)

Assessore proponente Marta Amadio: _____

UFFICIO TRIBUTI

OGGETTO: *Tributo per i servizi indivisibili (TASI). Approvazione/Conferma aliquote per l'anno 2018. Dichiarata immediatamente eseguibile.*

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Pasiano di Pordenone, li 16/02/2018

IL RESPONSABILE

DOTT. ALESSANDRO SARRI

(documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005)

Numero proposta: 3

Per l'o.d.g. di CONSIGLIO COMUNALE

dd. 26/02/2018 n. 07

Approvata con deliberazione di CONSIGLIO COMUNALE

dd. 26/02/2018 n. 07

Comune di Pasiano di Pordenone
Provincia di Pordenone

D.Lgs.n. 267/2000

Proposta di deliberazione (allegata)

Assessore proponente Marta Amadio: _____

AREA FINANZIARIA, TRIBUTI, PERSONALE, COMMERCIO

OGGETTO: *Tributo per i servizi indivisibili (TASI). Approvazione/Conferma aliquote per l'anno 2018. Dichiarata immediatamente eseguibile.*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Pasiano di Pordenone, li 16/02/2018

IL RESPONSABILE
DOTT. ALESSANDRO SARRI
(documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005)

Numero proposta: 3

Per l'o.d.g. di **CONSIGLIO COMUNALE**

dd. 26/02/2018 n. 07

Approvata con deliberazione di **CONSIGLIO COMUNALE**

dd. 26/02/2018 n. 07

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Piccinin dott. Edi

(documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005)

IL SEGRETARIO

Dazzan dott.ssa Anna

(documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005)

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Ai sensi dell'art.1, comma 19 della L.R. 21 del 11.12.2003 e s.m.e i., la presente deliberazione, DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE, è divenuta esecutiva il giorno 26/02/2018.

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott.ssa Anna DAZZAN

(documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005)

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione oggi **02/03/2018** viene pubblicata all'albo pretorio e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, fino a tutto il **16/03/2018**.

Lì 02/03/2018

L'IMPIEGATO RESPONSABILE

Antonella Dell'Angela

(documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005)

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: PICCININ EDI

CODICE FISCALE: PCCDEI82S20F770S

DATA FIRMA: 02/03/2018 10:47:11

IMPRONTA: 4F963B752266C8B00B3C972D8701C254670C2D128ED4184307C6B2DDCE52969F
670C2D128ED4184307C6B2DDCE52969FE74D89FA6BD0E4B78E4E8E2E7CCE02CF
E74D89FA6BD0E4B78E4E8E2E7CCE02CFA84EAC31162140ED72BDEF59570B18BD
A84EAC31162140ED72BDEF59570B18BD2FEED01A0980AB051BB166F9FC1986F4

NOME: DAZZAN ANNA

CODICE FISCALE: DZZNNA67H51I403A

DATA FIRMA: 02/03/2018 10:49:03

IMPRONTA: 14E25F9A5B941975FAD49B3F39B152DF8AD6DE6BB8D6930CA14E7BB139C8F7F0
8AD6DE6BB8D6930CA14E7BB139C8F7F0C0BA8DAEAD501BE6D0A89568128E217E
C0BA8DAEAD501BE6D0A89568128E217E984C1E88CF5B8FB05B4DB77B6A7831F4
984C1E88CF5B8FB05B4DB77B6A7831F4238B0A43C041C081041D8C50ABABC138

NOME: DELL'ANGELA ANTONELLA

CODICE FISCALE: DLLNNL69C44A810Z

DATA FIRMA: 02/03/2018 10:50:08

IMPRONTA: 81D6F89C37F7079B3F41D75328C9BC3AC5829731E61375ECA3B9FB568701E855
C5829731E61375ECA3B9FB568701E855FA2ED45D12F8929A1125896C7250B877
FA2ED45D12F8929A1125896C7250B877B053DC5331B595C3293D690B17726D3F
B053DC5331B595C3293D690B17726D3F0DC61F965B43A08C7F7B1D82DFF32652