



# COMUNE DI CIVEZZA

PROVINCIA DI IMPERIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.37

### OGGETTO:

**I.U.C. - Determinazione aliquote e detrazioni componenti Imposta Municipale Propria (IMU) anno 2018.**

L'anno duemiladiciassette addì ventuno del mese di dicembre alle ore diciotto e minuti zero nella sala delle adunanza consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Seconda convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. RICCA Giuseppe - Sindaco	Sì
2. D'AGOSTINO Cristina - Assessore	No
3. VIGLIONE Lorenzo - Assessore	Sì
4. GUGLIELMI Luciano - Consigliere	Sì
5. CAGLIERO Silvana - Consigliere	Sì
6. PAPONE Manuela - Consigliere	No
7. AMORETTI Roberto - Consigliere	No
8. SARTORE Massimo - Consigliere	Sì
9. FERRI Guido - Consigliere	No
10. RICCA Giorgia - Consigliere	No
11. RICCA Carlo - Consigliere	No
Totale Presenti:	5
Totale Assenti:	6

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale Signor Dr. Marco Gunter il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor RICCA Giuseppe nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

In prosecuzione di seduta

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**RICHIAMATO** l'art.127, comma 1, del R.D. n.148 del 04/02/1915.

**PREMESSO** che è stato differito al 28 febbraio 2018 il termine per l'approvazione dei bilanci di previsione 2018 da parte degli enti locali.

**VISTO** l'articolo 1, commi 639-731 della Legge 27/12/2013 n° 147 (Legge di stabilità) che ha istituito l'imposta Unica Comunale (IUC) con decorrenza primo gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi:

- possesso di immobili collegato alla natura e al valore dello stesso (IMU);
- erogazione e fruizione di servizi comunali (TARI e TASI).

**DATO ATTO** che, con precedente deliberazione n° 7 del 13/05/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale, relativo anche alla componente IMU.

**TENUTO CONTO** che il comma 703 dell'articolo 1 della succitata legge di stabilità che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU.

**RILEVATO** che, ai sensi di legge, per il passato esercizio finanziario 2015 l'aliquota massima TASI non poteva superare il 2,5 per mille e che, comunque, la somma delle aliquote TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non poteva superare l'aliquota massima consentita dalla legge statale per IMU al 31/12/2014.

**RICHIAMATA** la deliberazione del Consiglio Comunale n°8 del 23/03/2017 con la quale sono state approvate le aliquote IMU per l'anno 2017.

**CONSIDERATO** dover confermare per l'anno **2018** le aliquote previste per il presente esercizio finanziario 2017.

**CONSIDERATO** che, per quanto sopra evidenziato, si ritiene opportuno determinare le aliquote per l'anno **2018**, come di seguito specificato:

- ALIQUOTA BASE **1,06 per cento**;
- ABITAZIONE PRINCIPALE **0,20 per cento**;
- TERRENI AGRICOLI **0,46 per cento**;
- DETRAZIONE ORDINARIA **€. 200,00**;

**PRECISATO** che le scadenze e le modalità per il pagamento dell'IMU sono prescritte per legge, come segue:

- il versamento dell'IMU è fissato in numero due rate, con scadenza 16 giugno e 16 dicembre;
- è comunque consentito il pagamento in un'unica soluzione entro il 16 giugno di ciascun anno.

**VISTO** l'art. 42 del D.Lgs. 267/2000, in ordine alla competenza del Consiglio Comunale all'adozione del presente atto.

**VISTO** lo Statuto Comunale.

**VISTO** il D.Lgs. 267/2000.

**ACQUISITI** i pareri favorevoli espressi in ordine alla regolarità amministrativa, tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 e 147Bis del D.Lgs. 18/08/2000, n° 267.

**CON VOTAZIONE** resa per alzata di mano dagli aventi diritto da cui si evince il seguente risultato: Presenti n.5, Votanti n.5, Favorevoli n.5, Contrari n.0 e Astenuti n.0.

## D E L I B E R A

- 1) **DI DARE** atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.
- 2) **DI DETERMINARE**, confermando quanto stabilito nel presente esercizio finanziario 2017, le seguenti aliquote per l'applicazione dell'**Imposta Municipale Propria anno 2018**:
  - ALIQUOTA BASE **1,06 per cento**;
  - ABITAZIONE PRINCIPALE **0,20 per cento**;
  - TERRENI AGRICOLI **0,46 per cento**;
- 3) **DI DARE ATTO** che i Terreni agricoli sono esenti solo quelli posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'art. 1 del decreto legislativo 29 marzo 2004, n. 99, iscritti nella previdenza agricola, indipendentemente dalla loro ubicazione.
- 4) **DI DETERMINARE le seguenti detrazioni** per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria **anno 2018**: per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro **200,00** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.
- 5) **DI PROCEDERE** alla pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale del Comune, come previsto dall'art. 1, comma 688, del D.Lgs. 16/2014, convertito con modificazioni dalla legge 2011 n° 2014.
- 6) **DI DISPORRE** la trasmissione della presente deliberazione al competente Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 15, del decreto legge n° 201/2011, convertito in legge 22 dicembre 2011 n° 214.

**Dopodiché**

### IL CONSIGLIO COMUNALE

**Visto** il presente argomento posto all'ordine del giorno.

**Ravvisata** l'urgenza di provvedere.

**Visto** l'art.134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

**CON VOTAZIONE** resa per alzata di mano dagli aventi diritto da cui si evince il seguente risultato: Presenti n.5, Votanti n.5, Favorevoli n.5, Contrari n.0 e Astenuti n.0.

## D E L I B E R A

**Di rendere** il presente atto deliberativo immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

### I sottoscritti funzionari

**Vista** la proposta di delibera in oggetto;

**Visto** l'art.49 del D.Lgs. n.267/2000;

**Visto** l'art.147 bis del D.Lgs. n.267/2000;

**Esprimono parere: favorevole**

Sotto il profilo della regolarità amministrativa, tecnica e contabile del presente atto.

**Il Segretario Comunale**  
**F.to Gunter Marco**

**Il Responsabile del servizio**  
**F.to Chiparo Rosario**

Del che si è redatto il presente verbale  
Il Sindaco  
F.to : RICCA Giuseppe

Il Segretario Comunale  
F.to : Dr. Marco Gunter

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N\_\_\_\_\_ del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal \_\_08/02/2018\_\_ Prot. n° \_\_\_\_\_ come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Civezza , li \_\_\_\_\_08/02/2018\_\_\_\_\_

Il Responsabile della Pubblicazione  
F.to : Dr. Marco Gunter

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Civezza , li \_\_\_\_\_08/02/2018\_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Dr. Marco Gunter

### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

#### DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 21/12/2017

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale  
Dr. Marco Gunter