



## Comune di POGGIO RENATICO

Provincia di Ferrara

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 66 Del 19-12-2017

**Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" ANNO 2018.**

L'anno duemiladiciassette il giorno diciannove del mese di dicembre alle ore 19:30, presso la Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta .

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

<b>BERGAMI ANDREA</b>	<b>P</b>	<b>FINI SERENA</b>	<b>P</b>
<b>GARUTI DANIELE</b>	<b>P</b>	<b>BURIANI ANNA</b>	<b>P</b>
<b>BALDON MARCO</b>	<b>A</b>	<b>GARUTI ELETTRA</b>	<b>P</b>
<b>MEZZADRI ANDREA</b>	<b>P</b>	<b>MALAGUTI GIUSEPPE</b>	<b>P</b>
<b>ZANELLA PAOLA</b>	<b>P</b>	<b>GESSI SILVIA</b>	<b>A</b>
<b>CAVALLO FRANCESCO</b>	<b>P</b>	<b>BIAVATI LUCA</b>	<b>P</b>
<b>GARANI ALESSIA</b>	<b>P</b>		

ne risultano presenti n. 11 e assenti n. 2.

Assessori esterni:

**BRUNELLO PIER GIORGIO | P**

Assume la presidenza il Signor GARUTI DANIELE in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Signora NECCO DR.SSA STEFANIA.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

BURIANI ANNA

MALAGUTI GIUSEPPE

BIAVATI LUCA

Immediatamente eseguibile	S	Comunicata ai Capigruppo	N
---------------------------	---	--------------------------	---

La Seduta è stata validamente costituita alle ore 19:40

Presenti in aula: 11

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Premesso che:**

- a) in attuazione della legge 5 maggio 2009, n. 42, con il decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23 sono state approvate le disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale;
- b) gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo n. 23/2011 prevedono l'introduzione, a partire dal 1° gennaio 2014, dell'imposta municipale propria in sostituzione dell'ICI nonché dell'IRPEF e delle relative addizionali sui redditi fondiari dei beni non locati;
- c) con due anni di anticipo rispetto al termine previsto dal decreto sul federalismo municipale, l'articolo 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22 dicembre 2011, n. 214 ha introdotto a partire dal 1° gennaio 2012 e fino al 31 dicembre 2014, in via sperimentale su tutto il territorio nazionale, l'imposta municipale propria;

**Ricordato** che il legislatore, nel corso del 2013, con i D.L. n. 54/2013, n. 102/2013 e n. 133/2013, ha avviato un graduale percorso di definitivo superamento dell'IMU sull'abitazione principale in vista della riforma della tassazione immobiliare locale;

**Vista** inoltre la legge di stabilità 2014 (Legge n. 147/2013), la quale ai commi da 639 a 731 dell'articolo unico, ha istituito l'Imposta Unica Comunale la quale si compone di IMU (per la componente patrimoniale), TARI e TASI (per la componente riferita ai servizi);

**Tenuto conto** in particolare che, con la IUC, a partire dal 1° gennaio 2014:

- a) viene definitivamente esonerata dall'IMU l'abitazione principale non classificata in A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, ivi compresi gli immobili equiparati ad abitazione principale (u.i. assegnate ai soci delle cooperative edilizie a proprietà indivisa; alloggi sociali; coniuge separato; alloggi delle forze armate);
- b) viene ridotta la base imponibile dei terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti e IAP;
- c) sono stati esonerati dall'imposta i fabbricati merce e i fabbricati rurali strumentali;
- d) sono stati esonerati dall'imposta gli immobili degli enti non commerciali destinati alla ricerca scientifica;

**Tenuto conto** altresì

- a) del comma 4 dell'art.13 D.L. 78 del 19/06/2015 convertito con modificazioni dalla L.6 agosto 2015 n.125 il quale proroga al 31 dicembre 2016 l'esenzione dall'IMU, prevista dal D.L. 74/2012 convertito con modificazioni dalla L.1 agosto 2012 n.122, degli immobili colpiti dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012 e dichiarati totalmente o parzialmente inagibili;
- b) dell'art.1 Legge 28 dicembre 2015 n.208 (Legge di Stabilità 2016) nella quale sono stati i seguenti provvedimenti:
  - esclusione dalla tassazione IMU e TASI delle abitazioni principali (escluse le unità abitative "di lusso" con categoria catastale A/1,A/8 A/9) e loro pertinenze;
  - abolizione della Tasi per gli inquilini che utilizzano l'abitazione a titolo principale, mentre per gli immobili diversi dall'abitazione principale, i due tributi (IMU e TASI)

DELIBERA DI CONSIGLIO n.66 del 19-12-2017 COMUNE DI POGGIO RENATICO

continueranno a convivere e non *saranno unificati*;

- garanzia ai Comuni della copertura integrale del mancato gettito: dall'anno prossimo l'IMU su capannoni e alberghi che dal 2012 al 2015 è stata introitata nelle Casse dello Stato finirà nel fondo di solidarietà comunale;
- Abolizione dell'IMU sui terreni agricoli a condizione che siano di proprietà di coltivatori diretti o imprenditori agricoli professionali (IAP) di cui all'art.1 del D.L. 29 marzo 2004 n.99, iscritti nella previdenza agricola;
- Esclusione dei macchinari imbullonati (funzionali allo specifico processo produttivo) dall'ambito della valutazione catastale (attraverso stima diretta), alla quale rimangono invece soggetti il suolo, le costruzioni e i soli impianti ad essi strutturalmente connessi che accrescono normalmente la qualità ed utilità dell'unità immobiliare.
- Riduzione del 50% della base imponibile IMU per le unità immobiliari concesse in comodato purchè rispettino determinate condizioni;
- Riduzione dell'imposta al 75% in caso di immobile locato a canone concordato di cui alla Legge 9 dicembre 1998 n.431;

**Dato atto** che l'imposizione della TASI per l'anno 2015 era prevista solo per l'abitazione principale e pertanto, a seguito dell'approvazione della L.208 del 28/12/2015 (Legge di Stabilità 2016) per l'annualità 2016, nessuna unità immobiliare sarà soggetta al pagamento della TASI;

**Ritenuto** necessario precisare che tutte le fattispecie esenti dal pagamento della TASI sono indicate nella Deliberazione di C.C.n.15 del 05/04/2016;

**Ricordato** l'art.1 comma 380 della L.228/2012 (Legge di Stabilità 2013):

- che alla lettera a) dispone che dal 2013 è soppressa la riserva allo Stato di cui al comma 11 dell'art.13 del D.L.n.201/2011;
- che alla lettera f) riserva allo Stato il gettito dell'imposta municipale propria di cui all'art.13 del D.L.201/2011, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota di base dello 0,76%, previsto dal comma 6 primo periodo, del citato art.13; per tali immobili i comuni possono aumentare sino a 0,3% punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76%. Tutto il gettito dell'imposta municipale propria ad esclusione dei fabbricati di categoria catastale D, al netto della quota che alimenta i F.S.C. (Fondo di Solidarietà Comunale) è pertanto destinato ai Comuni;

**Visti:**

- a) l'articolo 172, comma 1, lettera e) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale prevede che gli enti locali allegghino al bilancio di previsione le deliberazioni con le quali sono determinate, per l'esercizio di riferimento, *“le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi”*;
- b) l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360 e le tariffe dei servizi pubblici locali coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- c) l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che *“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione.*

DELIBERA DI CONSIGLIO n.66 del 19-12-2017 COMUNE DI POGGIO RENATICO

Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”;

**Richiamato** inoltre l'articolo 13, comma 13-bis del D.L. n. 201/2011, il quale, in parziale deroga alle disposizioni sopra citate, prevede espressamente che: *“A decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il versamento della prima rata di cui al comma 3 dell'articolo 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, è eseguito sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente. Il versamento della seconda rata di cui al medesimo articolo 9 è eseguito, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio di cui al primo periodo entro il 14 ottobre dello stesso anno, come stabilito dalla L.208/2015. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 14 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente.”*

**Rilevato** che, in materia di determinazione delle aliquote e delle detrazioni dell'Imposta Municipale Propria, sulla base del combinato disposto di cui all'art. 13 del D.L. n. 201/2011 (conv. In L. n. 214/2011) e di cui all'art. 1, comma 380, della legge n. 224/2012, sono disciplinate le facoltà di manovra in materia di aliquote e detrazioni d'imposta;

**Considerato** che per l'accertamento, la riscossione, i rimborsi, le sanzioni, gli interessi ed il contenzioso si applicano le disposizioni vigenti in materia di imposta municipale propria. Le attività di accertamento e riscossione dell'imposta erariale sono svolte dal comune al quale spettano le maggiori somme derivanti dallo svolgimento delle suddette attività a titolo di imposta, interessi e sanzioni;

**Visto** il Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 05.06.2012;

**Richiamata** la deliberazione della Giunta Comunale n. 102 del 14.11.2017 con la quale è stato aggiornato lo schema di DUP per il triennio 2018-2020 rendendolo in tal modo definitivo, documento che sarà presentato al Consiglio Comunale insieme allo schema di bilancio 2018-2020, prima dell'approvazione definitiva;

**Visto** che lo schema di DUP 2018-2020 è stato trasmesso ai Consiglieri Comunali secondo le modalità disposte dal vigente regolamento comunale di contabilità;

**Richiamata** la Deliberazione di Giunta Comunale n.107 del 14/11/2017 avente oggetto *“PROPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE DELLA CONFERMA PER IL 2018 DELL'APPLICAZIONE DELLA TARIFFA DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CICLO INTEGRATO DEI RIFIUTI URBANI E ASSIMILATI (TARIP) E DELLE ALIQUOTE GIÀ ADOTTATE NEL 2017 PER IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)”*;

**Richiamata** la Deliberazione di Giunta Comunale n.109 del 14/11/2017, con la quale è stato approvato lo schema di Bilancio di Previsione triennio 2018-2020;

**Vista** la bozza del Disegno di Legge di Stabilità 2018 dove si prevedono i seguenti provvedimenti:

DELIBERA DI CONSIGLIO n.66 del 19-12-2017 COMUNE DI POGGIO RENATICO

- conferma del blocco degli aumenti dei tributi locali;
- garanzia ai Comuni della copertura integrale del mancato gettito IMU e TASI;

**Ritenuto** di confermare anche per l'anno 2018 le aliquote e le detrazioni dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.) in attesa della approvazione della Legge di Bilancio 2018;

**Analizzati** lo schema di bilancio per l'esercizio 2018 e le previsioni di spesa contenute nella relazione previsionale e programmatica, dai quale emerge, nell'ambito delle scelte di politica fiscale adottate da questo Comune, rapportate all'esigenza di reperire le risorse per garantire l'equilibrio di bilancio la necessità di assicurare un maggior gettito rispetto alle aliquote e detrazioni di base;

**Valutato** che tali obiettivi possano essere conseguiti mediante l'applicazione delle seguenti aliquote:

- terreni agricoli e aree edificabili 1,06%;
- altri immobili 1,06% (esempio: abitazioni non principali sia sfitte che date in locazione);
- Fabbricati di Categoria D (esclusi D10 rurali ad uso strumentale) 1,06%;
- abitazioni principali (A1, A8 e A9) 0,4%.

**Ritenuto** pertanto di approvare, per l'anno 2018, le seguenti aliquote e detrazioni:

Fattispecie	Aliquote e Detrazioni 2018
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	0,4%
Terreni agricoli e aree fabbricabili	1,06%
Altri immobili	1,06%
Fabbricati di Categoria D (esclusi D10 rurali ad uso strumentale)	1,06% (0,3% quota Comune, 0,76% quota Stato)
Immobili oggetto di ordinanze sindacali in quanto inagibili totalmente o parzialmente a causa sisma 2012 per il periodo prescritto da specifiche norme	0,0 per mille
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

**Atteso** che sulla base degli incassi IMU 2017 nonché delle aliquote e delle detrazioni d'imposta sopra indicate, il gettito IMU stimato per l'anno 2018 ammonta a € **1.905.000,00** al netto della quota che alimenta il F.S.C. (Fondo di Solidarietà Comunale);

**Viste:**

- la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 5343 in data 6 aprile 2012, con la quale è stata resa nota l'attivazione, a decorrere dal 16 aprile 2012, della nuova procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it);
- la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 4033 in data 28 febbraio 2014, con la quale non state fornite indicazioni operative circa la procedura di trasmissione telematica mediante il *Portale del federalismo fiscale* delle delibere regolamentari e tariffarie relative alla IUC;

**Visto** il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DELIBERA DI CONSIGLIO n.66 del 19-12-2017 COMUNE DI POGGIO RENATICO

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** il Regolamento di contabilità;

**Dato Atto** che nessun componente del Consiglio Comunale ha dichiarato di essere in conflitto d'interesse;

**Visto** l'allegato parere favorevole dell'organo di revisione economico finanziaria, rilasciato con verbale, ai sensi dell'articolo 239, comma 1, lettera b.7) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, come modificato dall'articolo 3, comma 1, lettera m) del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito in legge n. 213/2012;

**Uditi** gli interventi riportati in allegato alla Deliberazione del Consiglio n. 63 adottata in data odierna, come da registrazione digitale conservata agli atti presso Ufficio Segreteria;

**Visti** i pareri favorevoli per la seguente motivazione, resi, ai sensi del D.Lgs.18/08/200 n.267 artt.49, comma 1, e 147 bis, comma 1, dal Responsabile dell' Area Gestione Territorio Rizzoli Geom.Gianni e dal Responsabile dell' Area Finanze e Bilancio Bonifazzi Dott.ssa Daniela ed allegati al presente atto;

A seguito di votazione resa palese per alzata di mano avente il seguente esito :

consiglieri presenti e votanti	. 11
voti favorevoli	n. 8 – Gruppo di maggioranza Insieme per Poggio
voti contrari	n. 3 – Gruppo di minoranza Centro Sinistra per Poggio (Consiglieri Garuti Elettra-capogruppo, Malaguti Giuseppe e Biavati Luca)
astenuti	n. //

### **DELIBERA**

1. Le premesse sopra riportate fanno parte integrante del presente atto;
2. Di approvare le seguenti aliquote e le detrazioni di base dell'Imposta Municipale Propria di cui all'articolo 13 del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in Legge 22 dicembre 2011 n.214, come di seguito indicato:

<b>Fattispecie</b>	<b>Aliquote e Detrazioni 2018</b>
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	0,4%
Terreni agricoli e aree fabbricabili	1,06%
Altri immobili	1,06%
Fabbricati di Categoria D (esclusi D10 rurali ad uso strumentale)	1,06% (0,3% quota Comune, 0,76% quota Stato)
Immobili oggetto di ordinanze sindacali in quanto inagibili totalmente o parzialmente a causa sisma 2012 per il periodo prescritto da specifiche norme	0,0 per mille
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

3. Di stimare in € **1.905.000,00** il gettito complessivo dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2018 derivante dalle aliquote e dalle detrazioni sopra determinate;

**DELIBERA DI CONSIGLIO n.66 del 19-12-2017 COMUNE DI POGGIO RENATICO**

4. Di dare atto del rispetto della clausola di salvaguardia di cui all'articolo 1, comma 677, della legge n. 147/2013, come modificato dall'articolo 1, comma 1, lettera a), del decreto legge 6 marzo 2014 (conv. in legge n. 68/2014) e dall'art. 1, comma 679, legge 23 dicembre 2014 n. 190;
5. Di dare atto che quanto disposto nella presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art.1, comma 169 della legge n.296/2006, il 1° gennaio 2017;
6. Di rendere noto, ai sensi dell'art.5 della L.n.241/1990, che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile dell'Area Gestione Territorio Rizzioli Geom. Gianni;
7. Di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011);
8. Di pubblicare le aliquote IMU sul sito internet del Comune;

Con successiva e separata votazione palese, resa per alzata di mano, avente il seguente esito:

consiglieri presenti e votanti	n. 11
voti favorevoli	n. 8 – Gruppo di maggioranza Insieme per Poggio
voti contrari	n. 3 – Gruppo di minoranza Centro Sinistra per Poggio (Consiglieri Garuti Elettra-capogruppo, Malaguti Giuseppe e Biavati Luca)
astenuti	n. //

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. n.267/00, stante l'urgenza a provvedere.

**COMUNE DI POGGIO RENATICO**  
**Provincia di Ferrara**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Proposta n.73 del 13-12-2017  
Delibera n. 66 del 19-12-2017

**OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" ANNO 2018.**

**PARERE ATTESTANTE LA REGOLARITA' TECNICA DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile Area Gestione Territorio, ai sensi degli artt.49, comma 1, e 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267, esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza amministrativa della proposta di provvedimento indicata in oggetto.

Si attesta l'insussistenza di conflitto di interessi, ai sensi della Legge n. 190/2012.

Data: 13-12-2017

Il Responsabile di Area  
**F.to Rizzioli Geom. Gianni**

**PARERE ATTESTANTE LA REGOLARITA' CONTABILE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

La sottoscritta, in qualità di Responsabile Area Ragioneria, Bilancio, Economato e Personale, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267, esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile della proposta di provvedimento indicata in oggetto.

Si attesta l'insussistenza di conflitto di interessi, ai sensi della Legge n. 190/2012.

Data: 13-12-2017

**DR.SSA DANIELA**

Il Responsabile di Area  
**F.to BONIFAZZI**



Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE  
GARUTI DANIELE

IL SEGRETARIO COMUNALE  
NECCO DR.SSA STEFANIA

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesposta deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 del D.Lgs. n.267/00.

Poggio Renatico, 29 GEN 2018

IL MESSO COMUNALE  
BACCIIERI ANNA

---

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 del D.Lgs. n.267/00.

Poggio Renatico, 19-12-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
NECCO DR.SSA STEFANIA

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 29/01/18 al 13/02/18, ai sensi dell'art.124, comma 1 del D.Lgs. n.267/00 senza reclami.

Poggio Renatico,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
NECCO DR.SSA STEFANIA

---

**ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.134, del D.Lgs. n.267/00.

Poggio Renatico,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
NECCO DR.SSA STEFANIA



**COMUNE DI POGGIO RENATICO**  
PROVINCIA DI FERRARA

**PARERI**

N. 66 del 19 DIC 2017

ESPRESSE AI SENSI DELL'ART. 239 - 1° COMMA LETT. B) - D.LGS. N. 267/00,

VERBALE N. 29/2017

Proposte di Deliberazione  
**CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" - ANNO 2018.**

Richiamato l'art. 239, del d.Lgs. n. 267/2000, come modificato dall'articolo 3 del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, il quale prevede :

- al comma 1, lettera b.7), che l'organo di revisione esprima un parere sulle proposte di regolamento di contabilità, economato-provveditorato, patrimonio e di applicazione dei tributi locali;
- al comma 1-bis), che nei pareri venga "espresso un motivato giudizio di congruità, di coerenza e di attendibilità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, anche tenuto conto dell'attestazione del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'articolo 153, delle variazioni rispetto all'anno precedente, dell'applicazione dei parametri di deficitarietà strutturale e di ogni altro elemento utile. Nei pareri sono suggerite all'organo consigliare le misure atte ad assicurare l'attendibilità delle impostazioni. I pareri sono obbligatori";

*Carli Angello*

Esaminata la proposta di deliberazione da sottoporre alla approvazione da parte del consiglio comunale di cui all'oggetto;

Visti:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale;
- il regolamento di comunale di contabilità;
- la normativa vigente in materia di gestioni associate tra i comuni;

**CONSIDERATO CHE**

La manovra tributaria e tariffaria dell'ente è stata inserita all'interno del Documento Unico di Programmazione 2018-2020 (DUP) dando atto che :

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 26/07/2017 dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato lo schema di DUP 2018-2020;
- lo schema di DUP 2018-2020 è stato trasmesso ai consiglieri comunali secondo con le modalità disposto dal vigente regolamento comunale di contabilità;

- con la deliberazione della giunta comunale n. 102 del 14/11/2017 è stato approvato l'aggiornamento allo schema di DUP per il triennio 2018-2020 rendendolo in tal modo definitivo;
- lo schema di DUP 2018-2020 definitivo è stato depositato presso la segreteria generale dell'ente come disposto dal vigente regolamento di contabilità di cui è stata data informazione tramite comunicazione prot. 17859 del 15/11/2017 successivamente notificata ai consiglieri comunali;
- il DUP triennio 2018-2020 definitivo sarà approvato nella prossima seduta consiliare;
- che la Giunta Comunale con atto n. 107 del 14/11/2017 ha già espresso l'indirizzo di proposta al consiglio comunale di conferma anche per l'anno 2018 delle aliquote IMU già in vigore nell'anno 2017;
- la Giunta Comunale con atto n. 109 del 14/11/2017 ha approvato lo schema di bilancio di previsione finanziario per il triennio 2018-2020 e relativi allegati e lo ha presentato al consiglio comunale depositandolo presso la segreteria generale dell'ente come disposto dal vigente regolamento di contabilità di cui è stata data informazione tramite comunicazione prot. 17859 del 15/11/2017 successivamente notificata ai consiglieri comunali;

Il sottoscritto RUGGERO CORBI in qualità di Revisore Unico del Comune di Poggio Renatico esaminate le proposte di deliberazione di cui all'oggetto

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

sulla proposta di deliberazione del consiglio comunale di cui all'oggetto, attinente alla determinazione delle aliquote relative all'I.M.U. 2018, in quanto il contenuto riportato, che prevede la conferma delle aliquote vigenti nell'anno 2017 anche per l'anno 2018, è rispettoso delle norme di legge vigenti e risulta coerente con quanto già contemplato nel DUP 2018-2020 e nello schema di bilancio di previsione 2018-2020 già approvati dalla Giunta Comunale e di prossima approvazione definitiva da parte del Consiglio Comunale.

li, 08/12/2017

IL REVISORE UNICO  
(Dot. Ruggero Corbi)

*Corbi Ruggero*